

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью «Тирос-Инвест»**
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
141800, Московская область, г. Дмитров,
ул. Профессиональная, д.1а, офис 421
полное наименование организации – для юридических лиц, его
почтовый индекс и адрес)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU50520000-393

Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта
(ненужное зачеркнуть)

капитального строительства: **«Трехсекционный 14-ти этажный жилой дом с обвалованной автостоянкой – 1-й пусковой комплекс: трехсекционный 14-ти этажный жилой дом на 228 квартир и нежилыми помещениями на первом и одно-двух уровневом технических этажах»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, деревня Целеево, квартал жилой застройки «Пятиречье», поз.4.**

Кадастровый номер земельного участка 50:04:0270407:66 площадью 3059 кв.м, и с кадастровым номером 50:04:0270407:107 площадью 3192 кв.м, разрешенный вид использования – для строительства многоэтажной жилой застройки с подземно-наземными автостоянками и объектами инженерной инфраструктуры

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес субъекта

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 49638,4 | 66833,0 |
| в том числе подземной части | куб. м | 4709,2 | 4102,0 |
| Общая площадь | кв. м | 16206,6 | 16107,2 |
| в т.ч. площадь общих коридоров, мест общего пользования и лестничных клеток, помещений | кв.м | 3994,5 | 3579,8 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| II. Нежилые объекты | | | |
| Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество посещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| | | | |
| (иные показатели) | | | |

| Инженерные наружные и внутриплощадочные инженерные сети | | | |
|--|------------|---|---|
| Наружные сети водопровода | м.п. | 100,5 | 100,5 |
| Ду =250 мм ПНД | м.п. | 82,00 | 82,00 |
| 2Ду =110 мм ПНД | м.п. | 18,50 | 18,50 |
| Наружная сеть хозяйственно бытовой канализации | м.п. | 108,74 | 108,74 |
| 2Ду=110мм ПЭ | м.п. | 16,50 | 16,50 |
| Ду=250мм ПЭ | м.п. | 92,24 | 92,24 |
| Тепловая сеть | м.п. | 286,00 | 286,00 |
| 2Ду=273 мм | м.п. | 50,00 | 50,00 |
| 2Ду=219 мм | м.п. | 144,00 | 144,00 |
| 2Ду=108 мм | м.п. | 92,00 | 92,00 |
| ГВС | м.п. | 286,00 | 286,00 |
| Ду=159 +108 мм | м.п. | 50,00 | 50,00 |
| Ду=108 + 89 мм | м.п. | 144,00 | 144,00 |
| Ду=76 + 57 мм | м.п. | 92,00 | 92,00 |
| Кабельная линия 0,4 кВ АВБШв-1кВ | м.п. | 600,00 | 600,00 |
| в т.ч. | | | |
| АВБШв 4х150 | м.п. | 240,00 | 240,00 |
| АВБШв 4х185 | м.п. | 360,00 | 360,00 |
| Уличное освещение | | | |
| СИП 2А 3х25+1х54,6 | м.п. | 280,00 | 280,00 |
| Опора СВ | шт | 12,00 | 12,00 |
| III. Объекты жилищного строительства | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | 9885,9 |
| Количество этажей | штук | 14 | 14 |
| Количество секций | секций | 3 | 3 |
| Количество квартир – всего | штук/кв. м | 228 | 228/9885,9 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | штук/кв. м | 152 | 152/4882,0 |
| 2-комнатные | штук/кв. м | 76 | 76/5003,9 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 10358,2 | 10342,5 |
| Материалы фундаментов | | Монолитный железобетон | Монолитный железобетон |
| Материалы стен | | Внутренние-полистеролбетонные блоки, наружные-кирпич керамический | Внутренние-полистеролбетонные блоки, наружные-кирпич керамический |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | линокром | линокром |

IV. Стоимость строительства

| | | | |
|---|-------------|---|--|
| Стоимость строительства объекта – всего | тыс. рублей | 515,71 | 515,71 |
| в том числе строительно-монтажных работ | тыс. рублей | 344,25 | 344,25 |
| Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Дмитровского муниципального района (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) | |  |  В.Н. Михайлов (расшифровка подписи) |

| | | | | | | |
|---|----|---|---------|----|----|----|
| “ | 26 | ” | декабря | 20 | 14 | г. |
|---|----|---|---------|----|----|----|