



BALCHUG
RESIDENCE



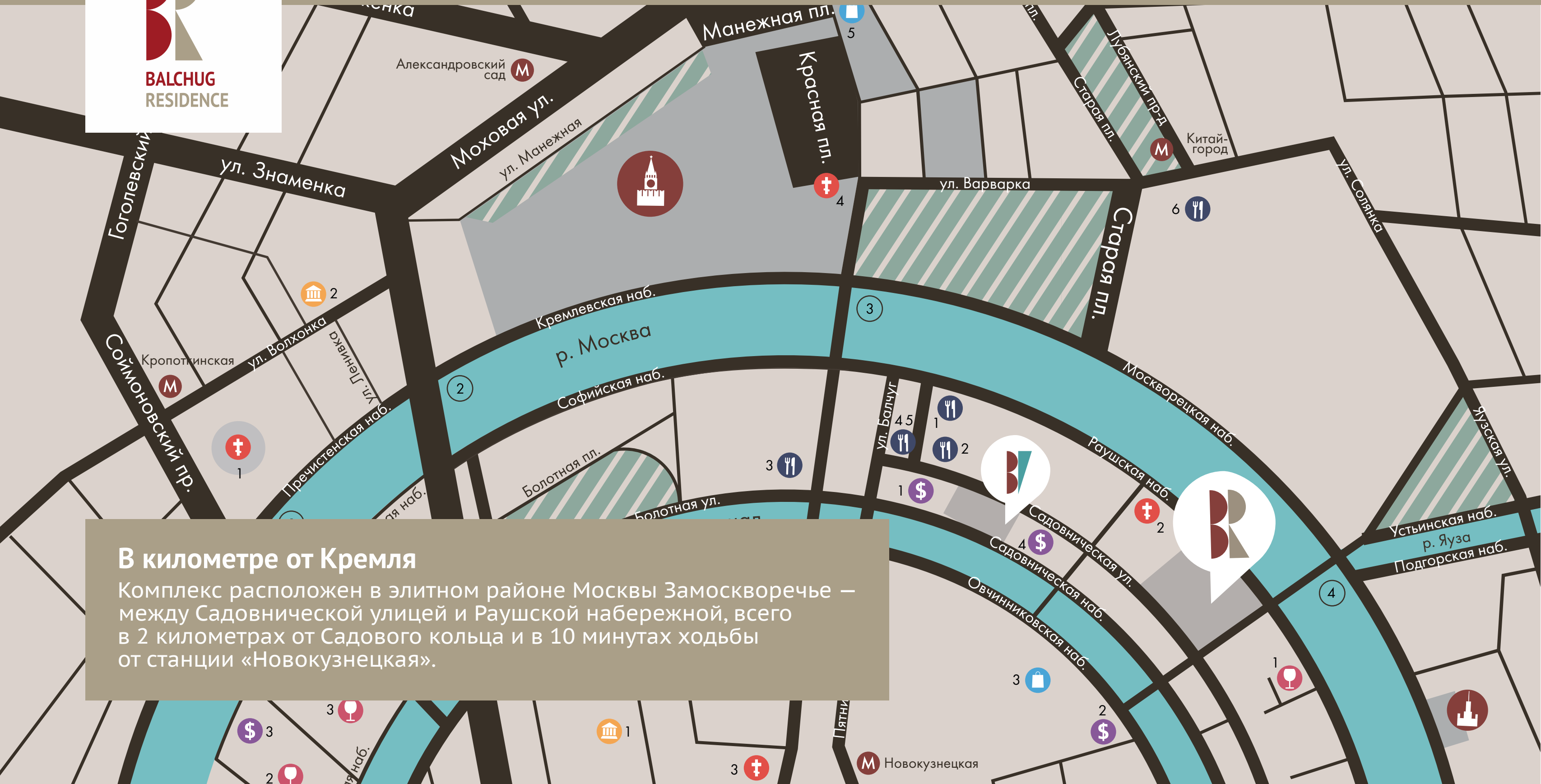
Презентация
жилого комплекса
Balchug Residence





BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com



В километре от Кремля

Комплекс расположен в элитном районе Москвы Замоскворечье – между Садовнической улицей и Раушской набережной, всего в 2 километрах от Садового кольца и в 10 минутах ходьбы от станции «Новокузнецкая».



**BALCHUG
RESIDENCE**

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

1
СЕКЦИЯ

2
СЕКЦИЯ

3
СЕКЦИЯ

4
СЕКЦИЯ

5
СЕКЦИЯ

**Жилой комплекс апартаментов из пяти особняков
с выходом на Раушскую набережную**





BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Апарт-резиденции свободной планировки площадью от 60 до 375 м²,
стоимостью от 33 390 000 рублей



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Резиденции с отдельным входом
Собственный комфортный дом-усадыба всего в двух шагах от Кремля.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Архитектурный стиль от Хади Тегерани

Проект разработан архитектурным бюро «БРТ РУС» при участии знаменитого архитектора Хади Тегерани, чьи работы неоднократно становились лауреатами крупных международных премий и конкурсов. Продолжают традиции исконной московской застройки.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

В самом сердце столицы

Из окон резиденции открываются восхитительные виды на Кремль, Георгиевскую и Никольскую церкви, а также на Москва-реку.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Собственный консьерж-сервис

Жители комплекса могут заказать ваlet-паркинг, доставку цветов, поручить встретить курьера из химчистки и прочие необходимые дополнительные услуги.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Уютные кафе и комфортабельные офисы

В четвертом корпусе комплекса, помимо апартаментов, находятся кафе и офисные помещения с собственным входом.



**BALCHUG
RESIDENCE**

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

В культурном центре столицы

Для ценителей искусства рядом с комплексом расположены Дом-музей Сергея Есенина, Дом-музей А. Н. Островского и филиал Малого московского театра.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Жизнь на «Золотом острове»

В историческом центре Москвы – у Кремля, на Золотом острове Балчуг находится множество главных достопримечательностей столице, живописных прогулочных зон, торговых и бизнес центров.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Подземный паркинг

Подземный 2-уровневый паркинг на 194 автомобиля, куда можно спуститься на лифте из любой секции комплекса.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Апарт-комплекс сдан и готов к заселению



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Застройщик с 15-летним опытом

Группа компаний «ИНТЕКО» — один из ведущих российских девелоперов на рынке недвижимости, в портфеле компании около 4 000 000 м² реализованных объектов.



BALCHUG
RESIDENCE

+7 (495) 320-93-31 / www.balchugresidence.com

Запишитесь на экскурсию в жилой комплекс Balchug Residence
+7 (495) 008-84-13 / www.balchugresidence.com



Брокер проекта — экспертное агентство Whitewill

Наши брокеры за 20 минут подберут для вас 3-5 подходящих объектов.
Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 008-84-13