

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002241 от 08.06.2021

Многоквартирный жилой дом (корпус 12), МФЖК "Лучи", подлежащий возведению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Производственная, вл.6

Дата первичного размещения: 06.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР. Лучи
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР. Лучи
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115280
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г. Москва
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Автозаводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: эт 2, пом V, ком 275
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)136-43-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@msr.lsrgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://lsr-luchi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Косарева
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ЛСР. Лучи
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9725020931
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГРУППА ЛСР
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020931
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563992
	2.1.3	Дата регистрации: 18.09.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Молчанов
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 53,078 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-232-332 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780100027119
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:

	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH /Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Краны - Северо-Запад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802030563
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027801539138
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Бетон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806227507
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847131946
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Каллелово"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704105230
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704010995
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826090547
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810227884
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ландшафт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839427607
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847213561
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Стеновые материалы"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706035757
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144706000482
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838450579
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847344758
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Строительство-Урал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670345033
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116670020280
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Базовые материалы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114703005273

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Объект-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725549175
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748299113
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Урал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670487285
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658067374
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЧНА Холдинг Лимитед /ACHNA HOLDING Ltd
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смольный Квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838345550
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067847265133
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Айгнерштрассе Прожектентвиклунгсгеселль шафт мбХ Aignerstrabe Projektentwicklungsgesellschaft mbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Великан - XXI век"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725131067
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739345258
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЭЙДЖ ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД PAGE DIRECTORS LIMITED
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А Плюс Естейт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838359048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847178746
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектгезелльшафт Байерштрассе 79 мбХ Projektgesellschaft Bayerstrabe 79 mbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Управляющая компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838381332
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847380874
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Риэл Истейт Менеджмент ГмбХ SandG Real Estate Management GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838082999
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847328294
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Comcele Limited/Комсел лимитед
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Чекаловское"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706040877
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704019399
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Макс-Йозефс-Хёэ Immobilien-унд Проектэнтвиклунгс ГмБХ Max-Josephs-Home Immobilien-und Projektenwicklungs GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703027979
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739173515
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СиВЭйтч Тройханд АГ/CWH Treuhand AG
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное объединение "Реконструкция"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826668651

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810256528
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Строительство - Северо-Запад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802862265
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847196727
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПЕЙДЖ ДИРЕКТОРС (БВО) ЛИМИТЕД/ PAGE DIRECTORS (BVI) Ltd
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ассоциация А.Н.А."
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4712010976
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034701647375
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Поссимо Ассошиейтс Инк/Possimo Associates Inc
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройдеталь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838504263
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847135842
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОАЙ ЛИМИТЕД COEYE LIMITED
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672142550
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026605389667
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ AEROC Investment Deutschland GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная корпорация Санкт-Петербурга"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7830000666
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809218425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цухаузе ауф Цайт Ландсхут ГмбХ Zu Hause auf Zeit Landshut GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ленинградка 58"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5035026538
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145035011208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Девелопмент Обджект Лейпциг ГмБХ и Ко. КГ SandG Development Object Leipzig GmbH and Co KG
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Недвижимость-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709346940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739061844
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Мюнх Хотел девелопмент Груп ГмБХ MHG Munich Hotel Development Group GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР."
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838092161
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800075196
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. КЛЮЧИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670494980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600041570
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вертикаль"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806489929
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847604818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нерудные материалы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802768181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847458805
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Горки Лейк»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725037170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700368402
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806560931
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847119953

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847227300
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР. Объект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725043463
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700031658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЛСР. ЛО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703175682
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700009580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР. Энерго"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706041951
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700001130
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР. Пространство
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725032380
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700155255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Bahnhofstrae 10 GmbH Co. KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе 10 ГмбХ Ко. КГ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Перспектива"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670496219
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600053769
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring GmbH Co. KG./ Клемензенгер-Ринг ГмБХ Ко. КГ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Автовская 31»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805766802
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800074338
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Bahnhofstr. 10 Vermögensverwaltungs GmbH./Банхофштрассе 10 Фермгенсфервальтунгс ГмБХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Приморская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702760573
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746333495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring Vermögensverwaltungs GmbH/ Клемензенгер-Ринг Фермгенсфервальтунгс ГмБХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ЛСР. Развитие»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020924
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563970
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная корпорация "Возрождение Санкт-Петербурга"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7803048130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809240876
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 292,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154 254,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 502,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: внутригородская территория муниципальный округ солнцево
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Авиаторов
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес в соответствии с проектной документацией: г. Москва, ул. Производственная, вл. 6, корп. 12

