



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36712

экз. №1

Публичное акционерное общество
Кому «Группа Компаний ПИК»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан.

полное наименование организации -- для юридических лиц),
ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,
почтовый адрес: 123242, Москва, ул.
Баррикадная, д. 19, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,
pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 07 » июня 2018 г.

N 77-245000-017252-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплекс жилых домов в составе корпусов 3.3/1 (Этап 1), 3.3/2 (Этап 2) е-КНС и напорным коллектором Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-2-1-3-1513-18 от 28.05.2018 77-2-1-2-056737-2018 от 11.11.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение	77:17:0120316:11173

Центральный
Заместитель
председателя



Л. Б. Турецкий

2 Управляющее общество
Земельный участок
председатель
И. Б. Ступаев



объекта капитального строительства				
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства				
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77245000-036824 от 27/03/2018, выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 80-ПИР-3.3 от 2018 г, от 2018 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 3.3/1			
	Общая площадь (кв. м):	20999,63 20820,47	Площадь участка (кв. м):	288289
	Объем (куб. м):	66402,9	в том числе подземной части (куб. м):	6086,4
	Количество этажей (шт.):	9-17 + подвал	Высота (м):	52,51
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1902,9	13045,6	312
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 13162,4 Количество квартир (шт.): 248; Площадь помещений общего назначения (кв.м.): 1245,9; количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт): 129 124 1248,8		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 3.3/2			
	Общая площадь (кв. м):	16858,3	Площадь участка (кв. м):	288289
	Объем (куб. м):	57738,2	в том числе подземной части (куб. м):	4698,77
	Количество этажей (шт.):	9-17 + подвал	Высота (м):	52,51
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1417,51		
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 11332,7 Количество квартир (шт.): 242; Площадь помещений общего назначения (кв.м.): 528,4; количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт): 100		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Канализационная насосная станция				
Общая площадь (кв. м):	185,0	Площадь участка (кв. м):	288289	
Объем (куб. м):	1533,4	в том числе подземной части (куб. м):	758,4	
Количество этажей (шт.):	1 + подземный резервуар	Высота (м):	6,3	
Количество подземных этажей (шт.):	подземный резервуар	Вместимость:		
Площадь застройки (кв. м):	129,6			
Иные показатели:				
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, п. Сосенское, д. Столбово		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			



Продолжение разрешения на строительство от 07.06.2018 № 77-245000-017252-2018

Срок действия настоящего разрешения – до «07» июня 2026 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



РСД 0001115