



Кому: **ООО «ЗАМИТИНО»**

(наименование застройщика)

143441, Московская область, Красногорский район,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

дер. Гаврилково, ЭЖК «Эдем», квартал II, д.1, пом. III

полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ **R U 5 0 5 0 5 3 0 2 - 1 4 5 / 1 4 - 1 2**

Администрация сельского поселения Отраденское

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Красногорского муниципального района Московской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: (ненужное зачеркнуть)

Пятый этап строительства, первый подэтап строительства жилого комплекса «ЗаМитино» (корпуса 2,4,14), второй подэтап (корпуса 1,15,17)

Технико-экономические показатели земельного участка в границах проектирования:

- площадь земельного участка (№50:11:0020204:368) корпус №1: **1420,00** кв.м;
- площадь земельного участка (№50:11:0020204:351) корпус №2: **1392,00** кв.м;
- площадь земельного участка (№50:11:0020204:353) корпус №4: **1392,00** кв.м;
- площадь земельного участка (№50:11:0020204:355) корпус №14: **2307,00** кв.м;
- площадь земельного участка (№50:11:0020204:371) корпус №15: **1120,00** кв.м;
- площадь земельного участка (№50:11:0020204:367) корпус №17: **4416,00** кв.м;

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей: *см. на обороте.*

Особые условия:

- при необходимости вырубки (пересадки) зеленых насаждений оформить Разрешение на вырубку деревьев и кустарников в установленном порядке;
- перед началом земляных работ оформить Ордер на право производства земляных работ в установленном порядке.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Сабурово**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до:

«25» декабря 2016 г.

Глава с.п. Отраденское
Красногорского муниципального
района Московской области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)
М.П.

Б.Ф. Ротко

(расшифровка подписи)

«30» АДЕКАБРЯ 2014 г.

Действие настоящего разрешения продлено до:

« » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)
М.П.

(расшифровка подписи)

« » 20 г.



Продолжение.

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей:

Корпус №1:

- общая площадь квартир: **2541,40** кв.м;
- общая площадь квартир с лоджиями: **2610,40** кв.м;
- количество квартир: **58** шт.;
- в т.ч. однокомнатных: **26** шт.;
- двухкомнатных: **26** шт.;
- трехкомнатных: **6** шт.;
- строительный объем: **17763,37** куб.м, в т.ч.:
 - в т.ч. выше «0.000»: **14345,36** куб.м;
 - ниже «0.000»: **3418,01** куб.м;
- площадь застройки: **1231,70** кв.м;
- этажность: **4** этажа + технический подземный этаж;
- количество секций: **4** шт.

Корпус №2:

- общая площадь квартир: **2456,80** кв.м;
- общая площадь квартир с лоджиями: **2520,80** кв.м;
- количество квартир: **56** шт.;
- в т.ч. однокомнатных: **32** шт.;
- двухкомнатных: **16** шт.;
- трехкомнатных: **8** шт.;
- строительный объем: **15316,80** куб.м, в т.ч.:
 - в т.ч. выше «0.000»: **12591,20** куб.м;
 - ниже «0.000»: **2725,60** куб.м;
- площадь застройки: **1117,20** кв.м;
- этажность: **4** этажа + технический подземный этаж;
- количество секций: **3** шт.

Корпус №4:

- общая площадь квартир: **2456,80** кв.м;
- общая площадь квартир с лоджиями: **2520,80** кв.м;
- количество квартир: **56** шт.;
- в т.ч. однокомнатных: **32** шт.;
- двухкомнатных: **16** шт.;
- трехкомнатных: **8** шт.;
- строительный объем: **15316,80** куб.м, в т.ч.:
 - в т.ч. выше «0.000»: **12591,20** куб.м;
 - ниже «0.000»: **2725,60** куб.м;
- площадь застройки: **1117,20** кв.м;
- этажность: **4** этажа + технический подземный этаж;
- количество секций: **3** шт.

Корпус №14:

- общая площадь квартир: **4362,8** кв.м;
- общая площадь квартир с лоджиями: **4479,20** кв.м;
- количество квартир: **102** шт.;
- в т.ч. однокомнатных: **54** шт.;
- двухкомнатных: **38** шт.;
- трехкомнатных: **10** шт.;
- строительный объем: **28002,60** куб.м, в т.ч.:
 - в т.ч. выше «0.000»: **22780,10** куб.м;
 - ниже «0.000»: **5222,50** куб.м;

- площадь застройки: **2102,00** кв.м;
- этажность: **4** этажа + технический подземный этаж;
- количество секций: **6** шт.

Корпус №15:

- общая площадь квартир: **2348,80** кв.м;
- общая площадь квартир с лоджиями: **2424,00** кв.м;
- количество квартир: **64** шт.;
- в т.ч. однокомнатных: **48** шт.;
- двухкомнатных: **16** шт.;
- строительный объем: **18747,40** куб.м, в т.ч.:
- в т.ч. выше «0.000»: **15249,9** куб.м;
- ниже «0.000»: **3497,5** куб.м;
- площадь застройки: **1064,60** кв.м;
- этажность: **4** этажа + технический подземный этаж;
- количество секций: **2** шт.

Корпус №17:

- общая площадь квартир: **3655,6** кв.м;
- общая площадь квартир с лоджиями: **3760,40** кв.м;
- количество квартир: **90** шт.;
- в т.ч. однокомнатных: **54** шт.;
- двухкомнатных: **30** шт.;
- трехкомнатных: **6** шт.;
- строительный объем: **31550,62** куб.м, в т.ч.:
- в т.ч. выше «0.000»: **24388,85** куб.м;
- ниже «0.000»: **7161,77** куб.м;
- площадь застройки: **2418,80** кв.м;
- этажность: **4** этажа + технический подземный этаж;
- количество секций: **5** шт.
- встроенные помещения (ДОУ): **1193,90** кв.м.

Пропиновано и пронумеровано

2 листа

Глава сельского поселения Отраденское

Ротко Б.Ф.



Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «25» июня 2017 года.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 02 ” ноября 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Начальник отдела

Должность



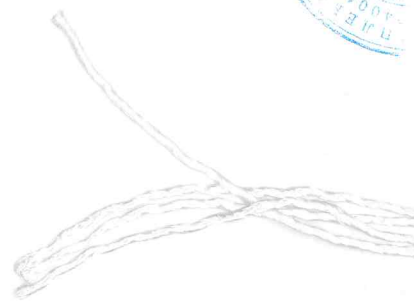
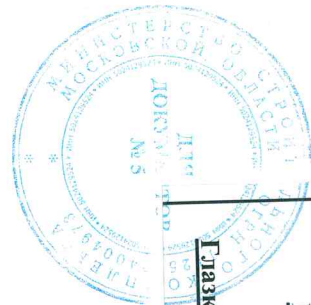
Дата

02.11.2016

Глазкова Елена Анатольевна

ФИО

Подпись



Действие настоящего разрешения продлено до 25.12.2017

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.06.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 25.12.2017

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.10.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 25.03.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
06.12.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.12.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.11.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.11.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2017



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)