

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул.Орджоникидзе, вл.13, стр.1 Б/Н

№ 77-000592

Дата подачи декларации: 11.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119071
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вавилова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 6; Помещение: XVIII;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)188-81-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@mybaikonur.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://mybaikonur.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мулуков
	1.5.2	Имя: Рафис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Мирзамугитович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725841211
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5147746035157
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванцов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванцов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-792-574 57
	3.4.7	ИНН: 770400905833
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является участником с владением 100% капитала
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 231 743 341,81 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 435 441,57 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории и:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Донской
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Орджоникидзе
	9.2.10	Дом: Владение 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1 Б/Н
	9.2.14	Владение: 13
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Орджоникидзе, вл. 13, стр. 1 Б/Н
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15465 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не нормируется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проектно-конструкторское бюро "Петракомплект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709890395
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734659801
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УК "НЬЮ БИЗНЕС ЧЕЛЕНДЖ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714908577
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сити-Арх"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720243641
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-0148-15

[illegible]

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0035-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК "РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0492-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0543-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0550-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Байконур"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-128000-011981-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2015

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-128000-018035-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-045372
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.10.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001009:0000161
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 769 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, автостоянок и тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство гостевой автостоянки для временного хранения автотранспорта на 13 машино-мест и 4 машино-места для личных автотранспортных средств инвалидов на наземной парковке, расположенной по внутреннему периметру территории в пешей доступности от входов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутреннее дворовое пространство не предусмотрено. Предусмотрено устройство площадок с установкой малых архитектурных форм. Расположены на территории жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено использование существующей контейнерной площадки, расположенной юго-восточнее от проектируемого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве мероприятий по озеленению предусмотрено устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, обеспечивающее нормативные требования по освещенности. В наличии ТУ ПАО "МОЭСК" от 30.05.2018 № И-18-00-937104/125/МС. Срок действия - 2 года с момента заключения дополнительного соглашения от 30.05.18 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2115 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 130 639,58 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2116 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 509,09 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №1115/15 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Центр технологических присоединений МОЭК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-161226/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 291 695,09 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-937104/125/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 335 161,42 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телекоммуникации СМАРТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733117838
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Российские Сети Вещания и Оповещения"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телекоммуникации СМАРТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733117838
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телекоммуникации СМАРТ"

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733117838						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 92						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 172						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 114						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 58						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1А	Жилое помещение	4	-	41.30	1	1.05	15.70	Прихожая	4.50
								Санузел	3.80
								Санузел	1.00
								Кухня	13.90
								Гардеробная	2.40
2А	Жилое помещение	4	-	55.74	2	2.05	12.70	Прихожая	9.70
						2.06	15.50	Санузел	2.60
								Санузел	4.40
								Кухня	10.80
3А	Жилое помещение	4	-	58.29	1	3.02	10.64	Прихожая	7.60
								Гардеробная	4.40
								Санузел	4.70
								Санузел	1.90
								Кухня-гостиная	29.05
4А	Жилое помещение	4	-	46.90	1	4.06	8.90	Прихожая	4.50
								Гардеробная	4.80
								Санузел	5.20
								Холл	8.70
								Кухня-гостиная	14.90
5А	Жилое помещение	4	-	46.81	1	5.06	8.80	Прихожая	4.90
								Гардеробная	3.80
								Санузел	5.10
								Кухня-гостиная	19.10
								Холл	5.10
1В	Жилое помещение	4	-	86.30	2	6.05	21.80	Прихожая	14.80
						6.07	18.20	Санузел	2.40
								Санузел	6.70
								Кладовая	4.80
								Кухня	17.60
2В	Жилое помещение	4	-	97.80	3	7.04	19.30	Прихожая	18.70
						7.05	14.20	Санузел	2.90
						7.08	20.00	Санузел	5.40
								Кухня	13.90
								Кладовая	3.40
3В	Жилое помещение	4	-	44.00	1	8.06	14.00	Прихожая	4.30
								Гардеробная	3.70
								Санузел	4.50
								Кухня	7.40
								Гардеробная	10.10
6А	Жилое помещение	5	-	41.25	2	1.06	6.70	Прихожая	3.70
						1.07	7.00	Гардеробная	3.10
								Санузел	1.30
								Санузел	5.20
								Гостиная с кухней нишей	14.30
7А	Жилое помещение	5	-	55.16	2	2.05	9.89	Прихожая	10.00
						2.06	11.51	Санузел	2.50
								Санузел	4.90
								Кухня - гостиная	13.54
								Гардеробная	2.82
8А	Жилое помещение	5	-	58.83	2	3.05	15.60	Прихожая	9.80
						3.06	12.60	Санузел	2.70

								Санузел	4.40
								Кухня	13.70
9A	Жилое помещение	5	-	47.21	1	4.05	8.20	Прихожая	6.20
								Гардеробная	4.10
								Санузел	4.60
								Кухня - гостиная	24.10
10A	Жилое помещение	5	-	46.86	1	5.04	17.99	Прихожая	6.00
								Гардеробная	2.60
								Санузел	4.70
								Гардеробная	8.36
								Кухня	7.21
4B	Жилое помещение	5	-	85.90	2	6.04	14.20	Прихожая	9.00
						6.05	22.00	Санузел	6.70
								Кухня - гостиная	27.30
								Санузел	4.00
								Кладовая	2.70
5B	Жилое помещение	5	-	97.40	3	7.06	19.00	Прихожая	7.30
						7.08	14.40	Гардеробная	2.00
						7.09	15.50	Санузел	5.90
								Санузел	4.90
								Кухня - гостиная	26.90
								Коридор	1.50
6B	Жилое помещение	5	-	44.50	1	8.06	15.50	Прихожая	4.20
								Гардеробная	3.00
								Санузел	3.30
								Кладовая	2.20
								Кухня - гостиная	16.30
11A	Жилое помещение	6	-	41.62	1	1.04	17.50	Прихожая	4.70
								Санузел	3.90
								Санузел	1.00
								Гардеробная	7.98
								Кухня	6.50
12A	Жилое помещение	6	-	57.03	2	2.05	13.30	Прихожая	9.70
						2.06	16.40	Санузел	2.60
								Санузел	4.40
								Кухня	10.60
13A	Жилое помещение	6	-	60.19	2	3.05	16.20	Прихожая	9.80
						3.06	13.60	Санузел	2.70
								Санузел	4.40
								Кухня	13.50
14A	Жилое помещение	6	-	46.56	1	4.05	6.90	Прихожая	5.10
								Санузел	4.50
								Гардеробная	4.80
								Кухня - гостиная	25.30
15A	Жилое помещение	6	-	46.26	1	5.05	7.10	Прихожая	5.80
								Гардеробная	3.80
								Санузел	4.70
								Кухня - гостиная	24.90
7B	Жилое помещение	6	-	85.30	2	6.04	14.30	Прихожая	2.90
						6.05	21.00	Холл	6.40
								Кухня - гостиная	26.80
								Санузел	4.20
								Санузел	5.50
								Гардеробная	4.20
8B	Жилое помещение	6	-	97.80	3	7.04	19.30	Прихожая	18.70
						7.05	14.20	Санузел	2.90
						7.08	20.00	Санузел	5.40
								Кухня	13.90
								Кладовая	3.40
9B	Жилое помещение	6	-	45.00	1	8.05	16.00	Прихожая	6.60
								Санузел	4.50
								Кладовая	3.10
								Кухня - гостиная	14.80
16A	Жилое помещение	7	-	40.58	1	1.05	10.90	Прихожая	6.80
								Гардеробная	3.60
								Санузел	4.90
								Кухня - гостиная	14.40
17A	Жилое помещение	7	-	57.02	2	2.05	13.30	Прихожая	9.70
						2.06	16.40	Санузел	2.60
								Санузел	4.40

