

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многофункциональный комплекс по адресу: МО, г.Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона между Вашутинским шоссе и Октябрьской ж/д. Этап 6. Многоэтажный жилой дом 17.1 со встроенно-пристроенными помещениями.**

**№ 50-000977 по состоянию на 23.08.2019**

**Дата подачи декларации: 29.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АКСОН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АКСОН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141421</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки микрорайон Сходня</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Папанина</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>1Т</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)120-01-40</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@2-stolitsy.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.две-столицы.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Расулов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Артур</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Османович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7743826713</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746646027</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Расулов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артур</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Османович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>60 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Расулов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Осман</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Османович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>40 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Расулов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артур</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Османович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60,00 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>018-528-228 53</b>
	3.4.7	ИНН: <b>774306716642</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Расулов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Осман</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Османович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, конт ролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40,00 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>070-309-071 24</b>
	3.4.7	ИНН: <b>054802376303</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенным ДОУ на 80 мест</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Две Столицы"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>11.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-63-3074-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Германа Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Две Столицы"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-35-7074-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Химкинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Германа Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Две Столицы"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-35-9875-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Химкинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Германа Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Две Столицы"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-10-10571-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенным ДОУ на 80 мест</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Химкинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Германа Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Две Столицы"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-10-11653-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>306057,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>450314,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>673738,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Химки</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>17.1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>МО, г.Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона между Вашутинским шоссе и Октябрьской ж/д</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31351,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18540,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>226,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18766,80 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ДС-85 от 27.06.2016</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>03.04.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>06.09.2016</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лабораторный центр "ЭКОПОЛЕ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7702663509</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АМ Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701965480</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.06.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0030-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОКБ-1"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7743561658</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Две Столицы"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-35-8765-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.08.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.01.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.08.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2054</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация городского округа Химки Московской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:10:0010303:1924</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10282 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проект благоустройства территории участка жилого дома 17.1 включает следующие мероприятия: - устройство твердых покрытий проездов, автостоянок и пешеходных тротуаров; - устройство детских площадок с установкой детского игрового оборудования, спортивных площадок, площадок для мусоросборников и контейнеров; - озеленение придомовой территории; - освещение территории. Покрытие проездов, автостоянок и площадок для мусоросборников принято асфальтобетонное, пешеходных тротуаров - асфальтобетонное и из тротуарной плитки, тротуаров с возможностью проезда - асфальтобетонное, покрытие детских площадок для игр, спортивных площадок и тихого отдыха взрослых - из экологически чистых материалов: резиновая крошка, тротуарной плитки. Основные показатели площадей покрытий благоустройства: - Проезды, стоянки с покрытием из асфальтобетона - 1989 м<sup>2</sup> - Тротуары, дорожки, хоз. площадки с покрытием из асфальтобетона ( в т.ч. с возможностью проезда машин) - 1090м<sup>2</sup>. - Тротуары, дорожки, площадки с покрытием из тротуарной плитки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории жилой застройки проектом предусмотрено размещение необходимого количества гостевых парковочных мест, размер парковочного места 2,5х6м, также предусматривается необходимое количество машиномест увеличенного размера для маломобильных групп населения.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Малые архитектурные формы рекомендуется принимать современных форм и содержания, из новых строительных материалов в учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей. Спортивные площадки планируются оборудовать соответствующими малыми архитектурными формами, которые будут включать в себя: площадки для подвижных игр, площадки для занятий физкультурой, спортивные площадки с установкой уличных тренажеров и спортивных комплексов. Детские площадки так же планируется оборудовать соответствующим игровым оборудованием. Описание состава основных видов малых архитектурных форм и переносного оборудования: ■ Турник разно уровневый; ■ Воркаут (брусья, треугольники); ■ Песочный дворик; ■ Игровые комплексы разно возрастные; ■ Качалки (балансир, двойные); ■ Качели (на стойках, на подвесках); ■</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения мусоросборников ТБО (сбор твердых бытовых отходов) приняты из асфальто-бетонного покрытия, имеют навесы и удалены от жилых домов согласно требованиям санитарно-эпидемиологических норм.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для создания благоприятного микроклимата на отведенной территории, планируется максимальное количество газонов и озеленения. Площадь озеленение территории составляет 1660 м<sup>2</sup>. и включает деревья и кустарники местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивая одновременно декоративность и санитарно-гигиенические требования, газон. Зеленые насаждения очищают воздух от пыли и выхлопных газов автомобилей. Озеленение на участке представлено: хвойными и лиственными деревьями в группах, хвойными и лиственными кустарниками в группах и в однорядную живую изгородь, устройством холмов, посевом газонов и устройством цветников.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения, при этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение осуществляется с применением прожекторов типа ЖКУ, устанавливаемые на осветительные металлические оцинкованные опоры, высотой 7м. В качестве источника света используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ-100 для дворовой части и ДНаТ-250 для проезжей части. Наружное освещение выполняется в соответствии с ТУ №01-04/1066 от 11.09.2014г., выданными ОАО «Химкинская Электросеть». Уровень освещенности принят, в соответствии с СП 52.13330.2011.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Дополнительно к основным элементам малых архитектурных форм (игровые и спортивные комплексы, качели, карусели, песочницы и др.), на территории жилого комплекса размещаются скамьи, диваны парковые, урны и цветники в переносных вазах.</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-192831/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Химкинский водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047081156</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Химкинский водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047081156</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Химводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047132210</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>101Т</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнергоресурс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5047176496</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0517/17.1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Теплоэнергоресурс</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5047176496</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0517/17.1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>537</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>64</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>64</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	31.1	1
2	Квартира	2	1	45.1	2
3	Квартира	2	1	44.9	2
4	Квартира	2	1	30	1
5	Квартира	2	1	30	1
6	Квартира	2	1	30.4	1
7	Квартира-студия	2	1	26.7	1
8	Квартира	2	1	33.6	1
9	Квартира-студия	2	1	23	1
10	Квартира	3	1	31.9	1
11	Квартира	3	1	45.8	2
12	Квартира	3	1	45.9	2
13	Квартира	3	1	30.8	1
14	Квартира	3	1	30.8	1
15	Квартира	3	1	31.2	1
16	Квартира-студия	3	1	27.5	1
17	Квартира	3	1	34.4	1
18	Квартира-студия	3	1	23.8	1
19	Квартира	4	1	31.9	1
20	Квартира	4	1	45.8	2
21	Квартира	4	1	45.9	2
22	Квартира	4	1	30.8	1
23	Квартира	4	1	30.8	1
24	Квартира	4	1	31.2	1
25	Квартира-студия	4	1	27.5	1
26	Квартира	4	1	34.4	1
27	Квартира-студия	4	1	23.8	1
28	Квартира	5	1	31.9	1
29	Квартира	5	1	45.8	2

