

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003010 от 11.01.2021

2-я очередь застройки территории, ограниченной улицей Советская микрорайонов Болшево, Первомайский города Королев Московской области, полосой отвода железнодорожной ветки Москва-Фрязино и рекой Клязьма. Жилой дом № 3 со встроенными административными и офисными помещениями

Дата первичного размещения: 13.11.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СтройКвартал |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СтройКвартал |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 141351 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Сергиево-Посадский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: деревня |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Жучки |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: - |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: - |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 72 ; Корпус: -; Строение: -; Литера: - |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: 23 ; Помещение: - |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)532-87-14 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ooostroykvartal@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.riverpark-3.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мамаев |
| | 1.5.2 | Имя: Даниил |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик СтройКвартал |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5042132858 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5042132858 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1145042002302 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 18.07.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мамаев |
| | 3.3.2 | Имя: Даниил |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-264-842 52 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 280721534051 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мамаев |
| | 3.4.2 | Имя: Даниил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 134-264-842 52 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 280721534051 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лист записи ЕГРЮЛ от 19.02.2020 за ГРН 2205000345394 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -53,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 959,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 419,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Королёв |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Советская |
| | 9.2.10 | Дом: 3 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Московская область, г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, жд.3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 28 467,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 268,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 190,50 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 459,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 6-РТ |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 24.09.2013 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСЕРВИС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038041502 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АМ Марвин и Ко |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714199497 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-011346-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТАТУС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-013543-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТАТУС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-020007-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТАТУС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: 31 КВАРТАЛ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5038125664 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-45-16143-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 48/19 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.10.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование "Городской округ Королёв Московской области" |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:45:0000000:63863 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 475,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 75 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На внутридомовой территории в северо-восточной части предусмотрено устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, в северо-восточной части площадки для тихого отдыха, (оборудованных игровыми и спортивными комплексами), малых архитектурных форм (скамьи, урны) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутридомовой территории в северо-восточной части предусмотрено устройство физкультурной площадки |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 490 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-западной части участка запроектирована контейнерная площадка с мусоросборными контейнерами ТБО. Площадка размещается на твердом покрытии (асфальтобетон) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведенном участке озеленение осуществляется за счет устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На проектируемом участке жилого дома № 3 со встроенными административными и офисными помещениями предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих передвижение инвалидов и маломобильных групп населения по территории участка, и доступ в здание. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения, по которому ООО «Статус» «2-я очередь застройки территории, ограниченной улицей Советская микрорайонов Болшево, Первомайский города Королев Московской области, полосой отвода железнодорожной ветки МоскваФрязино и рекой Клязьма. Жилой дом № 3 со встроенными административными и офисными помещениями», расположенный по адресу: Московская область, г. Королев, м\н Первомайский, ул. Советская 49 возможен проезд инвалидов на креслах-колясках предусмотрен не более 5 %, поперечный уклон не превышает 2 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а так же детских и спортивных площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В границах благоустройства выполняется подпорная стена |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МСК ЭНЕРГОСЕТЬ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2015 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 936/15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-Ю-ВС-8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-Ю-ВО-7 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АВТОБЫТДОР |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018196032 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОСЕТЬ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134438 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТПД-3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КАСКАД |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018199756 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЕДИНАЯ ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018194684 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 416 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 62.60 | 2 | 37.50 | 2.95 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 39.70 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 68.40 | 2 | 29.80 | 2.95 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 51.80 | 2 | 35.80 | 2.95 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 39.20 | 1 | 16.30 | 2.95 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 42.70 | 1 | 18.60 | 2.95 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 1 | 16.10 | 2.95 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 48.60 | 2 | 33.10 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 16.20 | 2.95 |
| 145 | Квартира | 2 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 146 | Квартира | 2 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 147 | Квартира | 2 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 149 | Квартира | 2 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 150 | Квартира | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 166 | Квартира | 3 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 167 | Квартира | 4 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 168 | Квартира | 4 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 169 | Квартира | 4 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 170 | Квартира | 4 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 178 | Квартира | 5 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 179 | Квартира | 5 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 180 | Квартира | 5 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 189 | Квартира | 6 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 190 | Квартира | 6 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 196 | Квартира | 6 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 200 | Квартира | 7 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 206 | Квартира | 7 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 216 | Квартира | 8 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 221 | Квартира | 8 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 226 | Квартира | 9 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 231 | Квартира | 9 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 232 | Квартира | 9 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 235 | Квартира | 10 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 241 | Квартира | 10 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 246 | Квартира | 11 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 247 | Квартира | 11 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 248 | Квартира | 11 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 250 | Квартира | 11 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 255 | Квартира | 12 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 256 | Квартира | 12 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 257 | Квартира | 12 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 266 | Квартира | 13 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 268 | Квартира | 13 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 271 | Квартира | 13 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 272 | Квартира | 13 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 273 | Квартира | 13 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 274 | Квартира | 13 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 275 | Квартира | 13 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 276 | Квартира | 13 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 277 | Квартира | 14 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 281 | Квартира | 14 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 282 | Квартира | 14 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 283 | Квартира | 14 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 284 | Квартира | 14 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 285 | Квартира | 14 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 286 | Квартира | 14 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 287 | Квартира | 14 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 291 | Квартира | 15 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 292 | Квартира | 15 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 293 | Квартира | 15 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 294 | Квартира | 15 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 295 | Квартира | 15 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 296 | Квартира | 15 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 297 | Квартира | 15 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 298 | Квартира | 15 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 301 | Квартира | 16 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 302 | Квартира | 16 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 303 | Квартира | 16 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 304 | Квартира | 16 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 305 | Квартира | 16 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 306 | Квартира | 16 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 307 | Квартира | 16 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 308 | Квартира | 16 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 309 | Квартира | 16 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 310 | Квартира | 17 | 2 | 38.70 | 1 | 17.90 | 2.95 |