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 034,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 120 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 326,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 446,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Транспроектинжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723881233
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Р1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685045096
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717768952
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Цифра Один
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722678655
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-054926-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "ЛУЧИ", ЖК "ЛУЧИ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Ленстрой № 1
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802841730
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-198000-019386-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-047971
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент городского имущества города Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0015007:5439
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 868,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки расположены на придомовой территории с восточной стороны от проектируемого жилого дома. На детских площадках размещены: игровые комплексы, песочница, качели, качели-балансиры, карусель, качалка на пружине, доска для рисования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена на придомовой территории с восточной стороны от проектируемого жилого дома. На спортивной площадке размещены: турник, брусья, тренажеры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 31
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диваны садово-парковые, скамейки, газоны, урны размещаются на площадке тихого отдыха взрослых, детских и спортивных площадках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера расположены в 100м доступности от входов. Расстояние от мусорных контейнеров до окон жилых и общественных зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха принято не менее 20м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории комплекса предусматривает размещение деревьев, кустарников, цветников и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены тротуары шириной не менее 2 м, перед входами в здание размещены тактильные плиты
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах осуществляется в соответствии с ТУ № 21147-8 от 23.12.2019 (срок действия до 08.04.2022, ГУП "Моссвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены наружные лестницы и подпорные стенки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4.65 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 73.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2616 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 461 906,76 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания ("МОЭК")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/17-284
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 293 679 286,70 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0100-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 297,38 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5642 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 100 560,86 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 65123-01-ТУ/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 995 172,10 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Цифра Один

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комитет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728247278
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710474791
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Цифра Один
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 440
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 107
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	29.90	1	16.60	2.72
2	Квартира-студия	2	1	29.90	1	16.60	2.72
3	Квартира-студия	2	1	29.90	1	16.60	2.72
4	Квартира	2	1	49.20	1	13.40	2.72
5	Квартира	2	1	62.20	2	29.30	2.72
6	Квартира	2	1	37.10	1	11.30	2.72
7	Квартира	2	1	38.30	1	11.30	2.72
8	Квартира-студия	2	1	22.00	1	15.20	2.72
9	Квартира-студия	2	1	22.50	1	15.70	2.72
10	Квартира-студия	2	1	22.50	1	15.70	2.72
11	Квартира	2	1	36.80	1	12.60	2.72
12	Квартира-студия	2	1	22.50	1	15.70	2.72
13	Квартира-студия	2	1	22.00	1	15.20	2.72
14	Квартира	2	1	38.50	1	11.30	2.72
15	Квартира	2	1	37.40	1	11.30	2.72
16	Квартира	2	1	62.40	2	29.30	2.72
17	Квартира	2	1	49.00	1	13.40	2.72
18	Квартира-студия	2	1	29.90	1	16.60	2.72
19	Квартира-студия	2	1	29.90	1	16.60	2.72
20	Квартира-студия	2	1	29.90	1	16.60	2.72
21	Квартира-студия	3	1	23.40	1	16.60	2.72
22	Квартира-студия	3	1	23.40	1	16.60	2.72
23	Квартира-студия	3	1	23.40	1	16.60	2.72
24	Квартира	3	1	38.30	1	13.40	2.72
25	Квартира	3	1	58.80	2	29.30	2.72
26	Квартира	3	1	37.10	1	11.30	2.72
27	Квартира	3	1	38.30	1	11.30	2.72
28	Квартира-студия	3	1	22.00	1	15.20	2.72
29	Квартира-студия	3	1	22.50	1	15.70	2.72

