

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000291 от 12.11.2020

**ЖК "Лайково" жилой дом № 68**

**Дата первичного размещения: 03.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публично-правовая компания</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>125009</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воздвиженка</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 18; Помещение: XI</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)700-72-14</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dev.monitoring@fond214.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>фонд214.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Тимофеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7704446429</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>517774610032</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 191 152,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16 285 551,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцовский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Лайково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>68</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23533 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13693,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>603,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14297,50 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Землеустроитель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024102900</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стройизыскатель ЛТД"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7718722950</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Урбан-Проектирование"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7713721103</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурная мастерская М. Атаянца"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7825439810</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.10.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0221-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0107-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертинжиниринг"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0430-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская областная государственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Лайково"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-55-8704-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.08.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>03.04.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.05.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0040306:348</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>58353,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к территории жилого дома предусмотрен по проектируемым внутриквартальным проездам. Покрытие проездов и подъездов запроектировано из расчетной нагрузки от пожарных машин.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены детские площадки для игр, занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослых.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрена контейнерная площадка для сбора мусора, расположенная на придомовой территории на расстоянии от жилого дома с учетом санитарных норм.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев и кустарников, посев газона, устройство цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Предприятие газового хозяйства Московской области"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1233-17/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская областная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1701994/P/1/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>274</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>113</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>113</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	68	3
2	Квартира	1	1	54.6	2
3	Квартира	1	1	39.9	1
48	Квартира	1	2	35	1
49	Квартира	1	2	39.3	1
50	Квартира	1	2	31.3	1
51	Квартира	1	2	54.6	2
107	Квартира	1	3	49.3	2
108	Квартира	1	3	47.6	2
109	Квартира	1	3	49.3	2
165	Квартира	1	4	52.2	2
166	Квартира	1	4	60	2
210	Квартира	1	5	67.3	2
211	Квартира	1	5	52.7	2
212	Квартира	1	5	42.7	1
213	Квартира	1	5	57.8	2
229	Квартира	1	6	76.3	3
230	Квартира	1	6	38	1
231	Квартира	1	6	57.8	3
244	Квартира	1	7	98.2	3
245	Квартира	1	7	43.5	1
246	Квартира	1	7	71.1	3
4	Квартира	2	1	63.5	3
5	Квартира	2	1	54.6	2
6	Квартира	2	1	39.9	1
7	Квартира	2	1	58.1	2
52	Квартира	2	2	55.9	2
53	Квартира	2	2	35	1
54	Квартира	2	2	39.3	1
55	Квартира	2	2	31.3	1

56	Квартира	2	2	54.6	2
110	Квартира	2	3	49.3	2
111	Квартира	2	3	36.3	1
112	Квартира	2	3	47.6	2
113	Квартира	2	3	49.3	2
114	Квартира	2	3	47.4	2
167	Квартира	2	4	51.6	2
168	Квартира	2	4	38.6	1
169	Квартира	2	4	60	2
214	Квартира	2	5	69.8	3
215	Квартира	2	5	53.6	2
216	Квартира	2	5	52.7	2
217	Квартира	2	5	42.7	1
218	Квартира	2	5	57.8	2
232	Квартира	2	6	76.3	3
233	Квартира	2	6	38	1
234	Квартира	2	6	37.3	1
235	Квартира	2	6	57.8	3
247	Квартира	2	7	88.9	3
248	Квартира	2	7	43.5	1
249	Квартира	2	7	35.2	1
250	Квартира	2	7	71.3	3
8	Квартира	3	1	63.5	3
9	Квартира	3	1	54.6	2
10	Квартира	3	1	39.9	1
11	Квартира	3	1	58.1	2
57	Квартира	3	2	55.9	2
58	Квартира	3	2	35	1
59	Квартира	3	2	39.3	1
60	Квартира	3	2	31.3	1
61	Квартира	3	2	54.6	2
115	Квартира	3	3	49.3	2
116	Квартира	3	3	36.3	1
117	Квартира	3	3	47.6	2
118	Квартира	3	3	49.3	2
119	Квартира	3	3	47.4	2
170	Квартира	3	4	51.6	2
171	Квартира	3	4	38.6	1
172	Квартира	3	4	41	1
173	Квартира	3	4	43.9	2
219	Квартира	3	5	69.8	3
220	Квартира	3	5	53.6	2
221	Квартира	3	5	52.7	2