30	Кварт ира	5	1	45.9	2
31	Кварт ира	5	1	30.8	1
32	Кварт ира	5	1	30.8	1
33	Кварт ира	5	1	31.2	1
34	Кварт ира-студия	5	1	27.5	1
35	Кварт ира	5	1	34.4	1
36	Кварт ира-студия	5	1	23.8	1
37	Кварт ира	6	1	31.9	1
38	Кварт ира	6	1	45.8	2
39	Кварт ира	6	1	45.9	2
40	Кварт ира	6	1	30.8	1
41	Кварт ира	6	1	30.8	1
42	Кварт ира	6	1	31.2	1
43	Кварт ира-студия	6	1	27.5	1
44	Кварт ира	6	1	34.4	1
45	Кварт ира-студия	6	1	23.8	1
46	Кварт ира	7	1	31.9	1
47	Кварт ира	7	1	45.8	2
48	Кварт ира	7	1	45.9	2
49	Кварт ира	7	1	30.8	1
50	Кварт ира	7	1	30.8	1
51	Кварт ира	7	1	31.2	1
52	Кварт ира-студия	7	1	27.5	1
53	Кварт ира	7	1	34.4	1
54	Кварт ира-студия	7	1	23.8	1
55	Кварт ира	8	1	31.9	1
56	Кварт ира	8	1	45.8	2
57	Кварт ира	8	1	45.9	2
58	Кварт ира	8	1	30.8	1
59	Кварт ира	8	1	30.8	1
60	Кварт ира	8	1	31.2	1
61	Кварт ира-студия	8	1	27.5	1
62	Кварт ира	8	1	34.4	1
63	Кварт ира-студия	8	1	23.8	1
64	Кварт ира	9	1	31.9	1
65	Кварт ира	9	1	45.8	2
66	Кварт ира	9	1	45.9	2
67	Кварт ира	9	1	30.8	1
68	Кварт ира	9	1	30.8	1
69	Кварт ира	9	1	31.2	1
70	Кварт ира-студия	9	1	27.5	1
71	Кварт ира	9	1	34.4	1
72	Кварт ира-студия	9	1	23.8	1