| 311 | Квартира | 17 | 2 | 51.60 | 2 | 28.10 | 2.95 |
| 312 | Квартира | 17 | 2 | 37.50 | 1 | 14.60 | 2.95 |
| 313 | Квартира | 17 | 2 | 42.70 | 1 | 16.60 | 2.95 |
| 314 | Квартира | 17 | 2 | 49.60 | 2 | 32.60 | 2.95 |
| 315 | Квартира | 17 | 2 | 41.20 | 1 | 17.20 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 316 | Квартира | 17 | 2 | 38.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 317 | Квартира | 17 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 318 | Квартира | 17 | 2 | 39.10 | 1 | 15.80 | 2.95 |
| 319 | Квартира | 17 | 2 | 49.00 | 1 | 22.00 | 2.95 |
| 320 | Квартира | 17 | 2 | 84.80 | 3 | 48.40 | 2.95 |
| 321 | Квартира | 2 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 322 | Квартира | 2 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 323 | Квартира | 2 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 324 | Квартира | 2 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 325 | Квартира | 2 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 326 | Квартира | 2 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 327 | Квартира | 3 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 328 | Квартира | 3 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 329 | Квартира | 3 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 330 | Квартира | 3 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 331 | Квартира | 3 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 332 | Квартира | 3 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 333 | Квартира | 4 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 334 | Квартира | 4 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 335 | Квартира | 4 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 336 | Квартира | 4 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 337 | Квартира | 4 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 338 | Квартира | 4 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 339 | Квартира | 5 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 340 | Квартира | 5 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 341 | Квартира | 5 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 342 | Квартира | 5 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 343 | Квартира | 5 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 344 | Квартира | 5 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 345 | Квартира | 6 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 346 | Квартира | 6 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 347 | Квартира | 6 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 348 | Квартира | 6 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 349 | Квартира | 6 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 350 | Квартира | 6 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 351 | Квартира | 7 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 352 | Квартира | 7 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 353 | Квартира | 7 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 354 | Квартира | 7 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 355 | Квартира | 7 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 356 | Квартира | 7 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 357 | Квартира | 8 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 358 | Квартира | 8 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 359 | Квартира | 8 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 360 | Квартира | 8 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 361 | Квартира | 8 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 362 | Квартира | 8 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 363 | Квартира | 9 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 364 | Квартира | 9 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 365 | Квартира | 9 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 366 | Квартира | 9 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 367 | Квартира | 9 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 368 | Квартира | 9 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 369 | Квартира | 10 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 370 | Квартира | 10 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 371 | Квартира | 10 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 372 | Квартира | 10 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 373 | Квартира | 10 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 374 | Квартира | 10 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 375 | Квартира | 11 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 376 | Квартира | 11 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 377 | Квартира | 11 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 378 | Квартира | 11 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 379 | Квартира | 11 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 380 | Квартира | 11 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 381 | Квартира | 12 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 382 | Квартира | 12 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 383 | Квартира | 12 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 384 | Квартира | 12 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 385 | Квартира | 12 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 386 | Квартира | 12 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 387 | Квартира | 13 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 388 | Квартира | 13 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 389 | Квартира | 13 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 390 | Квартира | 13 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 391 | Квартира | 13 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 392 | Квартира | 13 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 393 | Квартира | 14 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 394 | Квартира | 14 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 395 | Квартира | 14 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 