

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс с подземной автостоянкой и сопутствующими инфраструктурными объектами (ЛОТ 4)**

**№ 77-000525 по состоянию на 01.07.2019**

**Дата подачи декларации: 04.07.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСР. ОБЪЕКТ-М</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСР. ОБЪЕКТ-М</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>115280</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Автозаводская</b>                      |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>V, ком. 267;</b>                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)139-29-59</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mail@msr.lsrgroup.ru</b>                                       |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://lsrobject-m.ru</b>                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Чернобаев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Валентин</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7725549175</b>                                  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057748299113</b>                       |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2005 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛСР. Недвижимость-М</b> |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7709346940</b>                                  |
|  | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                            | 3.4.1  | Фамилия:<br><b>Молчанов</b>  |
|   | 3.4.2  | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|   | 3.4.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4  | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5  | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>53,078 %</b>   |
|   | 3.4.6  | СНИЛС:<br><b>012-232-332 74</b>  |
|   | 3.4.7  | ИНН:<br><b>780100027119</b>  |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец)</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 138 429 000 руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 655 599 000 руб.</b> |
|   | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 392 818 000 руб.</b>  |
|   | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:   |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:  |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Южный</b>   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Даниловский</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Автозаводская</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Ст роение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:<br><b>23</b>   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Москва, ЮАО, Даниловский, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 5, Лот 4</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>34141,1 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15945,8 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4496,03 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20441,83 м2</b>  |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:                   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:                                   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                    |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                     |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                    |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>08.07.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>4-1-1-0115-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.09.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6-1-1-0184-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>02.02.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0006-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.02.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-0366-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b>                         |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>   |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-1765-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b>                         |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>   |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0078-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>   |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0219-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>   |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-2-006043-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                               |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b>                         |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс «ЗИЛАРТ», ЖК «ЗИЛАРТ», ЗИЛАРТ</b>      |
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-126000-011587-2015</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.09.2015</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.01.2019</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.11.2015</b>  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-05-045538</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.10.2014</b>                               |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.12.2014</b>              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2021</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>27.08.2015, 04.02.2016, 17.02.2016</b>                                 |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                    |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Город Москва</b>   |
|   | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:05:2004:3222</b>   |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>31234</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>  |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусматривается устройство площадок для игр и отдыха с установкой малых архитектурных форм</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов</b>   |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:                  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>224</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>218</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>200</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | жилое помещение | 2    | 1              | 78.28              | 2             |
| 2  | жилое помещение | 2    | 1              | 39.8               | 1             |
| 3  | жилое помещение | 2    | 1              | 46                 | 1             |
| 4  | жилое помещение | 2    | 1              | 47.6               | 1             |
| 5  | жилое помещение | 2    | 1              | 90.7               | 3             |
| 6  | жилое помещение | 3    | 1              | 78.28              | 2             |
| 7  | жилое помещение | 3    | 1              | 39.8               | 1             |
| 8  | жилое помещение | 3    | 1              | 46                 | 1             |
| 9  | жилое помещение | 3    | 1              | 47.6               | 1             |
| 10 | жилое помещение | 3    | 1              | 90.7               | 3             |
| 11 | жилое помещение | 4    | 1              | 69.9               | 2             |
| 12 | жилое помещение | 4    | 1              | 39.8               | 1             |
| 13 | жилое помещение | 4    | 1              | 46                 | 1             |
| 14 | жилое помещение | 4    | 1              | 47.6               | 1             |

