

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004045 от 06.09.2024

**Многоквартирный жилой дом, корпус 41 с наружными инженерными сетями  
по адресу: Московская область, городской округ Пушкинский, в районе  
микрорайона Новая Деревня, г. Пушкино**

**Дата первичного размещения: 25.07.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ФЛАГМАН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ФЛАГМАН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141200</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Пушкинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>автодорога</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ярославское шоссе КИЛОМЕТР 36-Й, ВЛАДЕНИЕ 1, СТРОЕНИЕ 1</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)775-71-70</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@ingrad.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.ingrad.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Качура</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНГРАД-КАПИТАЛ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>231200505943</b>
1.5 (2) О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Тарасова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНГРАД-КАПИТАЛ"</b>

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: <b>325403218761</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>INGRAD</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7719515280</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796309527</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.04.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Инград</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702336269</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Авдеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Роман</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>51,82 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02209290312</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772615405513</b>

	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p><b>Авдеев Роман Иванович</b> является владельцем <b>81%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «РЕГИОН Девелопмент»</b>, владельцем <b>100%</b> акций Компании с ограниченной ответственностью <b>ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED)</b>. Компания с ограниченной ответственностью <b>ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED)</b> является владельцем <b>10 %</b> доли в уставном капитале <b>ООО «Холдинговая компания «Доминанта»</b>. <b>ООО «РЕГИОН Девелопмент»</b>, выступая в качестве доверительного управляющего <b>Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение»</b>, является владельцем <b>100%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «ХортонТрейд»</b>. <b>ООО «ХортонТрейд»</b> является владельцем <b>100%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «ПрестиссимоФинанс»</b>. <b>ООО «ПрестиссимоФинанс»</b> является владельцем <b>30%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «Холдинговая компания «Доминанта»</b>. <b>ООО «РЕГИОН Девелопмент»</b>, выступая в качестве доверительного управляющего <b>Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция»</b>, является владельцем <b>100%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «АрхонТраст»</b>. <b>ООО «АрхонТраст»</b> является владельцем <b>100%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «ГравеИнвест»</b>. <b>ООО «ГравеИнвест»</b> является владельцем <b>20%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «Холдинговая компания «Доминанта»</b>. <b>ООО «РЕГИОН Девелопмент»</b>, выступая в качестве доверительного управляющего <b>Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство»</b>, является владельцем <b>100%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «ОндаИнвест»</b>. <b>ООО «ОндаИнвест»</b> является владельцем <b>100%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «ДоминантаФинанс»</b>. <b>ООО «ДоминантаФинанс»</b> является владельцем <b>30%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «Холдинговая компания «Доминанта»</b>. <b>ООО «РЕГИОН Девелопмент»</b>, выступая в качестве доверительного управляющего <b>Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «М-Капитал»</b>, является владельцем <b>10%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «Холдинговая компания «Доминанта»</b>. <b>ООО «Холдинговая компания «Доминанта»</b> является владельцем <b>93,14 %</b> доли в уставном капитале <b>ООО «Концерн «РОССИУМ»</b>. <b>ООО «Концерн «РОССИУМ»</b> является владельцем <b>51,82 %</b> акций в уставном капитале <b>ПАО «ИНГРАД»</b>. <b>ПАО «ИНГРАД»</b> является владельцем <b>100%</b> доли в уставном капитале <b>ООО «Специализированный застройщик «Флагман»</b></p>
--	--

