



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерному обществу  
«Заречье» им. С.А. Кушнарева

(наименование застройщика)

143085, Московская область,  
Одинцовский район,  
рабочий поселок Заречье,  
ул. Заречная, д. 8А

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс и  
адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объектов в эксплуатацию

Дата 15.10.2015

№ RU 50-19-2287-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Комплекс жилых зданий в г.п. Заречье**

**Одинцовского района Московской области**

(наименование объекта (этапа)

**«Корпус С1»**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

03042

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке земельных участках с кадастровым номером **50:20:0020202:603**

строительный адрес: **Московская область, Одинцовский р-н, р.п. Заречье**

В отношении объектов капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50511106-005**, дата выдачи **20.04.2012**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация городского поселения Заречье Одинцовского муниципального района Московской области**

## II. Сведения об объектах капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимых в эксплуатацию объектов</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>126 732,0</b>	<b>124 335,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>99 097,0</b>	<b>99 001,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>32 862,55</b>	<b>30 933,4</b>
Площадь нежилых помещений (кладовые)	кв. м	<b>13 274,41</b>	<b>10 794,3</b>
в том числе площадь помещений свободного назначения	кв. м	<b>2 715,4</b>	<b>2 713,3</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Площадь помещений общего пользования в здании	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<b>Корпус С1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18 983,85	19 360,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	306 / 19 588,14	306 / 20139,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	146 / 6 851,28	146 / 7 045,6
2-комнатные	шт./кв. м	111 / 8 098,44	111 / 8 325,4
3-комнатные	шт./кв. м	49 / 4 638,42	49 / 4 768,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19 588,14	20 139,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен		монолитные ж/б, керамзито-бетонные блоки	монолитные ж/б, керамзито-бетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли		Керамзит, гравий, цпс, 2 слоя «вилла эласта»,	Керамзит, гравий, цпс, 2 слоя «вилла эласта»,



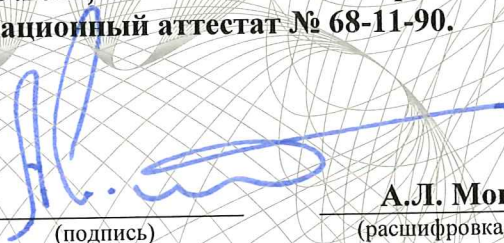
		геотекстиль, щебень	геотекстиль, щебень
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: объем	куб м	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность:		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	С		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана «Многоквартирный дом» от 28.09.2015, выполнил кадастровый инженер Корнеев Юрий Петрович, квалификационный аттестат № 68-11-90.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



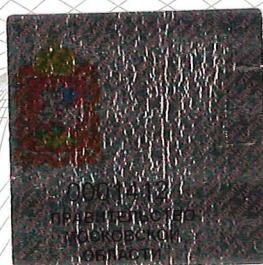
(подпись)

**А.Л. Моносов**

(расшифровка подписи)

“ 15 ” октября 20 15 г.

М. П.



Министерство строительного комплекса  
Московской области  
Московская область, г. Королевское,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Должность  
**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ** 15.10.2015

ФИО  
**ГАРАННИНА О. Е.**

СМО

*О. Е. Гараннина*  
подпись