

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



Е.А. Джураев/

«18» ноября 2011 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
на строительство 2-х секционного 17-ти этажного
жилого дома с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже
(позиция 11 по проекту планировки) по адресу: Московская область,
Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13

Москва, 2011 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
на строительство 2-х секционного 17-ти этажного
жилого дома с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по
проекту планировки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д.
Ермолино, уч. 13

город Москва

«18» ноября 2011 года

| 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ | | |
|--|--|---|
| 1.1. | Наименование | ЗАО «ЦентрРесурс» |
| 1.2. | Фирменное наименование | ЗАО «ЦентрРесурс» |
| 1.3. | Место регистрации | 111024, г.Москва, ул.Авиамоторная, д.19, офис 7 |
| | Фактическое местонахождение | |
| 1.4. | Режим работы застройщика, контактная информация | С 10.00 до 19.00 (понедельник-пятница), суббота, воскресенье – выходной. Тел.921-10-20 |
| 1.5. | Информация о государственной регистрации застройщика | Зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве 24.01.2008г. за 1087746102564 |
| 1.6. | Информация об учредителях (акционерах) застройщика | Айтжанов Назар Мухаммедович- 99% Джураев Евгений Анатольевич- 1% |
| 1.7. | Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | Не принимал участие |
| 1.8. | Информация о видах лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства | Отсутствуют (данный вид деятельности не лицензируется). |
| 1.9. | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Выручка по состоянию на 30.09.2011г.: нет Чистая прибыль по состоянию на 30.09.2011г.: 1 444 тыс.руб. |
| 1.10. | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоянию на 30.09.2011г.: 453 868 тыс. руб. Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2011г.: 442 551 тыс. руб. |
| 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА | | |
| 2.1. | Цель проекта строительства | Проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию жилого дома с объектами социальной и инженерной инфраструктуры |
| 2.2. | Информация об этапах строительства | Строительство осуществляется в 1 этап |
| 2.3. | Информация о сроках реализации проекта | Начало: IV квартал 2011 года Окончание: III квартал 2013 года |
| 2.4. | Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации | - Положительное заключение государственной экспертизы Государственного автономного учреждения Московской области «Московская областная |

| | | |
|-------|--|--|
| | | государственная экспертиза» № 50-1-4-1396-11 от 01.11.2011г. |
| 2.5. | Информация о разрешениях на строительство | - Разрешение на строительство № RU50503000-406/11-р/с от 18 ноября 2011 года, выданное Администрацией Ленинского муниципального района Московской области. Срок действия разрешения – до 16.10.2012г. |
| 2.6. | Информация о правах застройщика на земельный участок | Договор аренды земельного участка с последующим выкупом № 61-0531-01/11 от 31 мая 2011 года, заключенный между ЗАО «Управляющая компания «Евразия» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Восход» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Евразия» и ЗАО «ЦентрРесурс», зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 24.06.2011г. за №50-50-21/045/2011-338, с учетом Дополнительного соглашения № 1 от 26 июля 2011 года, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 26 августа 2011 года № 50-50-21/070/2011-224. |
| 2.7. | Информация о собственнике земельного участка в случае, если застройщик не является собственником | Владельцы инвестиционных паев - ЗПИФ недвижимости «Восход» под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Евразия» |
| 2.8. | Информация о границах земельного участка, предусмотренных проектной документацией | Земельный участок расположен по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13 |
| 2.9. | Информация о площади земельного участка, предусмотренного проектной документацией | 198 297 кв.м. |
| 2.10. | Информация об элементах благоустройства | В придомовой территории жилого дома предусматривается размещение следующих площадок: для игр детей, для отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей. На площадках устанавливаются малые архитектурные формы. |
| 2.11 | Информация о месторасположении строящегося многоэтажного жилого дома | Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13 |

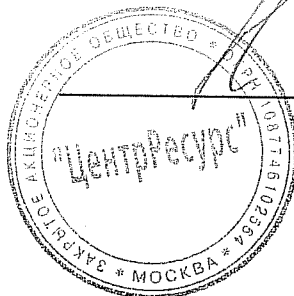
| | | |
|-------|---|--|
| 2.12. | Описание строящегося многоквартирного жилого дома | <p>Тип дома: крупнопанельный, секционный. Этажность: 17 этажей. Количество секций: 2. Общая площадь дома: 10 454,2 кв.м. Количество квартир: 128 шт. Конструктив здания – крупнопанельные конструкции серии П44Т. Окна и балконные двери – ПВХ профили с двухкамерным стеклопакетом. Наружная отделка: стены – облицовочная плитка в соответствии с цветовым решением фасадов; цоколь – облицовка под естественный камень.</p> |
| 2.13. | <p>Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоэтажном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | <p>1-но комнатных квартир – 32 шт., общей площадью – 1237,4 кв.м; 2-х комнатных квартир – 64 шт., общей площадью 3673,6 кв.м.; 3-х комнатных квартир – 32 шт., общей площадью 2514 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир – 7425 кв.м</p> <p>нежилые помещения 1-го этажа – 4 шт. общей площадью 312,3 кв.м.</p> |
| 2.14. | <p>Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p> | <p>1-но комнатных квартир – 32 шт., (общей приведенной площадью до 38,8 кв.м.); 2-х комнатных квартир – 64 шт., (общей приведенной площадью до 63,4 кв.м.); 3-х комнатных квартир – 32 шт., (общей приведенной площадью до 79,2 кв.м.).</p> <p>Общая площадь квартир – 7425 кв.м</p> <p>Нежилые помещения 1-го этажа – 4 шт. (общей приведенной площадью до 100,4 кв.м), в том числе:</p> <p>секция №1 помещение №1 общей площадью 62,4 кв.м; секция №1 помещение №2 общей площадью 100,4 кв.м; секция №2 помещение №3 общей площадью 63,4 кв.м; секция №2 помещение №4 общей площадью 86,1 кв.м.</p> |
| 2.15 | <p>Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p> | <p>В Жилом доме предусмотрены 4 нежилых помещений 1-го этажа общественного назначения.</p> |

