



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ТЕХНОСТРОЙОЛИМП", 121170, Москва г., г.

полное наименование организации – для

Москва, ул. Неверовского, д. 10, корп. Помещение

юридических лиц), его почтовый индекс

11, кв. Комната 8, sztolimp@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.03.2018

№ RU50-3-10333-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом (позиция №23 по проекту планировки территории) (здание с подводящими инженерными сетями и сооружениями)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Клин, ул. Профсоюзная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:03:0040280:3530, 50:03:0040280:3528, 50:03:0040280:1172

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50506000-1520** , дата выдачи **06.05.2014** , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Клинского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом (позиция № 23 по проекту планировки территории) (здание с подводящими сетями инженерного обеспечения)			
Строительный объем – всего	куб.м.	25542,44	22542,44
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	-	5202,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом (позиция № 23 по проекту планировки территории) (здание с подводящими сетями инженерного обеспечения)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4211,80	4211,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	90/4211,80	90/4211,80
1-комнатные	шт./кв.м	54/-	54/2025,00
2-комнатные	шт./кв.м	36/-	36/2186,80
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4349,50	4346,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитная ж/б плита, толщ. 600 мм
Материалы стен	-	-	кладка из ячеистого бетона с облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий	-	-	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	-	монолитная ж/б с утеплением и покрытием гидроизоляционным материалом
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Хозяйственно-бытовая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	97,00

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Дренажная с ливневой канализацией			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	489,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-

Канализация слаботоочных сетей			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	318,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Кабельная линия напряжением 0.4 кВ			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	116,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на	-	-	-

безопасность			
Иные показатели			
-	-	-	-
Сети уличного освещения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	м	113,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
-	-	-	-
Тепловые сети			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	262,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень	-	-	-

конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели	-	-	-
Водопровод			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	220,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом (позиция № 23 по проекту планировки территории) (здание с подводящими сетями инженерного обеспечения)			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«А» очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	102,80	102,80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-

Заполнение световых проемов	-	-	-
-----------------------------	---	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 11.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Шаповаловым Константином Николаевичем, № квалификационного аттестата 69-13-569;

от 09.12.2017, подготовленных кадастровым инженером Корольковым Константином Сергеевичем, № квалификационного аттестата 50-11-668.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.03.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)