								Кухня	10.60
18/18-1A	Жилое помещение	7	-	106.28	2	3(4).03	16.00	Прихожая	10.40
						3(4).05	28.80	Санузел	5.50
								Кухня-гостиная	27.98
								Гардеробная	10.80
								Санузел	6.80
19A	Жилое помещение	7	-	46.69	1	5.04	15.00	Прихожая	9.80
								Санузел	4.80
								Кухня	17.10
10B	Жилое помещение	7	-	86.30	2	6.04	14.20	Прихожая	9.40
						6.05	21.70	Санузел	3.80
								Кухня - гостиная	32.90
								Санузел	4.30
11B	Жилое помещение	7	-	97.50	3	7.05	18.70	Прихожая	7.40
						7.06	13.90	Гардеробная	5.10
						7.07	16.60	Санузел	5.00
								Кухня-гостиная	26.80
								Санузел	4.00
12B	Жилое помещение	7	-	44.40	1	8.04	18.00	Прихожая	3.60
								Санузел	4.60
								Гардеробная	3.10
								Гардеробная	9.80
								Кухня	5.40
20A	Жилое помещение	8	-	41.26	1	1.05	7.83	Прихожая	4.05
								Гардеробная	2.58
								Санузел	3.00
								Кухня - гостиная	23.80
21A	Жилое помещение	8	-	56.52	2	2.06	10.00	Прихожая	6.30
						2.07	10.10	Гардеробная	2.70
								Санузел	0.80
								Санузел	3.20
								Кухня - гостиная	23.40
22A	Жилое помещение	8	-	60.14	1	3.04	12.10	Прихожая	9.00
								Гардеробная	2.70
								Санузел	4.20
								Гардеробная	4.00
								Кухня - гостиная	28.10
23A	Жилое помещение	8	-	46.88	1	4.05	7.80	Прихожая	5.80
								Санузел	4.50
								Гардеробная	4.50
								Кухня - гостиная	24.20
24A	Жилое помещение	8	-	48.80	1	5.04	16.00	Прихожая	9.80
								Санузел	4.80
								Кухня	18.20
13B	Жилое помещение	8	-	120.40	2	6.02	13.00	Кухня - гостиная	40.70
						6.03	26.00	Санузел	4.84
								Гардеробная	7.90
								Прихожая	18.00
								Постирочная	2.40
								Кладовая	7.56
14B	Жилое помещение	8	-	61.00	1	7.05	25.30	Прихожая	12.30
								Санузел	6.00
								Кладовая	2.40
								Кухня	15.00
15B	Жилое помещение	8	-	44.90	1	8.05	9.00	Прихожая	5.70
								Санузел	4.50
								Гардеробная	4.80
								Кухня-гостиная	20.90
25/26A	Жилое помещение	9	-	99.33	3	1(2).04	16.51	Прихожая	6.70
						1(2).05	13.93	Санузел	4.70
						1(2).09	8.81	Кухня - гостиная	28.25
								Постирочная	4.70
								Гардеробная	6.20
								Санузел	5.80
								Кладовая	3.73
27A	Жилое помещение	9	-	59.11	2	3.04	8.90	Прихожая	8.80
						3.05	13.80	Санузел	3.00
								Санузел	3.90
								Кухня	13.50
								Гардеробная	3.70

