

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью "МИЦ-СтройКапитал"
(полное наименование застройщика)

143530, Московская область, Истринский район,
г. Дедовск, Школьный проезд, д.7а, помещение П,
комната 2
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
N RU50503000 - 240/14-р/с

Администрация Ленинского муниципального района Московской области
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный жилой дом, корпус №6

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь земельных участков - 16 399 кв.м - земельный участок площадью 13 925 кв.м,
земельный участок площадью 70 кв.м, земельный участок площадью 2 404 кв.м (входящий в состав
участка площадью 2,0945 и участка площадью 1,1196 га).

Строительный объем здания - 159 121,50 куб.м, в т.ч. подземной части - 6 815,90 куб.м, общая
площадь здания - 46 066,90 кв.м, общая площадь квартир - 33 329,80 кв.м, общая площадь нежилых
общественных встроенных помещений 1 этажа (офисы) - 2 626,84 кв.м, количество этажей - 14-17 с
техподпольем и техническим чердаком.

Инженерно-техническое обеспечение объекта согласно выданным техническим условиям и
положительному заключению государственной экспертизы №50-1-4-0865-14 от 18.08.2014 г.
проектной документации объекта.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства)

расположенного по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское
поселение Видное, вблизи дер. Тарычево.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до " 10 " ноября 2017 г.

Заместитель главы администрации
Ленинского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 25 " декабря 2014 г.



Г.А. Труфанов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20__ г.

должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.

Разрешение на строительство № RU50503000 - 240/14-р/с
состоит из 1 листа

Действие настоящего разрешения продлено до 31.01.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 28.02.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.01.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.09.2021

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.02.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "МИЦ-СтройКапитал" от 03.10.2019 № P001-8012952503-29356750 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50503000-240/14-р/с от 25.12.2014 выданного Администрацией Ленинского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

На титульном листе разрешения на строительство:

поле "наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства" изложить в следующей редакции:

"Многоэтажный жилой дом с встроенной поликлиникой, корпус №6. (Этап 1. Жилой дом). Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево";

Общая площадь (кв. м) - 44895,83

Площадь участка (кв. м) - 46136,00

Объем (куб. м) - 158118,00

в том числе подземной части (куб. м) - 7670,00

Количество этажей (шт.) - 18

Количество подземных этажей (шт.) - 1

Площадь застройки (кв. м) - 2874,90

Площадь квартир (кв.м) - 31809,76

Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту (кв.м) - 32804,96

Количество секций, по проекту (единиц) - 7

Количество квартир, всего, по проекту (шт.) - 719

Этажность - 17

Встроенная поликлиника:

Общая площадь (кв. м) - 619,00

Помещения общественного назначения:

Общая площадь (кв. м) - 478,52;

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации: Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза», № 50-1-4-0865-14 от 18.08.2014, № 50-1-1-2-0579-19 от 19.06.2019;

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: 50:21:0040112:4559, 50:21:0040112:4535, 50:21:0000000:28267, 50:21:0000000:28264;

Сведения о градостроительном плане земельного участка: RU50503000-GPU313313 от 03.10.2013 представлен отделом главного архитектора Администрации Ленинского муниципального района Московской области; RU50503000-GPU313413 от 03.10.2013 представлен отделом главного архитектора Администрации Ленинского муниципального района Московской области; RU50503000-GPU315913 от 03.10.2013 представлен отделом главного архитектора Администрации Ленинского муниципального района Московской области; RU50503000-GPU316013 от 03.10.2013 представлен отделом главного архитектора Администрации Ленинского муниципального района Московской области;

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории: проект планировки и проект межевания территории утверждены Администрацией городского поселения Видное

Московской области от 31.01.2013 г. №63-р\о;

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству: ООО «ЦПР ФОРМА»."

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.10.2019



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)