УСАДЬБА СУХАНОВО

жилой комплекс

495 215-55-88

УСАДЬБА-СУХАНОВО.РФ

СОДЕРЖАНИЕ

3 Чем привлекателен ЖК Усадьба Суханово

5 Местная инфраструктура

7 Релизованнные проекты подрядчика«АСК «Фриз»

9 Сотрудничество с ОАО «Сбербанк России»

10 Как к нам добраться

11 Наши контакты

АРХИТЕКТУРА

Если Вам приходилось побывать во владениях семьи Волконских, то Ваше внимание, несомненно, привлекли оригинальные архитектурные решения всех построек и скульптур XVIII-XIX веков. Сейчас эклектический стиль архитектуры продолжает существовать в уютном малоэтажном жилом комплексе «Усадьба Суханово».

«Усадьба Суханово» – это местность, унаследовавшая концепцию великих художников.

БОГАТОЕ КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

Задумывались ли Вы когда-нибудь, что богатая российская история рушится и остается в прошлом? Возможно, совсем недавно Вы говорили об этом с товарищем или соседом и наверняка убеждены, что сохранить достопримечательности и культуру реально.

Сегодня появилась возможность воссоздать ценный памятник архитектуры XVIII-XIX веков в рамках единой градостроительной концепции. Стремление князей Волконских «построить усадьбу, располагающую к спокойной семейной жизни в стороне от шума городского», воплотилось в нашем столетии.

ГК «АСК «ФРИЗ» предлагает Вам жить в новом жилом районе комфорт-класса со старой дворянской историей.

ПРИЗНАННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДОМОСТРОЕНИЯ

Благодаря качественным технологиям монолитно-каркасного строительства, квартиры в ЖК «Усадьба Суханово» отвечают всем необходимым требованиям: высокий уровень прочности конструкций, высокие потолки, повышенный уровень шумо- и теплоизоляции, обеспеченный за счет толщины стен. Несмотря на малую этажность здания, все корпуса обеспечены лифтами и имеют вспомогательные помещения для жильцов.

Малоэтажные дома комфорт-класса стали редкостью, но при этом являются гарантом домашнего уюта.

БЛАГОПРИЯТНАЯ ЭКОЛОГИЯ

Экология – это один из главных критериев при выборе будущего жилья. Новый жилой район «Усадьба Суханово» обеспечен чистым воздухом и природной красотой благодаря натуральным садам и водоемам Волконских.

Очень важный фактор заключается в том, что территория Ленинского района в промышленном отношении является более чем благоприятной. Здесь функционируют предприятия лишь легкой и пищевой промышленности.

Рассматриваемая местность изобилует зелеными зонами и прозвана «легкими столицы». На средосберегающие территории здесь приходится более 20% района, что является достаточно высоким показателем для мегаполиса.

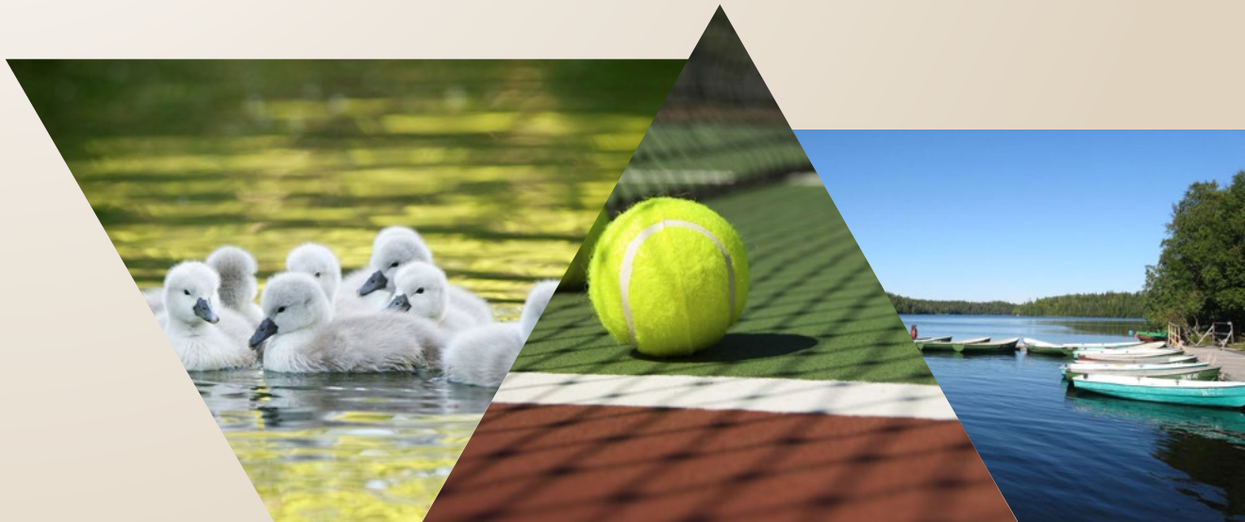
Ощутите простор здешних мест в своей повседневной жизни!

