



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной  
ответственностью «Лазурь»

г. Москва,

ул. Большая Декабрьская, д.10, стр.2

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 24.02.2016

№ RU50-52-4209-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«17-этажный многоквартирный жилой дом №3 с объектами обслуживания на первом этаже и вынос электрических сетей 6 кВ, 10 кВ, 35 кВ и 100 кВ с территории застройки»



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№78-1-4-0351-15 от 22.12.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:41:0020610:5
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:41:0020610
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50323000-1065 Постановление Администрации города Лобня Московской области от 22.07.2013 №1075
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Лидер Проект» от 2015 года
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Дом №3</b>	
	Общая площадь (кв. м):	18740,1
		Площадь участка, кв.м
		315404



Объем (куб. м):	<b>60669,2</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2884,2</b>
Количество этажей (шт.):	<b>17</b>	Высота от нижней планировочной отметки земли до верха парапета ограждающих стен (м):	<b>53,30</b>
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>1647,0</b>		
Иные показатели	<b>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства. Количество квартир – 288, тип 1с - - однокомнатные – 48, тип 1-однокомнатные -144, тип 2-двухкомнатные – 96, жилая площадь – 5641,6 кв.м.</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта	<b>Московская область, Лобня, часть мкр-на Катюшки (север), земельные участки №3 по проекту межевания территории)</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:		

**Срок действия настоящего разрешения – до “24” февраля 2019г. в соответствии с Проектом организации строительства 04/15-ПОС.**

**Заместитель министра  
строительного комплекса**

**Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“24” февраля 2016 г.

М.П.





Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-16204 от 10.03.2016 ООО «Лазурь, внести изменения в разрешение на строительство №RU50-52-4209-2016 от 24.02.2016:

«

Иные показатели	<b>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства.</b> <b>Количество квартир – 288, тип 1с - однокомнатные – 48, тип 1-однокомнатные -144, тип 2-двухкомнатные – 96, жилая площадь квартир – 5641,6 кв.м., общая площадь квартир – 11206,4 кв.м.</b>
-----------------	---

»

**Заместитель министра  
строительного  
комплекса МО**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 11 ” марта 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАЗУРЬ" от 19.10.2018 № P001-8755971909-17425509 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-52-4209-2016 от 25.02.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2019

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

06.11.2018



**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАЗУРЬ" (Р001-7846664969-24481146) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 24.02.2016 № RU50-52-4209-2016, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):  
в связи с допущенной технической ошибкой при рассмотрении обращения ООО "ЛАЗУРЬ" от 19.10.2018 № Р001-8755971909-17425509 о внесении изменений в разрешение на строительство, в запись о продлении разрешения на строительство внести следующие изменения: словосочетание "от 25.02.2016" заменить на словосочетание "от 24.02.2016".

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
28.05.2019



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАЗУРЬ" от 13.06.2019 № P001-8755971909-25220927 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-52-4209-2016 от 24.02.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2021

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
21.06.2019



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)