222	Квартира	3	5	42.7	1
223	Квартира	3	5	57.8	2
236	Квартира	3	6	76.3	3
237	Квартира	3	6	38	1
238	Квартира	3	6	37.3	1
239	Квартира	3	6	57.8	3
251	Квартира	3	7	88.9	3
252	Квартира	3	7	43.5	1
253	Квартира	3	7	35.2	1
254	Квартира	3	7	71.3	3
12	Квартира	4	1	63.5	3
13	Квартира	4	1	54.6	2
14	Квартира	4	1	39.9	1
15	Квартира	4	1	58.1	2
62	Квартира	4	2	55.9	2
63	Квартира	4	2	35	1
64	Квартира	4	2	39.3	1
65	Квартира	4	2	31.3	1
66	Квартира	4	2	54.6	2
120	Квартира	4	3	49.3	2
121	Квартира	4	3	36.3	1
122	Квартира	4	3	47.6	2
123	Квартира	4	3	49.3	2
124	Квартира	4	3	47.4	2
174	Квартира	4	4	51.6	2
175	Квартира	4	4	38.6	1
176	Квартира	4	4	41	1
177	Квартира	4	4	43.9	2
224	Квартира	4	5	69.8	3
225	Квартира	4	5	53.6	2
226	Квартира	4	5	52.7	2
227	Квартира	4	5	42.7	1
228	Квартира	4	5	57.8	2
240	Квартира	4	6	98	3
241	Квартира	4	6	48.4	1
242	Квартира	4	6	47.3	1
243	Квартира	4	6	91.8	3
255	Квартира	4	7	88.7	4
256	Квартира	4	7	43.5	1
257	Квартира	4	7	35.2	1
258	Квартира	4	7	71.3	3
16	Квартира	5	1	63.5	3
17	Квартира	5	1	54.6	2



18	Квартира	5	1	39.9	1
19	Квартира	5	1	58.1	2
67	Квартира	5	2	55.9	2
68	Квартира	5	2	35	1
69	Квартира	5	2	39.3	1
70	Квартира	5	2	31.3	1
71	Квартира	5	2	54.6	2
125	Квартира	5	3	49.3	2
126	Квартира	5	3	36.3	1
127	Квартира	5	3	47.6	2
128	Квартира	5	3	49.3	2
129	Квартира	5	3	47.4	2
178	Квартира	5	4	81.8	2
179	Квартира	5	4	38.6	1
180	Квартира	5	4	41	1
181	Квартира	5	4	43.9	2
259	Квартира	5	7	88.7	4
260	Квартира	5	7	43.5	1
261	Квартира	5	7	35.2	1
262	Квартира	5	7	71.3	3
20	Квартира	6	1	63.5	3
21	Квартира	6	1	54.6	2
22	Квартира	6	1	39.9	1
23	Квартира	6	1	58.1	2
72	Квартира	6	2	55.9	2
73	Квартира	6	2	35	1
74	Квартира	6	2	39.3	1
75	Квартира	6	2	31.3	1
76	Квартира	6	2	54.6	2
130	Квартира	6	3	49.3	2
131	Квартира	6	3	36.3	1
132	Квартира	6	3	47.6	2
133	Квартира	6	3	49.3	2
134	Квартира	6	3	47.4	2
182	Квартира	6	4	81.9	2
183	Квартира	6	4	38.6	1
184	Квартира	6	4	41	1
185	Квартира	6	4	43.9	2
263	Квартира	6	7	88.7	4
264	Квартира	6	7	43.5	1
265	Квартира	6	7	35.2	1
266	Квартира	6	7	100.4	3
24	Квартира	7	1	63.5	3

