

Действие настоящего разрешения продлено
до 31 декабря 2014 года

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Руководитель администрации
 Д.И. Городецкий

Кому Закрытому акционерному обществу
«Капитал Б»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

121351, г. Москва, ул. Боженко, дом 14, корп. 2

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 50308000 – РСЮ/ 41

Администрация городского округа Домодедово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство,
реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры.
Квартал А-1. 17-ти этажный 4-х секционный жилой дом (поз. по ПП №103) с помещением
ОДС на 1-ом этаже

(наименование объекта капитального строительства)

на основании положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ МО «Московская
областная государственная экспертиза» по проектной документации от 27.12.2012 №50-1-4-2067-12.
Общая площадь земельного участка- 0,3901га (кадастровый номер 50:28:0050105:15). Площадь
застройки – 1436,4м2. Площадь покрытий -5431,8м2. Строительный объем- 73903,02м3, в т.ч.
подземной части- 3275,70м3. Общая площадь здания- 21624,48м2. Общая площадь квартир-
15336,39м2. Общая площадь нежилых помещений общественного назначения- 245,54м2. Количество
квартир- 266шт., в том числе: 1-комнатных- 99шт., 2-комнатных- 133шт., 3-комнатных- 34шт. Кол-во
секций-4. Этажность- 17этажей, с техническим подпольем и «теплым» чердаком. Фундаменты-
монолитная ж/б плита. Материалы стен- сборные трехслойные ж/б панели. Перекрытие-плотные
ж/б панели. Кровля- двухслойный водоизоляционный ковер из «Техноэласт». Инженерные сети:
внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, бытовой и
дождевой канализации, теплоснабжения, электрических кабельных сетей 0,4 кВ, наружного
освещения, телефонизации, радиофикации, диспетчеризации. Благоустройство: дороги, тротуары,
площадки (детские, спортивные, хозяйственные), стоянки гостевого автотранспорта.

Особые условия:

-согласовать строительство жилого дома №103 со старшим авиационным начальником аэродрома
Домодедово в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства
Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 №138.

-до ввода в эксплуатацию жилого дома №103 должны быть введены в эксплуатацию: ЦТП с
магистральными и внутриквартальными тепловыми сетями, РТП и ТП с магистральными и
внутриквартальными сетями электроснабжения 10кВ, водозаборный узел с магистральными и
внутриквартальными сетями водоснабжения, очистные сооружения хоз. бытовой канализации с
магистральными и внутриквартальными сетями хоз. бытовой канализации, очистные сооружения
ливневой канализации с магистральными и внутриквартальными сетями ливневой канализации,
подъездные автодороги с оборудованными съездами и переходно-скоростными полосами.

расположенного по адресу г. Домодедово, с. Домодедово, Московская область.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” февраля 20 14 г.

Руководитель администрации

(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.И. Городецкий

(расшифровка подписи)

« 19 » апреля 20 13
М.П.