



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»
наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143500, Московская область, г. Истра, проезд
Охотничий, д. 7, пом. 8/1
, polyakova@gk-mic.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.05.2019

№ RU50-15-13501-2019

строительство осуществлялось на основании разрешения на строительство № RU50-37-6798-2016 от 15.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | « Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями корпус 22 » |

| | | | |
|-----|---|--|---|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «ЭКСПЕРТ» ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 50-2-1-3-0077-16 ОТ 06.12.2016 50-1-1-2-008852-2019 от 18.04.2019 | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:15:0000000:145191 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | - | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU50315000-000839 Утвержден постановлением администрации городского округа Балашиха от 31.12.2014 № 989/13-ПА | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «МИЦ-Проект» | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Корпус 22 | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 37285,70 | Площадь участка (кв. м): 14945,00 |
| | Объем (куб. м): | 133852,75 | в том числе подземной части (куб. м): 4571,7 |

| | | | |
|------------------------------------|---|--|---|
| Количество этажей (шт.): | - | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 2241,75 | | |
| Иные показатели: | <p>- Количество надземных этажей, по проекту , этажей - 22-22-22-11; Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 25828,50; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 26841,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 509; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 216; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 204; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 23; Иные основные показатели, по проекту - -2ком.-с зоной кухни - 44 шт; -3ком.- с зоной кухни - 22 шт; помещения мест общего пользования - 6012,3 кв.м; технические помещения (электрощитовые) - 28,5 кв.м;; помещения общественного назначения (БКФН) Иные основные показатели, по проекту - площадь - 136,6 кв.м;</p> | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Московская область, г. Балашиха, вблизи деревни Павлино | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория:(класс) | - | |
| | Протяженность: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели : | - | |

Срок действия настоящего разрешения – до 14.09.2021 в соответствии с
Шифр: МП/Б2-22/П-ПОС

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
14.05.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)