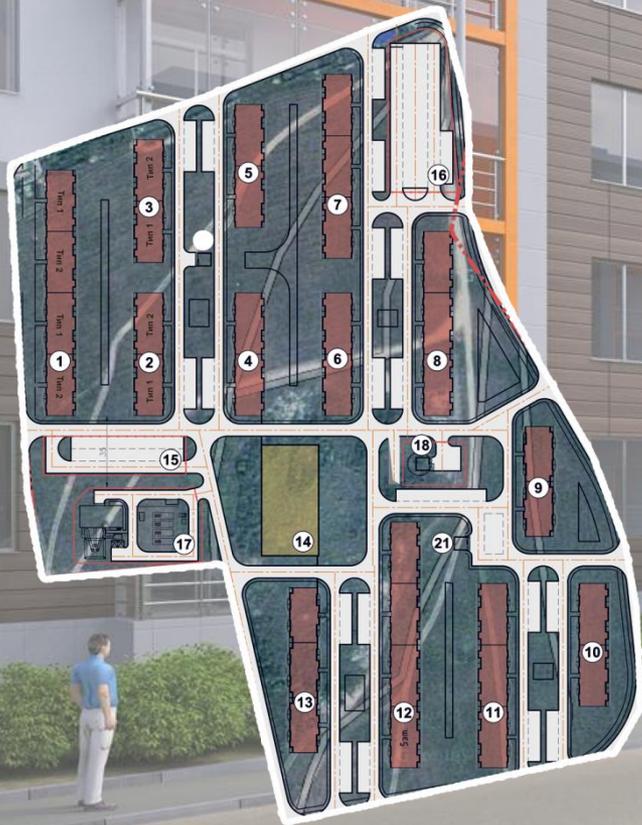


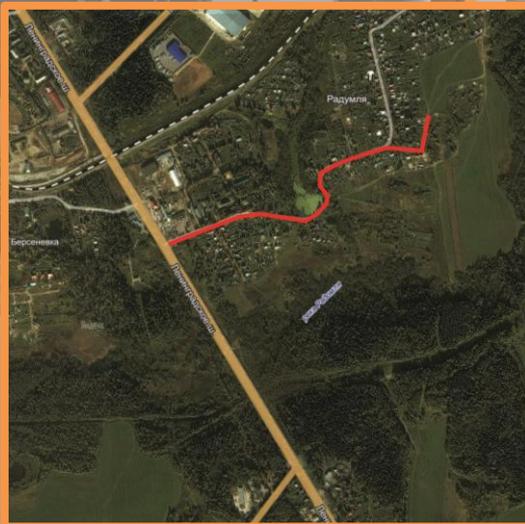
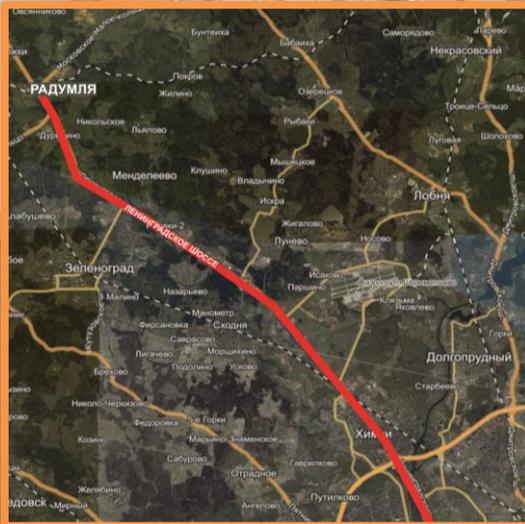


Жилой Комплекс
«Заречный» располагается
в 28 км от МКАД по
Ленинградскому шоссе
вблизи деревни Радумля.

На территории 8,3 Га
расположено 13 домов:
имеются как небольшие
квартиры-студии 26 м²,
так и двухкомнатные
квартиры 46,7 м².

Территория Жилого Комплекса «Заречный» с
одной стороны граничит с лесом. Рядом
протекает река Клязьма, по которой с мая по
ноябрь можно сплавляться на байдарках. В
расположенной поблизости деревне Радумля
находится школа и детский сад, магазины,
кафе-терии, инфраструктура для спорта и
отдыха.





