



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«МИЦ-СтройКапитал»

полное наименование организации – для

143530, Россия, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

Истринский р-н, г. Дедовск,

Школьный проезд, д.7а,

помещение III, комната 2

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 28 “ ноября 2016 г.**

№ **RU50-11-6549-2016**

Взамен ранее выданного Министерством строительного комплекса разрешения на строительство от 05.02.2015 №RU50-11-2015-14

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом, корпус №8 по адресу: Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, вблизи деревни Тарычево»
	Наименование организации, выдавшей	ГАУ МО «Московская

	положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	областная государственная экспертиза» ООО «Эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-1225-14 от 21.11.2014 г. №50-2-1-3-0061-16 от 10.10.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112:4554, 50:21:0040112:4555, 50:21:0040112:4556, 50:21:0040112:4552, 50:21:0000000:28266
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112, 50:21:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50503000-GPU315413, № RU50503000-GPU315513, № RU50503000-GPU315613, № RU50503000-GPU315813, утверждены Постановлением главы Ленинского муниципального района от 03.10.2013 г. №2048 № RU50503000-GPU314113 утвержден Постановлением главы Ленинского муниципального района от 11.09.2013 г. №1850
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден Администрацией городского поселения видное Московской области от 31.01.2013 г. №63-р/о.
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «МИЦ-Проект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при	

проведении работ по сохранению объекта культурного наследия застраиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	57251,20	Площадь участка, кв. м.	15324,00
Объем (куб. м):	202591,50	в том числе подземной части (куб. м):	8530,22
Количество этажей (шт.):	14-17 + чердак	Высота (м):	59,71
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4351,10		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв. м.) – 41376,40; количество квартир (шт.) – 817, в том числе: - однокомнатных – 385, - двухкомнатных – 285, - трехкомнатных – 147; общая площадь нежилых помещений общественного назначения (офисов) (кв. м) – 2445,50; количество секций (шт.) – 8; включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		

5 Адрес (местоположение) объекта Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория: (класс)	-
Протяженность (п.м.):	-
Проектная мощность (м ³ /ч):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” мая 20 18 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства» МП/ВПр-2-8-ПОС.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Е.В.Соколова
(расшифровка подписи)

“ 28 ” ноября 20 16 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск

бульвар Строителей, д. 4, комн. 1

Главный специалист

Иванович

28.11.2016

дата

Бутырев Максим Павлович

ФИО

Иванович



Действие настоящего разрешения продлено до 30.04.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения Общество с ограниченной ответственностью "МИЦ-СтройКапитал" от 21.12.2018 № P001-8012952503-19769314 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6549-2016 от 28.11.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.10.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "МИЦ-СтройКапитал" от 19.10.2019 № P001-8012952503-29959945 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6549-2016 от 28.11.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

-в поле "площадь участка, кв.м" пункта 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта

капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:" слова "15324,00" заменить на слова "21773";

-в поле "площадь застройки (кв.м)" пункта 4 "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта

капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:" слова "4351,10" заменить на слова "4094,50";

-словосочетание "Срок действия настоящего разрешения до 31.10.2019" изложить в следующей редакции: "Срок действия настоящего разрешения - до 28.07.2020";

Пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом, скорпус № 8»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» ООО «ЭКСПЕРТ» ООО «НЭМО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-4-1225-14 от 21.11.2014 № 50-2-1-3-0061-16 от 10.10.2016 № 50-2-1-2-026430-2019 от 01.10.2019

Пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112:4554, 50:21:0040112:4555, 50:21:0040112:4556, 50:21:0040112:4558
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

Подпункт 3.1 пункта 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50503000-GPU315613 № RU50503000-GPU315513 № RU50503000-GPU315413 № RU50503000-GPU315813 утверждены постановлением главы Ленинского муниципального района от 03.10.2013 № 2048
-----	---	---

Подпункт 3.3 пункта 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПБ «ПЕРСПЕКТИВА» ООО «МИЦ-Проект»
-----	---	---

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.10.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)