



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«ДЖЕВОССЕТ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**119034, г. Москва, Коробейников пер., д.1**

полное наименование организации – для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес)

### РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ **R U 5 0 5 0 5 3 0 2 - 0 8 8 / 1 2 - 1 2**

**Администрация сельского поселения Отраденское**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

**Красногорского муниципального района Московской области**

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального  
строительства:  
(неужное зачеркнуть)

**7-11-этажный 11-секционный многоквартирный жилой дом с подземной  
автостоянкой и первым нежилым этажом (корпус 12, №2 по СПОЗУ) в составе  
второй очереди строительства жилой застройки.**

Технико-экономические показатели земельного участка:

- площадь земельного участка (кадастровый № 50:11:0020306:0041): **8,20 га;**
- площадь застройки (корпус 12): **3810,00 кв.м;**
- площадь покрытий: **44326,00 кв.м;**
- площадь озеленения: **25201,00 кв.м;**

Технико-экономические показатели жилого дома: *см. на обороте.*

**Особые условия:**

- включая проведение подготовительных, общестроительных работ и работ по прокладке внутриплощадочных инженерных коммуникаций;
- при необходимости вырубке (пересадки) зеленых насаждений оформить Разрешение на вырубку деревьев и кустарников в установленном порядке;
- перед началом земляных работ оформить Ордер на право производства земляных работ в установленном порядке.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **МО, Красногорский район, вблизи дер. Марьино**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до:

**«27» ноября 2014 г.**

Глава с.п. Отраденское  
Красногорского муниципального  
района Московской области

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Б.Ф. Ротко**

(расшифровка подписи)

М.П.

«**28**» **ноября** 2012 г.

Действие настоящего разрешения продлено до:

«»  20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

«»  20 г.



*Продолжение.*

Технико-экономические показатели жилого дома (корпус 12):

- количество секций: **11**;
- этажность: **переменная 7-9-11 эт.:**
  - секции 1, 2, 9-11: **7 эт.;**
  - секции 6-8: **9 эт.;**
  - секции 3-5: **11 эт.;**
- площадь застройки: **3810,00 кв.м;**
- общая площадь жилого дома: **31024,30 кв.м;**
- общая площадь квартир (с учетом балконов): **19196,00 кв.м;**
- площадь нежилых помещений: **1552,70 кв.м;**
- общее количество квартир: **265**, в том числе:
  - двухкомнатных: **215**;
  - трехкомнатных: **50**;

Подземная автостоянка:

- количество этажей: **1**;
- общая площадь подземной автостоянки: **10275,60 кв.м;**
- количество машино-мест: **288**;
- строительный объем жилого дома: **163685,70 куб.м**, в том числе:
  - надземной части: **112266,40 куб.м;**
  - подземной части: **51419,30 куб.м.**