

Путилково





1

2

13

Школа №20

Детский сад

Поликлиника

30

Школа в составе Воспитательно-образовательного комплекса

Детский сад в составе Воспитательно-образовательного комплекса

Детский сад №17

10

31

47

41.1

41.2

Детский сад №51

41.3

УЛИЦА 70-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ

СЛАВА-УЛИЧНЫЙ БУЛЬВАР

УЛИЦА СХОДНЕНСКАЯ

Корпус 2

Квартиры с отделкой

3-комнатная	от 7.7 млн. Р
-------------	----------------------

Корпус 31

Квартиры без отделки

1-комнатная	от 4.8 млн. Р
-------------	----------------------

2-комнатная	от 6.4 млн. Р
-------------	----------------------

3-комнатная	от 7.2 млн. Р
-------------	----------------------

Корпус 1

Квартиры без отделки

1-комнатная	от 4.2 млн. Р
-------------	----------------------

2-комнатная	от 6.2 млн. Р
-------------	----------------------

3-комнатная	от 8.1 млн. Р
-------------	----------------------

Идет заселение

Оформление в собственность

Оформление в собственность

Цены действительны на 4 декабря 2019 года.

Корпус 10

Квартиры без отделки

3-комнатная	от 6.8 млн. Р
-------------	----------------------

Корпус 30

Квартиры без отделки

1-комнатная	от 4.9 млн. Р
-------------	----------------------

2-комнатная	от 6 млн. Р
-------------	--------------------

Корпус 13

Квартиры без отделки

3-комнатная	от 6.1 млн. Р
-------------	----------------------

Оформление в собственность

Оформление в собственность

Оформление в собственность

Цены действительны на 4 декабря 2019 года.

Корпус 41.1

Квартиры без отделки

1-комнатная	от 5.4 млн. Р
2-комнатная	от 5.7 млн. Р
3-комнатная	от 7.5 млн. Р

Корпус 41.3

Квартиры с отделкой

1-комнатная	от 5.9 млн. Р
2-комнатная	от 6.4 млн. Р
3-комнатная	от 8.1 млн. Р

Корпус 41.2

Квартиры с отделкой

Студия	от 5.1 млн. Р
1-комнатная	от 6 млн. Р
2-комнатная	от 6.4 млн. Р
3-комнатная	от 8.1 млн. Р

Заселение до 31 декабря 2019

Заселение до 31 декабря 2019

Заселение до 31 декабря 2019

Цены действительны на 4 декабря 2019 года.

Корпус 47

Квартиры с отделкой

Студия	от 2.8 млн. Р
--------	----------------------

1-комнатная	от 4.3 млн. Р
-------------	----------------------

2-комнатная	от 6 млн. Р
-------------	--------------------

3-комнатная	от 7.3 млн. Р
-------------	----------------------

Заселение до 30 марта 2021

Цены действительны на 4 декабря 2019 года.

Ход строительства

Дата съемки:
20 ноября 2019 года



КОРПУС 41.2

Дом сдан

КОРПУС 41.3

Дом сдан

КОРПУС 41.1

Дом сдан

КОРПУС 47

Монтаж 11-го этажа









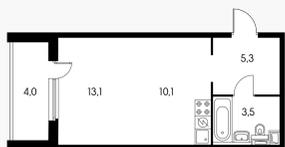


Квартиры

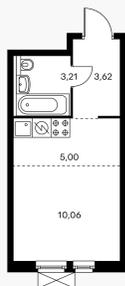
СТУДИИ

от 2 834 755 Р

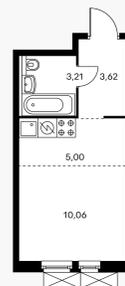
Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



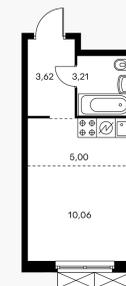
1NL2.06_L



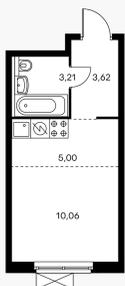
1NS1_3.6



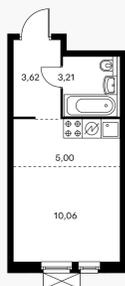
1NS1_3.6_2



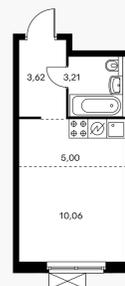
1NS1_3.6_3*



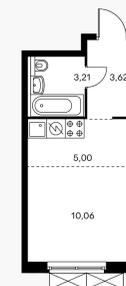
1NS1_3.6_1



1NS1_3.6*



1NS1_3.6_1*



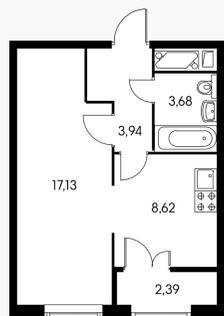
1NS1_3.6_3

Квартиры

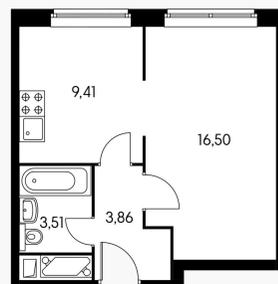
1-КОМНАТНЫЕ

от 4 246 200 Р

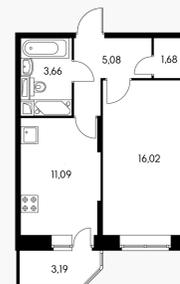
Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