25	Квартира	7	1	54.6	2
26	Квартира	7	1	39.9	1
27	Квартира	7	1	58.1	2
77	Квартира	7	2	55.9	2
78	Квартира	7	2	35	1
79	Квартира	7	2	39.3	1
80	Квартира	7	2	31.3	1
81	Квартира	7	2	54.6	2
135	Квартира	7	3	49.3	2
136	Квартира	7	3	36.3	1
137	Квартира	7	3	47.6	2
138	Квартира	7	3	49.3	2
139	Квартира	7	3	47.4	2
186	Квартира	7	4	59.1	2
187	Квартира	7	4	38.6	1
188	Квартира	7	4	41	1
189	Квартира	7	4	43.9	2
267	Квартира	7	7	81.4	4
268	Квартира	7	7	43.5	1
269	Квартира	7	7	35.2	1
270	Квартира	7	7	100.4	3
28	Квартира	8	1	63.5	3
29	Квартира	8	1	54.6	2
30	Квартира	8	1	39.9	1
31	Квартира	8	1	57.5	2
82	Квартира	8	2	53.1	2
83	Квартира	8	2	35	1
84	Квартира	8	2	39.3	1
85	Квартира	8	2	31.3	1
86	Квартира	8	2	53.4	2
140	Квартира	8	3	49.3	2
141	Квартира	8	3	33.9	1
142	Квартира	8	3	44.6	2
143	Квартира	8	3	49.3	2
144	Квартира	8	3	47.4	2
190	Квартира	8	4	48.8	2
191	Квартира	8	4	38.6	1
192	Квартира	8	4	41	1
193	Квартира	8	4	44.1	2
271	Квартира	8	7	103.8	4
272	Квартира	8	7	55.3	1
273	Квартира	8	7	44.2	1
274	Квартира	8	7	96.9	3

32	Квартира	9	1	63.5	3
33	Квартира	9	1	54.6	2
34	Квартира	9	1	39.9	1
35	Квартира	9	1	57.5	2
87	Квартира	9	2	53.1	2
88	Квартира	9	2	35	1
89	Квартира	9	2	39.3	1
90	Квартира	9	2	31.3	1
91	Квартира	9	2	53.4	2
145	Квартира	9	3	49.3	2
146	Квартира	9	3	33.9	1
147	Квартира	9	3	44.6	2
148	Квартира	9	3	49.3	2
149	Квартира	9	3	47.4	2
194	Квартира	9	4	48.8	2
195	Квартира	9	4	38.6	1
196	Квартира	9	4	41	1
197	Квартира	9	4	44.1	2
36	Квартира	10	1	63.5	3
37	Квартира	10	1	54.6	2
38	Квартира	10	1	39.9	1
39	Квартира	10	1	57.5	2
92	Квартира	10	2	53.1	2
93	Квартира	10	2	35	1
94	Квартира	10	2	39.3	1
95	Квартира	10	2	31.3	1
96	Квартира	10	2	53.4	2
150	Квартира	10	3	49.3	2
151	Квартира	10	3	33.9	1
152	Квартира	10	3	44.6	2
153	Квартира	10	3	49.3	2
154	Квартира	10	3	47.4	2
198	Квартира	10	4	48.8	2
199	Квартира	10	4	38.6	1
200	Квартира	10	4	41	1
201	Квартира	10	4	44.1	2
40	Квартира	11	1	63.5	3
41	Квартира	11	1	54.6	2
42	Квартира	11	1	39.9	1
43	Квартира	11	1	57.5	2
97	Квартира	11	2	53.1	2
98	Квартира	11	2	35	1
99	Квартира	11	2	39.3	1

