



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "Аксон", Московская
(наименование застройщика
область, г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д. 4, кв. 9,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
sorokin@amdel.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.09.2018

№ RU50-10-11653-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажного жилого дома (корпуса 14.1) со встроенным ДООУ на 80 мест

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Химки, город Химки, улица Германа Титова, дом 3, корпус 1

(Постановление Администрации Городского округа Химки Московской области от 18.05.2018 № 475 «О присвоении адресов объектам недвижимости, расположенным на территории городского округа Химки Московской области»)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:10:0010303:28

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50301000-237**, дата выдачи **25.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Химки Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоэтажного жилого дома (корпуса 14.1) со встроенным ДООУ на 80 мест			
Строительный объем - всего	куб.м	123920,50	123906,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	36293,00	36288,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	1716,0
Количество зданий, сооружений	шт.	-	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Встроенное ДООУ на 80 мест			
Количество мест		80,00	80,00
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Полезная площадь	кв.м.	1704,50	1716
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоэтажного жилого дома (корпуса 14.1) со встроенным ДООУ на 80 мест			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	21080,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	-	13-16-17-18
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	476,00/-	476/-
1-комнатные	шт./кв.м	269,00/-	269/9296,8
2-комнатные	шт./кв.м	140,00/-	140/6779,3
3-комнатные	шт./кв.м	67,00/-	67/5004,0
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	20985,50	21817,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита
Материалы стен		-	Наружные стены 3-х слойные: 1. Облицовочный кирпич; 2. Минераловатные плиты; 3. Блоки стеновые из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б
Материалы кровли		-	Плоская рулонная неэксплуатируемая, наплавляемая гидроизоляция- Ультранап.
Иные показатели			
Площадь встроенного ДООУ на 80 мест	кв. м	1704,5	1716,0
Дождевая канализация (протяженность)	кв. м	-	192,5
Водопровод (протяженность)	кв. м	-	16
Тепловые сети (протяженность)	кв. м	-	152,9
Канализация (протяженность)	кв. м	-	228,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоэтажного жилого дома (корпуса 14.1) со встроенным ДООУ на 80 мест			
Класс энергоэффективности здания		-	"B+" повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² .	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Заполнение световых проемов		-	-
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 20.08.2018,
кадастровый инженер Ковалева Анжела Владимировна, № квалификационного аттестата 50-11-469

Четыре Технических плана сооружений от 24.07.2018, кадастровый инженер Зыков Кирилл Владимирович , № квалификационного аттестата 57-12-133

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
04.09.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)