



17607

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Закрытому акционерному обществу
«Саб-Урбан»**

**143442, Московская обл.,
Красногорский район,
почтовое отделение Отрадное,
территория «Конкур клуб «Отрадное»,
строение 36**

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 12 “ апреля 2016 г.**

№ **RU50-10-4639-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс «Пятницкие кварталы» по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово 2 очередь строительства Многоквартирный жилой дом №29 корпуса 1,2,3,4»
	Наименование организации, выдавшей	Государственное автономное

	положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»; Общество с ограниченной ответственностью «Экспертстройинжиниринг»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-0784-15 от 29.10.2015 г.; №2-1-1-0006-16 от 25.01.2015 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020214:428	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50505302-MSK001809 от 18.11.2015 г. Выдан Министерством строительного комплекса Московской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АРХИНЖ»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	20 862,30	Площадь участка (кв. м): 10 864,00

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	20 862,30	Площадь участка (кв. м): 10 864,00
	Объем (куб. м):	80 000,30	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	3 243,90 (в границах благоустройства)	
	Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> - количество секций – 12 шт, в том числе: корпус 1 (секции 1,2,3,4), корпус 2 (секции 5,6), корпус 3 (секции 7,8,9), корпус 4 (секции 10,11,12); - этажность - 6-8+техподполье; - количество квартир – 316 шт., в том числе: однокомнатных – 124 шт., двухкомнатных – 119 шт., трехкомнатных – 45 шт., четырехкомнатных – 10 шт., однокомнатных с антресолью – 8 шт., двухкомнатных с антресолью – 5 шт., трехкомнатных с антресолью – 3 шт., четырехкомнатных с антресолью – 2 шт.; - общая площадь квартир – 15 062,00 кв.м.; - общая площадь нежилых помещений 1-го этажа – 243,00 кв.м.; - уровень ответственности – «Нормальный» 	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Красногорский район, у д. Сабурово	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” апреля 2018 г. в соответствии с томом 6 «Проект организации строительства» проектной документации.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



“ 12 ” апреля 2016 г.

М.П.



Е.В. Соколова

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

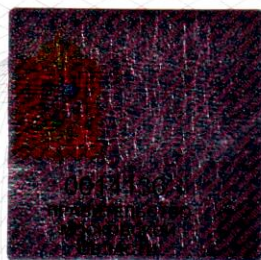
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск,
Ульянов Стрелителю, д. 4, корп. 1

Главный специалист 12.04.2016

Получено
ГАРАНИНА О.Е.

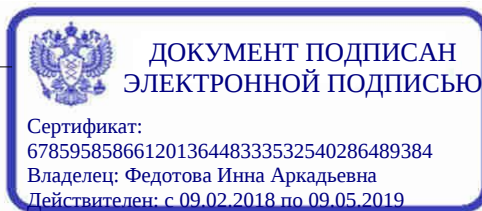
АДЛ
СЗ/ИНС



Действие настоящего разрешения продлено до 18.06.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 18.08.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
13.07.2018

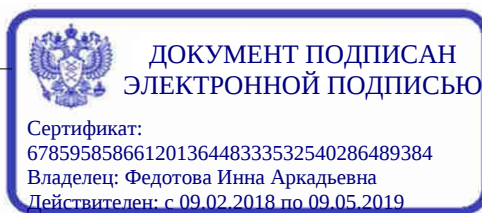


И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 18.10.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
14.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

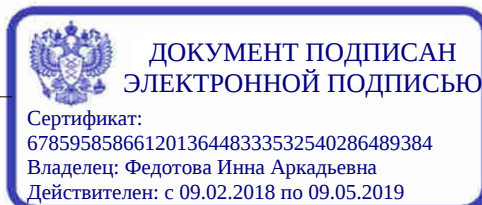
На основании обращения ООО "Саб-Урбан" от 25.09.2018 № P001-0787224513-16542463 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-10-4639-2016 от 12.04.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 28.02.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.10.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САБ-УРБАН" от 11.02.2019 № P001-0787224513-21181768 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-10-4639-2016 от 12.04.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство):

- в связи с образованием земельного участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020214:3576
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020214
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

подпункт 3.1 пункта 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50505000-MSK008467 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 12.12.2018
--	---	---

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.08.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.02.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

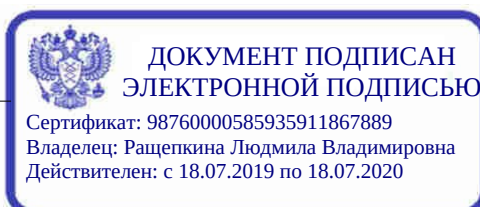
На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САБ-УРБАН" от 02.08.2019 № P001-2718872732-26823061 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-10-4639-2016 от 12.04.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.10.2019

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.08.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)