30	Квартира-студия	3	1	22.50	1	15.70	2.72
31	Квартира	3	1	36.80	1	12.60	2.72
32	Квартира-студия	3	1	22.50	1	15.70	2.72
33	Квартира-студия	3	1	22.00	1	15.20	2.72
34	Квартира	3	1	38.50	1	11.30	2.72
35	Квартира	3	1	37.40	1	11.30	2.72
36	Квартира	3	1	58.80	2	29.30	2.72
37	Квартира	3	1	38.30	1	13.40	2.72
38	Квартира-студия	3	1	23.40	1	16.60	2.72
39	Квартира-студия	3	1	23.40	1	16.60	2.72
40	Квартира-студия	3	1	23.40	1	16.60	2.72
41	Квартира-студия	4	1	23.40	1	16.60	2.72
42	Квартира-студия	4	1	23.40	1	16.60	2.72
43	Квартира-студия	4	1	23.40	1	16.60	2.72
44	Квартира	4	1	38.30	1	13.40	2.72
45	Квартира	4	1	59.20	2	29.30	2.72
46	Квартира	4	1	37.90	1	11.70	2.72
47	Квартира	4	1	39.10	1	11.70	2.72
48	Квартира-студия	4	1	22.50	1	15.70	2.72
49	Квартира-студия	4	1	22.50	1	15.70	2.72
50	Квартира-студия	4	1	22.50	1	15.70	2.72
51	Квартира	4	1	36.80	1	12.60	2.72
52	Квартира-студия	4	1	22.50	1	15.70	2.72
53	Квартира-студия	4	1	22.50	1	15.70	2.72
54	Квартира	4	1	39.30	1	11.70	2.72
55	Квартира	4	1	38.20	1	11.70	2.72
56	Квартира	4	1	59.20	2	29.30	2.72
57	Квартира	4	1	38.30	1	13.40	2.72
58	Квартира-студия	4	1	23.40	1	16.60	2.72
59	Квартира-студия	4	1	23.40	1	16.60	2.72
60	Квартира-студия	4	1	23.40	1	16.60	2.72
61	Квартира-студия	5	1	23.40	1	16.60	2.72
62	Квартира-студия	5	1	23.40	1	16.60	2.72
63	Квартира-студия	5	1	23.40	1	16.60	2.72
64	Квартира	5	1	38.30	1	13.40	2.72
65	Квартира	5	1	59.20	2	29.30	2.72
66	Квартира	5	1	37.90	1	11.70	2.72
67	Квартира	5	1	39.10	1	11.70	2.72
68	Квартира-студия	5	1	22.50	1	15.70	2.72
69	Квартира-студия	5	1	22.50	1	15.70	2.72
70	Квартира-студия	5	1	22.50	1	15.70	2.72
71	Квартира	5	1	36.80	1	12.60	2.72
72	Квартира-студия	5	1	22.50	1	15.70	2.72

73	Квартира-студия	5	1	22.50	1	15.70	2.72
74	Квартира	5	1	39.30	1	11.70	2.72
75	Квартира	5	1	38.20	1	11.70	2.72
76	Квартира	5	1	59.20	2	29.30	2.72
77	Квартира	5	1	38.30	1	13.40	2.72
78	Квартира-студия	5	1	23.40	1	16.60	2.72
79	Квартира-студия	5	1	23.40	1	16.60	2.72
80	Квартира-студия	5	1	23.40	1	16.60	2.72
81	Квартира-студия	6	1	23.40	1	16.60	2.72
82	Квартира-студия	6	1	23.40	1	16.60	2.72
83	Квартира-студия	6	1	23.40	1	16.60	2.72
84	Квартира	6	1	38.30	1	13.40	2.72
85	Квартира	6	1	59.20	2	29.30	2.72
86	Квартира	6	1	37.90	1	11.70	2.72
87	Квартира	6	1	39.10	1	11.70	2.72
88	Квартира-студия	6	1	22.50	1	15.70	2.72
89	Квартира-студия	6	1	22.50	1	15.70	2.72
90	Квартира-студия	6	1	22.50	1	15.70	2.72
91	Квартира	6	1	36.80	1	12.60	2.72
92	Квартира-студия	6	1	22.50	1	15.70	2.72
93	Квартира-студия	6	1	22.50	1	15.70	2.72
94	Квартира	6	1	39.30	1	11.70	2.72
95	Квартира	6	1	38.20	1	11.70	2.72
96	Квартира	6	1	59.20	2	29.30	2.72
97	Квартира	6	1	38.30	1	13.40	2.72
98	Квартира-студия	6	1	23.40	1	16.60	2.72
99	Квартира-студия	6	1	23.40	1	16.60	2.72
100	Квартира-студия	6	1	23.40	1	16.60	2.72
101	Квартира-студия	7	1	23.40	1	16.60	2.72
102	Квартира-студия	7	1	23.40	1	16.60	2.72
103	Квартира-студия	7	1	23.40	1	16.60	2.72
104	Квартира	7	1	38.30	1	13.40	2.72
105	Квартира	7	1	59.20	2	29.30	2.72
106	Квартира	7	1	37.90	1	11.70	2.72
107	Квартира	7	1	39.10	1	11.70	2.72
108	Квартира-студия	7	1	22.50	1	15.70	2.72
109	Квартира-студия	7	1	22.50	1	15.70	2.72
110	Квартира-студия	7	1	22.50	1	15.70	2.72
111	Квартира	7	1	36.80	1	12.60	2.72
112	Квартира-студия	7	1	22.50	1	15.70	2.72
113	Квартира-студия	7	1	22.50	1	15.70	2.72
114	Квартира	7	1	39.30	1	11.70	2.72
115	Квартира	7	1	38.20	1	11.70	2.72