100	Квартира	11	2	31.3	1
101	Квартира	11	2	53.4	2
155	Квартира	11	3	49.3	2
156	Квартира	11	3	33.9	1
157	Квартира	11	3	44.6	2
158	Квартира	11	3	49.3	2
159	Квартира	11	3	47.4	2
202	Квартира	11	4	48.8	2
203	Квартира	11	4	38.6	1
204	Квартира	11	4	41	1
205	Квартира	11	4	44.1	2
44	Квартира	12	1	63.5	3
45	Квартира	12	1	54.6	2
46	Квартира	12	1	39.9	1
47	Квартира	12	1	57.5	2
102	Квартира	12	2	53.1	2
103	Квартира	12	2	35	1
104	Квартира	12	2	39.3	1
105	Квартира	12	2	31.3	1
106	Квартира	12	2	53.4	2
160	Квартира	12	3	49.3	2
161	Квартира	12	3	33.9	1
162	Квартира	12	3	44.6	2
163	Квартира	12	3	49.3	2
164	Квартира	12	3	47.4	2
206	Квартира	12	4	48.8	2
207	Квартира	12	4	38.6	2
208	Квартира	12	4	41	1
209	Квартира	12	4	44.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
101	Нежилое помещение	Подвал	1	5.00	Кладовая	5.00
102	Нежилое помещение	Подвал	1	3.30	Кладовая	3.30
103	Нежилое помещение	Подвал	1	3.30	Кладовая	3.30
104	Нежилое помещение	Подвал	1	4.20	Кладовая	4.20
105	Нежилое помещение	Подвал	1	3.30	Кладовая	3.30
106	Нежилое помещение	Подвал	1	3.30	Кладовая	3.30
107	Нежилое помещение	Подвал	1	4.20	Кладовая	4.20
108	Нежилое помещение	Подвал	1	4.00	Кладовая	4.00
109	Нежилое помещение	Подвал	1	4.30	Кладовая	4.30
110	Нежилое помещение	Подвал	1	3.30	Кладовая	3.30



401	Нежилое помещение	Подвал	4	4.40	Кладовая	4.40
402	Нежилое помещение	Подвал	4	3.50	Кладовая	3.50
403	Нежилое помещение	Подвал	4	3.50	Кладовая	3.50
404	Нежилое помещение	Подвал	4	3.30	Кладовая	3.30
405	Нежилое помещение	Подвал	4	3.40	Кладовая	3.40
406	Нежилое помещение	Подвал	4	4.40	Кладовая	4.40
407	Нежилое помещение	Подвал	4	4.30	Кладовая	4.30
408	Нежилое помещение	Подвал	4	4.50	Кладовая	4.50
501	Нежилое помещение	Подвал	5	3.90	Кладовая	3.90
502	Нежилое помещение	Подвал	5	3.90	Кладовая	3.90
503	Нежилое помещение	Подвал	5	4.00	Кладовая	4.00
504	Нежилое помещение	Подвал	5	3.90	Кладовая	3.90
505	Нежилое помещение	Подвал	5	4.50	Кладовая	4.50
506	Нежилое помещение	Подвал	5	5.00	Кладовая	5.00
507	Нежилое помещение	Подвал	5	5.00	Кладовая	5.00
508	Нежилое помещение	Подвал	5	3.40	Кладовая	3.40
509	Нежилое помещение	Подвал	5	3.30	Кладовая	3.30
510	Нежилое помещение	Подвал	5	3.50	Кладовая	3.50
511	Нежилое помещение	Подвал	5	4.10	Кладовая	4.10
512	Нежилое помещение	Подвал	5	4.00	Кладовая	4.00
513	Нежилое помещение	Подвал	5	3.60	Кладовая	3.60
514	Нежилое помещение	Подвал	5	3.60	Кладовая	3.60
515	Нежилое помещение	Подвал	5	4.40	Кладовая	4.40
516	Нежилое помещение	Подвал	5	3.40	Кладовая	3.40
517	Нежилое помещение	Подвал	5	3.50	Кладовая	3.50
518	Нежилое помещение	Подвал	5	4.50	Кладовая	4.50
519	Нежилое помещение	Подвал	5	3.10	Кладовая	3.10
520	Нежилое помещение	Подвал	5	3.00	Кладовая	3.00
521	Нежилое помещение	Подвал	5	3.10	Кладовая	3.10
522	Нежилое помещение	Подвал	5	3.20	Кладовая	3.20
523	Нежилое помещение	Подвал	5	4.10	Кладовая	4.10
524	Нежилое помещение	Подвал	5	3.20	Кладовая	3.20
525	Нежилое помещение	Подвал	5	3.10	Кладовая	3.10
601	Нежилое помещение	Подвал	6	4.00	Кладовая	4.00
602	Нежилое помещение	Подвал	6	3.10	Кладовая	3.10
603	Нежилое помещение	Подвал	6	3.70	Кладовая	3.70
604	Нежилое помещение	Подвал	6	3.90	Кладовая	3.90
605	Нежилое помещение	Подвал	6	3.00	Кладовая	3.00
606	Нежилое помещение	Подвал	6	4.70	Кладовая	4.70
607	Нежилое помещение	Подвал	6	4.80	Кладовая	4.80
608	Нежилое помещение	Подвал	6	3.70	Кладовая	3.70
609	Нежилое помещение	Подвал	6	3.00	Кладовая	3.00
610	Нежилое помещение	Подвал	6	3.00	Кладовая	3.00

