



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Кому Общество с ограниченной
ответственностью**
(наименование застройщика
«СТРОЙПРОГРЕСС»
полное наименование организации – для
142100, Россия, Московская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
Городской округ Подольск,
г. Подольск, ул. Большая
Зеленовская, д. 62/2
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **«17» января 2017 г.**

№ **RU50-27-7238-2017**

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«16-ти этажный жилой дом с встроенными помещениями офисного назначения
(наименование объекта (этапа)

на первом этаже»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:55:0010292:69,

строительный адрес **Московская область, г. Подольск, ул. Подольская, д.16**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-23-2015-118**, дата выдачи **«05» марта 2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42942,60	42681,00
в том числе надземной части	куб. м	40828,10	40558,00
Общая площадь	кв. м	11210,80	11291,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7173,00	7213,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	195/7450,45	195/7499,30
1-комнатные	шт./кв. м	195/7450,45	195/7499,30
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7450,45	7499,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	шт	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железо-бетонная плита	монолитная железо-бетонная плита
Материалы стен		монолитный железо-бетон; блоки стеновые из ячеистого	монолитный железо-бетон; блоки стеновые из ячеистого

		бетона; минераловатные плиты; кирпич керамический облицовочный	бетона; минераловатные плиты; кирпич керамический облицовочный
Материалы перекрытий		монолитный железо-бетон	монолитный железо-бетон
Материалы кровли		минераловатная плита; техноэласт	минераловатная плита; техноэласт
Иные показатели:			
- площадь подвала	кв. м	677,30	685,00

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики		-	-

материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	71,68	71,68
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Батениной Натальей Васильевной № квалификационного аттестата 50-13-947, от 20.10.2016,

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

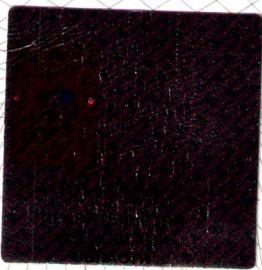
(подпись)

E.V. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 17 ” января 2017 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

17.01.2017

Боштырев Максим Павлович

ФИО

дата

Подпись