|    |                 |    |   |      |   |
|----|-----------------|----|---|------|---|
| 15 | жилое помещение | 4  | 1 | 90.7 | 3 |
| 16 | жилое помещение | 5  | 1 | 69.9 | 2 |
| 17 | жилое помещение | 5  | 1 | 39.8 | 1 |
| 18 | жилое помещение | 5  | 1 | 46   | 1 |
| 19 | жилое помещение | 5  | 1 | 47.6 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 5  | 1 | 90.7 | 3 |
| 21 | жилое помещение | 6  | 1 | 69.9 | 2 |
| 22 | жилое помещение | 6  | 1 | 41.8 | 1 |
| 23 | жилое помещение | 6  | 1 | 48.1 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 6  | 1 | 49.5 | 1 |
| 25 | жилое помещение | 6  | 1 | 90.7 | 3 |
| 26 | жилое помещение | 7  | 1 | 69.9 | 2 |
| 27 | жилое помещение | 7  | 1 | 41.8 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 7  | 1 | 48.1 | 1 |
| 29 | жилое помещение | 7  | 1 | 49.5 | 1 |
| 30 | жилое помещение | 7  | 1 | 90.7 | 3 |
| 31 | жилое помещение | 8  | 1 | 74.1 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 8  | 1 | 42   | 1 |
| 33 | жилое помещение | 8  | 1 | 47.9 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 8  | 1 | 49.7 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 8  | 1 | 95   | 3 |
| 36 | жилое помещение | 9  | 1 | 74.1 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 9  | 1 | 42   | 1 |
| 38 | жилое помещение | 9  | 1 | 47.9 | 1 |
| 39 | жилое помещение | 9  | 1 | 49.7 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 9  | 1 | 95   | 3 |
| 41 | жилое помещение | 10 | 1 | 74.1 | 2 |
| 42 | жилое помещение | 10 | 1 | 41.8 | 1 |
| 43 | жилое помещение | 10 | 1 | 48.1 | 1 |
| 44 | жилое помещение | 10 | 1 | 49.5 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 10 | 1 | 95   | 3 |
| 46 | жилое помещение | 11 | 1 | 74.1 | 2 |
| 47 | жилое помещение | 11 | 1 | 41.8 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 11 | 1 | 48.1 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 11 | 1 | 49.5 | 1 |
| 50 | жилое помещение | 11 | 1 | 95   | 3 |
| 51 | жилое помещение | 12 | 1 | 74.1 | 2 |
| 52 | жилое помещение | 12 | 1 | 39.8 | 1 |
| 53 | жилое помещение | 12 | 1 | 46   | 1 |
| 54 | жилое помещение | 12 | 1 | 47.6 | 1 |
| 55 | жилое помещение | 12 | 1 | 95   | 3 |
| 56 | жилое помещение | 13 | 1 | 69.9 | 2 |
| 57 | жилое помещение | 13 | 1 | 39.8 | 1 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 58  | жилое помещение | 13 | 1 | 46    | 1 |
| 59  | жилое помещение | 13 | 1 | 47.6  | 1 |
| 60  | жилое помещение | 13 | 1 | 90.7  | 3 |
| 61  | жилое помещение | 14 | 1 | 69.9  | 2 |
| 62  | жилое помещение | 14 | 1 | 39.8  | 1 |
| 63  | жилое помещение | 14 | 1 | 46    | 1 |
| 64  | жилое помещение | 14 | 1 | 47.6  | 1 |
| 65  | жилое помещение | 14 | 1 | 90.7  | 3 |
| 66  | жилое помещение | 2  | 2 | 81.38 | 2 |
| 67  | жилое помещение | 2  | 2 | 84.4  | 3 |
| 68  | жилое помещение | 2  | 2 | 67.4  | 2 |
| 69  | жилое помещение | 2  | 2 | 69.9  | 2 |
| 70  | жилое помещение | 3  | 2 | 90.7  | 3 |
| 71  | жилое помещение | 3  | 2 | 64.4  | 2 |
| 72  | жилое помещение | 3  | 2 | 67.4  | 2 |
| 73  | жилое помещение | 3  | 2 | 69.9  | 2 |
| 74  | жилое помещение | 4  | 2 | 90.7  | 3 |
| 75  | жилое помещение | 4  | 2 | 64.4  | 2 |
| 76  | жилое помещение | 4  | 2 | 67.4  | 2 |
| 77  | жилое помещение | 4  | 2 | 69.9  | 2 |
| 78  | жилое помещение | 5  | 2 | 90.7  | 3 |
| 79  | жилое помещение | 5  | 2 | 64.4  | 2 |
| 80  | жилое помещение | 5  | 2 | 67.4  | 2 |
| 81  | жилое помещение | 5  | 2 | 69.9  | 2 |
| 82  | жилое помещение | 6  | 2 | 90.7  | 3 |
| 83  | жилое помещение | 6  | 2 | 67.7  | 2 |
| 84  | жилое помещение | 6  | 2 | 71.6  | 2 |
| 85  | жилое помещение | 6  | 2 | 69.9  | 2 |
| 86  | жилое помещение | 7  | 2 | 90.9  | 3 |
| 87  | жилое помещение | 7  | 2 | 67.7  | 2 |
| 88  | жилое помещение | 7  | 2 | 71.6  | 2 |
| 89  | жилое помещение | 7  | 2 | 69.9  | 2 |
| 90  | жилое помещение | 8  | 2 | 95.4  | 3 |
| 91  | жилое помещение | 8  | 2 | 80.28 | 2 |
| 92  | жилое помещение | 8  | 2 | 69.5  | 2 |
| 93  | жилое помещение | 8  | 2 | 74.1  | 2 |
| 94  | жилое помещение | 9  | 2 | 95.4  | 3 |
| 95  | жилое помещение | 9  | 2 | 71.9  | 2 |
| 96  | жилое помещение | 9  | 2 | 69.5  | 2 |
| 97  | жилое помещение | 9  | 2 | 74.1  | 2 |
| 98  | жилое помещение | 10 | 2 | 95.4  | 3 |
| 99  | жилое помещение | 10 | 2 | 67.7  | 2 |
| 100 | жилое помещение | 10 | 2 | 71.6  | 2 |



