



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСОВО-

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "ЛИДЕР", г.

полное наименование организации – для

Москва, ул. Мясницкая, д. 13, стр. 1, комн. 13,

юридических лиц), его почтовый индекс

gosuslugi@fsk-lider.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.10.2019

№ RU50-20-14442-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Жилое здание №13 по ГП со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения 3-й очереди строительства многоэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Сколковская, дом 1А; решение о присвоении адреса Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 14.08.2019 № 221

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0010336:33194

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-20-12708-2018**, дата выдачи **29.12.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
"Жилое здание №13 по ГП со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения 3-й очереди строительства многоэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой"			
Строительный объем - всего	куб.м	93836,20	93836,20
в том числе надземной части	куб.м	90502,94	90502,90
Общая площадь	кв.м.	26393,40	26393,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	655,30
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
Встроенно-пристроенные помещения (БКТ)			
Строительный объем - всего	куб.м	-	-
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	657,40	655,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-

в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
"Жилое здание №13 по ГП со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения 3-й очереди строительства многоэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой"			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16344,10	16327,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	23-26	23-26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	355/-	355/16942,30
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	139/5103,90	139/5103,80
2-комнатные	шт./кв.м	190/9997,90	190/9992,90
3-комнатные	шт./кв.м	24/1674,40	24/1674,40

4-комнатные	шт./кв.м	2/171,80	2/164,20
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16948,00	16942,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	6
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	сваи, мон.ж/б плита
Материалы стен		-	монол. ж.б./ж.б. панели/блок/вент.фаса д
Материалы перекрытий		-	монол.ж.б./ж.б. плиты
Материалы кровли		-	Техноэласт ЭКП, ЭПП
Иные показатели кладовые	шт/кв.м	52/197,9	52/197,9
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
"Жилое здание №13 по ГП со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения 3-й очереди строительства многоэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой"			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
выпуск хозяйственно- бытовой канализации жилого здания № 13	м	17	17
хозяйственно- бытовая канализация жилого здания № 13	м	90	90
ливневая канализация жилого здания № 13	м	182	182
водопровод к жилому зданию №	м	34	34

13			
теплосеть к жилому зданию № 13	м	3	33
магистральная сеть водопровода	м	553	553
кабельная линия 0,4 кВ от ТП-23/1 до жилого здания № 13	м	95	95
сеть наружного освещения жилого здания № 13	м	587	587
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
"Жилое здание №13 по ГП со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения 3-й очереди строительства многоэтажной жилой застройки по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой"			
Класс энергоэффективности здания		-	Высочайший (A+)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 10.09.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Балицкая Светлана Петровна, № аттестата - 77-12-258; 12.09.2019 (1 шт), 06.09.2019 (7 шт), кадастровый инженер - Куликова Ольга Александровна, № аттестата - 06.09.2019

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.10.2019



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)