| | | |
|-------|---|--|
| 2.16. | Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства | Лестницы, лестничные площадки, вестибюль, лифты, лифтовые холлы, технический этаж, системы инженерного обеспечения здания, подвальные помещения, ИТП. |
| 2.17. | Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного жилого дома | 30 сентября 2013 года |
| 2.18. | Информация о перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома | -Администрация Ленинского муниципального района Московской области; -Главное Управление Государственного строительного надзора Московской области (Главгосстройнадзор Московской области). |
| 2.19. | Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства, а также мерах по добровольному страхованию застройщиком рисков | При осуществлении данного проекта строительства возможны риски, связанные с функционированием хозяйствующего объекта в рыночной конкурентной среде: -рыночный; -капитальный; -затратный; -технический; -политический; -риски финансовых рынков и т.д. Так как рынок в настоящее время отличается предсказуемостью спроса, благоприятной, устойчивой тенденцией в динамике цен, а объект – высокой конкурентоспособностью, то большинство рисков сведены к минимуму. Добровольное страхование застройщиком каких-либо рисков не производилось. |
| 2.20. | Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного жилого дома и (или) иного объекта недвижимости | 485 128 710 рублей. |
| 2.21. | Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы (подрядчиков) | <u>Генеральная проектная организация:</u> ООО «МП Формат» <u>Технический заказчик:</u> ЗАО «Мосрегионстрой» <u>Генеральный подрядчик:</u> ООО «Мортон-PCO». |

| | | |
|------|--|--|
| 2.22 | Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору | В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иные объекты недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ). |
| 2.23 | Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров об участии в долевом строительстве | Привлечение кредитных денежных средств. |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19 (Тел. 921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»

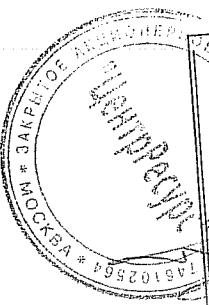


/Е.А.Джураев/

Всего прошнуровано и скреплено печатью
_____) лист

ЗАО «Центрресурс»
Генеральный директор

Джуряев Е.А.



**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13

город Москва

02 апреля 2012 года

В соответствии с п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строитель-
стве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ,
читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ | | |
|-----------------------------|--|---|
| 1.9. | Информация о финансовом результате текущего года | Выручка по состоянию на 31.12.2011г.: «12 191 482,08 рублей»; Чистая прибыль на 31.12.2011г.: «1 157 873,76». |
| 1.10 | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоя- нию на 31.12.2011г.: «742 195 900 руб- лей». Дебиторская задолженность по состоя- нию 31.12.2011г.: «858 188 551,53 руб- лей». |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предостав-
ляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал
Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024,
г.Москва,ул.Авиамоторная, д.19 (Тел.921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/ Н.М. Айтжанов /

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**
на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13

город Москва

02 мая 2012 года

В соответствии с п.4 и п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|-------|--|---|
| 1.9. | Информация о финансовом результате текущего года | Выручка по состоянию на 31.03.2012: «33 213 349,31 руб.»; Чистая прибыль по состоянию на 31.03.2012.: «410 586,17 руб.». |
| 1.10 | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2012: «3 086 511 руб.»; Дебиторская задолженность по состоянию 31.03.2012: «2 975 787 руб.». |
| 2.20. | Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного жилого дома и (или) иного объекта недвижимости | 376 055 777,31 рублей. |
| 2.23 | Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров об участии в долевом строительстве | <ul style="list-style-type: none"> • Ориентировочно 144 031 692,33 рублей - Кредитные средства, привлекаемые на основании Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №21/01-12 от 03.05.2012г. • Ориентировочно 232 024 084,98 рублей - Собственные средства Застройщика, денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве. <p>Указанные суммы не являются окончательными и могут изменяться в течение хода строительства исходя из фактической потребности в кредитных ресурсах для финансирования строительства данного дома и в рамках установленного лимита кредитования, а так же в зависимости от объема средств по договорам участия в долевом строительстве.».</p> |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024, г.Москва, ул.Авиамоторная, д.19 (Тел.921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/ Н.М. Айтжанов /