73	Квартира	10	1	31.9	1
74	Квартира	10	1	45.8	2
75	Квартира	10	1	45.9	2
76	Квартира	10	1	30.8	1
77	Квартира	10	1	30.8	1
78	Квартира	10	1	31.2	1
79	Квартира-студия	10	1	27.5	1
80	Квартира	10	1	34.4	1
81	Квартира-студия	10	1	23.8	1
82	Квартира	11	1	31.9	1
83	Квартира	11	1	45.8	2
84	Квартира	11	1	45.9	2
85	Квартира	11	1	30.8	1
86	Квартира	11	1	30.8	1
87	Квартира	11	1	31.2	1
88	Квартира-студия	11	1	27.5	1
89	Квартира	11	1	34.4	1
90	Квартира-студия	11	1	23.8	1
91	Квартира	12	1	31.9	1
92	Квартира	12	1	45.8	2
93	Квартира	12	1	45.9	2
94	Квартира	12	1	30.8	1
95	Квартира	12	1	30.8	1
96	Квартира	12	1	31.2	1
97	Квартира-студия	12	1	27.5	1
98	Квартира	12	1	34.4	1
99	Квартира-студия	12	1	23.8	1
100	Квартира	13	1	31.9	1
101	Квартира	13	1	45.8	2
102	Квартира	13	1	45.9	2
103	Квартира	13	1	30.8	1
104	Квартира	13	1	30.8	1
105	Квартира	13	1	31.2	1
106	Квартира-студия	13	1	27.5	1
107	Квартира	13	1	34.4	1
108	Квартира-студия	13	1	23.8	1
109	Квартира	14	1	31.9	1
110	Квартира	14	1	45.8	2
111	Квартира	14	1	45.9	2
112	Квартира	14	1	30.8	1
113	Квартира	14	1	30.8	1
114	Квартира	14	1	31.2	1
115	Квартира-студия	14	1	27.5	1

116	Квартира	14	1	34.4	1
117	Квартира-студия	14	1	23.8	1
118	Квартира	15	1	31.9	1
119	Квартира	15	1	45.8	2
120	Квартира	15	1	45.9	2
121	Квартира	15	1	30.8	1
122	Квартира	15	1	30.8	1
123	Квартира	15	1	31.2	1
124	Квартира-студия	15	1	27.5	1
125	Квартира	15	1	34.4	1
126	Квартира-студия	15	1	23.8	1
127	Квартира	16	1	31.9	1
128	Квартира	16	1	45.8	2
129	Квартира	16	1	45.9	2
130	Квартира	16	1	30.8	1
131	Квартира	16	1	30.8	1
132	Квартира	16	1	31.2	1
133	Квартира-студия	16	1	27.5	1
134	Квартира	16	1	34.4	1
135	Квартира-студия	16	1	23.8	1
136	Квартира	17	1	31.9	1
137	Квартира	17	1	45.8	2
138	Квартира	17	1	45.9	2
139	Квартира	17	1	30.8	1
140	Квартира	17	1	30.8	1
141	Квартира	17	1	31.2	1
142	Квартира-студия	17	1	27.5	1
143	Квартира	17	1	34.4	1
144	Квартира-студия	17	1	23.8	1
145	Квартира-студия	2	2	22.2	1
146	Квартира	2	2	34.8	1
147	Квартира-студия	2	2	26.7	1
148	Квартира-студия	3	2	23	1
149	Квартира	3	2	35.6	1
150	Квартира-студия	3	2	27.5	1
151	Квартира	3	2	31.2	1
152	Квартира	3	2	30.8	1
153	Квартира	3	2	30.9	1
154	Квартира	3	2	45.9	2
155	Квартира	3	2	46.1	2
156	Квартира	3	2	31.4	1
157	Квартира-студия	4	2	23	1
158	Квартира	4	2	35.6	1

159	Квартира-студия	4	2	27.5	1
160	Квартира	4	2	31.2	1
161	Квартира	4	2	30.8	1
162	Квартира	4	2	30.9	1
163	Квартира	4	2	45.9	2
164	Квартира	4	2	46.1	2
165	Квартира	4	2	31.4	1
166	Квартира-студия	5	2	23	1
167	Квартира	5	2	35.6	1
168	Квартира-студия	5	2	27.5	1
169	Квартира	5	2	31.2	1
170	Квартира	5	2	30.8	1
171	Квартира	5	2	30.9	1
172	Квартира	5	2	45.9	2
173	Квартира	5	2	46.1	2
174	Квартира	5	2	31.4	1
175	Квартира-студия	6	2	23	1
176	Квартира	6	2	35.6	1
177	Квартира-студия	6	2	27.5	1
178	Квартира	6	2	31.2	1
179	Квартира	6	2	30.8	1
180	Квартира	6	2	30.9	1
181	Квартира	6	2	45.9	2
182	Квартира	6	2	46.1	2
183	Квартира	6	2	31.4	1
184	Квартира-студия	7	2	23	1
185	Квартира	7	2	35.6	1
186	Квартира-студия	7	2	27.5	1
187	Квартира	7	2	31.2	1
188	Квартира	7	2	30.8	1
189	Квартира	7	2	30.9	1
190	Квартира	7	2	45.9	2
191	Квартира	7	2	46.1	2
192	Квартира	7	2	31.4	1
193	Квартира-студия	8	2	23	1
194	Квартира	8	2	35.6	1
195	Квартира-студия	8	2	27.5	1
196	Квартира	8	2	31.2	1
197	Квартира	8	2	30.8	1
198	Квартира	8	2	30.9	1
199	Квартира	8	2	45.9	2
200	Квартира	8	2	46.1	2
201	Квартира	8	2	31.4	1