ИНФРАСТРУКТУРА

Основу застройки ЖК «Усадьба Суханово» составляют малоэтажные жилые дома с благоустроенной дворовой территорией (детские и спортивные площадки, беседки, газонное покрытие, велосипедные дорожки) и современной городской инфраструктурой (детский сад, школа, магазины, многоуровневый паркинг, административно-офисные здания).

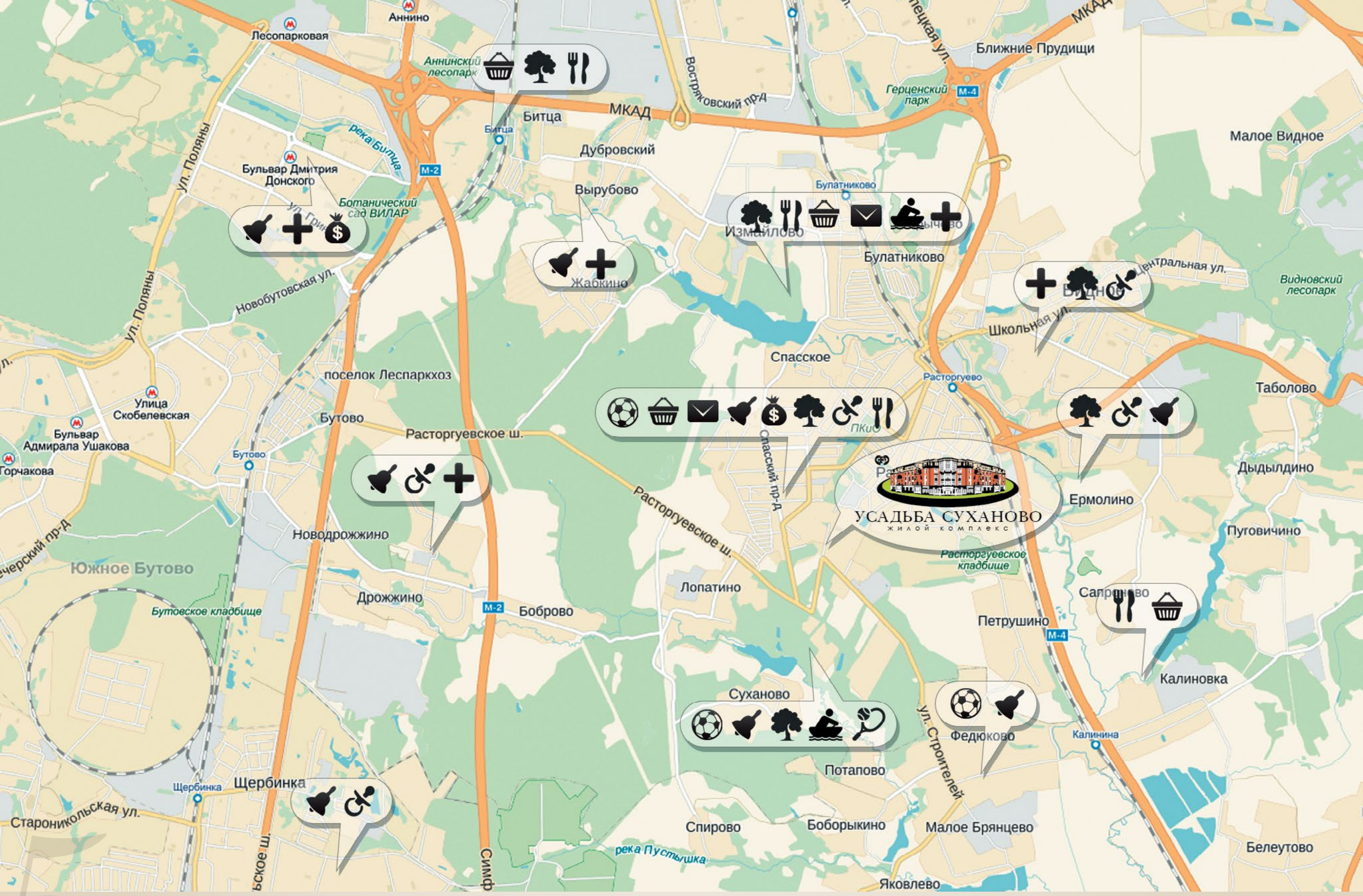
Если Вам нужна городская недвижимость для уютной и спокойной семейной жизни, «Усадьба Суханово» – Ваш верный выбор!