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Судариков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,19 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00470548623</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500110654426</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций Международная компания акционерное общество "РЕГИОН ГРУП"(МКАО"РЕГИОН ГРУП").Международная компания акционерное общество "РЕГИОН ГРУП"(МКАО"РЕГИОН ГРУП") является владельцем 90% акций Акционерного общества «Инвестиционная компания «РЕГИОН».Акционерное общество «Инвестиционная компания «РЕГИОН» является владельцем 99,99999% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги».Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У.Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «АлгоритмИнвест».Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции"Д.У.Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «АлгоритмИнвест» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «Флагман»</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Growth Technologies (Russia) Limited</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Фортуна"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5030056345</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065030023101</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ФИЛАТОВ ЛУГ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708305161</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746372701</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Логистика-Т</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9707002263</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700436104</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Инград"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702842787</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746892061</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Л10</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704444319</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746960632</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Симоновская Коллекшн</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9707000509</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700371006</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Румянцево Град"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707435312</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746644897</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Лужнецкая</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707435111</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746635624</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕНИКА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734676363</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746200900</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОРОНА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7722738569</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746087139</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СК "Торпедо"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707581169</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067746404648</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5030048376</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055005602475</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект 1</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9707012529</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700704120</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТОРГОВЫЙ ДОМ ИНГРАД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707435802</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746685927</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОРД-ИНВЕСТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714812025</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746530055</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лираль-Ложистик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743032291</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700153161</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮРИНКМ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714925075</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746010114</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Яхт-Клуб "Пестовский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707521360</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796469500</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОПИН Инжиниринг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7839305694</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047855127803</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Павловский квартал</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707655156</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746241450</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Троицкое подворье</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727757974</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746650790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Тимонино</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5030053721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065030019768</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвест Недвижимость</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707526672</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796674188</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестпро-1</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032256710</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125032008364</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инград Недвижимость</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702740062</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746716956</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Эко-Центр</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032087395</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035006475272</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОПИН Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707634815</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077758747681</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРЕЗИДЕНТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7107036972</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027100972865</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Косметическое объединение "СВОБОДА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714078157</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739487973</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФОРТЕНО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718274145</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746840943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Клинсельхозагро</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727845860</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746214149</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инград Новостройки</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707432079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746449867</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОСПЕКТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704646989</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746740077</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Инград Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707431614</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746410894</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Вятская</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714429912</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746719489</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702336269</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027702002943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Вальда</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707585886</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067746542654</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Симоновская</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727758150</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746654783</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД-КАПИТАЛ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702228714</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700033173</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Проект Капитал</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707526697</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796674420</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИР Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708142943</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700087051</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Развитие будущего</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715283642</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746357213</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИДЕР ГРУПП</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715286097</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746416217</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725299158</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746142901</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Осенний квартал</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709891487</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746962453</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИМПУЛЬС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707521900</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796489575</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Инвестиции в градостроительство</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715929315</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746569873</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Румянцево</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7733554108</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057748663862</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Процион"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714466417</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700448724</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИНГРАД ПОЙНТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701094490</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5177746212023</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ULIT M GmbH</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>OPIN CAPITAL INC</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>2-й переулок Петра Алексева</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "КутузовGRAD II", корп.1, корп.2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус 1, корпус 2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-162000-010357-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Московский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Картмазовские Пруды</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b> ; Корпус: <b>1,2,3,4</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Филатов Луг», корп.1,2,3,4</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с дошкольными образовательными учреждениями, школой, надземными паркингами, инженерными сетями и объектами инженерной</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-239000-010503-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тюменский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Преображение», корп.4</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, 1 этап, подэтап 1.3</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-113000-010400-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тюменский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>3,4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Преображение», корп.6,7</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, этап:2 этап.Подэтап 2.3 (корпус 6,7)</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.02.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-113000-010673-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Астрахова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5А,3А</b> ; Корпус: <b>1,2,3,4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Новое Медведково», корп.14,68,69,70,47</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома корп.№ 14,68,69,70,47 с инженерными сетями, расположенные по адресу:Московская область, г.о.Мытищи, г.Мытищи, мкрн.№ 17-А</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.09.2021</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-19419-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Астрахова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>1,2,3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Новое Медведково», корп.16,17,45,46</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>ЖИЛЫЕ ДОМА КОРП.№ 16,17,45,46 С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ:МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О.МЫТИЩИ, Г.МЫТИЩИ, МКРН.№ 17-А (КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02.12.2021</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-20065-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>х</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцовский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Бирюзова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7; Корпус: 1,2,3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Одинград», квартал Лесной</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома корпуса 1,2,3,4,5 и подземная пристроенная автостоянка корпус 10".Этап 1 (Корпус №1, Корпус №2, Корпус № 3)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-20171-2021</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>х</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцовский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Клубничное поле</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3,4,9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Одинград», квартал Семейный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома, корпуса №3, №4, №8, №9, с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе ул. Западная</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.05.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-21450-2022</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>х</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцовский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Клубничное поле</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Одинград», квартал Семейный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома, корпуса №3, №4, №8, №9, с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе ул. Западная</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.06.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-21651-2022</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пушкинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сретенская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Новое Пушкино», корп.22</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные жилые дома корпуса № 19, 22, 24, 25, 26 с инженерными сетями по адресу: Московская область, Пушкинский муниципальный район, в районе микрорайона "Новая Деревня" г.Пушкино» (1 этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-13-22077-2022</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пушкинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Александра Меня</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Новое Пушкино», корп.19</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирные жилые дома корпуса № 19, 22, 24, 25, 26 с инженерными сетями по адресу: Московская область, Пушкинский муниципальный район, в районе микрорайона "Новая Деревня" г.Пушкино» (1 этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-13-22077-2022</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тюменский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>7,8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Преображение», корп.10,11</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, этап:2 этап.Подэтап 2.4 (корпус 10,11)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-113000-010897-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>х</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцовский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Клубничное поле</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1,2,7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Одинград», квартал Семейный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома корпуса № 1,2,7 с инженерными сетями по адресу: Московская область, Одинцовский район, г.Одинцово, в районе ул.Западная</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-22112-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>х</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Одинцовский</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршала Бирюзова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Одинград», квартал Лесной</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилые дома корпуса 1,2,3,4,5 и подземная пристроенная автостоянка корпус 10".Этап 2.Корпус №4, Корпус №5, Корпус № 10 (подземная автостоянка)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.07.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-21873-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Наро-Фоминский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Городское поселение Апрелевка</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ясная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>1,2,3,4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"VESNA", корп.1,2,3,4.1,4.2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"3-й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА МИКРОРАЙОНА"МАРТЕМЬ-ЯНОВО-7"-МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА КОРПУСА №1,2,3,4 по адресу Московская область, Наро-Фоминский район, г.Апрелевка"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-26-22665-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Алексеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "КутузовGRAD II" ЖК "КутузовGRAD II" (этап 1)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус3, корпус4, корпус5, корпус 6".1 этап строительства-подземная автостоянка Р2, корпус 3, корпус 4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-07-011254-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Москва</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Виктора Маслова</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «RiverSky»</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры по улице Восточная»</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.01.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-05-011224-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b></p>

