

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001877 от 10.11.2020

Многофункциональный жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, ЮАО, Даниловский р-н., Павелецкая наб., вл. 8

Дата первичного размещения: 30.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Московский картонажно-полиграфический комбинат |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МКПК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 121059 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16А ; Строение: 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 9 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)796-99-88 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@afid.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: afi-residence.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Гройсман |
| | 1.5.2 | Имя: Марк |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725008874 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037700018180 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2003 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: СЕВЕРУС ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (SEVERUS TRADING LIMITED) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 12.10.2005 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE166599 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республики Кипр |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: 99 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Леваев |
| | 3.4.2 | Имя: Лев |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: Государство Израиль |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФЛОТНИК ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КЕНТОРАЛИА ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРУС ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 167 695,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 915 158,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 364 020,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|--|--------|---|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Специальный расчетный счет Застройщика открытый 28.08.2018 г. в соответствии с требованиями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214 -ФЗ: р/с 407 028 103 380 001 998 00 в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: набережная |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Павелецкая |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 8 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 32 885,6 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10903,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9584,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20487,30 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геометрия |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743715322 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮНИПРО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро Сергея Скуратова |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709801275 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.08.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0076-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0571-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0399-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-007930-2018 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-016161-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-008369-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции композиторов |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-126000-011602-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.09.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.03.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор) |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-05-001596 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.04.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001002:6519 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9047,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Пандусы, пешеходные зоны, организация подъездов и проездов по внешнему периметру комплекса, устройство въездов в подземную автостоянку |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Спортивные площадки на эксплуатируемой кровле рамп, площадки для тихого отдыха и детские игровые площадки, игровое оборудование для детей, малые архитектурные формы, фонтан |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Внутридворовые площадки для мусоросборников |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников, разбивка цветников, укрепление откосов и склонов георешеткой |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Устройство наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Энергетическая Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-20/44 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 611 265 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 469ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 511 299,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 470 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 315 894,08 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1807/13К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Электросетевая Компания |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-958326/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 245 619,8 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Дальняя Связь |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7734361589 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 122 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 353 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 212 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 141 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 63.9 | 2 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 78 | 2 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 62.9 | 2 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 88.7 | 3 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 68.6 | 2 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 81 | 3 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 74.5 | 2 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 61.8 | 2 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 98.9 | 3 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 85.9 | 2 |
| 11 | Квартира | 5 | 1 | 81 | 3 |
| 12 | Квартира | 5 | 1 | 75.3 | 3 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 61.9 | 2 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 99.7 | 3 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 85.9 | 2 |
| 16 | Квартира | 6 | 1 | 81 | 3 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 74.5 | 3 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 61.9 | 2 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 99.7 | 3 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 85.9 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 81 | 3 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 75.3 | 3 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 61.9 | 2 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 99.7 | 3 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 85.9 | 2 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 81 | 3 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 74.5 | 3 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 61.9 | 2 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 99.7 | 3 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 85.9 | 2 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 81 | 3 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 75.3 | 3 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 61.9 | 2 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 99.7 | 3 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 85.9 | 2 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 81 | 3 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 74.5 | 3 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 61.9 | 2 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 99.7 | 3 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 85.9 | 2 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 81 | 3 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 75.3 | 3 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 61.9 | 2 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 99.7 | 3 |
| 45 | Квартира | 11 | 1 | 85.9 | 2 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 81 | 3 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 74.5 | 3 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 61.9 | 2 |
| 49 | Квартира | 12 | 1 | 99.7 | 3 |
| 50 | Квартира | 12 | 1 | 85.9 | 2 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 81 | 3 |
| 52 | Квартира | 13 | 1 | 75.3 | 3 |
| 53 | Квартира | 13 | 1 | 61.9 | 2 |
| 54 | Квартира | 13 | 1 | 99.7 | 3 |
| 55 | Квартира | 13 | 1 | 85.9 | 2 |
| 56 | Квартира | 14 | 1 | 81 | 3 |
| 57 | Квартира | 14 | 1 | 74.5 | 3 |
| 58 | Квартира | 14 | 1 | 61.9 | 2 |
| 59 | Квартира | 14 | 1 | 99.7 | 3 |
| 60 | Квартира | 14 | 1 | 85.9 | 2 |
| 61 | Квартира | 15 | 1 | 81 | 3 |
| 62 | Квартира | 15 | 1 | 75.3 | 3 |
| 63 | Квартира | 15 | 1 | 61.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 64 | Квартира | 15 | 1 | 99.7 | 3 |
| 65 | Квартира | 15 | 1 | 85.9 | 2 |
| 66 | Квартира | 16 | 1 | 81 | 3 |
| 67 | Квартира | 16 | 1 | 74.5 | 3 |
| 68 | Квартира | 16 | 1 | 61.9 | 2 |
| 69 | Квартира | 16 | 1 | 99.7 | 3 |
| 70 | Квартира | 16 | 1 | 85.9 | 2 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 87.2 | 2 |
| 72 | Квартира | 4 | 1 | 106.1 | 3 |
| 73 | Квартира | 4 | 1 | 88.6 | 2 |
| 74 | Квартира | 4 | 1 | 129.3 | 4 |
| 75 | Квартира | 5 | 1 | 86.2 | 2 |
| 76 | Квартира | 5 | 1 | 105.7 | 3 |
| 77 | Квартира | 5 | 1 | 88 | 2 |
| 78 | Квартира | 5 | 1 | 127.3 | 4 |
| 79 | Квартира | 6 | 1 | 86.2 | 2 |
| 80 | Квартира | 6 | 1 | 105.7 | 3 |
| 81 | Квартира | 6 | 1 | 88.1 | 2 |
| 82 | Квартира | 6 | 1 | 127.3 | 4 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 86.2 | 2 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 105.7 | 3 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 88 | 2 |
| 86 | Квартира | 7 | 1 | 127.3 | 4 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 86.2 | 2 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 105.7 | 3 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 88.1 | 2 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 127.3 | 4 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 86.2 | 2 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 105.7 | 3 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 88 | 2 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 127.3 | 4 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 86.2 | 2 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 105.7 | 3 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 88.1 | 2 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 127.3 | 4 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 86.2 | 2 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 105.7 | 3 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 88 | 2 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 127.3 | 4 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 86.2 | 2 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 105.7 | 3 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 88.1 | 2 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 127.3 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 86.2 | 2 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 105.7 | 3 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 88 | 2 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 127.3 | 4 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 86.2 | 2 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 105.7 | 3 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 88.1 | 2 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 127.3 | 4 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 86.2 | 2 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 105.7 | 3 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 88 | 2 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 127.3 | 4 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 86.2 | 2 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 105.7 | 3 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 88.1 | 2 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 127.3 | 4 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| I | Нежилое (Торговое) | 1 | 3.1 | 58.6 | Торговый зал | 38.2 |
| | | | | | Санузел для персонала | 5.1 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3 |
| | | | | | Тамбур | 4.7 |
| | | | | | Помещение персонала | 7.6 |
| II | Нежилое (Торговое) | 1 | 3.1 | 63.1 | Торговый зал | 42.6 |
| | | | | | Санузел для персонала | 5.3 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.3 |
| | | | | | Тамбур | 4.7 |
| | | | | | Помещение персонала | 7.2 |
| III | Нежилое (Торговое) | 1 | 3.1 | 90.3 | Торговый зал | 68.5 |
| | | | | | Санузел для персонала | 5.1 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.7 |
| | | | | | Тамбур | 4.7 |
| | | | | | Помещение персонала | 7.3 |
| IV | Нежилое (Торговое) | 1 | 3.1 | 67.6 | Торговый зал | 47.4 |
| | | | | | Санузел для персонала | 5.1 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.1 |
| | | | | | Тамбур | 4.7 |
| | | | | | Помещение персонала | 7.3 |
| 1 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 34 | Офис | 29.7 |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.3 |
| 2 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 56.6 | Офис | 51.4 |

| | | | | | | |
|----|------------------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|
| | | | | | Санузел для персонала | 5.2 |
| 3 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 73.5 | Офис | 60 |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.4 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3 |
| | | | | | Тамбур | 5.1 |
| 4 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 61.3 | Офис | 47.4 |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.6 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.1 |
| | | | | | Тамбур | 5.2 |
| 5 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 48.5 | Офис | 39.3 |
| | | | | | Универсальный санузел | 6.1 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.1 |
| 6 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 66.6 | Офис | 57.9 |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.6 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.1 |
| 1A | Нежилое (Переговорная) | 1 | 3.2 | 26.5 | Переговорная | 26.5 |
| 20 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 50.2 | Офис | 45.6 |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.6 |
| 21 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 26 | Офис | 21.4 |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.6 |
| 22 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 67.7 | Офис | 63.1 |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.6 |
| 23 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 43 | Офис | 38.4 |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.6 |
| 24 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 28.7 | Офис | 24.1 |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.6 |
| 25 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 42.5 | Офис | 38.1 |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.4 |
| 40 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 51.8 | Офисное | 51.8 |
| 41 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 102.8 | Офисное | 102.8 |
| 42 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 87.7 | Офисное | 87.7 |
| 43 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.2 | 74.2 | Офисное | 74.2 |
| 3A | Нежилое (Переговорная) | 1 | 3.2 | 9.5 | Переговорная | 9.5 |
| 4A | Нежилое (Переговорная) | 1 | 3.2 | 10.2 | Переговорная | 10.2 |
| 73 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.3 | 16.5 | Офисное | 16.5 |
| 74 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.3 | 13.5 | Офисное | 13.5 |
| 75 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.3 | 64.5 | Офисное | 64.5 |
| 76 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.3 | 48.9 | Офисное | 48.9 |
| 77 | Нежилое (Офисное) | 1 | 3.3 | 56.5 | Офисное | 56.5 |
| V | Нежилое (Торговое) | 1 | 3.2 | 790.9 | Санузел для персонала | 4.1 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 6.4 |
| | | | | | Тамбур | 5.4 |
| | | | | | Супермаркет | 665.7 |

| | | | | | | |
|-----|--------------------|---|-----|-------|---------------------------------------|-------|
| | | | | | Санузел для посетителей 1 | 3 |
| | | | | | Санузел для МГН | 5.8 |
| | | | | | Коридор | 41.8 |
| | | | | | Кладовая временного хранения отходов | 4.1 |
| | | | | | Комната приема пищи | 5.5 |
| | | | | | Кладовая сухих продуктов | 5.4 |
| | | | | | Помещение подготовки товара к продаже | 8.6 |
| | | | | | Кладовая напитков | 5.7 |
| | | | | | Раздевалка женская | 4.4 |
| | | | | | Душевая | 1.8 |
| | | | | | Раздевалка мужская | 4.4 |
| | | | | | Душевая | 1.8 |
| | | | | | Кабинет администрации | 6.9 |
| | | | | | Главная касса | 2.3 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3 |
| | | | | | Тамбур | 4.8 |
| VII | Нежилое (Торговое) | 1 | 3.2 | 149.4 | Торговый зал | 128.5 |
| | | | | | Санузел для персонала | 5.1 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.9 |
| | | | | | Тамбур | 5.4 |
| | | | | | Помещение персонала | 7.5 |
| VI | Нежилое (Кафе) | 1 | 3.2 | 207.7 | Санузел для персонала | 5.1 |
| | | | | | Помещение персонала | 5.2 |
| | | | | | Санузел для посетителей 1 | 2.2 |
| | | | | | Санузел для посетителей 2 | 2.2 |
| | | | | | Санузел для МГН | 5.7 |
| | | | | | Коридор | 39 |
| | | | | | Душевая | 2 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.8 |
| | | | | | Обеденный зал | 108.8 |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 4.7 |
| | | | | | Кладовая буфета | 13.5 |
| | | | | | Помещение временного хранения отходов | 2.5 |
| | | | | | Гардеробная | 4.9 |
| | | | | | Кладовая суточного запаса | 4.1 |
| | | | | | Моечная и кладовая тары | 3 |
| 7 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 51.2 | Офис | 47.4 |
| | | | | | Санузел 1 | 3.8 |
| 8 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 54.8 | Офис | 50.3 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.5 |
| 9 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 42.9 | Офис | 37.6 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| 10 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 47.8 | Офис | 42.5 |

| | | | | | | |
|-----|------------------------|---|-----|------|--------------|------|
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| 11 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 48.3 | Офис | 43.3 |
| | | | | | Санузел 1 | 5 |
| 12 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 43.6 | Офис | 38.3 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| 2A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 26.5 | Переговорная | 26.5 |
| 26 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 49.6 | Офис | 45.6 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| 27 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 37.8 | Офис | 33.8 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| 28 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 38.9 | Офис | 34.9 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| 29 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 67 | Офис | 63 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| 30 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 42.4 | Офис | 38.4 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| 31 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 28.1 | Офис | 24.1 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| 32 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 42.1 | Офис | 38.1 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| 44 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 51.1 | Офис | 46.8 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.3 |
| 45 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 41.2 | Офис | 36.9 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.3 |
| 46 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 58.3 | Офис | 53.5 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.8 |
| 47 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 50.3 | Офис | 45.5 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.8 |
| 48 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 33.6 | Офис | 28.9 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.7 |
| 49 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 36.4 | Офис | 32.2 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.2 |
| 50 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 33.8 | Офис | 28.2 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.6 |
| 51 | Нежилое (Офисное) | 2 | 3.2 | 62.3 | Офис | 57 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| 5A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 4.9 | Переговорная | 4.9 |
| 6A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 8.2 | Переговорная | 8.2 |
| 7A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 7.2 | Переговорная | 7.2 |
| 8A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 10.3 | Переговорная | 10.3 |
| 9A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 9.8 | Переговорная | 9.8 |
| 10A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 8.6 | Переговорная | 8.6 |
| 11A | Нежилое (Переговорная) | 2 | 3.2 | 13.8 | Переговорная | 13.8 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|---|-----|-------|---------------------|------|
| 13 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 102.4 | Офис | 64.1 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 32.9 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.4 |
| 14 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 81.9 | Офис | 52.3 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 25.7 |
| | | | | | Санузел 1 | 3.9 |
| 15 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 80.1 | Офис | 50.5 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 25.1 |
| | | | | | Санузел 1 | 4.5 |
| 16 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 83.4 | Офис | 37.7 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 36.7 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 3.7 |
| 17 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 80.6 | Офис | 42.3 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 29.3 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 3.7 |
| 18 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 83 | Офис | 43.3 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 31 |
| | | | | | Санузел 1 | 5 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 3.7 |
| 19 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 79.5 | Офис | 38.3 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 32.2 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 3.7 |
| 33 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 80 | Офис | 45.6 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 25.8 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 4.6 |
| 34 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 61.7 | Офис | 33.8 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 19.3 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 4.6 |
| 35 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 63.7 | Офис | 34.9 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 20.2 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 4.6 |
| 36 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 95.1 | Офис | 63 |
| | | | | | Офис (антресоль) | 23.5 |
| | | | | | Санузел 1 | 4 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 4.6 |
| 37 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 61.7 | Офис (антресоль) | 38.4 |
| | | | | | Санузел 1 | 19.3 |

| | | | | | | |
|-----|------------------------|----|-----|-------|---------------------|-------|
| | | | | | Санузел (антресоль) | 4 |
| 38 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 40.3 | Офис (антресоль) | 24.1 |
| | | | | | Санузел 1 | 12.2 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 4 |
| 39 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 60.3 | Офис (антресоль) | 38.1 |
| | | | | | Санузел 1 | 18.2 |
| | | | | | Санузел (антресоль) | 4 |
| 52 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 429.1 | Офисное | 429.1 |
| 53 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 56 | Офис | 50.7 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.3 |
| 54 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 44.3 | Офис | 38.9 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.4 |
| 55 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 51 | Офис | 45.6 |
| | | | | | Санузел 1 | 5.4 |
| 56 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 64.3 | Офис | 57.2 |
| | | | | | Санузел 1 | 7.1 |
| 57 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 90.1 | Офис | 84.5 |
| | | | | | Санузел 1 | 3 |
| | | | | | Санузел 2 | 2.6 |
| 58 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 93.8 | Офисное | 93.8 |
| 59 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 92.9 | Офисное | 92.9 |
| 60 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 46.6 | Офисное | 46.6 |
| 61 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 39.8 | Офисное | 39.8 |
| 62 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 107.8 | Офисное | 107.8 |
| 63 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 43.9 | Офисное | 43.9 |
| 64 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 48.6 | Офисное | 48.6 |
| 65 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 45.8 | Офисное | 45.8 |
| 66 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 45.5 | Офисное | 45.5 |
| 67 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 48.2 | Офисное | 48.2 |
| 68 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 44.2 | Офисное | 44.2 |
| 69 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 94.4 | Офисное | 94.4 |
| 70 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 39.8 | Офисное | 39.8 |
| 71 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 45.5 | Офисное | 45.5 |
| 72 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.2 | 24 | Офисное | 24 |
| 78 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.3 | 31.3 | Офисное | 31.3 |
| 79 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.3 | 77.5 | Офисное | 77.5 |
| 80 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.3 | 51.8 | Офисное | 51.8 |
| 81 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.3 | 59.6 | Офисное | 59.6 |
| 82 | Нежилое (Офисное) | 3 | 3.3 | 55.4 | Офисное | 55.4 |
| 2.1 | Нежилое (Машино-место) | -2 | | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 2.2 | Нежилое (Машино-место) | -2 | | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 2.3 | Нежилое (Машино-место) | -2 | | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 2.4 | Нежилое (Машино-место) | -2 | | 13.3 | машино-место | 13.3 |

| | | | | | | |
|------|--------------------------|----|--|-----|----------------|-----|
| 1.98 | Нежилое (Мото-место) | -1 | | 2.1 | мото-место | 2.1 |
| 1 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 3.7 | места хранения | 3.7 |
| 2 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.8 | места хранения | 4.8 |
| 3 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.8 | места хранения | 4.8 |
| 4 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.8 | места хранения | 4.8 |
| 5 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.8 | места хранения | 4.8 |
| 6 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.8 | места хранения | 4.8 |
| 7 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 5 | места хранения | 5 |
| 8 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 3.7 | места хранения | 3.7 |
| 9 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 3.9 | места хранения | 3.9 |
| 10 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.2 | места хранения | 4.2 |
| 11 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 6.1 | места хранения | 6.1 |
| 12 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 3.8 | места хранения | 3.8 |
| 13 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.9 | места хранения | 4.9 |
| 14 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.7 | места хранения | 4.7 |
| 15 | Нежилое (Места хранения) | -2 | | 4.2 | места хранения | 4.2 |
| 16 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 4.8 | места хранения | 4.8 |
| 17 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 4.5 | места хранения | 4.5 |
| 18 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 4.9 | места хранения | 4.9 |
| 19 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 4.6 | места хранения | 4.6 |
| 20 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 7.4 | места хранения | 7.4 |
| 21 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 3.9 | места хранения | 3.9 |
| 22 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 9.6 | места хранения | 9.6 |
| 23 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 8.1 | места хранения | 8.1 |
| 24 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 3.7 | места хранения | 3.7 |
| 25 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 3.9 | места хранения | 3.9 |
| 26 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 6.1 | места хранения | 6.1 |
| 27 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 3.1 | места хранения | 3.1 |
| 28 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 9.7 | места хранения | 9.7 |
| 29 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 6.8 | места хранения | 6.8 |
| 30 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 5.1 | места хранения | 5.1 |
| 31 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 4.2 | места хранения | 4.2 |
| 32 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 3.5 | места хранения | 3.5 |
| 33 | Нежилое (Места хранения) | -1 | | 4.5 | места хранения | 4.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|---|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь, м2 | |
| 1 | Лестница | Автостоянка, этаж-1 | | Нежилое | 16.5 | |
| 2 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-1 | | Нежилое | 1.7 | |
| 3 | Пом, прессования временного хранения бумажных отходов | Автостоянка, этаж-1 | | Нежилое | 7.5 | |

| | | | | |
|----|---------------------------------|----------------------|---------|--------|
| 4 | Лифтовой холл | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 5.6 |
| 5 | Загрузка | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 48.2 |
| 6 | Моечная тары | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 7.5 |
| 7 | Кладовая тары | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 8.3 |
| 8 | Рампа | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 202.6 |
| 9 | Парковка | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 2183.4 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 14.6 |
| 11 | Лестница | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 27.1 |
| 12 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 3.9 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 6.7 |
| 14 | Лифтовой холл | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 7 |
| 15 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 11 |
| 16 | Лестница | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 23.2 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 21.9 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 4.4 |
| 19 | Лифтовой холл | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 15.4 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 4.5 |
| 21 | Лифтовой холл | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 15.7 |
| 22 | Парковка | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 754.6 |
| 23 | Венткамера | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 59 |
| 24 | ИТП-3 | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 87.2 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 4.5 |
| 26 | Венткамера | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 6.9 |
| 27 | Венткамера | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 79.4 |
| 28 | Венткамера | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 131.6 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 6.7 |
| 30 | Кроссовая | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 4.7 |
| 31 | Электрощитовая ГРЩ-3,3 | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 16.2 |
| 32 | Электрощитовая ГРЩ-3,2В | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 16.2 |
| 33 | Электрощитовая ГРЩ-3,2В | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 16.2 |
| 34 | Электрощитовая ГРЩ-3,2А | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 16.2 |
| 35 | Электрощитовая ГРЩ-3,1 | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 16.2 |
| 36 | Электрощитовая ГРЩ -П,3 | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 16.2 |
| 37 | Техподполье для кабелей | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 23.1 |
| 38 | Коридор | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 46.9 |
| 39 | Венткамера | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 285.9 |
| 40 | Лестница | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 36.6 |
| 41 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 20.5 |
| 42 | Водомерный узел и насосная АУПТ | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 111.8 |
| 43 | Венткамера | Автостоянка, этаж -1 | Нежилое | 139.2 |
| 44 | Рампа | Автостоянка, этаж -2 | Нежилое | 132.2 |
| 45 | Парковка | Автостоянка, этаж -2 | Нежилое | 3524.6 |
| 46 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж -2 | Нежилое | 4.3 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------|---------|-------|
| 47 | Лифтовой холл | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 21.1 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 3.8 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 5.6 |
| 50 | Лестница НЗ | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 36.3 |
| 51 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 12 |
| 52 | Тесница НЗ | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 21.7 |
| 53 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 7.8 |
| 54 | Лифтовой холл | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 15.8 |
| 55 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 24.6 |
| 56 | Венткамера | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 288.9 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 6.9 |
| 58 | Тамбур-шлюз | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 2.1 |
| 59 | Венкамера | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 92.4 |
| 60 | Электрощитовая ГРЩ -0,3 | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 14.5 |
| 61 | Электрощитовая ГРЩ -0,3 | Автостоянка, этаж-2 | Нежилое | 14.5 |
| 62 | Тамбур | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 8.7 |
| 63 | Вестибюль | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 64 |
| 64 | ПУИ | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 3 |
| 65 | С/У | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 4.6 |
| 66 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 16.5 |
| 67 | Мусорокамера | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 8.6 |
| 68 | Тамбур-шлюз | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 9.4 |
| 69 | Помещение консьержа | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 5.1 |
| 70 | С/У для МГН | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 5 |
| 71 | ПУИ | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 2.8 |
| 72 | ЛК7 | Корпус 3.1, этаж 1 | Нежилое | 17.3 |
| 73 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 6.4 |
| 74 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 74.9 |
| 75 | Лифтовой холл | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 8.3 |
| 76 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 5.3 |
| 77 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 17.3 |
| 78 | С/У для МГН | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 6.1 |
| 79 | С/У | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 7.1 |
| 80 | С/У | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 7 |
| 81 | Вестибюль | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 34.3 |
| 82 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 10.4 |
| 83 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 9.9 |
| 84 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 32.9 |
| 85 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 9 |
| 86 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 63.6 |
| 87 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 26.8 |
| 88 | С/У для МГН | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 8.6 |
| 89 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 4.4 |

| | | | | |
|-----|---------------|--------------------|---------|-------|
| 90 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 13.9 |
| 91 | Вестибюль | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 119.1 |
| 92 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 16.4 |
| 93 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 16.4 |
| 94 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 9.8 |
| 95 | Вестибюль | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 38 |
| 96 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 12.4 |
| 97 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 17.2 |
| 98 | Тамбур | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 10.4 |
| 99 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 17.1 |
| 100 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 16.8 |
| 101 | Венткамера | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 29.8 |
| 102 | Венткамера | Корпус 3.2, этаж 1 | Нежилое | 38.5 |
| 103 | Тамбур | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 9.5 |
| 104 | Вестибюль | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 58.7 |
| 105 | ПУИ | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 3.3 |
| 106 | С/У персонала | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 2.8 |
| 107 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 16.5 |
| 108 | Мусорокамера | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 8.5 |
| 109 | Тамбур-шлюз | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 8.6 |
| 110 | Колясочная | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 4.3 |
| 111 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 16.7 |
| 112 | Тамбур | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 6.1 |
| 113 | Коридор | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 56.3 |
| 114 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 18 |
| 115 | ПУИ | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 3.7 |
| 116 | С/У | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 7 |
| 117 | С/У для МГН | Корпус 3.3, этаж 1 | Нежилое | 5.3 |
| 118 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 6.4 |
| 119 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 97 |
| 120 | Лифтовой холл | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 10.1 |
| 121 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 17.3 |
| 122 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 16.7 |
| 123 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 32.9 |
| 124 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 68.5 |
| 125 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 27.4 |
| 126 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 59.4 |
| 127 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 17.3 |
| 128 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 4.4 |
| 129 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 73.9 |
| 130 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 17.5 |
| 131 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 4.3 |
| 132 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 2 | Нежилое | 3.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|---------|------|
| 133 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 3 | Нежилое | 26 |
| 134 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 3 | Нежилое | 19.8 |
| 135 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 3 | Нежилое | 2.1 |
| 136 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 3 | Нежилое | 16.5 |
| 137 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 3 | Нежилое | 17.3 |
| 138 | Лифтовой холл | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 8.2 |
| 139 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 17.3 |
| 140 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 83.9 |
| 141 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 37.5 |
| 142 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 68.5 |
| 143 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 27.4 |
| 144 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 4.3 |
| 145 | Вестибюль | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 26.9 |
| 146 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 21.1 |
| 147 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 44.3 |
| 148 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 11.7 |
| 149 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 16.4 |
| 150 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 11.5 |
| 151 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 9.5 |
| 152 | С/У | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 13.2 |
| 153 | С/У | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 15.9 |
| 154 | Венткамера | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 13.5 |
| 155 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 21.1 |
| 156 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 44.3 |
| 157 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 11.7 |
| 158 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 16.4 |
| 159 | ПУИ | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 5.7 |
| 160 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 72.2 |
| 161 | Коридор | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 73.9 |
| 162 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 3 | Нежилое | 17.5 |
| 163 | С/У | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 16.5 |
| 164 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 16.7 |
| 165 | Коридор | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 80.6 |
| 166 | Тамбур | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 9.7 |
| 167 | С/У | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 20 |
| 168 | С/У | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 4.8 |
| 169 | С/У | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 7.1 |
| 170 | С/У | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 7 |
| 171 | С/У | Корпус 3.3, этаж 3 | Нежилое | 3.8 |
| 172 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 4 | Нежилое | 16.8 |
| 173 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 4 | Нежилое | 20 |
| 174 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 4 | Нежилое | 2.1 |
| 175 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 4 | Нежилое | 26.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|---------|------|
| 176 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 4 | Нежилое | 26.5 |
| 177 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 4 | Нежилое | 17.5 |
| 178 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 4 | Нежилое | 17.3 |
| 179 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 4 | Нежилое | 32.9 |
| 180 | Венткамера | Корпус 3.2, этаж 4 | Нежилое | 23.4 |
| 181 | Венткамера | Корпус 3.2, этаж 4 | Нежилое | 69 |
| 182 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 4 | Нежилое | 16.8 |
| 183 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 4 | Нежилое | 19.2 |
| 184 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 4 | Нежилое | 2.1 |
| 185 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 4 | Нежилое | 26.4 |
| 186 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 5 | Нежилое | 16.8 |
| 187 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 5 | Нежилое | 20 |
| 188 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 5 | Нежилое | 2.1 |
| 189 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 5 | Нежилое | 26.4 |
| 190 | Лестница | Корпус 3.2, этаж 5 | Нежилое | 30.6 |
| 191 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 5 | Нежилое | 16.8 |
| 192 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 5 | Нежилое | 19.2 |
| 193 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 5 | Нежилое | 2.1 |
| 194 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 5 | Нежилое | 26.4 |
| 195 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 6 | Нежилое | 16.8 |
| 196 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 6 | Нежилое | 20 |
| 197 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 6 | Нежилое | 2.1 |
| 198 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 6 | Нежилое | 26.4 |
| 199 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 6 | Нежилое | 16.8 |
| 200 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 6 | Нежилое | 19.2 |
| 201 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 6 | Нежилое | 2.1 |
| 202 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 6 | Нежилое | 26.4 |
| 203 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 7 | Нежилое | 16.8 |
| 204 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 7 | Нежилое | 20 |
| 205 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 7 | Нежилое | 2.1 |
| 206 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 7 | Нежилое | 26.4 |
| 207 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 7 | Нежилое | 16.8 |
| 208 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 7 | Нежилое | 19.2 |
| 209 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 7 | Нежилое | 2.1 |
| 210 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 7 | Нежилое | 26.4 |
| 211 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 8 | Нежилое | 16.8 |
| 212 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 8 | Нежилое | 20 |
| 213 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 8 | Нежилое | 2.1 |
| 214 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 8 | Нежилое | 26.4 |
| 215 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 8 | Нежилое | 16.8 |
| 216 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 8 | Нежилое | 19.2 |
| 217 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 8 | Нежилое | 2.1 |
| 218 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 8 | Нежилое | 26.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|---------|------|
| 219 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 9 | Нежилое | 16.8 |
| 220 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 9 | Нежилое | 20 |
| 221 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 9 | Нежилое | 2.1 |
| 222 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 9 | Нежилое | 26.4 |
| 223 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 9 | Нежилое | 16.8 |
| 224 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 9 | Нежилое | 19.2 |
| 225 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 9 | Нежилое | 2.1 |
| 226 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 9 | Нежилое | 26.4 |
| 227 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 10 | Нежилое | 16.8 |
| 228 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 10 | Нежилое | 20 |
| 229 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 10 | Нежилое | 2.1 |
| 230 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 10 | Нежилое | 26.4 |
| 231 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 10 | Нежилое | 16.8 |
| 232 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 10 | Нежилое | 19.2 |
| 233 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 10 | Нежилое | 2.1 |
| 234 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 10 | Нежилое | 26.4 |
| 235 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 11 | Нежилое | 16.8 |
| 236 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 11 | Нежилое | 20 |
| 237 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 11 | Нежилое | 2.1 |
| 238 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 11 | Нежилое | 26.4 |
| 239 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 11 | Нежилое | 16.8 |
| 240 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 11 | Нежилое | 19.2 |
| 241 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 11 | Нежилое | 2.1 |
| 242 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 11 | Нежилое | 26.4 |
| 243 | Лестничная клетка | Корпус 3.1, этаж 12 | Нежилое | 16.8 |
| 244 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 12 | Нежилое | 20 |
| 245 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 12 | Нежилое | 2.1 |
| 246 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 12 | Нежилое | 26.4 |
| 247 | Лестничная клетка | Корпус 3.3, этаж 12 | Нежилое | 16.8 |
| 248 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 12 | Нежилое | 19.2 |
| 249 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 12 | Нежилое | 2.1 |
| 250 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 12 | Нежилое | 26.4 |
| 251 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 13 | Нежилое | 16.8 |
| 252 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 13 | Нежилое | 20 |
| 253 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 13 | Нежилое | 2.1 |
| 254 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 13 | Нежилое | 26.4 |
| 255 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 13 | Нежилое | 16.8 |
| 256 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 13 | Нежилое | 19.2 |
| 257 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 13 | Нежилое | 2.1 |
| 258 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 13 | Нежилое | 26.4 |
| 259 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 14 | Нежилое | 16.8 |
| 260 | Лифтовый холл | Корпус 3.1, этаж 14 | Нежилое | 20 |
| 261 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 14 | Нежилое | 2.1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------|---------|------|
| 262 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 14 | Нежилое | 26.4 |
| 263 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 14 | Нежилое | 16.8 |
| 264 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 14 | Нежилое | 19.2 |
| 265 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 14 | Нежилое | 2.1 |
| 266 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 14 | Нежилое | 26.4 |
| 267 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 15 | Нежилое | 16.8 |
| 268 | Лифтовой холл | Корпус 3.1, этаж 15 | Нежилое | 20 |
| 269 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 15 | Нежилое | 2.1 |
| 270 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 15 | Нежилое | 26.4 |
| 271 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 15 | Нежилое | 16.8 |
| 272 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 15 | Нежилое | 19.2 |
| 273 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 15 | Нежилое | 2.1 |
| 274 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 15 | Нежилое | 26.4 |
| 275 | Лестница | Корпус 3.1, этаж 16 | Нежилое | 16.8 |
| 276 | Лифтовой холл | Корпус 3.1, этаж 16 | Нежилое | 20 |
| 277 | Мусоропровод | Корпус 3.1, этаж 16 | Нежилое | 2.1 |
| 278 | Межквартирный коридор | Корпус 3.1, этаж 16 | Нежилое | 26.4 |
| 279 | Лестница | Корпус 3.3, этаж 16 | Нежилое | 16.8 |
| 280 | Лифтовой холл | Корпус 3.3, этаж 16 | Нежилое | 19.2 |
| 281 | Мусоропровод | Корпус 3.3, этаж 16 | Нежилое | 2.1 |
| 282 | Межквартирный коридор | Корпус 3.3, этаж 16 | Нежилое | 26.4 |
| 283 | Лестница | Корпус 3.1, кровля | Нежилое | 36.3 |
| 284 | Лестница | Корпус 3.3, кровля | Нежилое | 36.3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|--|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики |
| 1 | Встроенная трансформаторная подстанция 10/0,4кВ. ГРЩ 0,4кВ | Компактное распределительное устройство RM6 10кВ. Сухие трехфазные трансформаторы аTSE. Вводное устройство 0,4 кВ с автоматическим переключением на резерв (ABP) | Sp=2148,6 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI, Schneider electric, BEZ Transformaory |
| 2 | Электрощитовая А-ВРУ | Вводное устройство с автоматическим включением резерва (ABP), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление | Sp=483,6 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 3 | Электрощитовая ВРУ 3.1 | Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление | Sp=213,4 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI |
| 4 | Электрощитовая ВРУ 3.2 | Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление | Sp=151,2 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI |
| 5 | Электрощитовая ВРУ 3.2 ППУ | Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР) противопожарных установок | Sp=160,8 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI |
| 6 | Электрощитовая ВРУ 3.2.А | Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление | Sp=893,0 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI |
| 7 | Электрощитовая ВРУ 3.3 | Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление | Sp=194,0 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI |
| 8 | Электрощитовая ВРУ-С | Вводное устройство с автоматическим включением резерва (АВР), распределительные щиты и шкафы, магистральные и распределительные сети, освещение, заземление | Sp=376,3 кВА, на базе оборудования фирмы HYUNDAI или аналогичном |
| 14 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Вертикальный транспорт | Пассажирские лифты 630 кг., грузопассажирские лифты 1000кг. |
| 15 | Квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Система видеодомофонной связи | На оборудовании компании «VIZIT» серии 400 Comfort. |
| 16 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Структурированная кабельная система (СКС). Локальная вычислительная сеть (ЛВС) | На базе пассивного оборудования компании «Hyperline», D-Link. |
| 17 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Система проводного вещания (ПВ) | На базе IP/СПВ конверторов компании «Натекс». |
| 18 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Система связи маломобильных групп граждан | На базе селекторов обратной связи CS-8232 компании «Roxton». |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 19 | Лифтовые холлы, квартирные холлы, фасад многоквартирного жилого дома | Система видеонаблюдения | На IP коммутаторе D-Link, с камерами видеонаблюдения «Acumen» |
| 20 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Система охранной сигнализации | На базе оборудования производства НВП "Болид" или аналог |
| 21 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Система контроля и управления доступом | На базе технических средств компании НВП «Болид» или аналогичном |
| 22 | Квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Усилителей ТВ сигнала, распределительное оборудование (ответвители) | На базе оборудования Элтекс, Планар, Стандарт Телеком. |
| 23 | ТП 10/0,4кВ, А-ВРУ, ВРУ 3.1, ВРУ 3.2, ВРУ 3.2А, ВРУ 3.2 ППУ, ВРУ 3.3, ВРУ-С | Система автоматизированного учета электроэнергии | На базе программно-технического комплекса АСУД-248, электросчетчики Меркурий. |
| 24 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП-1, ИТП-2, водомерный узел | Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | На базе программно-технического комплекса АСУД-248, электросчетчики Меркурий. |
| 25 | Подземный паркинг, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система автоматизации и диспетчеризации | Программно-аппаратный комплекс на оборудования АСУД-248 пр-ва ООО НПО «Текон-Автоматика» |
| 27 | Подземный паркинг, -1 эт. | Индивидуальный тепловой пункт ИТП №1 | 3,7195 Гкал/час, Пластинчатые теплообменники ф. ООО «РИДАН» или аналог Насосы ф. «Grundfos»; Регулирующие клапаны с электроприводами ф. «Danfoss»; Регулятор «прямого действия» ф. «Danfoss»; Мембранные расширительные баки ф. «REFLEX»; Изоляция «K-flex». |
| 29 | общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | отопление 3 очередь | 1,1789 Гкал/час |
| 31 | Подземный паркинг, -1 эт. | Насосная станция холодного водоснабжения 3 оч. | 128,89 м3/сут; 20,60 м3/час; 7,62 л/сек |
| 33 | Квартиры | Система холодного водоснабжения 3 оч. | |
| 35 | ИТП-3 | Насосная станция горячего водоснабжения 3 оч. | 44,58 м3/сут; 9,07 м3/час; 3,56 л/сек(65 град. С)Qmax=1322,215 кВт(1,1369 Гкал/ч) |
| 37 | Квартиры | Система горячего водоснабжения 3 оч. | (65 град. С) |
| 39 | Подземный паркинг, -1 эт. | Насосная станция противопожарного водоснабжения 3 оч. | 60,53 л/сек |
| 41 | Общее имущество в многоквартирном доме, парковка | Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения 3 оч. | 10,4 л/сек(5.2x2) |
| 42 | Кровля, поверхность стилобата. | Система внутренних водостоков (К2) | |
| 44 | Отводные трубы от санитарных приборов на этажах и стояки прокладываются, скрыто в коммуникационных шахтах. Горизонтальные трубопроводы, соединяющие стояки с верхних этажей прокладываются в помещении хранения автомобилей под перекрытием с уклоном не менее 0,02 и отводится проектируемыми выпусками хозяйственно-бытовой канализации К1 □100 мм в проектируемую дворовую сеть канализации. | Хозяйственно-бытовая канализация (К1 и К1.1) 3 оч. | Расход стоков 128,89 м3/сут; 20,60 м3/час; 9,22 л/сек |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 45 | Кровля | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Крышные вентиляторы "Вега" |
| 46 | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности | Система приточной противодымной вентиляции (подпор) | Приточные вентиляторы VTS |
| 47 | Коридоры | Система компенсации | Приточные вентиляторы VTS |
| 48 | Квартиры | Система кондиционирования | Установка систем силами собственников или арендаторов |
| 49 | Кровля, паркинг | Общеобменная вентиляция | Приточно-вытяжные системы производителей VTS, Ostberg, или аналоги, мощность по расчету. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 232 605 613 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0001002:6519 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810338000199800 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 99 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 877,80 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 496,40 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 070 876 136 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 404 860 020 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 125 574 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с Акционерным обществом «Московский картонажно-полиграфический комбинат»: Конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 0ЕН, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании КЕНТОРАЛИА ЛИМИТЕД (Кипр, HE 363689, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании СЕВЕРУС ТРЭЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 166599, п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является мажоритарным акционером АО «МКПК», имеющая пакет акций в размере 99,17%. Функции единоличного исполнительного органа АО «МКПК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), от имени которого действует генеральный директор Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Целевые кредиты (займы) у Застройщика по состоянию на 08.09.2020г. отсутствуют</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 573229005281172875532494912565063947885

Владелец: АО "МКПК", Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва

Действителен: с 29.11.2019 по 29.11.2020