



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО «Осенний квартал», 141006, Московская
(наименование застройщика
область, Мытищи, пр-кт Астрахова, д. 6, кв.
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Помещение XXII, office@okvartal.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.12.2017

№ RU50-24-9903-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Жилой дом корпус 34"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, мкр. 17А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:12:0101003:2421, 50:12:0101003:2418, 50:12:0101003:5263, 50:12:0101003:2385, 50:12:0101003:2403, 50:12:0101003:2418, 50:12:0101003:5263, 50:12:0101003:2393, 50:12:0101003:2404, 50:12:0101003:2419, 50:12:0101003:2423, 50:12:0101002:1110, 50:12:0101002:1112, 50:12:0101003:2401, 50:12:0101003:2402, 50:12:0101003:5263

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-16-3718-2015, дата выдачи 30.12.2015, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом корпус 34			
Строительный объем – всего	куб.м.	170503,00	170650,00
в том числе надземной части	куб.м.	157821,00	-
Общая площадь	кв.м.	43796,10	45754,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1289,30	1306,40
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом корпус 34			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	28534,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	12-18	12-18
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	553	553
1-комнатные	шт./кв.м	292	292
2-комнатные	шт./кв.м	164	164
3-комнатные	шт./кв.м	97	97
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	29533,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	свайный с монолитным ж/б ростверком	свайный с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен	-	смешанные	смешанные

Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	рулонная гидроизоляция	рулонная гидроизоляция
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Дождевая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	257,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ),	-	-	-

уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Сети 0,4 кВ			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	198,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Хозяйственно-питьевой водопровод			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	12
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество	-	-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Магистральный, хозяйственно-питьевой водопровод			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	1130,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Тепловые сети			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	412,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Наружное освещение			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	549,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом корпус 34			

Класс энергоэффективности здания	-	"В" - высокий	"В" - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 23.10.2017, кадастровый инженер - Терешонок Олеся Алексеевна (6 шт), № квалификационного аттестата - 40-11-226, от 24.10.2017, кадастровый инженер - Терешонок Олеся Алексеевна (1 шт), № квалификационного аттестата - 40-11-226, от 23.10.2017, кадастровый инженер - Суханова Наталия Алексеевна (1 шт)

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.12.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)