396 | Квартира | 14 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 397 | Квартира | 14 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 398 | Квартира | 14 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 399 | Квартира | 15 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 400 | Квартира | 15 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 401 | Квартира | 15 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 402 | Квартира | 15 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 403 | Квартира | 15 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 404 | Квартира | 15 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 405 | Квартира | 16 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 406 | Квартира | 16 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 407 | Квартира | 16 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 408 | Квартира | 16 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 409 | Квартира | 16 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 410 | Квартира | 16 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |
| 411 | Квартира | 17 | 3 | 66.30 | 2 | 39.40 | 2.95 |
| 412 | Квартира | 17 | 3 | 49.20 | 2 | 33.10 | 2.95 |
| 413 | Квартира | 17 | 3 | 39.90 | 1 | 16.90 | 2.95 |
| 414 | Квартира | 17 | 3 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.95 |
| 415 | Квартира | 17 | 3 | 47.40 | 1 | 17.20 | 2.95 |
| 416 | Квартира | 17 | 3 | 82.20 | 3 | 48.60 | 2.95 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 110.10 | Офис - рабочая зона | 95.50 | 5.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 3.30 | |
| | | | | | Тамбур | 4.80 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 97.30 | Офис - рабочая зона | 85.90 | 5.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.20 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.90 | |
| | | | | | Тамбур | 4.30 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 73.50 | Офис - рабочая зона | 62.00 | 5.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.00 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.60 | |
| | | | | | Тамбур | 4.90 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 76.00 | Офис - рабочая зона | 64.50 | 5.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.00 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.60 | |
| | | | | | Тамбур | 4.90 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 99.90 | Офис - рабочая зона | 89.00 | 5.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.00 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.90 | |
| | | | | | Тамбур | 4.00 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 95.80 | Офис - рабочая зона | 84.10 | 4.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.40 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.60 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|---------------------------|-------|------|
| | | | | | Тамбур | 4.70 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 70.40 | Офис - рабочая зона | 58.50 | 4.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.20 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 3.10 | |
| | | | | | Тамбур | 4.60 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 80.00 | Офис - рабочая зона | 69.40 | 4.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 3.50 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.50 | |
| | | | | | Тамбур | 4.60 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 83.90 | Офис - рабочая зона | 72.80 | 4.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 3.80 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.70 | |
| | | | | | Тамбур | 4.60 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 77.00 | Офис - рабочая зона | 64.40 | 4.90 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.80 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 3.20 | |
| | | | | | Тамбур | 4.60 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 99.00 | Офис - рабочая зона | 87.80 | 4.20 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 3.80 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.80 | |
| | | | | | Тамбур | 4.60 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 80.90 | Офис - рабочая зона | 69.10 | 4.20 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.10 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 3.00 | |
| | | | | | Тамбур | 4.70 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 56.90 | Офис - рабочая зона | 45.70 | 4.20 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 3.90 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 2.80 | |
| | | | | | Тамбур | 4.50 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 89.80 | Офис - рабочая зона | 76.40 | 4.20 |
| | | | | | Санузел для инвалидов | 4.10 | |
| | | | | | Помещение убор. инвентаря | 3.40 | |
| | | | | | Тамбур | 5.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---|--|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | undefined | undefined | | undefined | undefined |
| 1.0 | помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвал 1-я секция на отм. -3,800 | | техническое | 618.60 |
| 2.0 | помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвал 2-я секция на отм. -2,800 | | техническое | 414.50 |
| 2/1.0 | помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвал 2-я секция на отм. -3,800 | | техническое | 99.50 |
| 3.0 | помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвал 3-я секция на отм. -2,100; -2,800 | | техническое | 401.70 |
| 4.0 | ИТП | Подвал 2-я секция на отм. -3,250; | | техническое | 76.20 |

| | | | | |
|---------|---|-------------------------------------|--------------|-------|
| 5.0 | Насосная | Подвал 3-я секция на отм. -2,550; | техническое | 66.40 |
| 1.1.1 | вестибюль | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 45.40 |
| 2.1.1 | Консьерж | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 5.30 |
| 3.1.1 | Колясочная | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 3.80 |
| 4.1.1 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 2.70 |
| 5.1.1 | Санузел консьержа | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 2.50 |
| 6.1.1 | Лестница | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 19.20 |
| 7.1.1 | Тамбур | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 4.60 |
| 8.1.1 | Тамбур | 1-й этаж 1-я секция на отм. -1.700 | общественное | 4.50 |
| 1.2.1 | вестибюль | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 44.70 |
| 2.2.1 | Консьерж | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 5.00 |
| 3.2.1 | Колясочная | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 5.00 |
| 4.2.1 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 2.50 |
| 5.2.1 | Санузел консьержа | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 2.80 |
| 6.2.1 | Лестница | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 19.20 |
| 7.2.1 | Тамбур | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 4.60 |
| 8.2.1 | Тамбур | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | общественное | 4.50 |
| 9.2.1 | Электрощитовая жилого дома | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | техническое | 16.90 |
| 9/1.2.1 | тамбур электрощитовой | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | техническое | 3.70 |
| 10.2.1 | электрощитовая административных и офисных помещений | 1-й этаж 2-я секция на отм. -0.700 | техническое | 13.70 |
| 1.3.1 | вестибюль | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 46.30 |
| 2.3.1 | Консьерж | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 5.30 |
| 3.3.1 | Колясочная | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 3.50 |
| 4.3.1 | Кладовая уборочного инвентаря | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 2.70 |
| 5.3.1 | Санузел консьержа | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 3.30 |
| 6.3.1 | Лестница | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 19.20 |
| 7.3.1 | Тамбур | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 5.10 |
| 8.3.1 | Тамбур | 1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000 | общественное | 5.00 |
| 1.1.2 | лифтовой холл | 2-й этаж, 1-я секция на отм.+4,200 | общественное | 13.50 |
| 2.1.2 | Коридор | 2-й этаж, 1-я секция на отм.+4,200 | общественное | 41.00 |
| 3.1.2 | Лестница | 2-й этаж, 1-я секция на отм.+4,200 | общественное | 15.10 |
| 1.2.2 | лифтовой холл | 2-й этаж, 2-я секция на отм.+4,200 | общественное | 13.50 |
| 2.2.2 | Коридор | 2-й этаж, 2-я секция на отм.+4,200 | общественное | 56.30 |
| 3.2.2 | Лестница | 2-й этаж, 2-я секция на отм.+4,200 | общественное | 15.10 |
| 1.3.2 | лифтовой холл | 2-й этаж, 3-я секция на отм.+4,200 | общественное | 13.50 |
| 2.3.2 | Коридор | 2-й этаж, 3-я секция на отм.+4,200 | общественное | 26.60 |
| 3.3.2 | Лестница | 2-й этаж, 3-я секция на отм.+4,200 | общественное | 15.10 |
| 1.1.3 | лифтовой холл | 3-й этаж, 1-я секция на отм.+7,3500 | общественное | 13.50 |
| 2.1.3 | Коридор | 3-й этаж, 1-я секция на отм.+7,3500 | общественное | 41.00 |
| 3.1.3 | Лестница | 3-й этаж, 1-я секция на отм.+7,3500 | общественное | 15.10 |
| 1.2.3 | лифтовой холл | 3-й этаж, 2-я секция на отм.+7,3500 | общественное | 13.50 |
| 2.2.3 | Коридор | 3-й этаж, 2-я секция на отм.+7,3500 | общественное | 56.30 |
| 3.2.3 | Лестница | 3-й этаж, 2-я секция на отм.+7,3500 | общественное | 15.10 |

| | | | | |
|--------|--------------------------------|---|--------------|--------|
| 1.1.18 | Лестница | Технический чердак 1-я секция на отм.+54,600 | общественное | 12.80 |
| 2.1.18 | Тамбур | Технический чердак 1-я секция на отм.+54,600 | общественное | 1.90 |
| 3.1.18 | помещение технического чердака | Технический чердак 1-я секция на отм.+54,600 | техническое | 552.20 |
| 1.2.18 | Лестница | Технический чердак 2-я секция на отм.+54,600 | общественное | 12.80 |
| 2.2.18 | Тамбур | Технический чердак 2-я секция на отм.+54,600 | общественное | 1.90 |
| 4.2.18 | помещение технического чердака | Технический чердак, 2-я секция на отм.+54,600 | техническое | 667.00 |
| 1.3.18 | Лестница | Технический чердак 3-я секция на отм.+54,600 | общественное | 12.80 |
| 2.3.18 | Тамбур | Технический чердак 3-я секция на отм.+54,600 | общественное | 1.90 |
| 5.3.18 | помещение технического чердака | Технический чердак, 3-я секция на отм.+54,600 | техническое | 409.40 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|--|
| 1 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 2 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система водоотведения | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система отопления | Отопление |
| 5 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система дождевой канализации | Отвод дождевых стоков с кровли дома |
| 6 | Надземная часть 1-я секция | Система внутреннего противопожарного водоснабжения | пожаротушение |
| 7 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Общеобменная вентиляция | вентиляция |
| 8 | Надземная часть 1-я секция | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 9 | Надземная часть 1-я секция | Система вытяжной противодымной вентиляции(дымоудаление) | дымоудаление |
| 10 | Надземная часть 1-я секция | Система приточной противодымной вентиляции(подпор) | подпор при дымоудалении |
| 11 | Надземная часть 1-я секция | Система приточной противодымной вентиляции (компенсация) | Компенсация при дымоудалении |
| 12 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система пожарной сигнализации | определение места пожара и включение пожарных систем |
| 13 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система оповещения и эвакуации при пожаре | уведомление жильцов о пожаре |
| 14 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система электроснабжения и электроосвещения | электроснабжение и освещение |
| 15 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 16 | Подземная и надземная часть 1-я секция | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования |
| 17 | Надземная часть 1-я секция | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 18 | Надземная часть 1-я секция | Система проводного телевизионного вещания | Прием и распределение телевизионного сигнала |
| 19 | Надземная часть 1-я секция | Система телефонизации и интернет | обеспечение телефонной связью и интернетом |
| 20 | Подземная и надземная часть 1-я секция | система диспетчеризации | обеспечение передачи аварийных сигналов и экстренной связи с диспетчером |