								Кабинет	3.50
28А	Жилое помещение	9	-	46.78	1	4.05	16.30	Прихожая	4.30
								Санузел	4.60
								Гардеробная	8.40
								Гардеробная	2.60
								Кухня	10.60
29А	Жилое помещение	9	-	46.69	1	5.04	15.00	Прихожая	9.80
								Санузел	4.80
								Кухня	17.10
16В	Жилое помещение	9	-	85.20	2	6.05	12.40	Прихожая	10.90
						6.06	17.00	Гардеробная	4.10
								Санузел	5.40
								Кухня - гостиная	26.90
								Гардеробная	3.20
								Санузел	5.30
17В	Жилое помещение	9	-	97.90	2	7.06	21.10	Прихожая	5.10
						7.08	11.30	Коридор	10.60
								Кухня - гостиная	37.30
								Санузел	1.50
								Санузел	5.50
								Гардеробная	5.50
18В	Жилое помещение	9	-	44.50	1	8.05	19.43	Прихожая	3.92
								Гардеробная	3.73
								Санузел	3.30
								Кладовая	1.80
								Гардеробная	6.80
								Кухня	5.52
30А	Жилое помещение	10	-	41.96	1	1.04	13.60	Прихожая	9.10
								Санузел	3.80
								Кухня	15.46
31А	Жилое помещение	10	-	56.18	2	2.04	15.06	Прихожая	8.10
						2.05	16.65	Санузел	6.40
								Кухня	9.97
32А	Жилое помещение	10	-	60.19	2	3.05	16.20	Прихожая	9.80
						3.06	13.60	Санузел	2.70
								Санузел	4.40
								Кухня	13.50
33А	Жилое помещение	10	-	93.41	2	4.05	13.94	Прихожая	11.90
						4.06	19.20	Санузел	4.10
								Гардеробная	4.20
								Кухня - гостиная	30.18
								Санузел	6.89
								Гардеробная	3.00
19В	Жилое помещение	10	-	122.90	3	5.04	36.20	Прихожая	15.10
						5.05	14.30	Гардеробная	2.40
						5.06	21.80	Кухня	21.70
								Гардеробная	4.70
								Санузел	6.70
20В	Жилое помещение	10	-	61.56	1	6.05	18.66	Прихожая	12.00
								Санузел	5.60
								Кладовая	4.80
								Кухня - гостиная	20.50
21В	Жилое помещение	10	-	45.00	1	7.05	16.00	Прихожая	6.60
								Санузел	4.50
								Кладовая	3.10
								Кухня - гостиная	14.80
34А	Жилое помещение	11	-	41.66	1	1.05	7.63	Прихожая	3.60
								Гардеробная	3.30
								Санузел	6.20
								Кухня - гостиная	20.93
35А	Жилое помещение	11	-	56.72	2	2.05	15.46	Прихожая	8.50
						2.06	14.85	Санузел	2.60
								Санузел	4.40
								Кухня	10.91
36А	Жилое помещение	11	-	60.19	2	3.05	16.18	Прихожая	9.80
						3.06	13.59	Санузел	2.70
								Санузел	4.40
								Кухня	13.52
37/38А	Жилое помещение	11	-	92.93	2	4(5).04	13.49	Прихожая	14.50
						4(5).05	15.86	Санузел	4.90

								Кухня - гостиная	31.08
								Санузел	7.40
								Постирочная	2.10
								Гардеробная	3.60
22В	Жилое помещение	11	-	121.40	3	6.05	21.80	Прихожая	18.80
						6.07	16.00	Санузел	2.40
						6.08	12.90	Санузел	8.50
								Гардеробная	4.40
								Кухня	16.50
								Гардеробная	9.60
								Кабинет	10.50
23В	Жилое помещение	11	-	60.60	1	7.05	16.00	Прихожая	5.00
								Санузел	5.50
								Кухня - гостиная	25.20
								Гардеробная	2.50
								Гардеробная	6.40
24В	Жилое помещение	11	-	46.20	1	8.05	9.60	Прихожая	4.10
								Гардеробная	4.51
								Санузел	4.70
								Кухня-гостиная	14.70
								Гардеробная	8.60
39А	Жилое помещение	12	-	41.96	1	1.04	13.60	Прихожая	9.10
								Санузел	3.80
								Кухня	15.46
40/41А	Жилое помещение	12	-	122.22	3	2(3).06	15.48	Прихожая	2.92
						2(3).07	15.42	Холл	19.46
						2(3).08	13.34	Гардеробная	2.66
								Санузел	3.94
								Кухня - гостиная	30.20
								Гардеробная	3.92
								Гардеробная	9.32
								Кладовая	5.56
42/43А	Жилое помещение	12	-	93.80	1	4.06	13.91	Прихожая	16.40
								Санузел	2.70
								Кухня - гостиная	24.34
								Гардеробная	8.10
								Кабинет	13.04
								Санузел	4.71
								Постирочная	4.00
								Гардеробная	6.60
25В	Жилое помещение	12	-	120.00	2	5.05	21.70	Прихожая	7.30
						5.08	36.20	Санузел	3.50
								Санузел	6.70
								Тамбур	3.40
								Гардеробная	4.60
								Кухня - гостиная	36.60
26/27В	Жилое помещение	12	-	109.70	3	6(7).04	21.40	Прихожая	3.90
						6(7).05	15.70	Санузел	4.80
						6(7).07	16.60	Кухня - столовая	22.20
								Гардеробная	17.00
								Санузел	8.10
44А	Жилое помещение	13	-	41.96	1	1.04	13.60	Прихожая	9.10
								Санузел	3.80
								Кухня	15.46
45А	Жилое помещение	13	-	57.02	2	2.05	13.29	Прихожая	9.70
						2.06	16.42	Санузел	2.60
								Санузел	4.40
								Кухня	10.61
46/47А	Жилое помещение	13	-	107.01	3	3(4).06	13.55	Прихожая	5.90
						3(4).07	18.48	Коридор	11.40
						3(4).08	14.02	Гардеробная	4.00
								Кладовая	3.00
								Кухня - гостиная	24.56
								Санузел	3.40
								Санузел	8.70
48А	Жилое помещение	13	-	46.09	1	5.06	16.80	Прихожая	8.40
								Кладовая	2.80
								Санузел	4.80
								Кладовая	3.10
								Кухня	10.20

