



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31310

Кому:

Исправление ошибок в проекте
Зам. председателя
А.Б. Пирогов экз. № 1
**Общество с ограниченной ответственностью «АВТОТЕХ»
"Управляющая компания "ТЭН-Девелопмент" Д.У. Закрытым
наевым инвестиционным фондом недвижимости
"Актив-ПремьерТраст"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))

ИНН: 7721505515, КПП 772201001

ИНН: 7728622666, КПП: 772101001, почтовый адрес: 111024, г. Москва,
ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 1, *КОМНАТА 16*

(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU77126000-010902

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
**реконструкция объекта капитального строительства
реконструкция кузовного цеха АМО ЗИЛ с устройством надземной автостоянки, офисных
помещений и апартаментов. 1 и 2 этапы**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь (кв.м):	<i>204 077,9</i> 200369,90	Площадь участка(га):	4,1470	Количество этажей:	<i>5-13-15 + подвал + подпол.</i> 6-11-14+ подвал + верхний технический	Верхняя отметка (М):	58,00
Объем (куб.м):	<i>1 037 959,0</i> 1046425,90	в том числе подземной части (куб.м):	106917,70	Площадь офисов (кв.м):	43622,10 , <i>54 738,7</i>	Площадь комплекса апартаментов (кв.м):	42318,90 , <i>42189,8</i>
				Количество апартаментов (шт.):	612 , <i>396</i>	Площадь автостоянки (кв.м):	102392,90
				Количество машиномест в автостоянке (шт.):	2724	Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах г.):	
				Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):			

количество квартир, всего (шт.), в т.ч.: 216
1-комнатных (шт.): 162
2-комнатных (шт.): 54

краткие проектные характеристики

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Москва, ЮАО, Даниловский, Автозаводская ул., вл. 23, стр. 120, 120Б**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **« 23 » июля 2015 г.**

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пахомов В.Г.

(расшифровка подписи)

« 23 » апреля 2015 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «10» ноября 2016г.

Первое
заместитель председателя

(должность, уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

В.Т. Лавров

(расшифровка подписи)

«*08*» *сентября* 2016г.

М.П.

Менеджеру *Верить:*
З.И. Прохорова *А.Б. Лавров*

18 августа 2021г.

Действие настоящего разрешения продлено до 10 ноября 2016г.

Заместитель председателя
20 октября 2016г.

В.Т. Лавров