611	Нежилое помещение	Подвал	6	3.00	Кладовая	3.00
612	Нежилое помещение	Подвал	6	3.00	Кладовая	3.00
613	Нежилое помещение	Подвал	6	4.20	Кладовая	4.20
701	Нежилое помещение	Подвал	7	4.10	Кладовая	4.10
702	Нежилое помещение	Подвал	7	4.50	Кладовая	4.50
703	Нежилое помещение	Подвал	7	3.50	Кладовая	3.50
704	Нежилое помещение	Подвал	7	3.60	Кладовая	3.60
705	Нежилое помещение	Подвал	7	3.30	Кладовая	3.30
706	Нежилое помещение	Подвал	7	3.70	Кладовая	3.70
707	Нежилое помещение	Подвал	7	4.40	Кладовая	4.40
708	Нежилое помещение	Подвал	7	4.30	Кладовая	4.30
709	Нежилое помещение	Подвал	7	4.60	Кладовая	4.60
710	Нежилое помещение	Подвал	7	4.90	Кладовая	4.90
H-0001	нежилое помещение	подвал	6	55.00	Тамбур	2.50
	нежилое помещение	подвал			Тамбур	2.60
	нежилое помещение	подвал			Помещение под аренду	47.60
	нежилое помещение	подвал			Санузел	2.30
H-0002	нежилое помещение	подвал	7	30.00	Тамбур	3.10
	нежилое помещение	подвал			Тамбур	20.30
	нежилое помещение	подвал			Помещение под аренду	1.50
	нежилое помещение	подвал			Санузел	5.10
	нежилое помещение	подвал		52.80	Тамбур	2.90
H-0003	нежилое помещение	подвал	7		Тамбур	5.60
	нежилое помещение	подвал			Помещение под аренду	42.20
	нежилое помещение	подвал			Санузел	2.10
H-0004	нежилое помещение	1	3	53.70	Тамбур	5.00
	нежилое помещение	1			Тамбур	5.30
	нежилое помещение	1			Помещение под аренду	39.90
	нежилое помещение	1			Санузел	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Входной тамбур	Подъезд 1, подвал		Общественное	3.8	
2	Коридор	Подъезд 1, подвал		Общественное	234.7	
3	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, подвал		Общественное	3.1	
4	Входной тамбур	Подъезд 2, подвал		Общественное	2.7	
5	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	245.9	
6	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, подвал		Общественное	2.7	
7	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал		Техническое	9.8	
8	Входной тамбур	Подъезд 3, подвал		Общественное	2.7	

