

Утверждаю:

Глава муниципального образования  
городского поселения Красково  
Люберецкого района Московской области



М.И. Чуйков  
2013г.

ООО «Некрасовка Девелопмент»

Кому -----

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для  
граждан, полное наименование организации - для  
юридических лиц,

107078, г. Москва, ул. Садовая-Спасская, д. 19, корп. 2

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
**RU50513103- 17**

№ -----

**Администрация муниципального образования**  
**городского поселения Красково Люберецкого района Московской**  
**области**

(наименование уполномоченного федерального органа  
исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство (реконструкцию):

**строительство жилого комплекса «Корневский Форт»**  
**с инженерными коммуникациями и сооружениями**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной  
документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,  
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**На основании:**

1. Свидетельства 50-АДН 445388 от 14.12.2012 о государственной регистрации права собственности на земельный участок площадью 38852 кв.м. с кадастровым номером 50:22:0060416:90, относящегося к категории земель – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, Муниципальное образование городское поселение Красково, д. Мотяково.
2. Свидетельства 50-АДН 793779 от 14.01.2013 о государственной регистрации права собственности на земельный участок площадью 66793 кв.м. с кадастровым номером 50:22:0060416:91, относящегося к категории земель – «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием – «под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, Муниципальное образование городское поселение Красково, д. Мотяково.
3. Градостроительных планов земельных участков, разработанных в составе проекта межевания территории жилого комплекса «Корневский Форт» с местоположением: Московская область, Люберецкий район, Муниципальное образование городское поселение Красково, д. Мотяково, №RU50513103-GPU0001613 по №RU50513103-GPU0006213 участок с 1- 46 в целях строительства многоквартирного жилого дома, ГПЗУ

№RU50513103-GPU0006313 участок 47 в целях строительства здания социально-бытового назначения, ГПЗУ №RU50513103-GPU0006413 участок 48 в целях строительства очистных сооружений поверхностных стоков, №RU50513103-GPU0006513 участок 49 в целях строительства котельной, утвержденных постановлением Главы муниципального образования городского поселения Красково от 10.04.2013 № 200.  
4. Проекта жилого комплекса «Корневский Форт», разработанного ООО «Тульский Проектный Институт», в 2013г.

**Основные технико-экономические показатели:**


1. Площадь земельного участка - 38852 кв.м.
2. Площадь земельного участка - 66793 кв.м.
3. Общая площадь жилых домов – 68028,59 кв.м.
4. Общая площадь жилой части жилых домов – 58889,40 кв.м.
5. Общее количество секций - 46 шт.
6. Общее количество квартир -1704 шт.  
- семнадцать 3-этажных секций общей площадью – 26821,75 кв.м.  
в т.ч. общей площадью квартир 23412,40 кв.м., общим количеством квартир -612 шт.  
- пятнадцать 3-этажных секций общей площадью – 23189,40 кв.м.  
в т.ч. общей площадью квартир 20070 кв.м., общим количеством квартир - 630 шт.  
- четырнадцать 3-этажных секций общей площадью – 18017,44 кв.м., в т.ч. общей площадью квартир 15407 кв.м., общим количеством квартир -462 шт.
7. Здание социально-бытового назначения - общей площадью 270 кв.м.
8. Здание котельной площадью – 48 кв.м.
9. Очистные сооружения поверхностных стоков – площадью 60 кв.м.

расположенного по адресу: **Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, д. Мотяково**

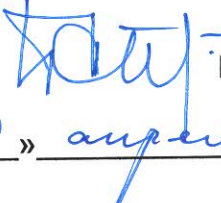
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до «31» декабря 2015 г.

**Заместитель Главы администрации  
муниципального образования  
городского поселения Красково  
М.П.**

  
А.П. Шумайлов  
« 10 » апреля 2013г.

**Главный архитектор администрации  
муниципального образования  
городского поселения Красково  
М.П.**

  
Ю.Н. Пантелеев  
« 10 » апреля 2013г.

**Заказчик (застройщик)  
Генеральный директор  
ООО «Некрасовка Девелопмент»  
М.п.**

  
К.С. Юферов  
« 10 » апреля 2013г.

Действие настоящего разрешения продлено до "-----"----- 20 ----г.