



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Загородная Усадьба", 141021,
(наименование застройщика)
Московская область, г. Мытищи, ул. Юбилейная, д.
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
16, кв. Пом. VII, solovevsa@pik.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.01.2018

№ RU50-24-10190-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой корп. 38 (ГП), расположенный по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 16» (1, 2 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 50:12:0100805:4571

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-16-4433-2016**, дата выдачи **21.03.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажный жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой корп.38 (ГП)			
Строительный объем – всего	куб.м.	323 555,00	323 555,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	85 302,00	85 302,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажный жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой корп.38 (ГП)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	16-24	16-24
в том числе подземных	-	2	2
Количество секций	секций	11	11
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	1 029/56 721,90	1 029/56 721,40
1-комнатные	шт./кв.м	392/-	392/13 577,70
2-комнатные	шт./кв.м	526/-	526/33 109,40
3-комнатные	шт./кв.м	111/-	111/10 034,30
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	56 721,90	56 721,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	24	24
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитный железобетонный ростверк на свайном основании
Материалы стен	-	-	смешанные
Материалы перекрытий	-	-	сборные ж/б плиты толщ. 140 мм
Материалы кровли	-	-	рулонная из наплавляемых материалов (филизол) 2 слоя с внутренним водостоком
Иные показатели			
Площадь помещений для обслуживания дома	кв.м.	2 117,70	2 117,70
Площадь помещений общественного назначения	кв.м.	2 079,50	2 079,50
Площадь кладовых	кв.м.	2 048,70	2 048,70
Количество/площадь машино-мест	шт./кв.м.	239/3 872,50	239/3 872,50
Площадь коридоров, мест общего пользования, лестничных клеток	кв.м.	17 085,80	17 085,80
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажный жилой дом переменной этажности с подземной автостоянкой корп.38 (ГП)			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«А» (наивысший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-

Заполнение световых проемов	-	-	-
-----------------------------	---	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 11.01.2018 г., кадастровый инженер – Савина Наталья Александровна, № квалификационного аттестата 77-11-19

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
26.01.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)