<p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Москва</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Электролитный</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>; Корпус: <b>1,2,3,4,5,6</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Tophills»</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным физкультурно-оздоровительным комплексом (ФОК)</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.03.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-05-011312-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b></p>

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>г. Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петра Алексеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой квартал "КутузовGRAD II" ЖК "КутузовGRAD II" (этап 2)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус3, корпус4, корпус5, корпус 6".2 этап строительства-подземная автостоянка Р3, корпус 5, корпус 6</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.04.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-07-011401-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Астрахова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14А,14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Новое Медведково», корп.36,37</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс (корпуса № 36, 37, 38) с инженерными сетями расположенный по адресу:Московская область, г.о.Мытищи, г.Мытищи, мкрн.17-А.1-й этап (корпуса № 36, 37) с инженерными сетями»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-24977-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Астрахова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Новое Медведково», корп.38</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс (корпуса № 36, 37, 38) с инженерными сетями расположенный по адресу: Московская область, г.о.Мытищи, г.Мытищи, мкрн.17-А.2-й этап (корпус №38) с инженерными сетями»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-24997-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-41 741,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>220 097,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 760 369,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Пушкино</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пушкино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Пушкинский р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Московская область, городской округ Пушкинский, р-н Пушкинский, в районе микрорайона Новая Деревня, г. Пушкино, корпус 41</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>14 488,7 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущие стены: внутренний слой - железобетон; утеплитель - минераловатные плиты; наружный слой: тип 1 – керамогранитные плиты; тип 2 – клинкерная плитка. Ненесущие стены: внутренний слой - кладка из ячеистобетонных блоков; утеплитель - минераловатные плиты; наружный слой: тип 3 - керамогранитные плиты; тип 4 - клинкерная плитка. Ненесущие стены 1-го этажа - внутренний слой - кладка из ячеистобетонных блоков, наружный слой - клинкерная плитка. )</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 896,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>658,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 555,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Договор на реализацию инвестиционного проекта по строительству объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального района)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>4</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>05.03.2013</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>06.03.2013,19.06.2015,20.09.2016,11.10.2018,31.05.2018,02.10.2019,15.01.2021</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АэроГеоСистемс"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5029187030</b>