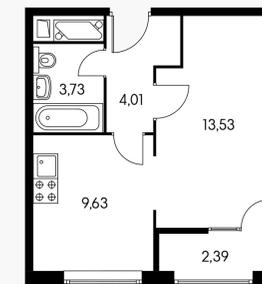
1KS2.П1_V



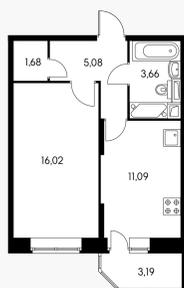
1KS1.П1



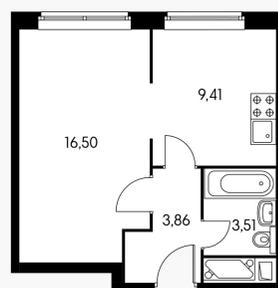
1KM1.П31_L



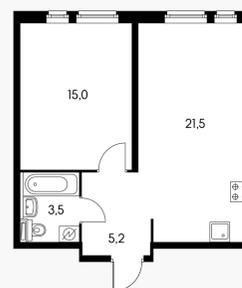
1KS1.П1_V



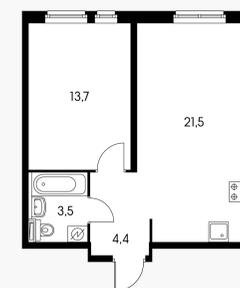
1KM1.П31_L*



1KS1.П1*



1EL1.10



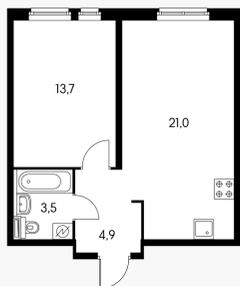
1EL1.08

Квартиры

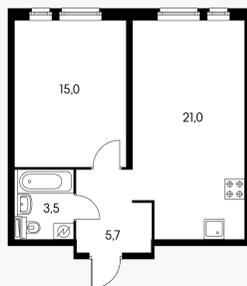
1-КОМНАТНЫЕ

от 4 246 200 Р

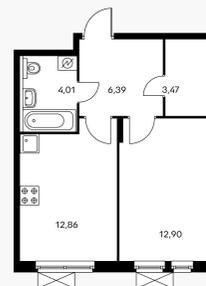
Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



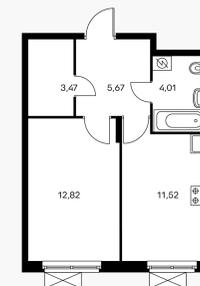
1EL2.08



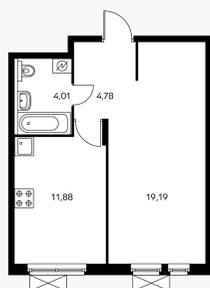
1EL2.10



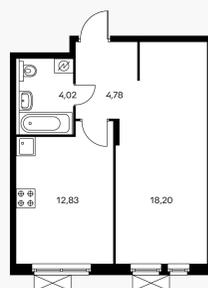
1KM1_6.3



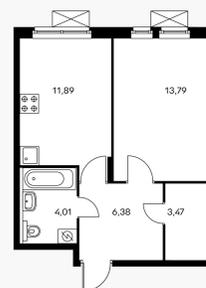
1KM2_6.0



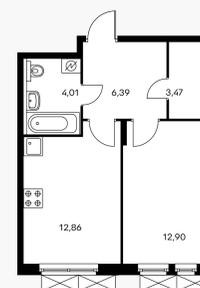
1KM3_6.3



1KM5_6.3



1KM4_6.3



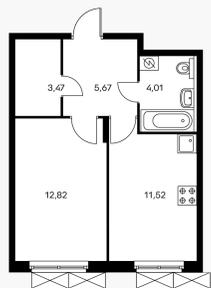
1KM1_6.3_2

Квартиры

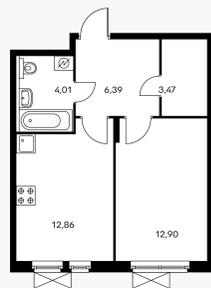
1-КОМНАТНЫЕ

от 4 246 200 Р

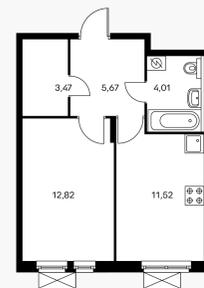
Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