28B	Жилое помещение	13	-	120.34	3	6.04	12.30	Прихожая	20.39
						6.05	12.10	Санузел	3.90
						6.06	17.10	Кухня - гостиная	33.60
								Кабинет	10.80
								Кладовая	2.30
								Кладовая	3.14
								Санузел	4.71
29B	Жилое помещение	13	-	60.38	1	7.08	14.60	Прихожая	4.50
								Коридор	2.40
								Санузел	1.50
								Санузел	3.90
								Постирочная	1.30
								Кухня - гостиная	23.60
								Кабинет	8.60
30B	Жилое помещение	13	-	44.90	1	8.05	8.60	Прихожая	4.80
								Санузел	4.50
								Гардеробная	3.20
								Кухня-гостиная	23.80
49A	Жилое помещение	14	-	42.06	1	1.06	6.00	Прихожая	2.90
								Санузел	3.90
								Кухня	17.10
								Гардеробная	9.70
								Гардеробная	2.40
50A	Жилое помещение	14	-	57.37	1	2.05	12.12	Прихожая	2.00
								Холл	4.30
								Кухня - гостиная	21.71
								Постирочная	2.50
								Коридор	1.20
								Санузел	3.49
								Гардеробная	10.05
51A	Жилое помещение	14	-	60.06	1	3.05	13.90	Прихожая	9.20
								Постирочная	2.50
								Санузел	4.40
								Кухня - гостиная	30.10
52/53A	Жилое помещение	14	-	93.52	3	4.04	13.94	Прихожая	15.70
						4.05	14.20	Санузел	5.70
						4.06	13.93	Кухня	14.45
								Санузел	7.50
								Кладовая	3.50
								Гардеробная	4.60
31B	Жилое помещение (двухуровневая квартира)	14 - 15	-	223.70	5	5.05	41.10	Прихожая	8.40
						5.07	16.80	Гардеробная	4.60
						5.2.02	23.00	Санузел	2.70
						5.2.06	15.70	Лестница	7.00
						5.2.07	14.70	Кухня	32.60
								Кабинет	13.60
								Холл	14.60
								Гардеробная	9.50
								Санузел	9.80
								Санузел	6.90
								Постирочная	2.70
32B	Жилое помещение	14	-	60.70	2	6.03	8.70	Прихожая	12.00
						6.05	13.90	Санузел	5.60
								Кухня	20.50
33B	Жилое помещение	14	-	45.00	1	7.05	16.00	Прихожая	6.60
								Санузел	4.50
								Кладовая	3.10
								Кухня-гостиная	14.80
54A	Жилое помещение	15	-	41.96	1	1.04	13.60	Прихожая	9.10
								Санузел	3.80
								Кухня	15.46
55A	Жилое помещение	15	-	56.83	2	2.06	14.40	Прихожая	8.90
						2.07	12.30	Гардеробная	3.20
								Санузел	2.60
								Санузел	4.30
								Кухня	11.20
56A	Жилое помещение	15	-	59.88	2	3.05	16.10	Прихожая	9.80
						3.06	13.50	Кладовая	2.70
								Санузел	4.40

								Кухня	13.40
57A	Жилое помещение	15	-	46.38	1	4.04	13.82	Прихожая	7.90
								Санузел	5.60
								Гардеробная	9.60
								Кухня	9.46
58A	Жилое помещение	15	-	47.14	1	5.03	26.35	Прихожая	4.20
								Санузел	4.74
								Гардеробная	5.80
								Кухня	6.05
59A	Жилое помещение	16	-	99.97	2	1.05	12.85	Прихожая	11.29
						1.06	17.89	Санузел	2.00
								Постирочная	2.70
								Кухня - гостиная	37.28
								Гардеробная	9.59
								Санузел	6.37
60A	Жилое помещение	16	-	65.85	1	2.05	12.90	Прихожая	9.40
								Холл	6.20
								Санузел	2.00
								Санузел	5.00
								Кухня - гостиная	30.35
61A	Жилое помещение	16	-	102.07	3	3.06	26.60	Прихожая	6.78
						3.07	11.45	Санузел	3.30
						3.08	15.57	Коридор	10.17
								Постирочная	4.30
								Кухня	10.80
								Гардеробная	6.50
								Санузел	6.60
62/63A	Жилое помещение	17	-	222.14	4	1(2).04	31.55	Прихожая	17.60
						1(2).12	12.38	Санузел	3.20
						1(2).13	13.50	Постирочная	6.20
						1(2).14	14.68	Коридор	3.20
								Кухня	31.19
								Библиотека	22.54
								Кабинет	10.71
								Холл	12.00
								Санузел	7.40
								Игровая	10.72
								Гардеробная	13.76
								Санузел	11.51
64A	Жилое помещение	17	-	51.54	1	3.05	9.28	Прихожая	6.60
								Гардеробная	3.00
								Санузел	3.25
								Гардеробная	5.60
								Кухня - гостиная	21.18
								Кладовая	2.63
65A	Жилое помещение	18	-	102.05	2	1.1.02	17.09	Холл	23.20
						1.1.03	14.32	Санузел	5.20
								Кабинет	11.78
								Кухня - гостиная	21.36
								Санузел	3.80
								Коридор	5.30
66A	Жилое помещение	18	-	64.64	2	2.1.05	15.68	Прихожая	4.93
						2.1.07	6.94	Холл	16.71
								Санузел	4.07
								Кладовая	2.40
								Кухня	13.91
67A	Жилое помещение (двухуровневая квартира)	18 - 19	-	167.80	4	3.1.03	17.69	Прихожая	4.28
						3.1.04	15.45	Кухня	36.59
						3.2.01	19.33	Санузел	3.00
						3.2.06	19.37	Постирочная	4.20
								Кладовая	3.42
								Гардеробная	4.24
								Санузел	1.20
								Лестница	6.00
								Коридор	2.30
								Коридор	4.90
								Санузел	11.30
								Гардеробная	11.40
								Коридор	3.40