- Удобный съезд с Ленинградского шоссе в сторону деревни Радумля.
- Регулярное движение маршрутного такси до железнодорожных станций Поварово и Крюково (организуется Управляющей компанией после сдачи поселка).
- Возможность добраться до ЖК общественным транспортом от станции Крюково (автобусы 312,377 до остановки «49-й километр»).
- В перспективе запуск новой скоростной Ленинградки (III квартал 2013г), развязка которой будет находиться в нескольких километрах от ЖК.

В КАЧЕСТВЕ ПОДАРКА

Крепкие семейные узы и забота о родных – всегда были и остаются сильной стороной народов бывшего СССР. Уютная однокомнатная квартира с видом на лес на втором этаже для пожилых родителей или первая серьезная покупка и родовое гнездо для подрастающих детей – обилие вариантов планировок позволяет воплотить любые решения растущей семьи.



ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ КВАРТИРЫ В УК «РУССКАЯ УСАДЬБА»

При активном росте рыночной стоимости квартиры – условия договора остаются неизменными.

УК «Русская Усадьба» строит без привлечения кредитов: за счет собственных средств (более 75%) и средств партнеров

УК «Русская Усадьба» является собственником земли, на которой строится ЖК «Лебединое Озеро».

Возможность оплаты как наличными через кассу, так и безналичным расчетом

Абсолютная открытость в юридических и строительных вопросах

Гибкая система рассрочек от позволяет приобрести квартиру с учетом индивидуальных финансовых возможностей

ВПЕРВЫЕ НА РЫНКЕ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Во всех жилых комплексах УК «Русская усадьба» с целью повышения качества и удобства проживания жильцов и их гостей, в каждом подъезде будут размещены цифровые киоски нового поколения.



СТОИТ ДОТРОНУТЬСЯ ДО ЭКРАНА, И ВЫ ПОЛУЧИТЕ:

- Доступ к информационным и поисковым сервисам
- Навигация (карты, загруженность дорог)
- Афиша (культурно-массовые мероприятия, кино, театр)
- Покупки/платежи (билеты, доставка продуктов)
- Интерактивная доска объявлений
- Экстренная связь (служба спасения, скорая помощь)
- Виртуальная приемная управляющей компании (единое окно)
- Подписка/оплата печатных изданий
- Выбор и оплата товаров и услуг популярных интернет-магазинов
- Сервисы для общения (SMS, e-mail, twitter, skype)
- Сервис коллективных скидок
- И многое другое

Интерьер подъезда



- Административное здание (магазин, ресторан, мелкий бытовой ремонт)
- Наземная и подземная парковки
- Детская площадка и зона отдыха



Рядом, в деревне Радумля находится ряд продовольственных и хозяйственных магазинов, кафетерии, салон красоты, библиотека, школа и детский сад. Также в распоряжении будущих жильцов вся инфраструктура расположенного неподалеку Зеленоградского административного округа, а также крупные торговые центры МЕГА, Икеа, Ашан, Оби и Lerua Merlin.



МЕГА Химки

Для вашего дома



Гипермаркет



Все для дома и сада



Торговый центр



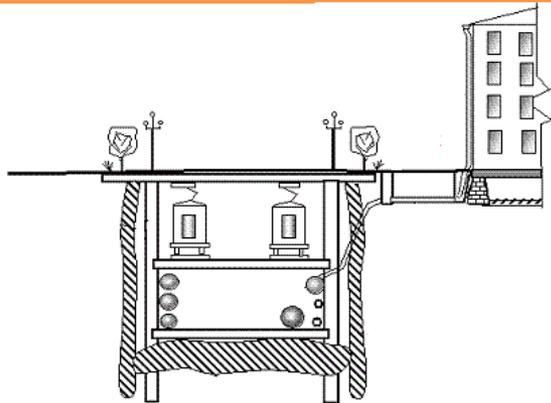
Бытовая техника



Кинотеатр



Все коммуникации
(водоснабжение,
канализация,
электричество,
теплоснабжение) в
комплексе —
центральные



Круглосуточную охрану территории
поселка, техническое обслуживание домов и
поддержание порядка на территории жилого
комплекса будет обеспечивать Управляющая
Компания «Русская Усадьба».



Дома ЖК «Заречный» выполнены в едином архитектурном стиле по индивидуальному дизайн-проекту. Элементы внешней отделки гармонично сочетаются с живописным лесным пейзажем.