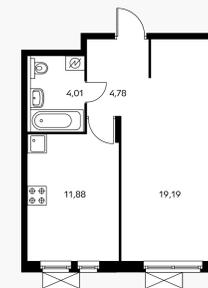
1KM2_6.0_2



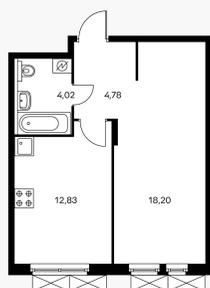
1KM1_6.3_1



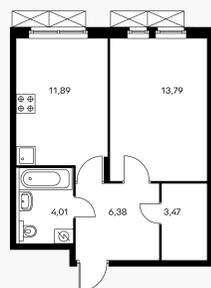
1KM2_6.0_1



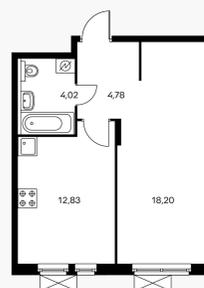
1KM3_6.3_1



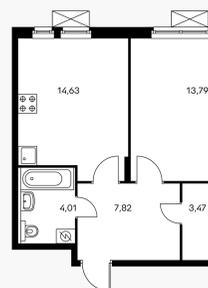
1KM5_6.3_2



1KM4_6.3_2



1KM5_6.3_1



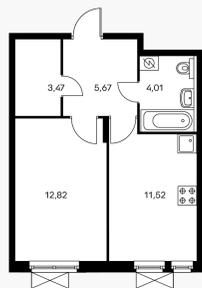
1KL1_6.9_1

Квартиры

1-КОМНАТНЫЕ

от 4 246 200 Р

Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



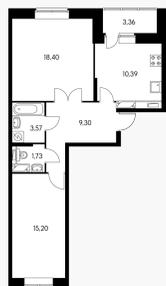
1KM2_6.0_4

Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

от 5 664 320 Р

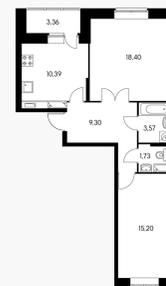
Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



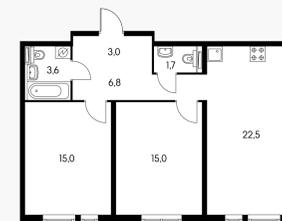
2KM1.П31_L



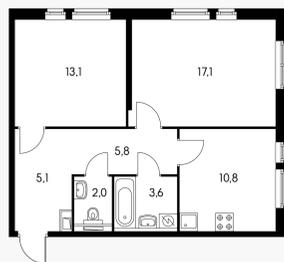
2KS3.П1_V



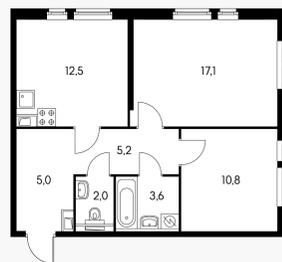
2KM1.П31_L*



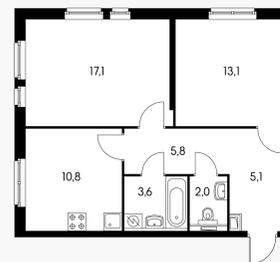
2EL2.08



2KM8.10



2KM8.10_П41



2KM8.10*



2EL1_6.6_T

Квартиры

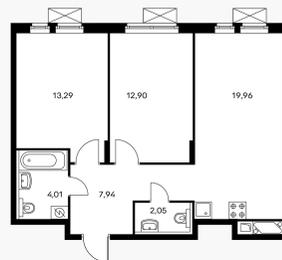
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 664 320 Р

Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



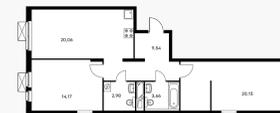
2EL2_6.6_1



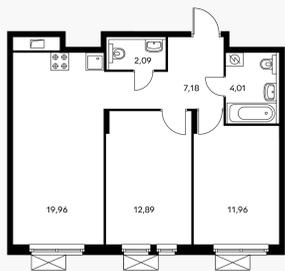
2EM1_9.6*



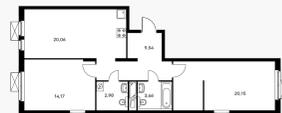
2EL1_6.6_T2*



2EL1_6.6_T1*



2EM1_9.3_1



2EL1_6.6_T*

Квартиры

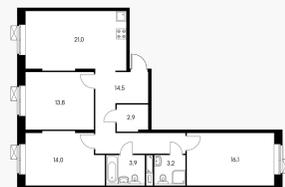
3-КОМНАТНЫЕ

от 7 210 940 Р

Цены действительны
на 4 декабря 2019 года.