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
101	Нежилое помещение	-1	-	19.70	Машино-место	19.70
102	Нежилое помещение	-1	-	18.90	Машино-место	18.90
103	Нежилое помещение	-1	-	16.20	Машино-место	16.20
104	Нежилое помещение	-1	-	16.20	Машино-место	16.20
105	Нежилое помещение	-1	-	17.10	Машино-место	17.10
106	Нежилое помещение	-1	-	16.90	Машино-место	16.90
107	Нежилое помещение	-1	-	16.90	Машино-место	16.90
108	Нежилое помещение	-1	-	16.10	Машино-место	16.10
109	Нежилое помещение	-1	-	16.90	Машино-место	16.90
110	Нежилое помещение	-1	-	19.10	Машино-место	19.10
111	Нежилое помещение	-1	-	18.50	Машино-место	18.50
112	Нежилое помещение	-1	-	16.50	Машино-место	16.50
113	Нежилое помещение	-1	-	15.00	Машино-место	15.00
114	Нежилое помещение	-1	-	15.40	Машино-место	15.40
115	Нежилое помещение	-1	-	13.80	Машино-место	13.80
116	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
117	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
118	Нежилое помещение	-1	-	13.80	Машино-место	13.80
119	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
120	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
121	Нежилое помещение	-1	-	13.80	Машино-место	13.80
122	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
123	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
124	Нежилое помещение	-1	-	13.80	Машино-место	13.80
125	Нежилое помещение	-1	-	14.80	Машино-место	14.80
126	Нежилое помещение	-1	-	14.90	Машино-место	14.90
127	Нежилое помещение	-1	-	14.90	Машино-место	14.90
128	Нежилое помещение	-1	-	19.00	Машино-место	19.00
129	Нежилое помещение	-1	-	14.40	Машино-место	14.40
130	Нежилое помещение	-1	-	15.00	Машино-место	15.00
131	Нежилое помещение	-1	-	15.70	Машино-место	15.70
132	Нежилое помещение	-1	-	14.70	Машино-место	14.70
133	Нежилое помещение	-1	-	15.00	Машино-место	15.00
201	Нежилое помещение	-2	-	19.40	Машино-место	19.40
202	Нежилое помещение	-2	-	20.40	Машино-место	20.40
203	Нежилое помещение	-2	-	16.40	Машино-место	16.40
204	Нежилое помещение	-2	-	15.80	Машино-место	15.80
205	Нежилое помещение	-2	-	16.40	Машино-место	16.40
206	Нежилое помещение	-2	-	19.60	Машино-место	19.60
207	Нежилое помещение	-2	-	16.20	Машино-место	16.20
208	Нежилое помещение	-2	-	16.20	Машино-место	16.20
209	Нежилое помещение	-2	-	16.70	Машино-место	16.70
210	Нежилое помещение	-2	-	16.90	Машино-место	16.90
211	Нежилое помещение	-2	-	16.90	Машино-место	16.90
212	Нежилое помещение	-2	-	16.10	Машино-место	16.10
213	Нежилое помещение	-2	-	17.10	Машино-место	17.10
214	Нежилое помещение	-2	-	21.90	Машино-место	21.90
215	Нежилое помещение	-2	-	23.70	Машино-место	23.70
216	Нежилое помещение	-2	-	18.80	Машино-место	18.80
217	Нежилое помещение	-2	-	15.00	Машино-место	15.00
218	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
219	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
220	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
221	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
222	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
223	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
224	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
225	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
226	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
227	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
228	Нежилое помещение	-2	-	13.90	Машино-место	13.90
229	Нежилое помещение	-2	-	14.90	Машино-место	14.90
230	Нежилое помещение	-2	-	15.00	Машино-место	15.00
231	Нежилое помещение	-2	-	15.00	Машино-место	15.00
232	Нежилое помещение	-2	-	19.00	Машино-место	19.00
233	Нежилое помещение	-2	-	14.80	Машино-место	14.80

234	Нежилое помещение	-2	-	14.70	Машино-место	14.70
235	Нежилое помещение	-2	-	16.20	Машино-место	16.20
236	Нежилое помещение	-2	-	15.40	Машино-место	15.40
237	Нежилое помещение	-2	-	17.20	Машино-место	17.20
238	Нежилое помещение	-2	-	14.30	Машино-место	14.30
239	Нежилое помещение	-2	-	15.30	Машино-место	15.30
301	Нежилое помещение	-3	-	19.40	Машино-место	19.40
302	Нежилое помещение	-3	-	20.40	Машино-место	20.40
303	Нежилое помещение	-3	-	16.40	Машино-место	16.40
304	Нежилое помещение	-3	-	19.60	Машино-место	19.60
305	Нежилое помещение	-3	-	16.40	Машино-место	16.40
306	Нежилое помещение	-3	-	15.80	Машино-место	15.80
307	Нежилое помещение	-3	-	16.20	Машино-место	16.20
308	Нежилое помещение	-3	-	16.20	Машино-место	16.20
309	Нежилое помещение	-3	-	16.70	Машино-место	16.70
310	Нежилое помещение	-3	-	16.90	Машино-место	16.90
311	Нежилое помещение	-3	-	16.90	Машино-место	16.90
312	Нежилое помещение	-3	-	16.10	Машино-место	16.10
313	Нежилое помещение	-3	-	17.10	Машино-место	17.10
314	Нежилое помещение	-3	-	18.90	Машино-место	18.90
315	Нежилое помещение	-3	-	19.60	Машино-место	19.60
316	Нежилое помещение	-3	-	18.80	Машино-место	18.80
317	Нежилое помещение	-3	-	15.00	Машино-место	15.00
318	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
319	Нежилое помещение	-3	-	13.90	Машино-место	13.90
320	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
321	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
322	Нежилое помещение	-3	-	13.90	Машино-место	13.90
323	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
324	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
325	Нежилое помещение	-3	-	13.90	Машино-место	13.90
326	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
327	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
328	Нежилое помещение	-3	-	13.90	Машино-место	13.90
329	Нежилое помещение	-3	-	14.90	Машино-место	14.90
330	Нежилое помещение	-3	-	15.00	Машино-место	15.00
331	Нежилое помещение	-3	-	15.00	Машино-место	15.00
332	Нежилое помещение	-3	-	19.00	Машино-место	19.00
333	Нежилое помещение	-3	-	18.70	Машино-место	18.70
334	Нежилое помещение	-3	-	20.00	Машино-место	20.00
335	Нежилое помещение	-3	-	17.50	Машино-место	17.50
336	Нежилое помещение	-3	-	14.70	Машино-место	14.70
337	Нежилое помещение	-3	-	16.20	Машино-место	16.20
338	Нежилое помещение	-3	-	15.40	Машино-место	15.40
339	Нежилое помещение	-3	-	15.40	Машино-место	15.40
340	Нежилое помещение	-3	-	17.20	Машино-место	17.20
341	Нежилое помещение	-3	-	14.70	Машино-место	14.70
342	Нежилое помещение	-3	-	15.30	Машино-место	15.30
000-08	Нежилое помещение	-3	-	17.00	Помещение для хранения велосипедов	17.00
000-09	Нежилое помещение	-3	-	5.00	Помещение для хранения велосипедов	5.00
000-12	Нежилое помещение	-3	-	29.80	Помещение для хранения велосипедов	29.80
000-13	Нежилое помещение	-3	-	15.40	Помещение для хранения велосипедов	15.40
000-14	Нежилое помещение	-3	-	11.00	Помещение для хранения велосипедов	11.00
000-15	Нежилое помещение	-3	-	12.30	Помещение для хранения велосипедов	12.30
000-16	Нежилое помещение	-3	-	11.00	Помещение для хранения велосипедов	11.00
000-17	Нежилое помещение	-3	-	5.66	Помещение для хранения велосипедов	5.66
000-19	Нежилое помещение	-3	-	9.00	Помещение для хранения велосипедов	9.00
000-20	Нежилое помещение	-3	-	6.60	Помещение для хранения велосипедов	6.60
00-08	Нежилое помещение	-2	-	26.20	Помещение для хранения велосипедов	26.20
00-13	Нежилое помещение	-2	-	15.40	Помещение для хранения велосипедов	15.40
00-14	Нежилое помещение	-2	-	9.30	Помещение для хранения велосипедов	9.30
00-16	Нежилое помещение	-2	-	13.80	Помещение для хранения велосипедов	13.80
00-17	Нежилое помещение	-2	-	12.60	Помещение для хранения велосипедов	12.60
00-18	Нежилое помещение	-2	-	6.24	Помещение для хранения велосипедов	6.24
0-15	Нежилое помещение	-1	-	6.01	Помещение для хранения велосипедов	6.01
0-17	Нежилое помещение	-1	-	10.60	Помещение для хранения велосипедов	10.60
0-18	Нежилое помещение	-1	-	9.40	Помещение для хранения велосипедов	9.40
0-19	Нежилое помещение	-1	-	6.07	Помещение для хранения велосипедов	6.07
1А-05	Нежилое помещение	1	-	3.60	Санузел	3.60
1-04	Нежилое помещение	1	-	124.40	Коридор	7.90