|     |                 |    |   |        |   |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|
| 101 | жилое помещение | 10 | 2 | 74.1   | 2 |
| 102 | жилое помещение | 11 | 2 | 95.4   | 3 |
| 103 | жилое помещение | 11 | 2 | 67.7   | 2 |
| 104 | жилое помещение | 11 | 2 | 71.6   | 2 |
| 105 | жилое помещение | 11 | 2 | 74.1   | 2 |
| 106 | жилое помещение | 12 | 2 | 95.2   | 3 |
| 107 | жилое помещение | 12 | 2 | 64.4   | 2 |
| 108 | жилое помещение | 12 | 2 | 67.4   | 2 |
| 109 | жилое помещение | 12 | 2 | 74.1   | 2 |
| 110 | жилое помещение | 13 | 2 | 90.7   | 3 |
| 111 | жилое помещение | 13 | 2 | 64.4   | 2 |
| 112 | жилое помещение | 13 | 2 | 67.4   | 2 |
| 113 | жилое помещение | 13 | 2 | 69.9   | 2 |
| 114 | жилое помещение | 14 | 2 | 90.7   | 3 |
| 115 | жилое помещение | 14 | 2 | 64.4   | 2 |
| 116 | жилое помещение | 14 | 2 | 67.4   | 2 |
| 117 | жилое помещение | 14 | 2 | 69.9   | 2 |
| 118 | жилое помещение | 2  | 3 | 104.28 | 3 |
| 119 | жилое помещение | 2  | 3 | 44.4   | 1 |
| 120 | жилое помещение | 2  | 3 | 46.2   | 1 |
| 121 | жилое помещение | 2  | 3 | 99.9   | 3 |
| 122 | жилое помещение | 3  | 3 | 95.9   | 3 |
| 123 | жилое помещение | 3  | 3 | 44.4   | 1 |
| 124 | жилое помещение | 3  | 3 | 46.2   | 1 |
| 125 | жилое помещение | 3  | 3 | 99.9   | 3 |
| 126 | жилое помещение | 4  | 3 | 95.9   | 3 |
| 127 | жилое помещение | 4  | 3 | 44.4   | 1 |
| 128 | жилое помещение | 4  | 3 | 46.2   | 1 |
| 129 | жилое помещение | 4  | 3 | 99.9   | 3 |
| 130 | жилое помещение | 5  | 3 | 95.9   | 3 |
| 131 | жилое помещение | 5  | 3 | 44.4   | 1 |
| 132 | жилое помещение | 5  | 3 | 46.2   | 1 |
| 133 | жилое помещение | 5  | 3 | 99.9   | 3 |
| 134 | жилое помещение | 6  | 3 | 95.9   | 3 |
| 135 | жилое помещение | 6  | 3 | 44.4   | 1 |
| 136 | жилое помещение | 6  | 3 | 46.2   | 1 |
| 137 | жилое помещение | 6  | 3 | 99.9   | 3 |
| 138 | жилое помещение | 7  | 3 | 95.9   | 3 |
| 139 | жилое помещение | 7  | 3 | 44.4   | 1 |
| 140 | жилое помещение | 7  | 3 | 46.2   | 1 |
| 141 | жилое помещение | 7  | 3 | 99.9   | 3 |
| 142 | жилое помещение | 2  | 4 | 100.4  | 3 |
| 143 | жилое помещение | 2  | 4 | 70.7   | 2 |

|     |                 |   |   |       |   |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 144 | жилое помещение | 2 | 4 | 119.1 | 4 |
| 145 | жилое помещение | 3 | 4 | 100.4 | 3 |
| 146 | жилое помещение | 3 | 4 | 70.7  | 2 |
| 147 | жилое помещение | 3 | 4 | 119.1 | 4 |
| 148 | жилое помещение | 4 | 4 | 100.4 | 3 |
| 149 | жилое помещение | 4 | 4 | 70.7  | 2 |
| 150 | жилое помещение | 4 | 4 | 119.1 | 4 |
| 151 | жилое помещение | 5 | 4 | 100.4 | 3 |
| 152 | жилое помещение | 5 | 4 | 70.7  | 2 |
| 153 | жилое помещение | 5 | 4 | 119.1 | 4 |
| 154 | жилое помещение | 6 | 4 | 100.4 | 3 |
| 155 | жилое помещение | 6 | 4 | 70.7  | 2 |
| 156 | жилое помещение | 6 | 4 | 119.1 | 4 |
| 157 | жилое помещение | 7 | 4 | 100.4 | 3 |
| 158 | жилое помещение | 7 | 4 | 70.7  | 2 |
| 159 | жилое помещение | 7 | 4 | 119.1 | 4 |
| 160 | жилое помещение | 2 | 5 | 95.4  | 3 |
| 161 | жилое помещение | 2 | 5 | 67.7  | 2 |
| 162 | жилое помещение | 2 | 5 | 70    | 2 |
| 163 | жилое помещение | 2 | 5 | 71.5  | 2 |
| 164 | жилое помещение | 2 | 5 | 49.7  | 1 |
| 165 | жилое помещение | 3 | 5 | 95.4  | 3 |
| 166 | жилое помещение | 3 | 5 | 67.7  | 2 |
| 167 | жилое помещение | 3 | 5 | 70    | 2 |
| 168 | жилое помещение | 3 | 5 | 71.5  | 2 |
| 169 | жилое помещение | 3 | 5 | 49.7  | 1 |
| 170 | жилое помещение | 4 | 5 | 95.4  | 3 |
| 171 | жилое помещение | 4 | 5 | 67.7  | 2 |
| 172 | жилое помещение | 4 | 5 | 70    | 2 |
| 173 | жилое помещение | 4 | 5 | 71.5  | 2 |
| 174 | жилое помещение | 4 | 5 | 49.7  | 1 |
| 175 | жилое помещение | 5 | 5 | 95.4  | 3 |
| 176 | жилое помещение | 5 | 5 | 67.7  | 2 |
| 177 | жилое помещение | 5 | 5 | 70    | 2 |
| 178 | жилое помещение | 5 | 5 | 71.5  | 2 |
| 179 | жилое помещение | 5 | 5 | 49.7  | 1 |
| 180 | жилое помещение | 6 | 5 | 95.4  | 3 |
| 181 | жилое помещение | 6 | 5 | 67.7  | 2 |
| 182 | жилое помещение | 6 | 5 | 70    | 2 |
| 183 | жилое помещение | 6 | 5 | 71.5  | 2 |
| 184 | жилое помещение | 6 | 5 | 49.7  | 1 |
| 185 | жилое помещение | 7 | 5 | 95.4  | 3 |
| 186 | жилое помещение | 7 | 5 | 67.7  | 2 |

|     |                 |    |   |       |   |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 187 | жилое помещение | 7  | 5 | 70    | 2 |
| 188 | жилое помещение | 7  | 5 | 71.5  | 2 |
| 189 | жилое помещение | 7  | 5 | 58.08 | 1 |
| 190 | жилое помещение | 8  | 5 | 95.4  | 3 |
| 191 | жилое помещение | 8  | 5 | 67.7  | 2 |
| 192 | жилое помещение | 8  | 5 | 70    | 2 |
| 193 | жилое помещение | 8  | 5 | 71.5  | 2 |
| 194 | жилое помещение | 8  | 5 | 49.7  | 1 |
| 195 | жилое помещение | 9  | 5 | 95.5  | 3 |
| 196 | жилое помещение | 9  | 5 | 67.7  | 2 |
| 197 | жилое помещение | 9  | 5 | 70    | 2 |
| 198 | жилое помещение | 9  | 5 | 71.5  | 2 |
| 199 | жилое помещение | 9  | 5 | 49.7  | 1 |
| 200 | жилое помещение | 10 | 5 | 95.3  | 3 |
| 201 | жилое помещение | 10 | 5 | 67.7  | 2 |
| 202 | жилое помещение | 10 | 5 | 70    | 2 |
| 203 | жилое помещение | 10 | 5 | 71.5  | 2 |
| 204 | жилое помещение | 10 | 5 | 49.7  | 1 |
| 205 | жилое помещение | 11 | 5 | 93.9  | 3 |
| 206 | жилое помещение | 11 | 5 | 76.08 | 2 |
| 207 | жилое помещение | 11 | 5 | 70    | 2 |
| 208 | жилое помещение | 11 | 5 | 71.5  | 2 |
| 209 | жилое помещение | 11 | 5 | 49.7  | 1 |
| 210 | жилое помещение | 12 | 5 | 93.9  | 3 |
| 211 | жилое помещение | 12 | 5 | 67.7  | 2 |
| 212 | жилое помещение | 12 | 5 | 78.38 | 2 |
| 213 | жилое помещение | 12 | 5 | 71.5  | 2 |
| 214 | жилое помещение | 12 | 5 | 49.7  | 1 |
| 215 | жилое помещение | 13 | 5 | 95.3  | 3 |
| 216 | жилое помещение | 13 | 5 | 67.7  | 2 |
| 217 | жилое помещение | 13 | 5 | 70    | 2 |
| 218 | жилое помещение | 13 | 5 | 71.5  | 2 |
| 219 | жилое помещение | 13 | 5 | 49.7  | 1 |
| 220 | жилое помещение | 14 | 5 | 96.9  | 3 |
| 221 | жилое помещение | 14 | 5 | 76.08 | 2 |
| 222 | жилое помещение | 14 | 5 | 78.38 | 2 |
| 223 | жилое помещение | 14 | 5 | 71.5  | 2 |
| 224 | жилое помещение | 14 | 5 | 49.7  | 1 |

|  |  |        |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение   | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|--------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |              |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | машино-место | -1   | -              | 14.04              |                                   |             |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 2  | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 3  | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 4  | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 5  | машино-место | -1 | - | 11.27 |  |  |
| 6  | машино-место | -1 | - | 11.27 |  |  |
| 7  | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 8  | машино-место | -1 | - | 11.27 |  |  |
| 9  | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 10 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 11 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 12 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 13 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 14 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 15 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 16 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 17 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 18 | машино-место | -1 | - | 11.27 |  |  |
| 19 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 20 | машино-место | -1 | - | 11.27 |  |  |
| 21 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 22 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 23 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 24 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 25 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 26 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 27 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 28 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 29 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 30 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 31 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 32 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 33 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 34 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 35 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 36 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 37 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 38 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 39 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 40 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 41 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 42 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 43 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 44 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 45 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 46 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 47 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 48 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 49 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 50 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 51 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 52 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 53 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 54 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 55 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 56 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 57 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 58 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 59 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 60 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 61 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 62 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 63 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 64 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 65 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 66 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 67 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 68 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 69 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 70 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 71 | машино-место | -1 | - | 11.27 |  |  |
| 72 | машино-место | -1 | - | 13.5  |  |  |
| 73 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 74 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 75 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 76 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 77 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 78 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 79 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 80 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 81 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 82 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 83 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 84 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 85 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 86 | машино-место | -1 | - | 14.04 |  |  |
| 87 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |

|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 88  | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 89  | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 90  | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 91  | машино-место | -2 | - | 11.27 |  |  |
| 92  | машино-место | -2 | - | 11.27 |  |  |
| 93  | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 94  | машино-место | -2 | - | 11.27 |  |  |
| 95  | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 96  | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 97  | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 98  | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 99  | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 100 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 101 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 102 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 103 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 104 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 105 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 106 | машино-место | -2 | - | 11.27 |  |  |
| 107 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 108 | машино-место | -2 | - | 11.27 |  |  |
| 109 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 110 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 111 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 112 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 113 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 114 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 115 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 116 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 117 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 118 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 119 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 120 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 121 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 122 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 123 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 124 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 125 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 126 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 127 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 128 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 129 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 130 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |

|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 131 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 132 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 133 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 134 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 135 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 136 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 137 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 138 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 139 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 140 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 141 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 142 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 143 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 144 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 145 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 146 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 147 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 148 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 149 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 150 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 151 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 152 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 153 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 154 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 155 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 156 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 157 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 158 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 159 | машино-место | -2 | - | 11.27 |  |  |
| 160 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 161 | машино-место | -2 | - | 11.27 |  |  |
| 162 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 163 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 164 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 165 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 166 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 167 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 168 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 169 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 170 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 171 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 172 | машино-место | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 173 | машино-место | -2 | - | 13.5  |  |  |

|     |                   |    |   |       |  |  |
|-----|-------------------|----|---|-------|--|--|
| 174 | машино-место      | -2 | - | 13.5  |  |  |
| 175 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 176 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 177 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 178 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 179 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 180 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 181 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 182 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 183 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 184 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 185 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 186 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 187 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 188 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 189 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 190 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 191 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 192 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 193 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 194 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 195 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 196 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 197 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 198 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 199 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 200 | машино-место      | -2 | - | 14.04 |  |  |
| 1   | нежилое помещение | 1  | - | 96.1  |  |  |
| 2   | нежилое помещение | 1  | - | 104.7 |  |  |
| 3   | нежилое помещение | 1  | - | 27.4  |  |  |
| 4   | нежилое помещение | 1  | - | 41.5  |  |  |
| 5   | нежилое помещение | 1  | - | 127.6 |  |  |
| 6   | нежилое помещение | 1  | - | 98.1  |  |  |
| 7   | нежилое помещение | 1  | - | 127   |  |  |
| 8   | нежилое помещение | 1  | - | 110.5 |  |  |
| 9   | нежилое помещение | 1  | - | 80.1  |  |  |
| 10  | нежилое помещение | 1  | - | 58.8  |  |  |
| 11  | нежилое помещение | 1  | - | 56    |  |  |
| 12  | нежилое помещение | 1  | - | 157.5 |  |  |
| 13  | нежилое помещение | 1  | - | 102   |  |  |
| 14  | нежилое помещение | 1  | - | 134.2 |  |  |
| 15  | нежилое помещение | 1  | - | 78.4  |  |  |
| 16  | нежилое помещение | 1  | - | 80.8  |  |  |