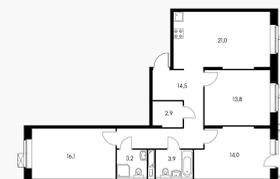
3EL5.04.1



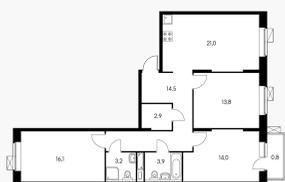
3EL3.04.П2



3EM5.02



3EL3.04_B1



3EL3.02.П2_B1



3EL3.04_B



2KM1.П1_V



3KM1.П31_L

О микрорайоне

Микрорайон «Путилково» расположен на северо-западе от Москвы, в 700 метрах от МКАД, между Пятницким и Ленинградским шоссе. Проект включает современные разновысотные жилые дома, четыре детских сада, две школы и поликлинику. Уже построены и работают школа для 1100 учеников и два детских сада для 460 малышей. Идёт строительство образовательного комплекса (детский сад на 150 мест, школа на 1100 мест) и большой поликлиники для взрослых и детей. В обширных зелёных дворах будут организованы безопасные детские и спортивные площадки, обустроены дорожки для прогулок и комфортные места для отдыха. Транспортная ситуация вокруг «Путилково» непрерывно улучшается: уже открыт второй выезд из микрорайона, в ближайшее время начнутся работы по расширению Путилковского шоссе, которые планируют завершить в 2021 году. А уже в 2020 году недалеко от проекта откроется станция МЦД «Нахабино-Подольск» — на скоростных электропоездах ездить в Москву будет быстрее и проще. Окружающий район отличается исключительно благоприятной экологической обстановкой. Неподалёку находятся природный парк Куркино и Алёшкинский лес, которые отлично подходят для прогулок и спорта на свежем воздухе.