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА



ГК «АСК «ФРИЗ» берет на себя обязательство восстановить великолепие княжеских владений Волконских. На территории лесопарковой зоны специально для Вас предусмотрены все условия для отдыха: водоемы, лодочные станции, теннисные корты, спортивные и детские площадки.

ЖК «Усадьба Суханово» – это территория отдыха.



Детский сад | Кафе | Парк | Магазин | Причал | Теннисный корт | Больница | Спортивная площадка | Школа | Банк | Почта

Застраиваемая площадь и прилегающая территория ЖК «Усадьба Суханово» оснащена банковскими и почтовыми отделениями, медицинскими кабинетами, магазинами товаров повседневного спроса, кафе и ресторанами.

Вся прилегающая территории обеспечена детско-юношескими образовательными учреждениями различного направления, а также крупными спорткомплексами. Поэтому с самого раннего возраста Ваш ребенок получит возможность заниматься любым видом спорта и творчества прямо рядом с домом.

Тенистые аллеи, беседки и ротонды в ЖК «Усадьба Суханово» располагают к романтическим прогулкам и прочтению любимой книжки, наличие прудиков и озер – к дружеским пикникам и рыбалке. Любителям спорта будет приятно пробежаться по парковым и лесным дорожкам на свежем воздухе, посетить теннисный корт или прокатиться на лыжах в зимнее время.

Приобретая квартиру в новом жилом комплексе, Вы приобретаете и время для любимых занятий.

ОФИС КОМПАНИИ «АСК «ФРИЗ»

Группа компаний «АСК «ФРИЗ» приняла участие в крупномасштабном проекте застройки территории Новой Москвы в Коммунарке. На территории Новомосковского округа компания реализовала ряд инвестиционных проектов, здесь же расположен главный офис компании. Здание находится в нашей собственности.

ДЕТСКИЙ САД В П.КОММУНАРКА

В 2013 году в Коммунарке сдан в эксплуатацию детский сад на 125 мест. Строение имеет яркий внутренний и внешний облик, комфортные и достойные условия для воспитания и творческого развития ребенка, и отвечает всем требованиям современных детских садов нового образца. Наша компания являлась ген.подрядчиком при строительстве.

ОФИСНО-ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС В П.КОММУНАРКА

Комплекс площадью 12 000 м2. Предоставляются офисные помещения от 60 до 3400 м2 класса В+. А также теплые гаражные боксы с манежным хранением автомобилей размером 3х6 м2, высотой м/м – 2,4 м. Учитывая особенности развития района, закрытый надземный гаражный комплекс является лучшей альтернативой холодным гаражам, «ракушкам» и стихийной парковке у дома. Комплекс находится в собственности «АСК «ФРИЗ».

ХРАМ ПРЕОБРАЖЕНИЯ ГОСПОДНЯ

В поселке Коммунарка ГК «АСК «ФРИЗ» на свои собственные средства ведет строительство храмового комплекса. В данный момент уже можно увидеть первые очертания будущего храма. Строительство храма – это большая честь и огромная ответственность перед прихожанами и собственной совестью.

