



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
"МИЦ-СтройКапитал"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143530, Российская Федерация, Московская
область, Истринский район, г. Дедовск,
проезд Школьный, д. 7а, помещение III,
комната 2, nikishina@gk-mic.ru
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.01.2018

№ RU50-48-10170-2018

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом, корпус №9, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»; ООО «ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-1226-14 от 21.11.2014; №50-2-1-3-0055-16 от 04.10.2016; №77-2-1-2-0074-17 от 22.09.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112:4551, 50:21:0040112:4553, 50:21:0040112:4550, 50:21:0000000:28266
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112, 50:21:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50503000-GPU315113 утвержден постановлением главы Ленинского муниципального района Московской области №2048 от 03.10.2013; №RU50503000-GPU315013 утвержден постановлением главы Ленинского муниципального района Московской области №2048 от 03.10.2013; №RU50503000-GPU315313 утвержден постановлением главы Ленинского муниципального района Московской области №2048 от 03.10.2013; №RU50503000-GPU315813 утвержден постановлением главы Ленинского муниципального района Московской области №2048 от 03.10.2013

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден распоряжением Администрации городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области от 31.01.2013 г. №63-р\о	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ ФОРМА», ООО «Электростальгражданпроект»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Жилой дом, корпус №9			
Общая площадь (кв. м):	59046,80	Площадь участка (кв. м):	25208,00
Объем (куб. м):	208963,20	в том числе подземной части (куб. м):	10621,40
Количество этажей (шт.):	16-19	Высота (м):	58,40

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4199,80		
Иные показатели:	<p>Количество секций (шт.) -9; Площадь квартир - 40608,80 кв.м; Общая площадь квартир (с коэфф. 0,3) - 41320,30 кв.м;</p> <p>Общая площадь квартир (с коэфф. 1) - 42984,60 кв.м;</p> <p>Количество квартир (шт.) - 826, в том числе: однокомнатных - 360, двухкомнатных - 357, трехкомнатных - 109; Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (офисов) - 2577,50 кв.м; Площадь застройки ТП - 25,00 кв.м; Площадь застройки паркингов- 137,30 кв.м; Площадь покрытий - 6810,00 кв.м; Площадь озеленения - 4212,90 кв.м; Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 24.12.2019 в соответствии с
Раздел 6 «Проект организации строительства» 25/02/16-1-088-ПОС;
взамен выданного Министерством строительного комплекса Московской области разрешения на строительство от 28.10.2016 г. №RU50-11-6322-2016

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.01.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
331040142612044546969829479907315375433
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "МИЦ-СтройКапитал" от 21.05.2019 № P001-8012952503-24475840 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-48-10170-2018 от 24.01.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

1) поле "Количество этажей (шт.): 16-19" пункта 4 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции: "Количество этажей (шт.): 15-17-18"

2) пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	« Многоэтажный жилой дом, корпус № 9» (корректировка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области « Московская областная государственная экспертиза »; ООО «ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-1226-14 от 21.11.2014; №50-2-1-3-0055-16 от 04.10.2016; №77-2-1-2-0074-17 от 22.09.2017 № 50-1-1-2-0319-19 от 18.04.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.05.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)