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13**

город Москва

28 июля 2012 года

В соответствии с п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|------|--|---|
| 1.9. | Информация о финансовом результате текущего года | Выручка по состоянию на – 30.06.2012г.: «62 768 тыс. руб.»; Чистая прибыль на – 30.06.2012г.: «1 330 тыс. руб.»; |
| 1.10 | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоянию на – 30.06.2012г.: «6 096 657 тыс. руб.»; Дебиторская задолженность по состоянию на – 30.06.2012г.: «7 042 996 тыс. руб.». |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024, г.Москва, ул.Авиамоторная, д.19 (Тел.921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/ Н.М. Айтжанов /

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13**

город Москва

17 октября 2012 года

В соответствии с п.4 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|------|--|--|
| 2.5. | Информация о разрешениях на строительст- во | - Разрешение на строительство № RU50503000-406/11-р/с от 18 ноября 2011 года, выданное Администрацией Ленинского муниципального района Московской облас- ти. Срок действия разрешения продлен до- 16.10.2013г. |
|------|--|--|

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024,г.Москва,ул.Авиамоторная, д.19 (Тел.921-10-20)

**Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»**



/ Н.М. Айтжанов /

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13**

город Москва

30 октября 2012 года

В соответствии с п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|------|--|---|
| 1.9. | Информация о финансовом результате текущего года | Выручка по состоянию на 30.09.2012г.: «108 744 451 руб.»; Чистая прибыль по состоянию на 30.09.2012г.: «3 349 275 руб.». |
| 1.10 | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоянию на 30.09.2012г.: «6 802 751 586 руб.»; Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2012г.: «7 910 227 041 руб.». |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024,г.Москва,ул.Авиамоторная, д.19 (Тел.921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/ Н.М. Айтжанов /

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13

город Москва

13 декабря 2012 года

В соответствии с п.4 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|-------|---|--|
| 2.12. | Описание строящегося многоквартирного жилого дома | Тип дома: крупнопанельный, секционный. Этажность: 17 этажей. Количество секций: 2. Общая площадь дома: 10 454,2 кв.м. Количество квартир: 128 шт. Конструктив здания – крупнопанельные конструкции серии П44Т. Окна и балконные двери – ПВХ профили с однокамерным стеклопакетом. Наружная отделка: стены – облицовочная плитка в соответствии с цветовым решением фасадов; цоколь – облицовка под естественный камень. |
|-------|---|--|

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024,г.Москва,ул.Авиамоторная, д.19 (Тел.921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/ Н.М. Айтжанов /

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13**

город Москва

30 марта 2013 года

В соответствии с п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|------|--|--|
| 1.9. | Информация о финансовом результате текущего года | Выручка по состоянию на 31.12.2012г.: «155 914 392,55 руб.» Чистая прибыль на 31.12.2012г.: «16 169 013,84 руб.» |
| 1.10 | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2012г.: «8 141 410 088,16 руб.» Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2012г.: «2 950 843 331,26руб.» |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024,г.Москва,ул.Авиамоторная, д.19 (Тел.921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/Е.В. Дмитриевская/

**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13**

город Москва

02 мая 2013 года

В соответствии с п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|------|--|--|
| 1.9. | Информация о финансовом результате текущего года | Выручка по состоянию на 31.03.2013г.: « 51 992 086,96 руб.» Чистая прибыль на 31.03.2013г.: «16 169 203 руб.» |
| 1.10 | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2013г.: « 8 904 455 578,36 руб.» Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2013г.: «3 559 714 283,58 руб.» |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 19 (Тел. 921-10-20)

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/Е.В. Дмитриевская/

ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строительство 2-х секционного 17-ти этажного жилого дома
с нежилыми встроенными помещениями на первом этаже (позиция 11 по проекту планиров-
ки) по адресу: Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино, уч. 13

город Москва

30 июля 2013 года

В соответствии с п.4 и п.5 ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

| | | |
|-------|--|---|
| 1.3. | Местонахождение | 142702, Московская область, г. Видное, 2-й Футбольный проезд, д. 11. |
| 1.9. | Информация о финансовом результате текущего года | Выручка по состоянию на 30.06.2013г.: « 113 891 тыс.руб.» Чистая прибыль на 30.06.2013г.: «37 053 тыс. руб.» |
| 1.10 | Информация о размере кредиторской и дебиторской задолженностях | Кредиторская задолженность по состоянию на 30.06.2013г.: «9 844 483 тыс.руб.» Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2013г.: «3 458 411 тыс.руб.» |
| 2.3. | Информация о сроках реализации проекта | Начало: IV квартал 2011 года Окончание: IV квартал 2013 года |
| 2.17. | Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного жилого дома | IV квартал 2013 года |

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ЗАО «ЦентрРесурс» по адресу: 142702, Московская область, г. Видное, 2-й Футбольный проезд, д. 11.

Генеральный директор
ЗАО «ЦентрРесурс»



/Е.В. Дмитриевская/