



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Ривас МО", 143405, Московская обл.,  
(наименование застройщика)  
Красногорский район, г. Красногорск, Ильинское  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
шоссе, д. 4, supranovav@pik.ru  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.01.2018

№ RU50-47-10117-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### «5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Красногорский район, с/пос. Отрадненское, вблизи д. Путилково

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0020408:7171, 50:11:0020408:7172, 50:11:0020408:7140, 50:11:0020408:7145, 50:11:0020408:7146, 50:11:0020408:7170

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50505302-082/14-

№ 12, дата выдачи 25.08.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Отрадненское Красногорского

муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31			
Строительный объем – всего	куб.м.	144 367,00	144 367,00
в том числе надземной части	куб.м.	138 090,00	138 090,00
Общая площадь	кв.м.	-	43 570,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	178,60	179,30
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	27 693,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	542/-	542/27 717,00
1-комнатные	шт./кв.м	283/-	283/10 767,60
2-комнатные	шт./кв.м	174/-	174/10 321,30
3-комнатные	шт./кв.м	85/-	85/6 628,10
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28 800,00	28 637,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	свайные + монолитная фундаментная плита
Материалы стен	-	-	монолитные
Материалы	-	-	монолитная ж/б плита

перекрытий			
Материалы кровли	-	-	2 слоя "унифлекса"
Иные показатели			
-	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Бытовая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	205
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	-	-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Постоянный дренаж			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	346
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Кабельная канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	12
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	-	-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Теплосеть			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	96
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Дождевая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	221
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Наружное освещение			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	164
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Водопроводный ввод			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м.	-	20
Мощность (пропускная	-	-	-

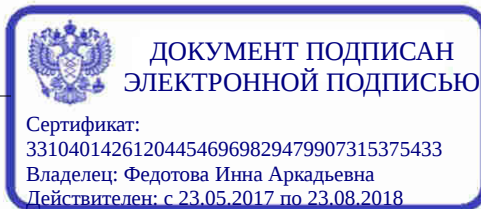




квалификационного аттестата 77-11-19  
от 22.12.2017 г., кадастровый инженер – Савина Наталья Александровна, №  
квалификационного аттестата 77-11-19  
от 22.12.2017 г., кадастровый инженер – Савина Наталья Александровна, №  
квалификационного аттестата 77-11-19

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
12.01.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ООО "Ривас МО" (P001-4651984908-10400521) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 12.01.2018 № RU50-47-10117-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

Пункт 2.2. «Объекты жилищного фонда», таблицы разрешения на ввод объекта, изложить в следующей редакции:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непромышленного назначения			

### 2.2. Объекты жилищного фонда

5-ти секционный индивидуальный монолитный жилой дом поз. 31			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	27 717,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	542/-	542/27 717,00
1-комнатные	шт./кв.м	283/-	283/10 767,60
2-комнатные	шт./кв.м	174/-	174/10 321,30
3-комнатные	шт./кв.м	85/-	85/6 628,10
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	28 800,00	28 637,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	свайные + монолитная фундаментная плита
Материалы стен	-	-	монолитные
Материалы перекрытий	-	-	монолитная ж/б плита
Материалы кровли	-	-	2 слоя "унифлекса"
Иные показатели			

-	-	-	-
---	---	---	---

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
23.01.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)