202	Квартира-студия	9	2	23	1
203	Квартира	9	2	35.6	1
204	Квартира-студия	9	2	27.5	1
205	Квартира	9	2	31.2	1
206	Квартира	9	2	30.8	1
207	Квартира	9	2	30.9	1
208	Квартира	9	2	45.9	2
209	Квартира	9	2	46.1	2
210	Квартира	9	2	31.4	1
211	Квартира-студия	10	2	23	1
212	Квартира	10	2	35.6	1
213	Квартира-студия	10	2	27.5	1
214	Квартира	10	2	31.2	1
215	Квартира	10	2	30.8	1
216	Квартира	10	2	30.9	1
217	Квартира	10	2	45.9	2
218	Квартира	10	2	46.1	2
219	Квартира	10	2	31.4	1
220	Квартира-студия	11	2	23	1
221	Квартира	11	2	35.6	1
222	Квартира-студия	11	2	27.5	1
223	Квартира	11	2	31.2	1
224	Квартира	11	2	30.8	1
225	Квартира	11	2	30.9	1
226	Квартира	11	2	45.9	2
227	Квартира	11	2	46.1	2
228	Квартира	11	2	31.4	1
229	Квартира-студия	12	2	23	1
230	Квартира	12	2	35.6	1
231	Квартира-студия	12	2	27.5	1
232	Квартира	12	2	31.2	1
233	Квартира	12	2	30.8	1
234	Квартира	12	2	30.9	1
235	Квартира	12	2	45.9	2
236	Квартира	12	2	46.1	2
237	Квартира	12	2	31.4	1
238	Квартира-студия	13	2	23	1
239	Квартира	13	2	35.6	1
240	Квартира-студия	13	2	27.5	1
241	Квартира	13	2	31.2	1
242	Квартира	13	2	30.8	1
243	Квартира	13	2	30.9	1
244	Квартира	13	2	45.9	2

245	Квартира	13	2	46.1	2
246	Квартира	13	2	31.4	1
247	Квартира-студия	14	2	23	1
248	Квартира	14	2	35.6	1
249	Квартира-студия	14	2	27.5	1
250	Квартира	14	2	31.2	1
251	Квартира	14	2	30.8	1
252	Квартира	14	2	30.9	1
253	Квартира	14	2	45.9	2
254	Квартира	14	2	46.1	2
255	Квартира	14	2	31.4	1
256	Квартира-студия	15	2	23	1
257	Квартира	15	2	35.6	1
258	Квартира-студия	15	2	27.5	1
259	Квартира	15	2	31.2	1
260	Квартира	15	2	30.8	1
261	Квартира	15	2	30.9	1
262	Квартира	15	2	45.9	2
263	Квартира	15	2	46.1	2
264	Квартира	15	2	31.4	1
265	Квартира-студия	16	2	23	1
266	Квартира	16	2	35.6	1
267	Квартира-студия	16	2	27.5	1
268	Квартира	16	2	31.2	1
269	Квартира	16	2	30.8	1
270	Квартира	16	2	30.9	1
271	Квартира	16	2	45.9	2
272	Квартира	16	2	46.1	2
273	Квартира	16	2	31.4	1
274	Квартира-студия	17	2	23	1
275	Квартира	17	2	35.6	1
276	Квартира-студия	17	2	27.5	1
277	Квартира	17	2	31.2	1
278	Квартира	17	2	30.8	1
279	Квартира	17	2	30.9	1
280	Квартира	17	2	45.9	2
281	Квартира	17	2	46.1	2
282	Квартира	17	2	31.4	1
283	Квартира-студия	3	3	23.1	1
284	Квартира	3	3	49.5	2
285	Квартира	3	3	45.3	2
286	Квартира	3	3	30.8	1
287	Квартира	3	3	30.8	1