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геодриллинг"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5038111936</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Спас Групп"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717754300</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНЖТЕПЛОПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743683631</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.07.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-041154-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Негосударственных Экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5036173013</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Новое Пушкино" (корп. 41)</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИР ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7708142943</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-13-28287-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.07.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.07.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-11/156</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2053</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:13:0050418:3029</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 320,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>29</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены в дворовом пространстве между корпусами №41,42. Тип покрытия: травмобезопасное, мягкое. Оборудование фирмы ООО «Лебергрупп» или аналог (песочница, качели, игровые комплексы и т.п.)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки расположены в дворовом пространстве между корпусами №41,42. Тип покрытия: травмобезопасное, мягкое. Оборудование фирмы ООО «Лебергрупп» или аналог (спортивный комплекс, тренажёры, теннисный стол и т.п.)</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрено устройство одной контейнерной площадки с установкой трех контейнеров между корпусами №41,42. Площадка расположена на расстоянии более 20 м от жилых зданий, детских и спортивных площадок, а также площадки для отдыха, имеет ограждение и навес</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории с устройством газонов из многолетних трав, посадка лиственных деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Благоустройство разработано с условием обеспечения беспрепятственного передвижения МГН к входам в здания. Сеть пешеходных дорожек, тротуаров и дорог разработана с увязкой пешеходно-дорожной сети окружающих проектируемых и существующих зданий и сооружений. Предусмотрено пешеходное движение к местам отдыха, доступным для МГН. При пересечении пешеходных путей транспортными средствами у входов в здание и на участке около здания предусмотрены элементы предупреждения водителей о местах перехода МГН. По обеим сторонам перехода через проезжую часть устанавливаются бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м, без выступающих элементов на проезжую часть. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2 м в пределах прямой видимости. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, предусмотрен не более 4%, поперечный - не более 2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Согласно нормам, освещенность улиц местного значения (назначение объекта: транспортные и пешеходные связи в пределах жилых районов и выход на магистрали, кроме улиц с непрерывным движением) составляет не менее 15 лк, освещенность улиц местного значения (назначение объекта: транспортные и пешеходные связи в жилых микрорайонах, выход на магистрали) составляет не менее 10 лк, освещенность тротуаров, проездов и проходов составляет не менее 4 лк, освещенность детских площадок составляет не менее 10 лк. Светильники устанавливаются на однорожковых и двухрожковых кронштейнах проектируемых опор ОКК-9. Освещение проездов и тротуаров комплекса жилых домов запроектировано светодиодными светильниками консольными ДКУ 60Вт (УМ-60-Г-С)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭНЕРГОСТАНДАРТ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718503540</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31-03-2023ТПР-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 728,54 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>308-В/УРТП/П/М</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 671 676,56 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрайонный Щелковский Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>309-К/УРТП/П/М</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>193 501 680,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Флагман"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7719515280</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СзФЛГ/ТУ-ЛК-Кор.41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Флагман"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7719515280</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КОР41-ЭС/ФЛГ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНДИКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНДИКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНДИКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНДИКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5018143591</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>226</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	66.00	3	41.40	2.82
2	Квартира	2	1	37.00	2	23.00	2.82
3	Квартира	2	1	34.50	2	21.10	2.82
4	Квартира	2	1	22.00	1	9.30	2.82
5	Квартира	2	1	42.70	2	25.10	2.82
6	Квартира	2	1	45.30	2	20.90	2.82
7	Квартира	3	1	66.00	3	41.40	2.82
8	Квартира	3	1	37.00	2	23.00	2.82
9	Квартира	3	1	34.50	2	21.10	2.82
10	Квартира	3	1	22.00	1	9.30	2.82
11	Квартира	3	1	42.70	2	25.10	2.82
12	Квартира	3	1	45.30	2	24.40	2.82
13	Квартира	4	1	66.00	3	41.40	2.82
14	Квартира	4	1	37.00	2	23.00	2.82
15	Квартира	4	1	34.50	2	21.10	2.82
16	Квартира	4	1	22.00	1	9.30	2.82
17	Квартира	4	1	42.70	2	25.10	2.82
18	Квартира	4	1	45.30	2	24.40	2.82
19	Квартира	5	1	66.00	3	41.40	2.82
20	Квартира	5	1	37.00	2	23.00	2.82
21	Квартира	5	1	34.50	2	21.10	2.82
22	Квартира	5	1	22.00	1	9.30	2.82
23	Квартира	5	1	42.70	2	25.10	2.82
24	Квартира	5	1	45.30	2	24.40	2.82
25	Квартира	6	1	66.00	3	41.40	2.82
26	Квартира	6	1	37.00	2	23.00	2.82
27	Квартира	6	1	34.50	2	21.10	2.82
28	Квартира	6	1	22.00	1	9.30	2.82
29	Квартира	6	1	42.70	2	25.10	2.82
30	Квартира	6	1	45.30	2	24.40	2.82
31	Квартира	7	1	66.00	3	41.40	2.82
32	Квартира	7	1	37.00	2	23.00	2.82
33	Квартира	7	1	34.50	2	21.10	2.82
34	Квартира	7	1	22.00	1	9.30	2.82
35	Квартира	7	1	42.70	2	25.10	2.82
36	Квартира	7	1	45.30	2	24.40	2.82
37	Квартира	8	1	66.00	3	41.40	2.82

38	Квартира	8	1	37.00	2	23.00	2.82
39	Квартира	8	1	34.50	2	21.10	2.82
40	Квартира	8	1	22.00	1	9.30	2.82
41	Квартира	8	1	42.70	2	25.10	2.82
42	Квартира	8	1	45.30	2	24.40	2.82
43	Квартира	9	1	66.00	3	41.40	2.82
44	Квартира	9	1	37.00	2	23.00	2.82
45	Квартира	9	1	34.50	2	21.10	2.82
46	Квартира	9	1	22.00	1	9.30	2.82
47	Квартира	9	1	42.70	2	25.10	2.82
48	Квартира	9	1	45.30	2	24.40	2.82
49	Квартира	10	1	66.00	3	41.40	2.82
50	Квартира	10	1	37.00	2	23.00	2.82
51	Квартира	10	1	34.50	2	21.10	2.82
52	Квартира	10	1	22.00	1	9.30	2.82
53	Квартира	10	1	42.70	2	25.10	2.82
54	Квартира	10	1	45.30	2	24.40	2.82
55	Квартира	11	1	66.00	3	41.40	2.82
56	Квартира	11	1	37.00	2	23.00	2.82
57	Квартира	11	1	34.50	2	21.10	2.82
58	Квартира	11	1	22.00	1	9.30	2.82
59	Квартира	11	1	42.70	2	25.10	2.82
60	Квартира	11	1	45.30	2	24.40	2.82
61	Квартира	12	1	66.00	3	41.40	2.82
62	Квартира	12	1	37.00	2	23.00	2.82
63	Квартира	12	1	34.50	2	21.10	2.82
64	Квартира	12	1	22.00	1	9.30	2.82
65	Квартира	12	1	42.70	2	25.10	2.82
66	Квартира	12	1	45.30	2	24.40	2.82
67	Квартира	2	2	69.20	3	42.60	2.82
68	Квартира	2	2	40.40	2	26.90	2.82
69	Квартира	2	2	24.50	1	10.50	2.82
70	Квартира	2	2	36.30	1	12.90	2.82
71	Квартира	2	2	67.30	3	41.90	2.82
72	Квартира	3	2	69.20	3	42.60	2.82
73	Квартира	3	2	40.40	2	26.90	2.82
74	Квартира	3	2	24.50	1	10.50	2.82
75	Квартира	3	2	36.30	1	12.90	2.82
76	Квартира	3	2	67.30	3	42.60	2.82
77	Квартира	4	2	69.20	3	42.60	2.82
78	Квартира	4	2	40.40	2	26.90	2.82
79	Квартира	4	2	24.50	1	10.50	2.82
80	Квартира	4	2	36.30	1	12.90	2.82
81	Квартира	4	2	67.30	3	42.60	2.82
82	Квартира	5	2	69.20	3	42.60	2.82
83	Квартира	5	2	40.40	2	26.90	2.82