					Кабинет директора	4.90
					Подсобное помещение	8.30
					Помещение персонала	2.90
					Санузел	1.60
					Зона презентаций	5.00
					Торговый зал	93.80
1А-09	Нежилое помещение	1	-	93.62	Офис на 6 рабочих мест	71.70
					Санузел	2.00
					Помещение	19.92
1-01	Нежилое помещение	1	-	195.45	Торговый зал	150.75
					Санузел магазина	2.00
					Комната уборочного инвентаря	3.00
					Загрузочная	5.90
					Кладовая тары	3.30
					Комната персонала	6.30
					Контора	7.90
					Коридор	14.40
					Тамбур	1.90
2-06	Нежилое помещение	2	-	77.20	Офис	77.20
2-07	Нежилое помещение	2	-	87.56	Офис	87.56
2-08	Нежилое помещение	2	-	43.64	Офис	43.64
2-09	Нежилое помещение	2	-	59.69	Офис	59.69
2-10	Нежилое помещение	2	-	158.54	Офис	158.54
2-11	Нежилое помещение	2	-	121.52	Офис	121.52
2-13-14	Нежилое помещение	2	-	3.90	Умывальная	2.30
					Кабина санузла	1.60
2-15	Нежилое помещение	2	-	4.10	Умывальная	2.40
					Кабина санузла	1.70
2-17-19	Нежилое помещение	2	-	5.30	Кабина санузла	2.00
					Умывальная	3.30
2-18	Нежилое помещение	2	-	2.61	Санузел	2.61
2-20	Нежилое помещение	2	-	3.02	Санузел	3.02
2-21	Нежилое помещение	2	-	2.65	Санузел	2.65
3-06	Нежилое помещение	3	-	130.92	Офис	130.92
3А-24	Нежилое помещение	3	-	51.79	Офис	15.78
					Офис	14.51
					Гардеробная	16.68
					Кабина санузла	1.74
					Умывальник	1.40
					Душевая	1.68
3-12	Нежилое помещение	3	-	37.31	Офис	37.31
3-15	Нежилое помещение	3	-	163.80	Офис	163.80
3-16	Нежилое помещение	3	-	157.27	Офис	157.27
3-18-19	Нежилое помещение	3	-	3.94	Умывальная	2.30
					Кабина санузла	1.64
3-20-21	Нежилое помещение	3	-	4.10	Умывальная	2.40
					Кабина санузла	1.70
3-22-23	Нежилое помещение	3	-	5.03	Кабина санузла	2.04
					Умывальная	2.99
3-07	Нежилое помещение	3	-	4.77	Санузел	4.77
3-25	Нежилое помещение	3	-	3.55	Санузел	3.55
Н005	Нежилое помещение	4	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	5	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	6	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	7	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	8	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	9	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	10	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	11	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	12	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	13	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	14	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
Н005	Нежилое помещение	15	-	2.00	Нежилое помещение	2.00
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Лестница 1	минус 3 этаж	Общественное	14.90
2	Лифтовой холл	минус 3 этаж	Общественное	9.80
3	Тамбур	минус 3 этаж	Техническое	8.80
4	Лестница 2	минус 3 этаж	Техническое	11.00
5	Тамбур	минус 3 этаж	Техническое	3.50
6	Автостоянка на 42 м/места	минус 3 этаж	Общественное	1341.60
7	Рампа	минус 3 этаж	Техническое	160.00
8	Комната уборочной техники	минус 3 этаж	Техническое	14.30
9	Лестница 1	минус 2 этаж	Общественное	14.90
10	Лифтовой холл	минус 2 этаж	Общественное	9.80
11	Тамбур	минус 2 этаж	Техническое	8.80
12	Лестница 2	минус 2 этаж	Техническое	11.00
13	Тамбур	минус 2 этаж	Техническое	3.50
14	Автостоянка на 39 м/мест	минус 2 этаж	Общественное	1284.50
15	Рампа	минус 2 этаж	Техническое	160.00
16	Узел учета тепла потребителей	минус 2 этаж	Техническое	27.50
17	Лестница 1	минус 1 этаж	Общественное	14.90
18	Лифтовой холл	минус 1 этаж	Общественное	9.80
19	Тамбур	минус 1 этаж	Техническое	9.50
20	Лестница 2	минус 1 этаж	Техническое	11.00
21	Тамбур	минус 1 этаж	Техническое	3.30
22	Автостоянка на 33м/места	минус 1 этаж	Общественное	1163.00
23	Рампа	минус 1 этаж	Техническое	193.00
24	Помещение охраны	минус 1 этаж	Техническое	9.90
25	Санузел при помещении охраны	минус 1 этаж	Техническое	2.90
26	ИТП	минус 1 этаж	Техническое	49.40
27	Венткамера	минус 1 этаж	Техническое	51.80
28	Электрощитовая	минус 1 этаж	Техническое	20.50
29	Насосная пожаротушения	минус 1 этаж	Техническое	47.50
30	Канал для прохода коммуникаций	минус 1 этаж	Техническое	119.20
31	Узел ввода воды	минус 1 этаж	Техническое	12.50
32	Лестница 1	1 этаж	Общественное	22.00
33	Лестница 2	1 этаж	Техническое	10.80
34	Лестница 3	1 этаж	Техническое	8.50
35	Лестница 4	1 этаж	Техническое	15.20
36	Тамбур	1 этаж	Общественное	19.64
37	Вестибюль, рецепция жилого дома	1 этаж	Общественное	80.05
38	Комната охраны, диспетчерская	1 этаж	Техническое	14.20
39	Санузел инвалидный	1 этаж	Общественное	3.50
40	Санузел при комнате охраны	1 этаж	Техническое	4.10
41	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	10.00
42	Венткамера дымоудаления	1 этаж	Техническое	15.30
43	Холл	1 этаж	Общественное	32.75
44	Холл	1 этаж	Общественное	35.56
45	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.16
46	Комната охраны (или нежил. помещение)	1 этаж	Техническое	3.95
47	Лестница 1	2 этаж	Общественное	14.96
48	Лестница 3	2 этаж	Общественное	20.25
49	Лестница 4	2 этаж	Общественное	16.30
50	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.60
51	Холл	2 этаж	Общественное	56.63
52	КУИ	2 этаж	Техническое	3.20
53	Лестница 1	3 этаж	Общественное	15.00
54	Лестница 3	3 этаж	Общественное	20.17
55	Лестница 4	3 этаж	Общественное	16.10
56	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.60
57	Холл	3 этаж	Общественное	48.66
58	КУИ	3 этаж	Техническое	3.05
59	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	10.40
60	Коридор	4 этаж	Техническое	32.30
61	Лестница 1	4 этаж	Общественное	14.90
62	Балкон	4 этаж	Общественное	6.56
63	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	10.40
64	Коридор	5 этаж	Техническое	32.30
65	Лестница 1	5 этаж	Общественное	14.90
66	Балкон	5 этаж	Общественное	6.56
67	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	10.40
68	Коридор	6 этаж	Техническое	32.30
69	Лестница 1	6 этаж	Общественное	14.90
70	Балкон	6 этаж	Общественное	6.56

