ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплекс «Говорово»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,
полное наименование организации – для юридических лиц),
129090, Москва, ул.Большая Спасская, д.8, пом.51
govorovo@gk-mic.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 14 » августа 2017 г. № 77-239000-007976-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Монолитно-кирпичные жилые дома.
2-й этап: монолитно-кирпичный жилой дом, корпус № 4
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, п. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 15, корп. 2**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0110502:646**

строительный адрес: **Москва, НАО, поселение Московский, Говорово дер., северо-западнее, корп. 4, 5**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU77239000-009206, дата выдачи «01» апреля 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

ООО «ЗНАК», Москва, 2016, «В», зак. № 53526.

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-007976-2017

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	64 109,93	64 023,00
в том числе надземной части	куб.м.	60 555,13	60 478,00
Общая площадь	кв.м.	20 524,10	20 485,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	7 263,32	7 263,20
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12 451,43	12 380,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	7 263,32	7 263,20
Количество этажей	этажей	14-17 эт. + тех. подвал + тех. чердак	14-17 эт. + тех. подвал + тех. чердак (16-19)
в том числе подземных	шт.	тех. подвал	тех. подвал (1)
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	203/13 260,78	203/13 222,50
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	107/5 142,68	107/5 125,50
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	79/6 148,80	79/6 130,40
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	17/1 969,30	17/1 966,60
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-

PBN 0019321

общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13 260,78	13 222,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водопровод корпус 4 Труба ПЭ100 SDR 17 2D110 Труба ПЭ100 SDR 17 D250	п.м.	52,90	52,00
Хозяйственно-бытовая канализация корпус 4 Труба ВЧШГ D 100 Труба ВЧШГ D 200	п.м.	94,00	95,00
Ливневая канализация корпус №4 Труба ВЧШГ 2D 100 Труба «Прагма» D 200 Труба «Прагма» D 400	п.м.	120,30	119,00
Теплотрасса корпуса №4 Труба 2Д=159/250 Труба 2Д=133/225 Труба 2Д 57/125 (спускник) Труба ж\б Ду=400	п.м.	198,30	180,00
Кабельная линия 0,4 кВ корпус 4 АПвБШп-1-4х240	п.м.	90,0	38,00
Кабельная линия 20 кВ 2АПвПуг-20-3х(1х120)	п.м.	8,00	8,00
Наружное освещение ВБбШв-1-4*16	п.м.	760,00	746,00
2БКТП №6 (БКТП-1, БКТП-2, подстанция БКТП-3)	кв.м.	38,50	38,50
Количество этажей	этажей	1	1
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. панели	Ж.б. панели
Материалы перекрытий	-	Ж.б. панели	Ж.б. панели
Материалы кровли	-	Техноэласт	Техноэласт
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов (корпус № 4)	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен (корпус № 4)	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона, кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона, кирпич (Из прочих материалов)

Материалы перекрытий (корпус № 4)	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли (корпус № 4)	-	2 слоя г.и. Филизол	2 слоя г.и. Филизол
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	0,904	0,751
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий, ПВХ
Электросчетчики: Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	203	203
Счетчик Меркурий 230ART-02 (электрощитовая)	шт.	2	2
Счетчик Меркурий 230ART-03 (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и	шт.	240	240

PBN 0019324

обратным клапаном Д1/2”			
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2”	шт.	240	240
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	594	594
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»-201-2-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой «ВСХu-50»	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП СГИ-20	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП «ВСХд-40»	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 24.07.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 25.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 25.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 25.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 17.03.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 17.03.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 27.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 24.04.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 20.07.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Амелькин А.В. — (расшифровка подписи)

« 14 » августа 2017 г.

М.П.

ООО «ЗНАК», Москва, 2015, «В», зак. № 43593.

РВД 0000660