84	Квартира	5	2	24.50	1	10.50	2.82
85	Квартира	5	2	36.30	1	12.90	2.82
86	Квартира	5	2	67.30	3	42.60	2.82
87	Квартира	6	2	69.20	3	42.60	2.82
88	Квартира	6	2	40.40	2	26.90	2.82
89	Квартира	6	2	24.50	1	10.50	2.82
90	Квартира	6	2	36.30	1	12.90	2.82
91	Квартира	6	2	67.30	3	42.60	2.82
92	Квартира	7	2	69.20	3	42.60	2.82
93	Квартира	7	2	40.40	2	26.90	2.82
94	Квартира	7	2	24.50	1	10.50	2.82
95	Квартира	7	2	36.30	1	12.90	2.82
96	Квартира	7	2	67.30	3	42.60	2.82
97	Квартира	8	2	69.20	3	42.60	2.82
98	Квартира	8	2	40.40	2	26.90	2.82
99	Квартира	8	2	24.50	1	10.50	2.82
100	Квартира	8	2	36.30	1	12.90	2.82
101	Квартира	8	2	67.30	3	42.60	2.82
102	Квартира	9	2	69.20	3	42.60	2.82
103	Квартира	9	2	40.40	2	26.90	2.82
104	Квартира	9	2	24.50	1	10.50	2.82
105	Квартира	9	2	36.30	1	12.90	2.82
106	Квартира	9	2	67.30	3	42.60	2.82
107	Квартира	10	2	69.20	3	42.60	2.82
108	Квартира	10	2	40.40	2	26.90	2.82
109	Квартира	10	2	24.50	1	10.50	2.82
110	Квартира	10	2	36.30	1	12.90	2.82
111	Квартира	10	2	67.30	3	42.60	2.82
112	Квартира	11	2	69.20	3	42.60	2.82
113	Квартира	11	2	40.40	2	26.90	2.82
114	Квартира	11	2	24.50	1	10.50	2.82
115	Квартира	11	2	36.30	1	12.90	2.82
116	Квартира	11	2	67.30	3	42.60	2.82
117	Квартира	12	2	69.20	3	42.60	2.82
118	Квартира	12	2	40.40	2	26.90	2.82
119	Квартира	12	2	24.50	1	10.50	2.82
120	Квартира	12	2	36.30	1	12.90	2.82
121	Квартира	12	2	67.30	3	42.60	2.82
122	Квартира	13	2	69.20	3	42.60	2.82
123	Квартира	13	2	40.40	2	26.90	2.82
124	Квартира	13	2	24.50	1	10.50	2.82
125	Квартира	13	2	36.30	1	12.90	2.82
126	Квартира	13	2	67.30	3	42.60	2.82
127	Квартира	14	2	69.20	3	42.60	2.82
128	Квартира	14	2	40.40	2	26.90	2.82
129	Квартира	14	2	24.50	1	10.50	2.82

130	Квартира	14	2	36.30	1	12.90	2.82
131	Квартира	14	2	67.30	3	42.60	2.82
132	Квартира	15	2	69.20	3	42.60	2.82
133	Квартира	15	2	40.40	2	26.90	2.82
134	Квартира	15	2	24.50	1	10.50	2.82
135	Квартира	15	2	36.30	1	12.90	2.82
136	Квартира	15	2	67.30	3	42.60	2.82
137	Квартира	2	3	46.30	2	22.00	2.82
138	Квартира	2	3	45.00	2	25.10	2.82
139	Квартира	2	3	24.50	1	10.50	2.82
140	Квартира	2	3	36.80	2	23.90	2.82
141	Квартира	2	3	35.30	1	12.20	2.82
142	Квартира	2	3	68.50	3	44.10	2.82
143	Квартира	3	3	46.30	2	22.90	2.82
144	Квартира	3	3	45.00	2	25.10	2.82
145	Квартира	3	3	24.50	1	10.50	2.82
146	Квартира	3	3	36.80	2	23.90	2.82
147	Квартира	3	3	35.30	1	12.20	2.82
148	Квартира	3	3	68.50	3	44.10	2.82
149	Квартира	4	3	46.30	2	22.90	2.82
150	Квартира	4	3	45.00	2	25.10	2.82
151	Квартира	4	3	24.50	1	10.50	2.82
152	Квартира	4	3	36.80	2	23.90	2.82
153	Квартира	4	3	35.30	1	12.20	2.82
154	Квартира	4	3	68.50	3	44.10	2.82
155	Квартира	5	3	46.30	2	22.90	2.82
156	Квартира	5	3	45.00	2	25.10	2.82
157	Квартира	5	3	24.50	1	10.50	2.82
158	Квартира	5	3	36.80	2	23.90	2.82
159	Квартира	5	3	35.30	1	12.20	2.82
160	Квартира	5	3	68.50	3	44.10	2.82
161	Квартира	6	3	46.30	2	22.90	2.82
162	Квартира	6	3	45.00	2	25.10	2.82
163	Квартира	6	3	24.50	1	10.50	2.82
164	Квартира	6	3	36.80	2	23.90	2.82
165	Квартира	6	3	35.30	1	12.20	2.82
166	Квартира	6	3	68.50	3	44.10	2.82
167	Квартира	7	3	46.30	2	22.90	2.82
168	Квартира	7	3	45.00	2	25.10	2.82
169	Квартира	7	3	24.50	1	10.50	2.82
170	Квартира	7	3	36.80	2	23.90	2.82
171	Квартира	7	3	35.30	1	12.20	2.82
172	Квартира	7	3	68.50	3	44.10	2.82
173	Квартира	8	3	46.30	2	22.90	2.82
174	Квартира	8	3	45.00	2	25.10	2.82
175	Квартира	8	3	24.50	1	10.50	2.82