| 21 | Места общего пользования, квартиры 1-й секции | домофон | Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира |
| 22 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 23 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 24 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система водоотведения | Водоотведение |
| 25 | Подземная часть 2-я секция на отм -3,250 | ИТП | Отопление и ГВС здания |
| 26 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система отопления | Отопление |
| 27 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система дождевой канализации | Отвод дождевых стоков с кровли дома |
| 28 | Надземная часть 2-я секция | Система внутреннего противопожарного водоснабжения | пожаротушение |
| 29 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Общеобменная вентиляция | вентиляция |
| 30 | Надземная часть 2-я секция | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 31 | Надземная часть 2-я секция | Система вытяжной противодымной вентиляции(дымоудаление) | дымоудаление |
| 32 | Надземная часть 2-я секция | Система приточной противодымной вентиляции(подпор) | подпор при дымоудалении |
| 33 | Надземная часть 2-я секция | Система приточной противодымной вентиляции (компенсация) | Компенсация при дымоудалении |
| 34 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система пожарной сигнализации | определение места пожара и включение пожарных систем |
| 35 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система оповещения и эвакуации при пожаре | уведомление жильцов о пожаре |
| 36 | 1-й этаж 2-я секция | Электрощитовая жилого дома | электроснабжение и освещение жилой части дома |
| 37 | 1-й этаж 2-я секция | Электрощитовая административных и офисных помещений дома | электроснабжение и освещение офисных помещений |
| 38 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система электроснабжения и электроосвещения | электроснабжение и освещение |
| 39 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 40 | Подземная и надземная часть 2-я секция | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования |
| 41 | Надземная часть 2-я секция | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 42 | Надземная часть 2-я секция | Система проводного телевизионного вещания | Прием и распределение телевизионного сигнала |
| 43 | Надземная часть 2-я секция | Система телефонизации и интернет | обеспечение телефонной связью и интернетом |
| 44 | Подземная и надземная часть 2-я секция | система диспетчеризации | обеспечение передачи аварийных сигналов и экстренной связи с диспетчером |
| 45 | Места общего пользования, квартиры 2-й секции | домофон | Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира |
| 46 | Подземная часть 3-я секция на отм -2,550 | Насосная | водоснабжение и пожаротушение |
| 47 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 48 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 49 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система водоотведения | Водоотведение |
| 50 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система отопления | Отопление |
| 51 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система дождевой канализации | Отвод дождевых стоков с кровли дома |
| 52 | Надземная часть 3-я секция | Система внутреннего противопожарного водоснабжения | пожаротушение |
| 53 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Общеобменная вентиляция | вентиляция |
| 54 | Надземная часть 3-я секция | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 55 | Надземная часть 3-я секция | Система вытяжной противодымной вентиляции(дымоудаление) | дымоудаление |
| 56 | Надземная часть 3-я секция | Система приточной противодымной вентиляции(подпор) | подпор при дымоудалении |
| 57 | Надземная часть 3-я секция | Система приточной противодымной вентиляции (компенсация) | Компенсация при дымоудалении |
| 58 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система пожарной сигнализации | определение места пожара и включение пожарных систем |
| 59 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система оповещения и эвакуации при пожаре | уведомление жильцов о пожаре |
| 60 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система электроснабжения и электроосвещения | электроснабжение и освещение |
| 61 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |
| 62 | Подземная и надземная часть 3-я секция | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 63 | Надземная часть 3-я секция | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 64 | Надземная часть 3-я секция | Система проводного телевизионного вещания | Прием и распределение телевизионного сигнала |
| 65 | Надземная часть 3-я секция | Система телефонизации и интернет | обеспечение телефонной связью и интернетом |
| 66 | Подземная и надземная часть 3-я секция | система диспетчеризации | обеспечение передачи аварийных сигналов и экстренной связи с диспетчером |
| 67 | Места общего пользования, квартиры 3-й секции | домофон | Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2023 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2023 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: NaN руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810002760001973 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000593 |
| | | БИК: 044525593 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 770801001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 022 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: NaN руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,70 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 891 000,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | | |
|--|------------|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 09.12.2020 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | Внесены сведения о заключенном кредитном договоре |
| 2 | 10.01.2021 | Внесены изменения в новую форму Проектной декларации в части пунктов 9.4, 10.7, 13.1, 13.2, 15.2, 15.3, 17.2, 19.6, 19.7 | Изменения по состоянию на 01.01.2021 |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148836847599505923053297723143

Владелец: **ООО "СПЕЦЗАСТРОЙЩИК СТРОЙКВАРТАЛ", Мамаев
Даниил Леонидович, деревня Жучки**

Действителен: с 16.06.2020 по 16.06.2021