



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЫТИЩИНСКАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ", 141013,

полное наименование организации – для

Московская область, г. Мытищи, ул. Стрелковая, д.

юридических лиц), его почтовый индекс

6, помещ. XIII, офис 14, grigoriy\_tv@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.11.2020

№ RU50-12-16953-2020

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями корпус № 14, корпус № 15 и гаражом» по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29 ул. Стрелковая (II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом 4 (Постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 11.03.2019 № 914)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:12:0000000:54410

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-12-11091-2018**, дата выдачи **28.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	65075,96	65075,96
в том числе надземной части	куб.м	61759,12	61759,12
Общая площадь	кв.м.	20324,44	20096,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12591,18	12581,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	252/-	252/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	72/-	72/-
2-комнатные	шт./кв.м	162/-	162/-
3-комнатные	шт./кв.м	18/-	18/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13170,78	13161,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	Монолитные железобетонные плиты из тяжелого бетона класса В25
Материалы стен		-	Внутренние стены и диафрагма (2-19 этажи) – несущие, из сборных железобетонных панелей (бетон кл. В22,5). Внутренние стены и диафрагма (подвал и первый этаж) монолитные железобетонные стены (Бетон кл. В25), блоки ячеистые газосиликатные толщ. 200 мм. Наружное утепление фасадов – минеральные плиты, с устройством вентилируемого фасада, с облицовкой керамогранитной плиткой. Перегородки подвала из глиняного кирпича толщ. 120 мм.
Материалы перекрытий		-	Монолитные, железобетонные, бетон класса В25.
Материалы кровли		-	Плоская совмещенная с внутренним водостоком. Утепление крыши – плиты из экструзионного пенополистерола толщ. 150мм. и керамзитовый гравий по уклону. Кровля рулонная (2 слоя наплавленного материала) по цементно-песчаной стяжке.
Иные показатели			
Количество нежилых помещений	шт.	-	93
Общая площадь	кв.м.	589,67	595,40

помещений общественного назначения (офисы)			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
II этап строительства - корпус № 14, секции № 2, 3, 4			
Класс энергоэффективности здания		-	«А+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план от 03.11.2020, кадастровый инженер Казанцева Евгения Сергеевна, СНИЛС: 123-799-312 81.

**Начальник управления  
обеспечения строительства  
объектов жилого  
назначения**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
13.11.2020



**Д.А. Мороз**  
(расшифровка подписи)