176	Квартира	8	3	36.80	2	23.90	2.82
177	Квартира	8	3	35.30	1	12.20	2.82
178	Квартира	8	3	68.50	3	44.10	2.82
179	Квартира	9	3	46.30	2	22.90	2.82
180	Квартира	9	3	45.00	2	25.10	2.82
181	Квартира	9	3	24.50	1	10.50	2.82
182	Квартира	9	3	36.80	2	23.90	2.82
183	Квартира	9	3	35.30	1	12.20	2.82
184	Квартира	9	3	68.50	3	44.10	2.82
185	Квартира	10	3	46.30	2	22.90	2.82
186	Квартира	10	3	45.00	2	25.10	2.82
187	Квартира	10	3	24.50	1	10.50	2.82
188	Квартира	10	3	36.80	2	23.90	2.82
189	Квартира	10	3	35.30	1	12.20	2.82
190	Квартира	10	3	68.50	3	44.10	2.82
191	Квартира	11	3	46.30	2	22.90	2.82
192	Квартира	11	3	45.00	2	25.10	2.82
193	Квартира	11	3	24.50	1	10.50	2.82
194	Квартира	11	3	36.80	2	23.90	2.82
195	Квартира	11	3	35.30	1	12.20	2.82
196	Квартира	11	3	68.50	3	44.10	2.82
197	Квартира	12	3	46.30	2	22.90	2.82
198	Квартира	12	3	45.00	2	25.10	2.82
199	Квартира	12	3	24.50	1	10.50	2.82
200	Квартира	12	3	36.80	2	23.90	2.82
201	Квартира	12	3	35.30	1	12.20	2.82
202	Квартира	12	3	68.50	3	44.10	2.82
203	Квартира	13	3	46.30	2	25.90	2.82
204	Квартира	13	3	45.00	2	25.10	2.82
205	Квартира	13	3	24.50	1	10.50	2.82
206	Квартира	13	3	36.80	2	23.90	2.82
207	Квартира	13	3	35.30	1	12.20	2.82
208	Квартира	13	3	68.50	3	44.10	2.82
209	Квартира	14	3	46.30	2	25.90	2.82
210	Квартира	14	3	45.00	2	25.10	2.82
211	Квартира	14	3	24.50	1	10.50	2.82
212	Квартира	14	3	36.80	2	23.90	2.82
213	Квартира	14	3	35.30	1	12.20	2.82
214	Квартира	14	3	68.50	3	44.10	2.82
215	Квартира	15	3	46.30	2	25.90	2.82
216	Квартира	15	3	45.00	2	25.10	2.82
217	Квартира	15	3	24.50	1	10.50	2.82
218	Квартира	15	3	36.80	2	23.90	2.82
219	Квартира	15	3	35.30	1	12.20	2.82
220	Квартира	15	3	68.50	3	44.10	2.82
221	Квартира	16	3	46.30	2	25.90	2.82