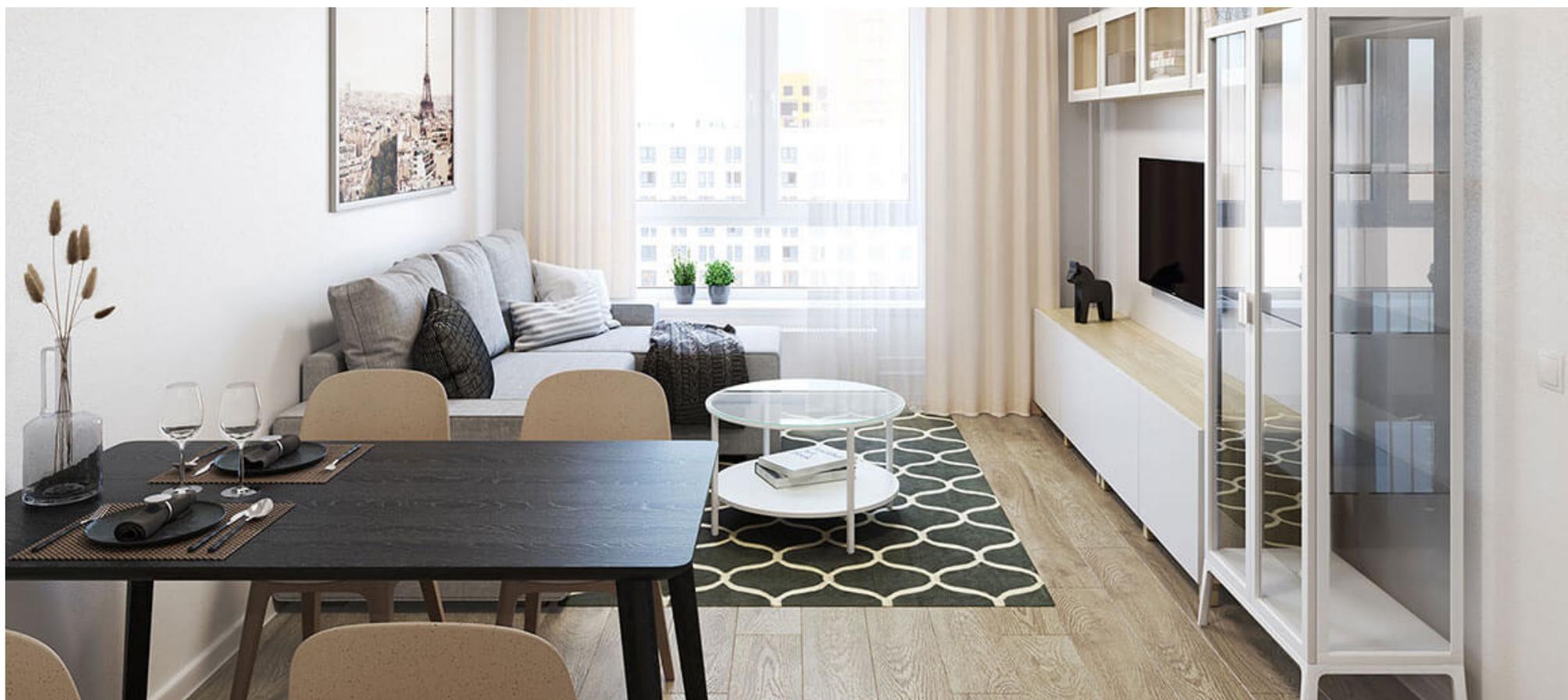
Яркий фасад

Мы разрабатываем для наших домов сотни вариантов фасадов, поэтому ни один дом не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета позволяют создавать действительно оригинальный облик дома. А ещё яркие краски улучшают настроение и помогают сориентироваться на местности.



Отделка

Вы можете приобрести квартиру с готовой отделкой в нейтральных тонах. Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам. Просто заселяетесь и живете. Такую квартиру легко оформить по вашему вкусу без особых хлопот.



Прихожая



Кухня



Гостиная



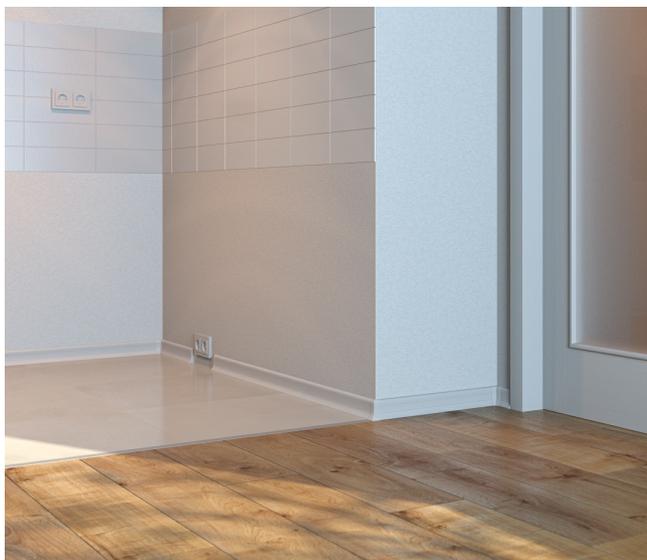
Спальня



*Представлен вариант типовой отделки

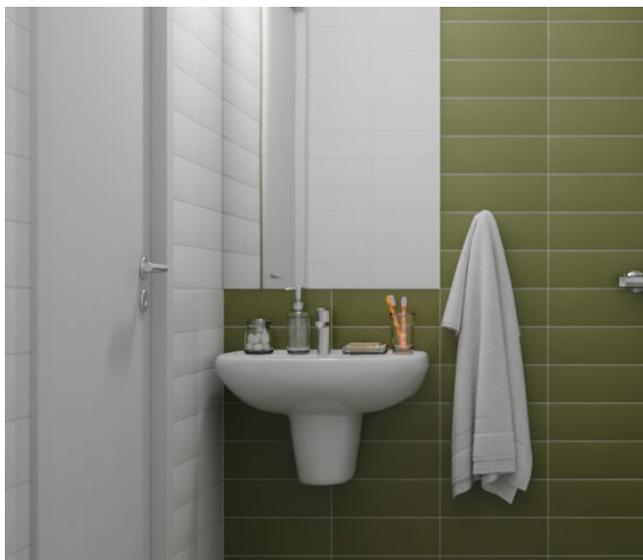
Материалы

При отделке мы используем только современные материалы: ламинат, настенную и напольную керамическую плитку, высококачественные плинтусы и карнизы. В комнатах клеятся обои под покраску нейтральных оттенков.



Сантехника

В ванной комнате устанавливаются смесители и полотенцесушитель.



Двери

Мы ставим в квартирах надежные межкомнатные двери российского производства. Входные выполнены из металла и снабжены декоративной внутренней накладкой.



Детские и спортивные площадки

Для детей мы строим эко-площадки из природных материалов. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Для молодежи и любителей спорта есть площадки для воркаута. А вот шумные спортивные площадки для футбола и баскетбола мы выносим за периметр дворов, чтобы не мешать жильцам.



Просторный

В наши дома мы устанавливаем только современные лифты. В кабину легко поместятся детская коляска, велосипед или даже новый диван.



Двор-парк

Безопасный

Двор полностью отдан людям, поэтому вы не встретите в нем ни одного автомобиля. В таком дворе можно безопасно гулять с детьми и отпускать их одних с полной уверенностью, что с ними все будет в порядке.