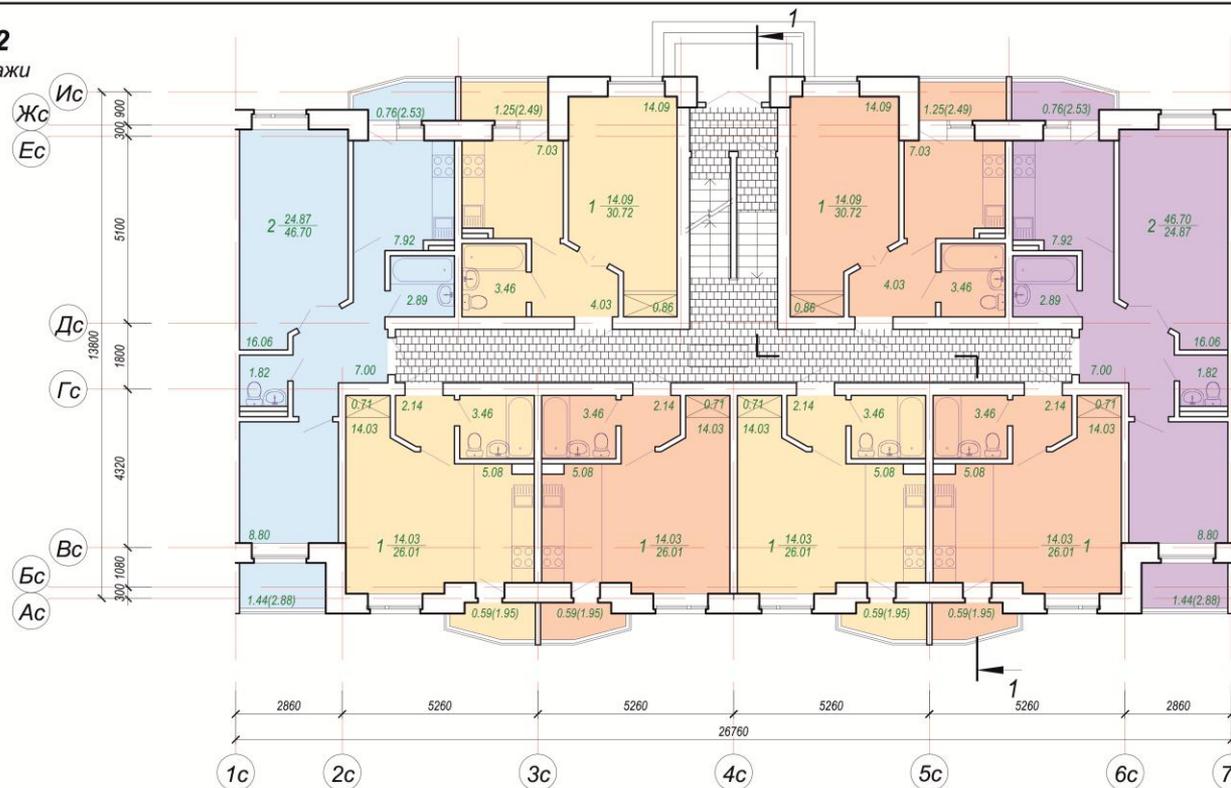
ТИП 1
1-5 этажи



- Однокомнатные квартиры
 - 2-х комнатные квартиры
 - пути эвакуации

						Шифр:			
						Адрес: Московская область, Солнечногорский район, вблизи деревни Радумля			
Изм	Кол	Лист	№ Док	Подпись	Дата	5-этажная секция	Студия	Лист	Листов
Н. Контроль							э		
вед. архит. Южбашин Колосков						План 1-го этажа М1:100		ООО "Архитектура и строительство"	

ТИП 2
1-5 этажи



- Однокомнатные квартиры
- 2-х комнатные квартиры
- 4-ех комнатные квартиры
- план эвакуации

Шифр:					
Адрес: Московская область, Солнечногорский район, вблизи деревни Радуля					
Изм.	Кол	Лист	№Док	Подпись	Дата
ГАП		Южбашан			
вед. архит		Колосков			
5-этажная секция				Стация	Лист
План 1-го этажа М1:100				э	Листов
ООО "Архитектура и строительство"					

Тел.: +7 (495) 782-55-22
E-mail: mail@7825522.ru