



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АО "Ст-Инжиниринг"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

127055, г. Москва, Суцевский вал, д. 27, стр.
2, пом. III, комн. 3, supranovav@pik.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.05.2017

№ RU50-48-8065-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом корпус 4а ЖК Бутово-парк
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центрэкспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0014-17 от 14.03.2017	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210:77	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50503307-MSK000605 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.03.2017 №Г48/00634-17	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПИК-Проект" 01-БП-ПИР-4А	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	-		
	Общая площадь (кв. м):	32032,0	Площадь участка (кв. м): 193700
	Объем (куб. м):	109362,9	в том числе подземной части (куб. м): 5793,6
	Количество этажей (шт.):	26	Высота (м): 76,4

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1444,4		
Иные показатели:	Количество общественных помещений (БКТ) - 1; Площадь нежилых помещений 1-го этажа - 129,59 кв.м.; в т.ч. общественного помещения (БКТ) - 107,1 кв.м.; помещение охраны - 22,49 кв. м.; Количество внемквартирных кладовых - 117; Общая площадь квартир - 22580,0 кв.м.; Количество квартир - 395 в том числе: 1-комнатных - 123 2-комнатных - 197 3-комнатных - 75		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, д. Бутово	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 05.07.2019 в соответствии с

Проектом организации строительства 01-БП-ПИР-4А-ПОС.

Взамен выданного ранее разрешения на строительство от 15.02.2017 №RU50-48-7482-2017

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
05.05.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления АО Ст-инжиниринг (P001-4651984908-6832551) внести в разрешение на строительство от 05.05.2017 № RU50-48-8065-2017, выданного Министерство строительного комплекса следующее(ие) изменение(я):

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом корпус 4а ЖК Бутово-парк
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0014-17 от 30.01.2017

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.06.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления СТ-Инжиниринг (P001-4651984908-6992015) внести в разрешение на строительство от 05.05.2017 № RU50-48-8065-2017, выданного Министерство строительного комплекса следующее(ие) изменение(я):

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом корпус 4а ЖК Бутово-парк
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0014-17 от 14.04.2017

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
27.06.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая уведомление от 30.08.2017 № P001-3132595562-8049464 АО «СТ-Инжиниринг» на основании решения собственника о разделе земельного участка с кадастровым номером 50:21:0030210:77 в соответствии с проектом межевания территории, утвержденного распоряжением администрации сельского поселения Булатниковское Ленинского района Московской области от 31.05.2011 №73р/о «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого комплекса с развитой инфраструктурой по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, деревня Бутово» внести следующие изменения в разрешение на строительство от 05.05.2017 №RU50-48-8065-2017 выданное Министерством строительного комплекса Московской области:

1. Пункт 3 таблицы читать в следующей редакции:

«

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210:4292
---	---	---------------------------

»

2. Пункт 3.1 таблицы читать в следующей редакции:

«

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50503307-MSK004295 выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области 23.08.2017
-----	---	--

»

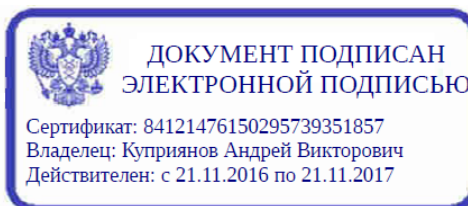
3. В пункте 4 параметр «площадь участка» читать в следующей редакции:

«

Площадь участка (кв. м):	7440
--------------------------	-------------

»

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**



А.В. Куприянов

«04» сентября 2017 г.