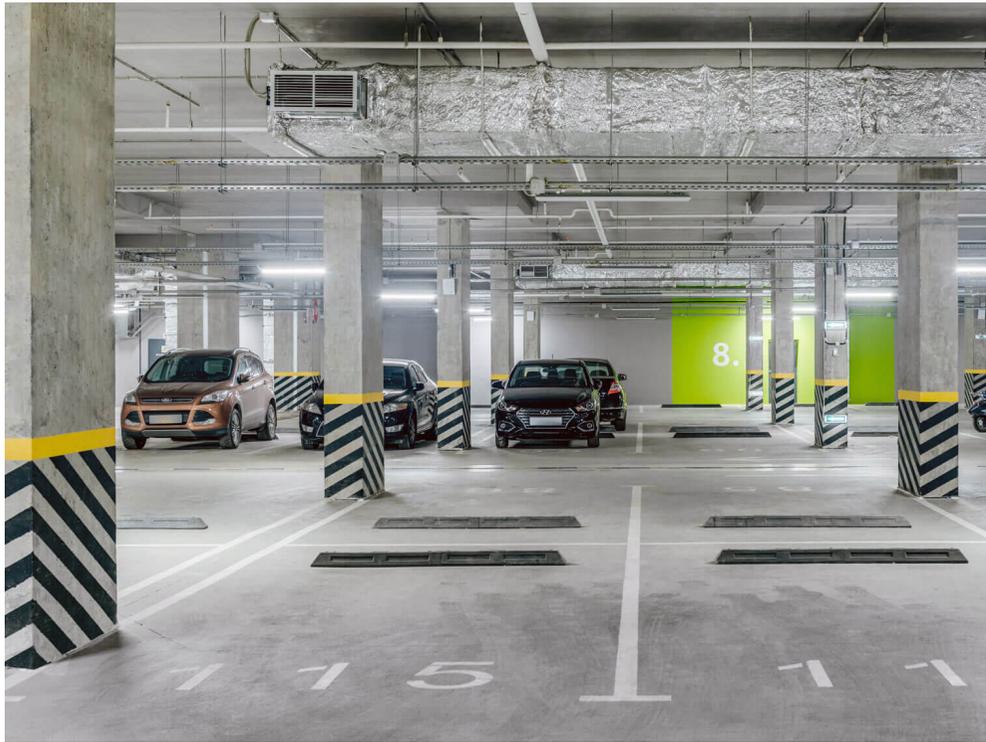
Зеленый

Тихий, приватный двор больше напоминает зеленый парк для прогулок и отдыха, где хочется проводить время на свежем воздухе. В этом парке есть все для комфортного досуга: удобные скамейки, спортивная и детские площадки, а также места для настольных игр.



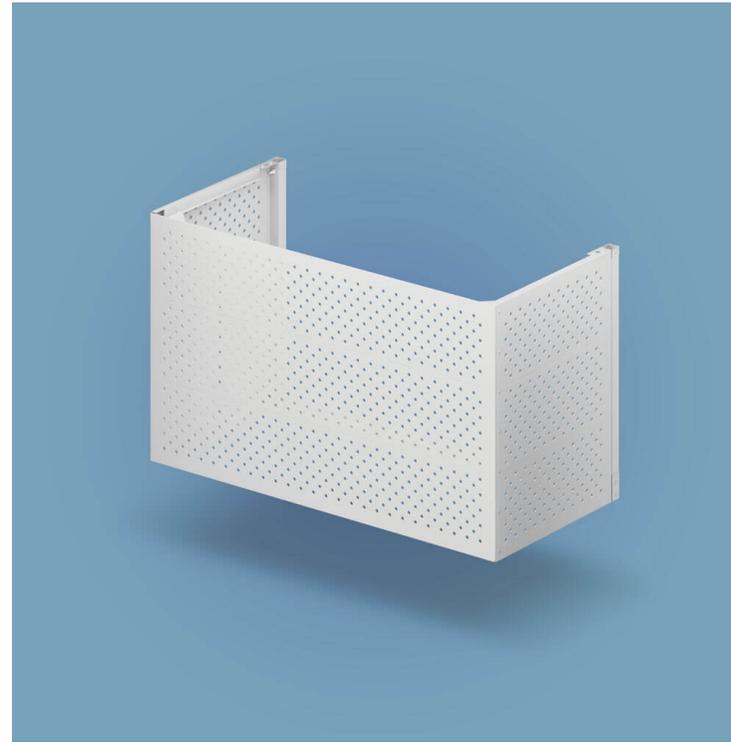
Наземный паркинг

Для жителей комплекса оборудуется наземный паркинг. Паркинг оснащается системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения. Продлите срок службы вашей машины и обезопасьте её от угона.



Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, декоративные корзины, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы.