71	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	10.40
72	Коридор	7 этаж	Техническое	32.30
73	Лестница 1	7 этаж	Общественное	14.90
74	Балкон	7 этаж	Общественное	6.56
75	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	10.40
76	Коридор	8 этаж	Техническое	32.30
77	Лестница 1	8 этаж	Общественное	14.90
78	Балкон	8 этаж	Общественное	6.56
79	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	10.40
80	Коридор	9 этаж	Техническое	32.30
81	Лестница 1	9 этаж	Общественное	14.90
82	Балкон	9 этаж	Общественное	6.56
83	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	10.40
84	Коридор	10 этаж	Техническое	32.30
85	Лестница 1	10 этаж	Общественное	14.90
86	Балкон	10 этаж	Общественное	6.56
87	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	10.40
88	Коридор	11 этаж	Техническое	32.30
89	Лестница 1	11 этаж	Общественное	14.90
90	Балкон	11 этаж	Общественное	6.56
91	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	10.40
92	Коридор	12 этаж	Техническое	24.22
93	Лестница 1	12 этаж	Общественное	14.90
94	Балкон	12 этаж	Общественное	6.56
95	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	10.40
96	Коридор	13 этаж	Техническое	32.30
97	Лестница 1	13 этаж	Общественное	14.90
98	Балкон	13 этаж	Общественное	6.56
99	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	10.40
100	Коридор	14 этаж	Техническое	32.30
101	Лестница 1	14 этаж	Общественное	14.90
102	Балкон	14 этаж	Общественное	6.56
103	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	10.40
104	Коридор	15 этаж	Техническое	32.30
105	Лестница 1	15 этаж	Общественное	14.90
106	Балкон	15 этаж	Общественное	6.56
107	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	10.40
108	Коридор	16 этаж	Техническое	19.50
109	Лестница 1	16 этаж	Общественное	14.90
110	Балкон	16 этаж	Общественное	6.56
111	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	10.40
112	Коридор	17 этаж	Техническое	19.50
113	Лестница 1	17 этаж	Общественное	14.90
114	Балкон	17 этаж	Общественное	6.56
115	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	10.40
116	Коридор	18 этаж	Техническое	19.50
117	Лестница 1	18 этаж	Общественное	14.90
118	Балкон	18 этаж	Общественное	6.56
119	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	10.40
120	Коридор	18 этаж	Техническое	19.50
121	Лестница 1	18 этаж	Общественное	14.90
122	Балкон	18 этаж	Общественное	6.56
124	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	10.40
125	Коридор	19 этаж	Техническое	19.50
126	Лестница 1	19 этаж	Общественное	14.90
127	Балкон	19 этаж	Общественное	6.56
128	Лестница 1	Помещения на отметке +66,600	Техническое	14.90
129	Венткамера	Помещения на отметке +66,600	Техническое	58.70
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Техническое помещение - 1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Горячее водоснабжение потребителей.	
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые и офисные помещения, квартиры.	Система отопления и воздушного отопления	Компенсация теплопотерь	
3	Автостоянка, кладовые помещения -1,-2,-3 этажей и нежилые помещения 1,2,3 этажей.	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена и компенсация теплопотерь	

