



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"СОЛНЕЧНОГОРСК - КОМФОРТ", 142784,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Москва г., Московский поселение, д. Румянцево,

полное наименование организации – для

стр. 3, 7997412@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.02.2019

№ RU50-9-12991-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

К-55 Многоэтажный трехсекционный жилой дом с наружными инженерными сетями и сооружениями.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:09:0010334:213

строительный адрес:

Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Смирновское, пос. Смирновка, поз. К-55

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50531304/07-11, дата выдачи 03.08.2011, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования сельское поселение Смирновское.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
К-55 Многоэтажный трехсекционный жилой дом с наружными инженерными сетями и сооружениями.			
Строительный объем - всего	куб.м	27589,00	28941,00
в том числе надземной части	куб.м	24005,0	25378,0
Общая площадь	кв.м.	8654,70	8654,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
К-55 Многоэтажный трехсекционный жилой дом с наружными инженерными сетями и сооружениями.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5170,90	5204,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	112/-	112/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	84/-	84/3627,0
2-комнатные	шт./кв.м	28/-	28/1793,2
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5388,60	5420,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	ж/б монолитная плита

фундаментов			
Материалы стен		ж/б монолитные с утеплением облиц. Кирпичом	ж/б монолитные с утеплением облиц. Кирпичом
Материалы перекрытий		-	ж/б монолит пароизоляция, утеплитель, ц/п стяжка
Материалы кровли		-	два слоя техноэласт
Иные показатели		7 помещений	7 помещений

3. Объекты производственного назначения

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

К-55 Многоэтажный трехсекционный жилой дом с наружными инженерными сетями и сооружениями.

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и		-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Холодное водоснабжение	м	-	100,0
Сеть теплоснабжения (ГВС)	м	-	144,0
Хозяйственно-бытовая канализация	м	-	91,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
К-55 Многоэтажный трехсекционный жилой дом с наружными инженерными сетями и сооружениями.			
Класс энергоэффективности здания		-	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 13.12.2018г. , кадастровый инженер Конова Татьяна Ивановна

№ квалификационного аттестата 69-12-511

Три Технических плана сооружения от 17.12.2018г. , кадастровый инженер Конова Татьяна Ивановна

№ квалификационного аттестата 69-12-511

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.02.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)