Подъезды на уровне земли

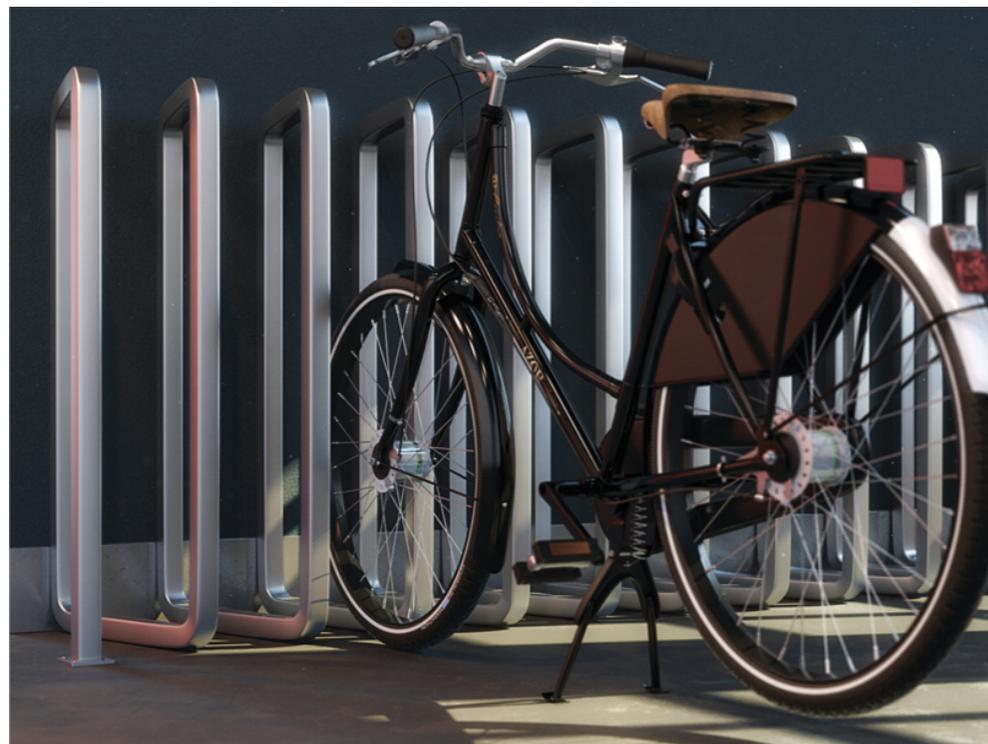
Просторные

В наших домах спроектированы просторные подъезды с витражным остеклением, дизайнерской отделкой, удобной навигацией и двумя входами: со двора и с улицы. Это уютные светлые пространства, в которых просто приятно находиться. Никаких тёмных углов.



Без ступеней и пандусов

Входы в наши подъезды расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Это значительно облегчит жизнь молодым мамам, пожилым людям, жильцам с ограниченными возможностями и велосипедистам.



Шоу-румы

Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.



Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.



Новый выезд

Транспортная доступность — ключевой фактор выбора квартиры. Специально для проекта «Путилково» Группа ПИК открыла второй выезд из микрорайона. Это позволит увеличить пропускную способность дорог и сократить время в пути для жителей микрорайона.



