



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
Кому "Юнинетстрой"
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН: 5003049042, ОГРН: 1045000907160
полное наименование организации – для юридических лиц),
107031, Москва, Страстной б-р, д. 10, стр. 1
его почтовый индекс и адрес)

Дело №29475

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№RU77208000-006436

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

жилой дом с подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: 121096, Москва, ул. Баркляя, д. 7, корп. 4

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.)

Москва, ЗАО, район Филевский парк, ул. Баркляя, вл. 7, корп. 12

(строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	30710	29015
в том числе надземной части	куб.м.	19399	19399
Общая площадь	кв.м.	7070	6455,2
Количество зданий	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенных помещений БКТ	кв.м.	280	291,1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	-	-
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	1710,9	1782,1
Количество мест хранения автомобилей подземной автостоянки	м/мест	75	75
Количество мест хранения автомобилей открытой автостоянки	м/мест	13	13
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	км	-	-
Теплосеть: тр. 2Д133 ППУ	м	29	28
Водопровод: тр. чугун ВЧШГ 2Д200	м	10	5
Канализация: тр. чугун ВЧШГ Д200	м	64,6	65
Водосток: Тр. ж/б Д400, тр. ВЧШГ Д200	м	160,6	170,2
Сети наружного освещения			
кабель ВББШВ	м	510	510
кабель ВВГ	м	163,2	163,2
опоры	шт.	17	17
СОБГ:			
волоконно-оптический кабель ИК/Т-М8П-А16-8.0	м	180	180
волоконно-оптический кабель ОККСН-02НУ-8Е2	м	300	300
Радиофикация: 2БСМ-1-3	м	160	160
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3541,5	3539,3
Количество этажей	шт.	10+подземный	10+подземный
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир - всего	шт./кв.м.	45/3541,5	45/3539,3
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	18/936,9	18/938,1
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	9/667,8	9/668,5
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	9/892,8	9/888,5
в т.ч. 4-комнатные	шт./кв.м.	9/1044	9/1044,2
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3620,7	3625,7
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен	-	ж/б	ж/б
Материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
Материалы кровли	-	Изоспан FS, технониколь и техноэласт	Изоспан FS, технониколь и техноэласт

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в т.ч. Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	86	86
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Rockwool Венти Баттс т. 200мм	Rockwool Венти Баттс т. 200мм
Заполнение световых проемов	-	стеклопакет СПД 4М1-14 Ar-4М1-14 Ar-И4	стеклопакет СПД 4М1-14 Ar-4М1-14 Ar-И4
приборы учета тепловой энергии	-	ВИС.Т ТС-201-2-2-1-E2 - 1 шт.	ВИС.Т ТС-201-2-2-1-E2 - 1 шт.

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

« 01 » апреля 2015 г.

М.П.



PBN0015951