

**Проектная декларация на строительство
многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (корпус 19
по проекту планировки микрорайона по ул. Московская г. Долгопрудного Москов-
ской области)**

1. Информация о застройщике.

1.1 Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ДСК-7»

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ДСК-7»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «ДСК-7»

Юридический адрес:

141700, Московская область, г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 7.

Почтовый адрес:

141700, Московская область, г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 7.

Генеральный директор: Калинов Алексей Михайлович.

Телефон-факс: 8 (495) 579-91-38, 579-91-48, 408-12-93

Режим работы: с 9.00 ч до 18.00 ч, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 (выходные дни: суббота, воскресенье)

1.2 Информация о государственной регистрации застройщика:

зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1075047014470 14 ноября 2007 г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 13 по Московской области, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 50 № 009937443; ИНН 5008045370, Свидетельство о постановке на налоговый учет: серия 50 № 009937444.

1.3 Учредители (участники) застройщика:

ООО «Долгопрудненская Строительная Компания» - 50 % Уставного капитала – 50% голосов в органе управления застройщика (на общем собрании участников общества);

ООО «СтройГруппа-5» - 50 % Уставного капитала – 50% голосов в органе управления застройщика (на общем собрании участников общества).

1.4 Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

Нет.

1.5 ООО «ДСК-7» является членом Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей», основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, и имеет Свидетельство № С.055.50.11641.02.2012 от 01 февраля 2012 г. о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Основание выдачи Свидетельства: протокол заседания Совета Партнерства от 31 января 2012 г. № 31578-01-2012/С.

Лицензирования нет.

1.6 Кредиторская задолженность на 01.04.2013 г.: 1623,7 млн. руб.

Дебиторская задолженность на 01.04.2013 г.: 346,8 млн. руб.

Финансовый результат: - 0,006 млн. руб.

2. Информация о проекте строительства

2.1 Цель проекта строительства:

Строительство многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (корпус 19 по проекту планировки микрорайона по ул. Московская г. Долгопрудного Московской области).

Этапы и сроки реализации проекта строительства:

Срок реализации проекта строительства - IV квартал 2015 года.

Строительство ведется в два этапа: подготовительный и основной. Сроки реализации: подготовительного этапа - III квартал 2013 г., основного – IV квартал 2015 года.

Проект строительства прошел государственную экспертизу: положительное заключение № 50-1-4-0667-13 от 23.05.2013 г. выдано Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза».