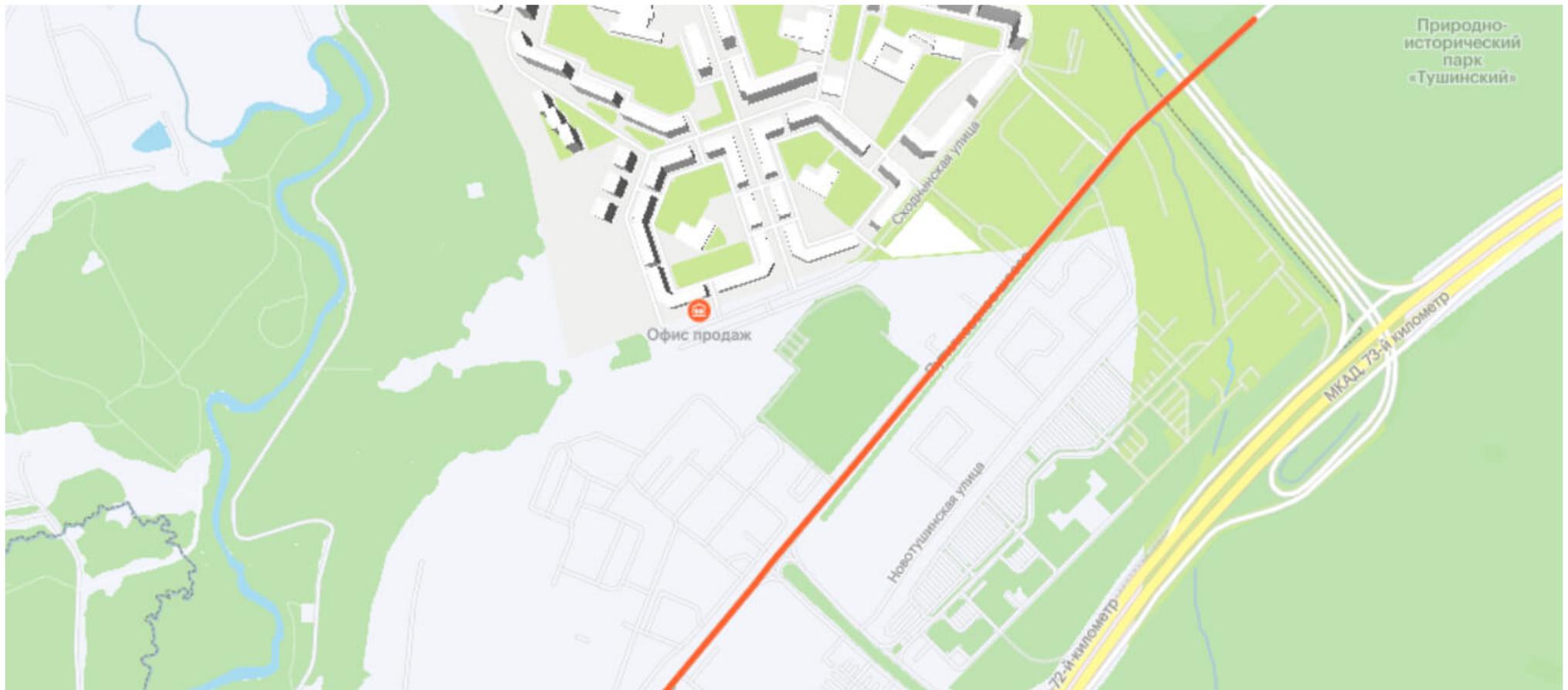
Инфраструктура

Инфраструктура проекта включает 4 детских сада, 2 школы, поликлинику и паркинги. Уже построены и работают школа на 1100 мест и 2 детских сада на 225 и 235 мест. Ведётся активное строительство образовательного комплекса (детский сад на 150 мест, школа на 1100 мест) и поликлиники для взрослых и детей на 600 посещений в смену. Окончание строительства планируется в III квартале 2019 года. Быстрые темпы строительства и введения социальной инфраструктуры гарантируют комфортные условия для проживания в микрорайоне.



Расширение дороги

Летом 2018 года были анонсированы работы по началу реконструкции Путилковского шоссе. На протяжении 1,7 километра оно будет расширено до четырёх полос. Работы планируется завершить уже в 2021 году. Благодаря реконструкции жители «Путилково» смогут быстрее добираться в нужное место. В планах правительства Московской области дальнейшее улучшение транспортной ситуации в Красногорском районе.



Образовательный комплекс

В «Путилково» мы построили большой воспитательно-образовательный комплекс, который начнёт работу уже в начале 2020 года. В него входят детский сад на 150 мест и школа на 1100 мест по индивидуальным проектам. В каждом здании предусмотрены комфортные групповые комнаты и классы, а также удобные залы для занятий спортом, музыкой и танцами. Дружелюбно оформленное пространство школы и детского сада поможет привить детям любовь к знаниям, стимулировать их развитие в комфортной среде, подходящей для совершения открытий и творческих экспериментов. Рядом с садиком построены тематические детские площадки. На них установлены беседки, качели-пружинки и развивающие модули. Нам важно, чтобы дети проводили время на улице не только весело, но и с пользой. Вокруг школы обустроены площадки для отдыха, игр и физических упражнений. Там есть беседки, игровые комплексы, а также спортивные тренажёры и турники. Для командных игр предусмотрены площадки для волейбола и баскетбола. Отдельным преимуществом проекта стало собственное футбольное поле с профессиональным искусственным покрытием и беговыми дорожками вокруг.



МЦД «Нахабино-Подольск»

В 15 минутах езды на автомобиле от проекта «Путилково» находится станция МЦД «Волоколамская». Жители проекта могут быстро добираться до центра столицы на наземном метро. Интервал движения скоростных поездов в часы пик составляет всего 5-6 минут. В отличие от электричек, маршрут которых заканчивается на вокзале, линии МЦД проходят через всю Москву. Предусмотрены и станции пересадок на обычное метро, МЦК и железную дорогу. Московские центральные диаметры взаимосвязаны с остальным городским транспортом — для оплаты проезда пассажиры могут использовать карту «Тройка».



Адрес

Адрес объекта и офиса продаж: Московская область, Красногорский район, деревня Путилково, Сходненская улица, 31

Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00

Телефон: 8 (495) 241-95-07

