



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»

полное наименование организации – для

143500, Россия, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Истра, Охотничий проезд, д.7, пом.8

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 15 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-37-6799-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус 25 по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	ООО «Эксперт»

	государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№50-2-1-3-0076-16 от 06.12.2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		50:15:0090302:300	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		50:15:0090302	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU50315000-000840, утверждены Постановлением администрации городского округа Балашиха от 31.12.2014 г. №988/13-ПА	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		утвержден постановлением и.о. Руководителя администрации городского округа Балашиха Московской области от 19.12.2014 г. №836/13.	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «МИЦ-ОблПроект»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	16057,50	Площадь участка, кв. м.	6118,00
	Объем (куб. м):	60486,02	в том числе подземной части (куб. м):	1991,90

Количество этажей (шт.):	22 + технический чердак	Высота (м):	72,78
Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1022,90		
Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв. м.) (с учетом коэфф. летних помещений) – 12193,60; количество квартир (шт.) – 281, в том числе: - однокомнатных (в т.ч. с кухнями нишами) – 127, - двухкомнатных (в т.ч. с кухнями нишами) – 154; общая площадь встроенных помещений общественного назначения (кв. м) – 101,10; количество секций (шт.) – 2; включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м ³ /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 15 ” апреля 20 18** г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства» МП/Б2-25/П-ПОС.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



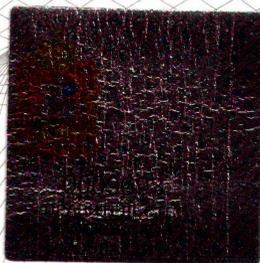
(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 15 ” декабря 20 16 г.

М.П.

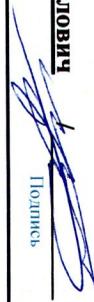


Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист
Должность

15.12.2016
Дата

Боштырев Максим Павлович
ФИО



Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 01.07.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 01.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.06.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» от 21.08.2018 № P001-4869113815-15415183 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-37-6799-2016 от 15.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 30.04.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

“ 14 ” 09 20 18 г.