9	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	207.2
10	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, подвал	Общественное	3.5
11	Насосная, водомерный узел	Подъезд 3, подвал	Техническое	30.4
12	Входной тамбур	Подъезд 4, подвал	Общественное	2.7
13	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	140.4
14	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.5
15	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	60.4
16	Входной тамбур	Подъезд 5, подвал	Общественное	2.8
17	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	193.5
18	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, подвал	Общественное	5
19	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.4
20	Аппаратная	Подъезд 5, подвал	Техническое	4.4
21	Входной тамбур	Подъезд 6, подвал	Общественное	2.7
22	Коридор	Подъезд 6, подвал	Общественное	138.3
23	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, подвал	Общественное	2.9
24	Входной тамбур	Подъезд 7, подвал	Общественное	2.7
25	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общественное	161.8
26	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 7, подвал	Общественное	2.9
27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.5
28	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7
29	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.5
30	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	45.9
31	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.6
32	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.6
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.2
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.3
35	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.7
36	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.5
37	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.9
38	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.1
39	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4
40	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.9
41	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.6
42	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	48.2
43	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.1
44	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.8
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.6
46	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.3
47	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.5
48	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.4
49	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3
50	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.1
51	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.4



52	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.8
53	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.5
54	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	62.7
55	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.2
56	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.2
57	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17
58	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.3
59	Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.3
60	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.1
61	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.3
62	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.5
63	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.8
64	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.2
65	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	48.6
66	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.4
67	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.2
68	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	21.4
69	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9
70	Помещение консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.7
71	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.5
72	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.1
73	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.5
74	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17
75	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4
76	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	43.2
77	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.4
78	Помещение консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.6
79	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.4
80	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.1
81	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.6
82	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	17.7
83	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.5
84	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	14.5
85	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.2
86	Помещение консьержа	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.7
87	Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	1.2
88	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	1.9
89	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.8
90	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	16.4
91	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.8
92	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	17.2
93	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.6
94	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	9.4

95	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.2
96	Помещение консьержа	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.7
97	Санузел	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.2
98	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.8
99	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.8
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.9
101	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8
103	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.2
104	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.3
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.9
106	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23
107	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8
108	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.2
109	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.3
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17
111	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	39.3
112	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.9
113	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.4
114	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.6
115	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.9
116	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	18.1
117	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8
118	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.2
119	Переходной балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.2
120	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.4
121	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	25.7
122	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.2
123	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	16.5
124	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	14.5
125	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.8
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.9
127	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20
128	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8
129	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.2
130	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.2
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.9
132	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8
134	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.2
135	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.2
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17
137	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	39.3

138	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.9
139	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.4
140	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.6
141	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.9
142	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	19.5
143	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8
144	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.2
145	Переходной балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.2
146	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.4
147	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	25.7
148	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.2
149	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	16.5
150	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	14.5
151	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.8
152	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.9
153	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20
154	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8
155	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.2
156	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.3
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.9
158	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23
159	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8
160	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.2
161	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.3
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17
163	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	39.3
164	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.9
165	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.4
166	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.6
167	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.9
168	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	19.5
169	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8
170	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.2
171	Переходной балкон	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.3
172	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.4
173	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	25.8
174	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.2
175	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	16.8
176	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	14.5
177	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.8
178	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.9
179	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20
180	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8

181	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.2
182	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.3
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.9
184	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	23
185	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8
186	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.2
187	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.3
188	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17
189	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	39.3
190	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.9
191	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.4
192	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.6
193	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.9
194	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	19.5
195	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8
196	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.2
197	Переходной балкон	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	9.3
198	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	15.6
199	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	14.5
200	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	15.8
201	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.9
202	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20
203	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8
204	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.2
205	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.3
206	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.9
207	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	23
208	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8
209	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.2
210	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.3
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17
212	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	39.3
213	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.9
214	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.4
215	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.6
216	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.9
217	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	19.5
218	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8
219	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.2
220	Переходной балкон	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	9.3
221	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	14.2
222	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	14.5
223	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	15.8