222	Квартира	16	3	45.00	2	25.10	2.82
223	Квартира	16	3	24.50	1	10.50	2.82
224	Квартира	16	3	36.80	2	23.90	2.82
225	Квартира	16	3	35.30	1	12.20	2.82
226	Квартира	16	3	68.50	3	44.10	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	86.8	Помещение административно-управленческого назначения	80.9	4.34
					С/У (МГН, ПУИ)	5.9	
2	Нежилое помещение	1	1	77.9	Помещение административно-управленческого назначения	67.8	4.34
					С/У (МГН, ПУИ)	10.1	
3	Нежилое помещение	1	1	61.8	Помещение административно-управленческого назначения	54.5	4.34
					С/У (МГН, ПУИ)	7.3	
4	Нежилое помещение	1	2	139.3	Помещение административно-управленческого назначения	131.7	4.19
					С/У (МГН, ПУИ)	7.6	
5	Нежилое помещение	1	3	126.4	Помещение административно-управленческого назначения	120.4	4.04
					С/У (МГН, ПУИ)	6	
6	Нежилое помещение	1	3	73.5	Помещение административно-управленческого назначения	60.5	4.19
					С/У (МГН, ПУИ)	13	
7	Нежилое помещение	1	3	93	Помещение административно-управленческого назначения	85.2	4.19
					С/У (МГН, ПУИ)	7.8	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-холл	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	21.50
2	Колясочная	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	12.70
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	12.70
4	Тамбур	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	9.30
5	Помещение мусорокамеры	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	7.30
6	ПУИ	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	1.60
7	С/У	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	3.80
8	Тамбур	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	6.00
9	Тамбур	Подъезд 1, 01 этаж	Общественное помещение	6.80
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 02 этаж	Общественное помещение	12.60
11	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 02 этаж	Общественное помещение	10.90
12	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 02 этаж	Общественное помещение	26.80
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 03 этаж	Общественное помещение	12.60
14	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 03 этаж	Общественное помещение	10.90
15	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 03 этаж	Общественное помещение	26.80
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 04 этаж	Общественное помещение	12.60
17	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 04 этаж	Общественное помещение	10.90
18	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 04 этаж	Общественное помещение	26.80
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 05 этаж	Общественное помещение	12.60
20	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 05 этаж	Общественное помещение	10.90
21	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 05 этаж	Общественное помещение	26.80
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 06 этаж	Общественное помещение	12.60
23	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 06 этаж	Общественное помещение	10.90

24	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 06 этаж	Общественное помещение	26.80
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 07 этаж	Общественное помещение	12.60
26	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 07 этаж	Общественное помещение	10.90
27	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 07 этаж	Общественное помещение	26.80
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 08 этаж	Общественное помещение	12.60
29	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 08 этаж	Общественное помещение	10.90
30	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 08 этаж	Общественное помещение	26.80
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 09 этаж	Общественное помещение	12.60
32	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 09 этаж	Общественное помещение	10.90
33	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 09 этаж	Общественное помещение	26.80
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное помещение	12.60
35	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное помещение	10.90
36	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное помещение	26.80
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное помещение	12.60
38	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное помещение	10.90
39	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное помещение	26.80
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное помещение	12.60
41	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное помещение	10.70
42	Коридор общего пользования	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное помещение	26.80
43	Тамбур-холл	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	24.40
44	Колясочная	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	11.00
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	11.70
46	ПУИ	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	1.60
47	Помещение мусорокамеры	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	10.80
48	С/У	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	3.70

49	Тамбур	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	6.00
50	Тамбур	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	6.40
51	Тамбур	Подъезд 2, 01 этаж	Общественное помещение	9.50
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, 02 этаж	Общественное помещение	12.60
53	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 02 этаж	Общественное помещение	10.90
54	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 02 этаж	Общественное помещение	22.10
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, 03 этаж	Общественное помещение	12.60
56	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 03 этаж	Общественное помещение	10.90
57	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 03 этаж	Общественное помещение	22.10
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 04 этаж	Общественное помещение	12.60
59	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 04 этаж	Общественное помещение	10.90
60	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 04 этаж	Общественное помещение	22.10
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, 05 этаж	Общественное помещение	12.60
62	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 05 этаж	Общественное помещение	10.90
63	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 05 этаж	Общественное помещение	22.10
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, 06 этаж	Общественное помещение	12.60
65	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 06 этаж	Общественное помещение	10.90
66	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 06 этаж	Общественное помещение	22.10
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, 07 этаж	Общественное помещение	12.60
68	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 07 этаж	Общественное помещение	10.90
69	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 07 этаж	Общественное помещение	22.10
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, 08 этаж	Общественное помещение	12.60
71	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 08 этаж	Общественное помещение	10.90
72	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 08 этаж	Общественное помещение	22.10
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, 09 этаж	Общественное помещение	12.60

74	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 09 этаж	Общественное помещение	10.90
75	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 09 этаж	Общественное помещение	22.10
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное помещение	12.60
77	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное помещение	10.90
78	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное помещение	22.10
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное помещение	12.60
80	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное помещение	10.90
81	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное помещение	22.10
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное помещение	12.60
83	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное помещение	10.90
84	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное помещение	22.10
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное помещение	12.60
86	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное помещение	10.90
87	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное помещение	22.10
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное помещение	12.60
89	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное помещение	10.90
90	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное помещение	22.10
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное помещение	12.60
92	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное помещение	10.70
93	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное помещение	22.10
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, -01 этаж	Общественное помещение	11.70
95	Технический коридор	Подъезд 2, -01 этаж	Общественное помещение	41.00
96	Тамбур-холл	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	21.30
97	Колясочная	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	16.80
98	Лестничная клетка	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	11.70