4	Техническое помещение -1 этаж	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Техническое помещение -1 этаж	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение водой пожарных кранов
6	Техническое помещение -1 этаж	Насосы спринклерного пожаротушения	Обеспечение водой системы спринклерного пожаротушения
7	Квартиры, нежилые помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
8	Квартиры, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
9	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Квартиры, нежилые помещения, технические помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение стоков
11	Кровля жилой части здания и кровли нежилых помещений	Система ливневой канализации	Отведение осадков
12	Техническое помещение -3 этаж	Дренажные насосные установки	Отведение случайных вод и воды от пожаротушения
13	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, автостоянка	Система дренажной канализации	Отведение случайных вод и воды от пожаротушения
14	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
15	Лестничные клетки, лифтовые шахты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор воздуха)	Создание подпора воздуха для предотвращения проникновения дыма
16	Технические помещения (ИТП, щитовая, водомерный узел) санузлы нежилой части	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная естественная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
18	Внеквартирные лоджии и штатные места в нежилых помещениях для установки наружных блоков кондиционирования, нежилые помещения и квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях.
20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
21	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, нежилые помещения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
22	Квартиры, нежилые помещения, ИТП, водомерный узел	Система учёта тепловой энергии и водопотребления	Контроль и коммерческий учёт расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды
23	Квартиры, нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме, щитовая	Система учёта электроэнергии	Контроль и коммерческий учёт расхода электроэнергии потребителей
24	Автостоянка, нежилые помещения, лифтовые холлы, входная группа, фасады многоквартирного дома	Система охранного видеонаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
25	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), технические помещения, нежилые помещения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования здания	Управление и контроль работы инженерного оборудования: ИТП, систем вентиляции, насосных групп водоснабжения и пожаротушения, освещения
26	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, нежилые помещения, автостоянка	Система радиовещания и оповещения	Приём и распределение сигналов ГО и ЧС
27	Общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, автостоянка	Охранная сигнализация и система контроля и управления доступом	Обеспечение контроля дверей комплекса. Предотвращение проникновения посторонних лиц. Управление открыванием дверей. Обеспечение связи входная дверь - квартира.
28	Лифтовые холлы, лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных расчетов.
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 300 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:0001009:0000161
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810138000074947
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: 1. В п. 1.4.1 указан один из подменных телефонных номеров: +7 (495) 152-63-24; +7 (495) 132-12-75; +7 (495) 106-16-85; +7 (495) 104-77-05; +7 (495) 125-01-54; +7 (495) 125-14-76; +7 (495) 255-53-47; +7 (495) 989-17-45; +7 (495) 132-34-80; +7 (495) 132-31-85; +7 (495) 106-05-95; +7 (495) 106-19-34; +7 (495) 106-19-50; +7 (495) 106-19-53; +7 (495) 106-19-68; +7 (495) 106-19-72; +7 (495) 106-19-73; +7 (495) 106-19-74; +7 (495) 323-91-26; +7 (495) 323-91-27; +7 (495) 323-91-29; +7 (495) 323-91-31; +7 (495) 323-91-32; +7 (495) 106-01-35; +7 (495) 151-29-70; +7 (495) 323-91-14; +7 (495) 323-91-18; +7 (495) 323-91-20; +7 (495) 323-91-21; +7 (495) 323-91-23; +7 (495) 323-91-24; +7 (495) 132-34-85. Для каждого отдельного источника рекламы используется отдельный номер телефона. 2. Редакция проектной декларации от 11.01.2019г. создана в связи с исправлением технической ошибки. В п. 16.1. "Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площадей" у помещения под порядковым номером 92 ошибочно была указана некорректная площадь, техническая ошибка исправлена путем создания новой версии проектной декларации от 11.01.2019г.	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.07.2017	"Архитектурные решения"; "Конструктивные решения"; "Технологические решения" "Инженерные системы здания"	Корректировка проектной документации в части изменения типа квартир и их соотношения, изменения планировок, исключения лоджий из планировок квартир; - корректировка проектной документации с учетом применения технологии отложенного монтажа виброопор; - корректировка проектной документации в связи с изменениями в конструктивных и планировочных решениях, откорректированы технологические решения автостоянки, нежилых помещений; - корректировка проектной документации в связи с изменениями в планировочных решениях квартир, СТУ на корректировку в части отопления, вентиляции, подпора воздуха, сплинкерного пожаротушения, водоснабжения, канализации, внутреннего водостока, электроснабжения, слаботочных систем и т.д. в соответствии с действующими нормами и правилами.
2	18.10.2017	"Пояснительная записка"; "Архитектурные решения"	Изменения в планировке 1 - го этажа на отметке 0.000: - организация холла площадью 40,22 кв.м. в помещении буфета за счет смещения перегородки, разграничивающей зал буфета и помещение холла; - разделение нежилого помещения площадью 7,9 кв.м. на два нежилых помещения: нежилое помещение площадью 3,95 кв.м. и нежилое помещение 3,8 кв.м.; - перенос входной группы.
3	25.01.2018	"Пояснительная записка"; "Проект организации строительства"	Изменение срока строительства с окончанием 30.06.2018г.
4	20.03.2018	"Пояснительная записка"; "Архитектурные решения"; "Системы водоснабжения. Система водоотведения"; "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"; "Технологические решения"; "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов".	Корректировкой проектной документации предусматривается изменение планировочных решений нежилых помещений на -1, -2, -3, 2 и 3 этажах, корректировка проекта отопления 2 и 3 этажей, корректировка проекта водоснабжения и водоотведения 1, 2 и 3 этажей.
5	06.09.2018	"Схема планировочной организации земельного участка"; "Архитектурные решения"; "Конструктивные решения"; "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	1. Внесены изменения в СПОЗУ в части изменения конструкцию дорожного покрытия. 2. Внесены изменения в Архитектурно-планировочные решения, в т.ч. 2.1. Изменены планировочные решения помещений и квартир на 1, 4 - 19 этажах 2.2. Выполнено объединение части квартир на 7, 9, 11, 12, 13, 17 этажах 2.3. Выполнено устройство второго уровня без устройства внутриквартирной лестницы в двух квартирах на 14, 18 этажах, 2.4. Выполнено устройство оконного проема на 3 этаже 2.5. Выполнена корректировка разделов Конструктивные решения, изделия и материалы несущих и ограждающих конструкций, требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения в соответствии с вышеуказанными изменениями.
6	17.12.2018	"Пояснительная записка"; "Схема планировочной организации земельного участка"; "Архитектурные решения"; "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"; "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов".	Корректировкой проектной документации предусмотрено соответствие разработанной проектной документации требованиям специальных технических условий на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности объекта, а также корректировка разделов АР, ПЗ, СПОЗУ, МОДИ, МОПБ в части соответствия требованиям специальных технических условий на проектирование и строительство.
7	18.12.2018	"Пояснительная записка" "Архитектурные решения"; "Конструктивные решения"; "Технологические решения" "Инженерные системы здания" "Проект организации строительства" "Системы водоснабжения. Система водоотведения"; "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"; "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" "Схема планировочной организации земельного участка"; "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности".	Объединение ранее откорректированной проектной документации по соответствующим разделам

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2F6A2F47000000021E62

Владелец: ООО «ВОСТОК ДЕВЕЛОПМЕНТ», Мулуков Рафис
Мирзамузагитович, Москва

Действителен: с 13.09.2018 по 13.09.2019