224	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.9
225	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20
226	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8
227	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.2
228	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.3
229	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.9
230	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	23
231	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8
232	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.2
233	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.3
234	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17
235	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	39.3
236	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.9
237	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.4
238	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.6
239	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.9
240	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	19.5
241	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8
242	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.2
243	Переходной балкон	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.3
244	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	14.5
245	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	15.8
246	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8
247	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.9
248	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20
249	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.2
250	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.2
251	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8
252	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.9
253	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	23
254	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.2
255	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.1
256	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.9
257	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17
258	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	39.3
259	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.4
260	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.6
261	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8
262	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.9
263	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	19.5
264	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.2
265	Переходной балкон	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.1
266	Лифтовой холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	15.7

267	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	14.5
268	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8
269	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.9
270	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	20
271	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.2
272	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.2
273	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8
274	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.9
275	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	23
276	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.2
277	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.1
278	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.9
279	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17
280	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	39.3
281	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.4
282	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.6
283	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8
284	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15.9
285	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	19.5
286	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.2
287	Переходной балкон	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	9.1
288	Лифтовой холл	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	15.7
289	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	14.5
290	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8
291	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.9
292	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	20
293	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.2
294	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.2
295	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8
296	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.9
297	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	23
298	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.2
299	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.1
300	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.9
301	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17
302	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	39.3
303	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.4
304	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.6
305	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8
306	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	15.9
307	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	19.5
308	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.2
309	Переходной балкон	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.1

310	Машинное отделение лифта	Подъезд 7, кровля	Техническое	6.9
311	Лестничная клетка	Подъезд 7, кровля	Общественное	12.6
312	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8
313	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.9
314	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	20
315	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.2
316	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.2
317	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8
318	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.9
319	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	23
320	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.2
321	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.1
322	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.9
323	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17
324	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	39.3
325	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.4
326	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.6
327	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8
328	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	15.9
329	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	19.4
330	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.2
331	Переходной балкон	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.1
332	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8
333	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.9
334	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	20
335	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.2
336	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.2
337	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8
338	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.9
339	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	23
340	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.2
341	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.1
342	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.9
343	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17
344	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	39.3
345	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.4
346	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.6
347	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8
348	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	15.9
349	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	19.4
350	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.2
351	Переходной балкон	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.1
352	Машинное отделение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	7.6

353	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	15.3
354	Тамбур	Подъезд 1, кровля	Общественное	3.7
355	Переходной балкон	Подъезд 1, кровля	Общественное	10.3
356	Венткамера	Подъезд 1, кровля	Техническое	18.9
357	Машинное отделение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	6.3
358	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	15.3
359	Тамбур	Подъезд 2, кровля	Общественное	3.7
360	Переходной балкон	Подъезд 2, кровля	Общественное	10.3
361	Венткамера	Подъезд 2, кровля	Техническое	27.4
362	Машинное отделение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	6.1
363	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	16.6
364	Тамбур	Подъезд 3, кровля	Общественное	4.8
365	Переходной балкон	Подъезд 3, кровля	Общественное	7.8
366	Венткамера	Подъезд 3, кровля	Техническое	33.5
367	Машинное отделение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	7.6
368	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	15.3
369	Тамбур	Подъезд 4, кровля	Общественное	3.7
370	Переходной балкон	Подъезд 4, кровля	Общественное	10.3
371	Венткамера	Подъезд 4, кровля	Техническое	14.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Жилой дом	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Жилой дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Жилой дом	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Жилой дом	Система водоотведения	Водоотведение
6	Жилой дом	Система отопления	Отопление
7	Жилой дом	Система вентиляции	Вентиляция
8	Жилой дом	Сети связи	Слаботочные системы
9	Жилой дом	Лифт, 11 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 134 244 710 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>  Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40703810200010068174</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>  БИК: <b>044525266</b>  ИНН: <b>7725038124</b>  КПП: <b>770401001</b>  ОГРН: <b>1037739527077</b>  ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):  19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 582282768696123869337955484254827813844

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ  
ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**, Петров Михаил Семенович, г  
МОСКВА

Действителен: с 24.08.2020 по 24.08.2021