288	Квартира	3	3	31.4	1
289	Квартира	3	3	35.3	1
290	Квартира	3	3	31.9	1
291	Квартира-студия	3	3	23	1
292	Квартира-студия	4	3	23.1	1
293	Квартира	4	3	49.5	2
294	Квартира	4	3	45.3	2
295	Квартира	4	3	30.8	1
296	Квартира	4	3	30.8	1
297	Квартира	4	3	31.4	1
298	Квартира	4	3	35.3	1
299	Квартира	4	3	31.9	1
300	Квартира-студия	4	3	23	1
301	Квартира-студия	5	3	23.1	1
302	Квартира	5	3	49.5	2
303	Квартира	5	3	45.3	2
304	Квартира	5	3	30.8	1
305	Квартира	5	3	30.8	1
306	Квартира	5	3	31.4	1
307	Квартира	5	3	35.3	1
308	Квартира	5	3	31.9	1
309	Квартира-студия	5	3	23	1
310	Квартира-студия	6	3	23.1	1
311	Квартира	6	3	49.5	2
312	Квартира	6	3	45.3	2
313	Квартира	6	3	30.8	1
314	Квартира	6	3	30.8	1
315	Квартира	6	3	31.4	1
316	Квартира	6	3	35.3	1
317	Квартира	6	3	31.9	1
318	Квартира-студия	6	3	23	1
319	Квартира-студия	7	3	23.1	1
320	Квартира	7	3	49.5	2
321	Квартира	7	3	45.3	2
322	Квартира	7	3	30.8	1
323	Квартира	7	3	30.8	1
324	Квартира	7	3	31.4	1
325	Квартира	7	3	35.3	1
326	Квартира	7	3	31.9	1
327	Квартира-студия	7	3	23	1
328	Квартира-студия	8	3	23.1	1
329	Квартира	8	3	49.5	2
330	Квартира	8	3	45.3	2

331	Квартира	8	3	30.8	1
332	Квартира	8	3	30.8	1
333	Квартира	8	3	31.4	1
334	Квартира	8	3	35.3	1
335	Квартира	8	3	31.9	1
336	Квартира-студия	8	3	23	1
337	Квартира-студия	9	3	23.1	1
338	Квартира	9	3	49.5	2
339	Квартира	9	3	45.3	2
340	Квартира	9	3	30.8	1
341	Квартира	9	3	30.8	1
342	Квартира	9	3	31.4	1
343	Квартира	9	3	35.3	1
344	Квартира	9	3	31.9	1
345	Квартира-студия	9	3	23	1
346	Квартира-студия	10	3	23.1	1
347	Квартира	10	3	49.5	2
348	Квартира	10	3	45.3	2
349	Квартира	10	3	30.8	1
350	Квартира	10	3	30.8	1
351	Квартира	10	3	31.4	1
352	Квартира	10	3	35.3	1
353	Квартира	10	3	31.9	1
354	Квартира-студия	10	3	23	1
355	Квартира-студия	11	3	23.1	1
356	Квартира	11	3	49.5	2
357	Квартира	11	3	45.3	2
358	Квартира	11	3	30.8	1
359	Квартира	11	3	30.8	1
360	Квартира	11	3	31.4	1
361	Квартира	11	3	35.3	1
362	Квартира	11	3	31.9	1
363	Квартира-студия	11	3	23	1
364	Квартира-студия	12	3	23.1	1
365	Квартира	12	3	49.5	2
366	Квартира	12	3	45.3	2
367	Квартира	12	3	30.8	1
368	Квартира	12	3	30.8	1
369	Квартира	12	3	31.4	1
370	Квартира	12	3	35.3	1
371	Квартира	12	3	31.9	1
372	Квартира-студия	12	3	23	1
373	Квартира-студия	13	3	23.1	1

374	Квартира	13	3	49.5	2
375	Квартира	13	3	45.3	2
376	Квартира	13	3	30.8	1
377	Квартира	13	3	30.8	1
378	Квартира	13	3	31.4	1
379	Квартира	13	3	35.3	1
380	Квартира	13	3	31.9	1
381	Квартира-студия	13	3	23	1
382	Квартира-студия	14	3	23.1	1
383	Квартира	14	3	49.5	2
384	Квартира	14	3	45.3	2
385	Квартира	14	3	30.8	1
386	Квартира	14	3	30.8	1
387	Квартира	14	3	31.4	1
388	Квартира	14	3	35.3	1
389	Квартира	14	3	31.9	1
390	Квартира-студия	14	3	23	1
391	Квартира-студия	15	3	23.1	1
392	Квартира	15	3	49.5	2
393	Квартира	15	3	45.3	2
394	Квартира	15	3	30.8	1
395	Квартира	15	3	30.8	1
396	Квартира	15	3	31.4	1
397	Квартира	15	3	35.3	1
398	Квартира	15	3	31.9	1
399	Квартира-студия	15	3	23	1
400	Квартира-студия	16	3	23.1	1
401	Квартира	16	3	49.5	2
402	Квартира	16	3	45.3	2
403	Квартира	16	3	30.8	1
404	Квартира	16	3	30.8	1
405	Квартира	16	3	31.4	1
406	Квартира	16	3	35.3	1
407	Квартира	16	3	31.9	1
408	Квартира-студия	16	3	23	1
409	Квартира-студия	17	3	23.1	1
410	Квартира	17	3	49.5	2
411	Квартира	17	3	45.3	2
412	Квартира	17	3	30.8	1
413	Квартира	17	3	30.8	1
414	Квартира	17	3	31.4	1
415	Квартира	17	3	35.3	1
416	Квартира	17	3	31.9	1

417	Квартира-студия	17	3	23	1
418	Квартира	3	4	47.2	2
419	Квартира-студия	3	4	26.5	1
420	Квартира	3	4	30.9	1
421	Квартира	3	4	30.8	1
422	Квартира	3	4	31.2	1
423	Квартира	3	4	47.8	2
424	Квартира	3	4	63.1	3
425	Квартира-студия	3	4	27.7	1
426	Квартира	4	4	47.2	2
427	Квартира-студия	4	4	26.5	1
428	Квартира	4	4	30.9	1
429	Квартира	4	4	30.8	1
430	Квартира	4	4	31.2	1
431	Квартира	4	4	47.8	2
432	Квартира	4	4	63.1	3
433	Квартира-студия	4	4	27.7	1
434	Квартира	5	4	47.2	2
435	Квартира-студия	5	4	26.5	1
436	Квартира	5	4	30.9	1
437	Квартира	5	4	30.8	1
438	Квартира	5	4	31.2	1
439	Квартира	5	4	47.8	2
440	Квартира	5	4	63.1	3
441	Квартира-студия	5	4	27.7	1
442	Квартира	6	4	47.2	2
443	Квартира-студия	6	4	26.5	1
444	Квартира	6	4	30.9	1
445	Квартира	6	4	30.8	1
446	Квартира	6	4	31.2	1
447	Квартира	6	4	47.8	2
448	Квартира	6	4	63.1	3
449	Квартира-студия	6	4	27.7	1
450	Квартира	7	4	47.2	2
451	Квартира-студия	7	4	26.5	1
452	Квартира	7	4	30.9	1
453	Квартира	7	4	30.8	1
454	Квартира	7	4	31.2	1
455	Квартира	7	4	47.8	2
456	Квартира	7	4	63.1	3
457	Квартира-студия	7	4	27.7	1
458	Квартира	8	4	47.2	2
459	Квартира-студия	8	4	26.5	1

460	Квартира	8	4	30.9	1
461	Квартира	8	4	30.8	1
462	Квартира	8	4	31.2	1
463	Квартира	8	4	47.8	2
464	Квартира	8	4	63.1	3
465	Квартира-студия	8	4	27.7	1
466	Квартира	9	4	47.2	2
467	Квартира-студия	9	4	26.5	1
468	Квартира	9	4	30.9	1
469	Квартира	9	4	30.8	1
470	Квартира	9	4	31.2	1
471	Квартира	9	4	47.8	2
472	Квартира	9	4	63.1	3
473	Квартира-студия	9	4	27.7	1
474	Квартира	10	4	47.2	2
475	Квартира-студия	10	4	26.5	1
476	Квартира	10	4	30.9	1
477	Квартира	10	4	30.8	1
478	Квартира	10	4	31.2	1
479	Квартира	10	4	47.8	2
480	Квартира	10	4	63.1	3
481	Квартира-студия	10	4	27.7	1
482	Квартира	11	4	47.2	2
483	Квартира-студия	11	4	26.5	1
484	Квартира	11	4	30.9	1
485	Квартира	11	4	30.8	1
486	Квартира	11	4	31.2	1
487	Квартира	11	4	47.8	2
488	Квартира	11	4	63.1	3
489	Квартира-студия	11	4	27.7	1
490	Квартира	12	4	47.2	2
491	Квартира-студия	12	4	26.5	1
492	Квартира	12	4	30.9	1
493	Квартира	12	4	30.8	1
494	Квартира	12	4	31.2	1
495	Квартира	12	4	47.8	2
496	Квартира	12	4	63.1	3
497	Квартира-студия	12	4	27.7	1
498	Квартира	13	4	47.2	2
499	Квартира-студия	13	4	26.5	1
500	Квартира	13	4	30.9	1
501	Квартира	13	4	30.8	1
502	Квартира	13	4	31.2	1

503	Квартира	13	4	47.8	2
504	Квартира	13	4	63.1	3
505	Квартира-студия	13	4	27.7	1
506	Квартира	14	4	47.2	2
507	Квартира-студия	14	4	26.5	1
508	Квартира	14	4	30.9	1
509	Квартира	14	4	30.8	1
510	Квартира	14	4	31.2	1
511	Квартира	14	4	47.8	2
512	Квартира	14	4	63.1	3
513	Квартира-студия	14	4	27.7	1
514	Квартира	15	4	47.2	2
515	Квартира-студия	15	4	26.5	1
516	Квартира	15	4	30.9	1
517	Квартира	15	4	30.8	1
518	Квартира	15	4	31.2	1
519	Квартира	15	4	47.8	2
520	Квартира	15	4	63.1	3
521	Квартира-студия	15	4	27.7	1
522	Квартира	16	4	47.2	2
523	Квартира-студия	16	4	26.5	1
524	Квартира	16	4	30.9	1
525	Квартира	16	4	30.8	1
526	Квартира	16	4	31.2	1
527	Квартира	16	4	47.8	2
528	Квартира	16	4	63.1	3
529	Квартира-студия	16	4	27.7	1
530	Квартира	17	4	47.2	2
531	Квартира-студия	17	4	26.5	1
532	Квартира	17	4	30.9	1
533	Квартира	17	4	30.8	1
534	Квартира	17	4	31.2	1
535	Квартира	17	4	47.8	2
536	Квартира	17	4	63.1	3
537	Квартира-студия	17	4	27.7	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	подвал	5	3.8	кладовая	3.8
2	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
3	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
4	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5





48	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
49	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
50	нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
51	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
52	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
53	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
54	нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
55	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
56	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
57	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
58	нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
59	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
60	нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
61	нежилое помещение	подвал	5	3.7	кладовая	3.7
62	нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
63	нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
64	нежилое помещение	подвал	5	4.8	кладовая	4.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.01	тамбур	1 Этаж, секция 1	Общественное	6.7
1.02	вестибюль	1 Этаж, секция 1	Общественное	16.3
1.03	колясочная	1 Этаж, секция 1	Общественное	17.1
1.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 1	Общественное	14.1
1.05	ПУИ	1 Этаж, секция 1	Общественное	1.9
1.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 1	Общественное	11.8
1.07	помещение охраны	1 Этаж, секция 1	Общественное	9
1.08	санузел помещения охраны	1 Этаж, секция 1	Общественное	1.5
2.01	тамбур	1 Этаж, секция 2	Общественное	6.4
2.02	вестибюль	1 Этаж, секция 2	Общественное	16.0
2.03	колясочная	1 Этаж, секция 2	Общественное	17.1
2.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 2	Общественное	14.1
2.05	ПУИ	1 Этаж, секция 2	Общественное	1.9
2.06	подсобное помещение	1 Этаж, секция 2	Общественное	1.8
2.07	лестничная клетка	1 Этаж, секция 2	Общественное	11.8
2.08	коридор	1 Этаж, секция 2	Общественное	12.7
3.01	тамбур	1 Этаж, секция 3	Общественное	6.4
3.02	вестибюль	1 Этаж, секция 3	Общественное	20.3
3.03	ПУИ	1 Этаж, секция 3	Общественное	2.5

3.04	колясочная	1 Этаж, секция 3	Общественное	12
3.05	лифтовой холл	1 Этаж, секция 3	Общественное	11.5
3.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 3	Общественное	11.7
4.01	тамбур	1 Этаж, секция 4	Общественное	5.7
4.02	вестибюль	1 Этаж, секция 4	Общественное	13.8
4.03	колясочная	1 Этаж, секция 4	Общественное	13.2
4.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 4	Общественное	14
4.05	ПУИ	1 Этаж, секция 4	Общественное	1.9
4.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 4	Общественное	11.7
1.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 1	Общественное	14
1.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 1	Общественное	9.8
1.03	коридор	2 Этаж, секция 1	Общественное	30.5
2.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 2	Общественное	14
2.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 2	Общественное	9.8
2.03	коридор	2 Этаж, секция 2	Общественное	20.2
3.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 3	Общественное	11.7
4.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 4	Общественное	11.7
1.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	196
1.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	135.8
1.03	коридор	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	421.4
2.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	196
2.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	135.8
2.03	коридор	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	421.4
3.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	196
3.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	135.8
3.03	коридор	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	435.4
4.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	196
4.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	135.8
4.03	коридор	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	386.4
1.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 1	Общественное	14
1.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 1	Общественное	9.7
1.03	коридор	17 Этаж, секция 1	Общественное	30.1
2.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 2	Общественное	14
2.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 2	Общественное	9.7
2.03	коридор	17 Этаж, секция 2	Общественное	30.1
3.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 3	Общественное	14
3.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 3	Общественное	9.7
3.03	коридор	17 Этаж, секция 3	Общественное	31.1
4.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 4	Общественное	14
4.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 4	Общественное	9.7
4.03	коридор	17 Этаж, секция 4	Общественное	27.6
1.1	лестничная клетка	подвал, секция 1	Общественное	11.4
1.4	тамбур	подвал, секция 1	Общественное	3.9

2.1	лестничная клетка	подвал, секция 2	Общественное	11.4
3.1	лестничная клетка	подвал, секция 3	Общественное	11.4
4.1	лестничная клетка	подвал, секция 4	Общественное	11.4
5.02-5.03	коридор	подвал, секция 5	Общественное	74.6
5.04	тамбур	подвал, секция 5	Общественное	2.6
01-08	торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 5	Общественное	554
09-12	торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 2	Общественное	273.4
13-17	торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 1	Общественное	279.5
01-42	помещения супермаркета	1 этаж	Общественное	1355.5
01-02	Помещения административного назначения	1 этаж, секция 2, 3, 4	Общественное	51
01-03, 14-18	Помещения административного назначения.	2 этаж, секция 2	Общественное	230.4
04-08, 19-22	Помещения административного назначения.	2 этаж, секция 3	Общественное	354.3
09-13, 23-27	Помещения административного назначения.	2 этаж, секция 4	Общественное	358.3
1.2	техническое помещение	подвал, секция 1	Техническое	286.4
1.3	ИТП	подвал, секция 1	Техническое	57.3
1.4	насосная пожаротушения	подвал, секция 1	Техническое	3.9
2.2	техническое помещение	подвал, секция 2	Техническое	336.5
2.3	венткамера приточная	подвал, секция 2	Техническое	12.2
2.5	помещение СС	подвал, секция 2	Техническое	9.4
2.6	электрощитовая	подвал, секция 2	Техническое	12.5
2.7	электрощитовая	подвал, секция 2	Техническое	16.4
3.2	подвал	подвал, секция 3	Техническое	299.3
3.3	насосная, узел ввода	подвал, секция 3	Техническое	45.6
3.4	венткамера приточная	подвал, секция 3	Техническое	14.1
3.5	помещение СС	подвал, секция 3	Техническое	12.9
3.7	электрощитовая	подвал, секция 3	Техническое	13.6
4.2	техническое помещение	подвал, секция 4	Техническое	362.3
5.01	техническое помещение	подвал, секция 5	Техническое	212.7
1.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 1	Техническое	8.6
1.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 1	Техническое	15.9
1.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 1	Техническое	4.2
2.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 2	Техническое	8.6
2.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 2	Техническое	15.9
2.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 2	Техническое	4.2
3.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 3	Техническое	8.4
3.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 3	Техническое	15.9
3.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 3	Техническое	4.2
4.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 4	Техническое	8.4
4.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 4	Техническое	15.9
4.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 4	Техническое	4.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В каждом подъезде жилого дома	Грузопассажирский лифт - 2 шт.	Перевозка жильцов жилого дома
2	Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье, Секция 1).	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	приготовление горячей воды и теплоносителя для систем отопления и вентиляции
3	Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье, Секция 1).	Теплосчётчик	Учёт тепла
4	Электрощитовая Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-ИТП)	Электроснабжение ИТП дома
5	Узел ввода в техническом подполье (техподполье). Секция 3	Абонентский водомерный узел	Учёт потребления воды
6	Помещение насосной в техническом подполье (техподполье). Секция 3	Насосная станция	Станция повышения давления
7	Помещение насосной пожаротушения в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Насосная станция	Система пожаротушения
8	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1)	Электроснабжение дома (секция №1, секция №2)
9	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2)	Электроснабжение дома (секция №3, секция №4)
10	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-3)	Электроснабжение МФК: 1-й этаж (секция №1, секция №2); 2-й этаж (секция №2, секция №3, секция №4)
11	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-4)	Электроснабжение МФК: 1-й этаж (секция №3, секция №4)
12	Электрощитовые, помещение индивидуального теплового пункта (ИТП), помещение насосной станции пожаротушения	Система диспетчеризации	Обеспечение надежности и функционирования инженерных систем здания
13	Подъезды	Домофон	Обеспечение безопасности здания (подъезда) в части исключения возможности несанкционированного проникновения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 455 825 849 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:10:10303:23</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810138000199589</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>160 020 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E0036E1B07E0EF80E911341ED04B6ED9

Владелец: **АО АКСОН, Сорокин Дмитрий Леонидович, мкр  
Сходня**

Действителен: с 22.01.2019 по 22.01.2020