ШКОЛА В Г.ВОСКРЕСЕНСК

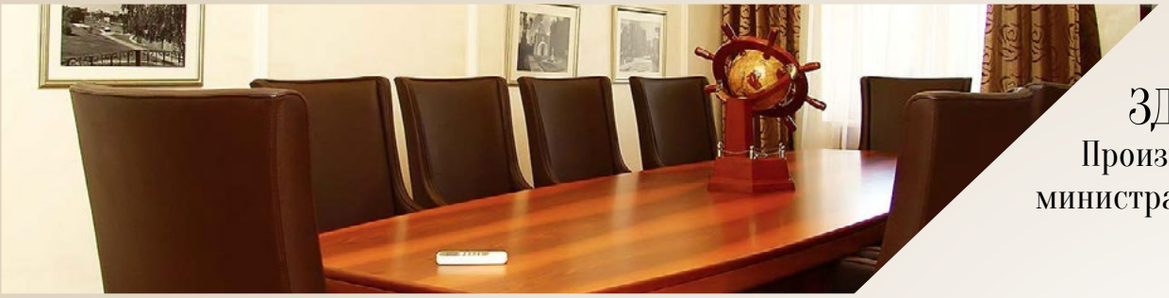
В городе Воскресенск Московской области в 2007 году произведен ремонт и оформление фасада здания старой школы. В результате удалось объединить старый и новый корпуса.

ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ В П.ИЗМАЙЛОВО

В поселке Измайлово Ленинского района Московской области по собственному проекту в 2008 году построено здание Администрации, произведена планировка и отделка помещений. Наша компания являлась генподрядчиком при строительстве.

ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ П.МОСРЕНТГЕН

Построено и сдано в эксплуатацию здание Администрации в поселке Мосрентген Новомосковского административного округа города Москвы, 2007 год.



ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ Г.ВИДНОЕ

Произведен капитальный ремонт и внутренняя перепланировка здания Администрации в городе Видное Московской области, 2008 год.

МЭРИЯ Г.ВИДНОЕ

В 2008 году произведена перепланировка и капитальный ремонт здания мэрии города Видное Ленинского района Московской области.

КОТЕЛЬНАЯ 40 мВт

С первого апреля 2014 года в п.Коммунарке Новомосковского округа начнет функционировать новая котельная на 40 мВт.

КОТЕЛЬНАЯ 30 мВт

Построена и сдана в эксплуатацию котельная 30 мВт, которая обеспечивает теплом половину застроенной территории поселка Коммунарка Новомосковского округа. Котельная находится в нашей собственности и отапливает большинство домов в Коммунарке, в том числе дома компаний «Авгур», «Крост», «МИЦ», «Москва А101».

ДЕТСКИЙ САД ТЕРЕМОК Г.ВИДНОЕ

В 2006 году произведен капитальный ремонт детского сада №3 «Теремок» в г. Видное Московской области. Реализован проект по внутренней перепланировке и отделке, оформлению фасада здания и ландшафтного дизайна дворовой территории сада.

Сотрудничество двух компаний, который заслужили доверие у своих клиентов, приводит к формированию честного, привлекательного, выгодного предложения. ОАО «Сбербанк России» предлагает клиентам ЖК «Усадьба Суханово» абсолютно выгодные условия по минимальной ставке.

Для получения кредита Вам потребуется минимальный пакет документов:

- Заявление-анкета, заполненное по требуемым нормам;
- паспорт;
- документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость (за исключением клиентов, получающих заработную плату в ОАО «Сбербанк России»);
- документы на приобретаемый (или строящийся) объект недвижимости (с возможностью предоставления после принятия Банком решения о выдаче кредита).

Ипотека от ОАО «Сбербанк России» для наших клиентов это:

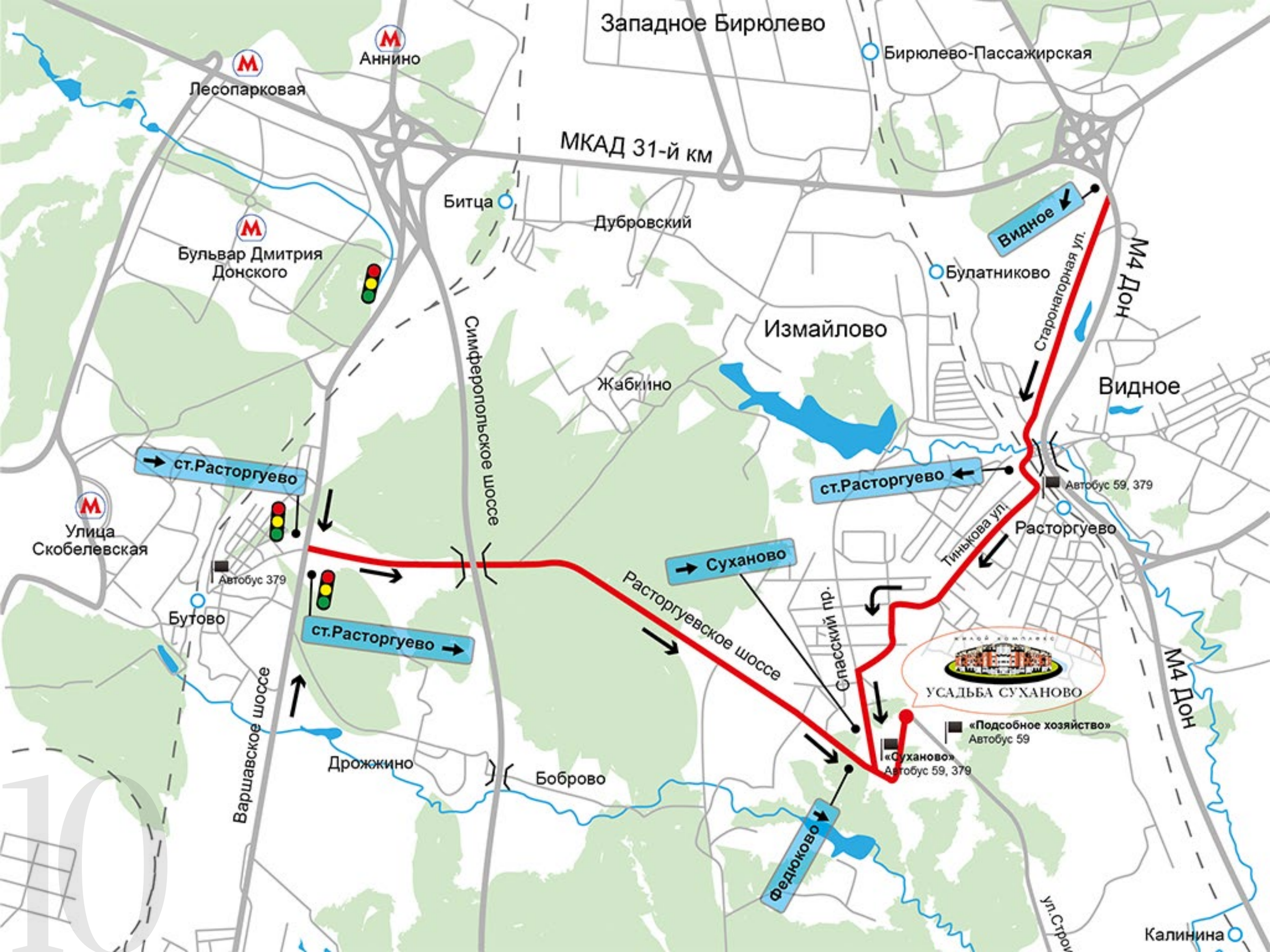
- самая привлекательная ставка среди всех предложений на рынке ипотечного кредитования;
- отсутствие комиссий по кредиту;
- специальное предложение по кредиту для молодых семей;
- возможность использования материнского капитала в качестве первоначального взноса;
- оперативное принятие решения по заявке – от 2 до 5 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов;
- увеличение суммы кредита путем учета доходов иных физических лиц в количестве до трех человек;
- подтверждение дохода справкой по форме ОАО «Сбербанк России».

Ипотечное кредитование

8 800 555 55 50 **www.sberbank.ru**
(звонки по России – бесплатно)

СБЕРБАНК
Всегда рядом

ОАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 08.08.2012 г.


Западное Бирюлево
Бирюлево-Пассажирская
Аннино
Лесопарковая
МКАД 31-й км
Битца
Дубровский
Бульвар Дмитрия Донского
Булатниково
Измайлово
Жабкино
Видное
Видное
Старонагорная ул.
М4 Дон
Симферопольское шоссе
ст.Расторгуево
ст.Расторгуево
Автобус 59, 379
Расторгуево
Тинькова ул.
Улица Скобелевская
Автобус 379
Бутово
ст.Расторгуево
Суханово
Расторгуевское шоссе
Спасский пр.
УСАДЬБА СУХАНОВО
«Подсобное хозяйство»
Автобус 59
«Суханово»
Автобус 59, 379
М4 Дон
Варшавское шоссе
Дрожжино
Боброво
Федюково
ул.Строи
Калинина

УСАДЬБА СУХАНОВО
жилой комплекс

с 9-00 до 20-00
ежедневно

ГЛАВНЫЙ ОФИС
г.Москва, п.Сосенское,
п.Коммунарка, д.18а

ОФИС ПРОДАЖ
ДО Суханово,
участок 1

8 (495) 215-55-88

usuhanovo.ru

sales@usuhanovo.ru