



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 35980

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011097-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сердце Столицы»
2.2.2. ИНН:	9729299057
2.2.3. ОГРН:	1207700294801
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многофункциональная комплексная застройка. 3-я очередь 2 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Хорошево-Мневники
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	набережная Шелепихинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 34, корп. 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0012005:7394
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-212000-017368-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональная комплексная застройка. 3-я очередь 2 этап
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1493
6.1.5. Площадь (кв. м):	67 908,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	40070,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	40070,9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	669

6.1.11. в том числе квартир (штук):	669
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	170
6.1.13. Количество этажей:	46
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	156,64
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+»
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	299 257,56
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	231 053,76
6.1.18.3. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	14576,5
6.1.18.4. Лифты (штук):	7
6.1.18.5. Материалы стен	Железобетонные, Монолитные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.6. Количество мест хранения малогабаритных транспортных средств (МХМТС) (штук):	68
6.1.18.7. Площадь мест хранения малогабаритных транспортных средств (МХМТС) (кв. м):	347,6
6.1.18.8. Количество коммерческие нежилые помещения общественной части (штук):	11
6.1.18.9. Площадь коммерческие нежилые помещения общественной части (кв. м):	814,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	110
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация. Выпуски
7.2.2. Протяженность (м):	24
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация. Выпуски
7.3.2. Протяженность (м):	12
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	95
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация. Выпуски
7.5.2. Протяженность (м):	6
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.6.2. Протяженность (м):	514
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	03.11.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети наружного освещения
7.7.2. Протяженность (м):	356

7.7.7. Дата подготовки технического плана:	14.11.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-156-091 29

**Первый
заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
37A548220B685A462F3B427509444AAE774DB17B
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

02.12.2022 13:30:57

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 37a548220b685a462f3b427509444aae774db17b

Владелец: **Плужников Альберт Вячеславович**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена