



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
"ГРАДОЛИМП"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141021, Московская область, г.
Мытищи, улица Борисовка, дом 4,
помещение X, комната 21,
+7(967)0693329, fi-st@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.06.2022

№ RU50-11-21672-2022

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой комплекс, корпус 7, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:11:0050501:7960

строительный адрес:

Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-11-10963-2018**, дата выдачи **15.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

| II. Сведения об объекте капитального строительства | | | |
|---|-------------------|------------|------------|
| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| «Жилой комплекс, корпус 7, расположенный по адресу Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово» | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 48272,51 | 48272,50 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | - |
| Общая площадь | кв. м | 12752,70 | 12752,70 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно- | | - | - |

| | | | |
|--|-----------|-------------|-------------|
| технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| «Жилой комплекс, корпус 7, расположенный по адресу Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово» | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 8459,60 | 8393,40 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | 2571,50 |
| Количество этажей | шт. | 1-9 | 1-9 |
| в том числе подземных | | - | - |
| Количество секций | секций | - | 2 |
| Количество студий | шт. | - | - |
| Общая площадь студий | кв. м | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 186/8459,6 | 186/8393,40 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 100/3295,20 | 100/3242,70 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 70/3902,20 | 70/3882,20 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 16/1262,20 | 16/1268,50 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| 4-комнатные | шт./кв. м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 8459,60 | 8393,40 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |

| | | | |
|--|------|--------|--|
| Материалы фундаментов | | - | монолитная ж/б плита |
| Материалы стен | | - | газобетонные блоки D600; монолитные железобетонные; 3-слойные железобетонные плиты |
| Материалы перекрытий | | - | монолитные железобетонные |
| Материалы кровли | | - | 2 слоя полимербитумно й |
| Иные показатели | | | |
| Площадь помещений общественного назначения | кв.м | 800,90 | 798,30 |
| Количество помещений общественного назначения | шт. | - | 11 |
| Количество помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома | шт. | - | 6 |
| Площадь помещений общего имущества, в том числе: | кв.м | - | 1773,20 |
| площадь ИТП | кв.м | - | 88,00 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

4. Линейные объекты

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

«Жилой комплекс, корпус 7, расположенный по адресу Московская область, Красногорский муниципальный район, с.п. Ильинское, вблизи пос. Ильинское-Усово»

| | | | |
|--|------------|---|---------------|
| Класс энергоэффективности здания | | - | «В» (высокий) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт * ч/м2 | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 02.06.2022 кадастровый инженер Савина Наталья Александровна, СНИЛС: 145-408-833 64.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
08.06.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)