99	Тамбур	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	9.00
100	Помещение мусорокамеры	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	10.60
101	С/У	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	3.10
102	Тамбур	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	6.00
103	Тамбур	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	6.60
104	ПУИ	Подъезд 3, 01 этаж	Общественное помещение	2.10
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, 02 этаж	Общественное помещение	12.60
106	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 02 этаж	Общественное помещение	10.90
107	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 02 этаж	Общественное помещение	26.70
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, 03 этаж	Общественное помещение	12.60
109	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 03 этаж	Общественное помещение	10.90
110	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 03 этаж	Общественное помещение	26.70
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, 04 этаж	Общественное помещение	12.60
112	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 04 этаж	Общественное помещение	10.90
113	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 04 этаж	Общественное помещение	26.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, 05 этаж	Общественное помещение	12.60
115	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 05 этаж	Общественное помещение	10.90
116	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 05 этаж	Общественное помещение	26.70
117	Лестничная клетка	Подъезд 3, 06 этаж	Общественное помещение	12.60
118	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 06 этаж	Общественное помещение	10.90
119	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 06 этаж	Общественное помещение	26.70
120	Лестничная клетка	Подъезд 3, 07 этаж	Общественное помещение	12.60
121	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 07 этаж	Общественное помещение	10.90
122	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 07 этаж	Общественное помещение	26.70
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, 08 этаж	Общественное помещение	12.60

124	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 08 этаж	Общественное помещение	10.90
125	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 08 этаж	Общественное помещение	26.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, 09 этаж	Общественное помещение	12.60
127	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 09 этаж	Общественное помещение	10.90
128	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 09 этаж	Общественное помещение	26.70
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное помещение	12.60
130	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное помещение	10.90
131	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное помещение	26.70
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное помещение	12.60
133	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное помещение	10.90
134	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное помещение	26.70
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное помещение	12.60
136	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное помещение	10.90
137	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное помещение	26.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное помещение	12.60
139	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное помещение	10.90
140	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное помещение	26.70
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное помещение	12.60
142	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное помещение	10.90
143	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное помещение	26.70
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное помещение	12.60
145	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное помещение	10.90
146	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное помещение	26.70
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное помещение	12.60
148	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное помещение	10.70

149	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное помещение	26.70
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	24.20
151	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	333.00
152	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	179.30
153	Электрощитовая	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	35.50
154	Электрощитовая	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	19.70
155	Помещение СС	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	23.70
156	Насосная станция	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	62.20
157	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	150.70
158	ИТП	Подъезд 3, -01 этаж	Общественное помещение	89.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 41	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ жилая часть	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ БКФН	Электроснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система противопожарного водопровода	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
10	Надземная часть	Система противодымной вентиляции	Противодымная защита
11	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее водоснабжение
12	Подземная часть	Шкаф коммутационный	Система видеонаблюдения
13	Надземная часть	Видеокамера	Система видеонаблюдения
14	Подземная часть	Пульт приемно контрольный	Система пожарной сигнализации
15	Надземная и подземная часть	Извещатели и оповещатели	Система пожарной сигнализации
16	Подземная часть	Контроллеры СКУД	Система контроля доступа

17	Подземная и надземная часть	Точки доступа СКУД	Система контроля доступа
18	Надземная часть	Домофон	Система домофонии
19	Подземная часть	Шкаф коммутационный	Система связи
20	Подземная часть	Пульт приемно контрольный	Система охраны
21	Подземная часть	Извещатели охранные	Система охраны
22	Подземная часть	Контроллеры диспетчиризации	Система диспетчиризации
23	Подземная часть	Шкаф автоматики	Система автоматизации
24	Подземная часть	Шкаф учета	Система учета электричества
25	Подземная часть	Шкаф учета	Чичтема учета воды и тепла
26	Подземная часть	Щиты управления СПЗ	Электроснабжение
27	Надземная часть	Щиты БКФН	Электроснабжение
28	Надземная часть, 1й этаж	Светильники МОП	Электроснабжение
29	Надземная часть, типовой этаж	Светильники МОП	Электроснабжение
30	Надземная часть, типовой этаж	Щиты этажные	Электроснабжение
31	Надземная часть, типовой этаж, квартиры	Щиты механизации квартир ЦМ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.04.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.05.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 251 649 629,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810600020001460</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>36,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 606 434 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>30 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Дошкольные и школьные образовательные учреждения и объект здравоохранения</b>	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Соглашение о реализации инвестиционного проекта</b>	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>05.03.2013</b>	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>4</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Пушкинского муниципального района Московской области</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Дошкольное образовательное учреждение на 230 мест		262914170.00
2	Школа на 550 мест		541634984.00
3	Дошкольное образовательное учреждение на 210 мест		431340002.00
4	Школа на 1050 мест		2017049999.00
5	Дошкольное образовательное учреждение на 300 мест		553800000.00
6	Школа на 1050 мест		2 194 500 000
7	Медико-диагностический центр		892500000.00
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3.790194774013585e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАГМАН", ТАРАСОВА АЛИНА  
АЛЕКСАНДРОВНА, ПУШКИНО ГОРОД**

Действителен: с 19.10.2023 по 19.01.2025