|  |  |        |   |       |  |  |
|--|--|--------|---|-------|--|--|
| 17   | нежилое помещение  | 1      | -   | 117.3 |  |  |
| 18   | нежилое помещение  | 1      | -   | 129.8 |  |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |        |   |       |  |  |
| 16.1   | Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади  | 16.1.1 |   |       |  |  |
| 16.2   | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |   |       |  |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |  |        |   |       |  |  |
| 17.1   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |       |  |  |
|  |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |       |  |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |  |        |   |       |  |  |
| 18.1   | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 199 357 061 р.</b>   |       |  |  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |  |        |   |       |  |  |
| 19.1   | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                      | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |       |  |  |
|  |  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:05:2004:3222</b>                                |       |  |  |
| 19.2   | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |       |  |  |
|  |  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |       |  |  |
|  |  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |       |  |  |
| 19.3   | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |       |  |  |
| 19.4   | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |       |  |  |
|  |  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |       |  |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Наименование банка:<br><b>Российский Сельскохозяйственный банк</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810135000000982</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000910</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>044030910</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7725114488</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>784243001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700342890</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>56219207</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |        | 22.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|  |        | 22.1.2                                      | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  |        | 22.1.3                                      | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  |        | 22.1.4                                      | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  |        | 22.1.5                                      | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  |        | 22.1.6                                      | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  |        | 22.1.7                                      | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  |        | 22.1.8                                      | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                  |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |   |  |
| №  | Дата   | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 1 | 30.07.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности |
| 2 | 20.08.2018 | Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | Изменение минимального количества этажей в объекте капитального строительства  |
| 3 | 20.08.2018 | Раздел 11. О разрешении на строительство   | Уточнение параметров объекта капитального строительства в разрешении на строительство  |
| 4 | 27.08.2018 | Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  | Внесение информации об открытии банковского счета в уполномоченном банке   |
| 5 | 30.08.2018 | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   | Изменение планируемой даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости                                  |
| 6 | 14.09.2018 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | Внесение изменений о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                               |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 7  | 19.10.2018 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | Внесение информации об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                   |
| 8  | 29.10.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности |
| 9  | 29.10.2018 | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   | Изменение планируемой даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости                                  |
| 10 | 04.12.2018 | Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | Изменение общей площади объекта  |
| 11 | 04.12.2018 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | Изменение результатов экспертизы проектной документации  |
| 12 | 26.12.2018 | Раздел 11. О разрешении на строительство   | Уточнение параметров объекта капитального строительства в разрешении на строительство  |
| 13 | 26.12.2018 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | Изменение планируемого способа обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве             |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 14 | 24.01.2019 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении  | Изменение адреса места нахождения застройщика – адреса, указанного в учредительных документах                                |
| 15 | 15.03.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности |
| 16 | 09.04.2019 | Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | Изменение доли учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика       |
| 17 | 18.04.2019 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | Внесение изменений о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                               |
| 18 | 23.04.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности |
| 19 | 23.04.2019 | Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений   | Исправление технической ошибки, допущенной в сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                              |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 20 | 03.06.2019 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | Внесение изменений о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика |
| 21 | 01.07.2019 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | Изменение планируемой стоимости строительства  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D522B0D7C1D2D0000000090FC20001

Владелец: **ООО ЛСР. Объект-М, Чернобаев Валентин  
Юрьевич, Москва**

Действителен: с 14.06.2019 по 14.06.2020