116	Квартира	7	1	59.20	2	29.30	2.72
117	Квартира	7	1	38.30	1	13.40	2.72
118	Квартира-студия	7	1	23.40	1	16.60	2.72
119	Квартира-студия	7	1	23.40	1	16.60	2.72
120	Квартира-студия	7	1	23.40	1	16.60	2.72
121	Квартира-студия	8	1	23.40	1	16.60	2.72
122	Квартира-студия	8	1	23.40	1	16.60	2.72
123	Квартира-студия	8	1	23.40	1	16.60	2.72
124	Квартира	8	1	38.30	1	13.40	2.72
125	Квартира	8	1	59.20	2	29.30	2.72
126	Квартира	8	1	37.90	1	11.70	2.72
127	Квартира	8	1	39.10	1	11.70	2.72
128	Квартира-студия	8	1	22.50	1	15.70	2.72
129	Квартира-студия	8	1	22.50	1	15.70	2.72
130	Квартира-студия	8	1	22.50	1	15.70	2.72
131	Квартира	8	1	36.80	1	12.60	2.72
132	Квартира-студия	8	1	22.50	1	15.70	2.72
133	Квартира-студия	8	1	22.50	1	15.70	2.72
134	Квартира	8	1	39.30	1	11.70	2.72
135	Квартира	8	1	38.20	1	11.70	2.72
136	Квартира	8	1	59.20	2	29.30	2.72
137	Квартира	8	1	38.30	1	13.40	2.72
138	Квартира-студия	8	1	23.40	1	16.60	2.72
139	Квартира-студия	8	1	23.40	1	16.60	2.72
140	Квартира-студия	8	1	23.40	1	16.60	2.72
141	Квартира-студия	9	1	23.40	1	16.60	2.72
142	Квартира-студия	9	1	23.40	1	16.60	2.72
143	Квартира-студия	9	1	23.40	1	16.60	2.72
144	Квартира	9	1	38.30	1	13.40	2.72
145	Квартира	9	1	59.20	2	29.30	2.72
146	Квартира	9	1	37.90	1	11.70	2.72
147	Квартира	9	1	39.10	1	11.70	2.72
148	Квартира-студия	9	1	22.50	1	15.70	2.72
149	Квартира-студия	9	1	22.50	1	15.70	2.72
150	Квартира-студия	9	1	22.50	1	15.70	2.72
151	Квартира	9	1	36.80	1	12.60	2.72
152	Квартира-студия	9	1	22.50	1	15.70	2.72
153	Квартира-студия	9	1	22.50	1	15.70	2.72
154	Квартира	9	1	39.30	1	11.70	2.72
155	Квартира	9	1	38.20	1	11.70	2.72
156	Квартира	9	1	59.20	2	29.30	2.72
157	Квартира	9	1	38.30	1	13.40	2.72
158	Квартира-студия	9	1	23.40	1	16.60	2.72

159	Квартира-студия	9	1	23.40	1	16.60	2.72
160	Квартира-студия	9	1	23.40	1	16.60	2.72
161	Квартира-студия	10	1	23.40	1	16.60	2.72
162	Квартира-студия	10	1	23.40	1	16.60	2.72
163	Квартира-студия	10	1	23.40	1	16.60	2.72
164	Квартира	10	1	38.30	1	13.40	2.72
165	Квартира	10	1	59.20	2	29.30	2.72
166	Квартира	10	1	37.90	1	11.70	2.72
167	Квартира	10	1	39.10	1	11.70	2.72
168	Квартира-студия	10	1	22.50	1	15.70	2.72
169	Квартира-студия	10	1	22.50	1	15.70	2.72
170	Квартира-студия	10	1	22.50	1	15.70	2.72
171	Квартира	10	1	36.80	1	12.60	2.72
172	Квартира-студия	10	1	22.50	1	15.70	2.72
173	Квартира-студия	10	1	22.50	1	15.70	2.72
174	Квартира	10	1	39.30	1	11.70	2.72
175	Квартира	10	1	38.20	1	11.70	2.72
176	Квартира	10	1	59.20	2	29.30	2.72
177	Квартира	10	1	38.30	1	13.40	2.72
178	Квартира-студия	10	1	23.40	1	16.60	2.72
179	Квартира-студия	10	1	23.40	1	16.60	2.72
180	Квартира-студия	10	1	23.40	1	16.60	2.72
181	Квартира-студия	11	1	23.40	1	16.60	2.72
182	Квартира-студия	11	1	23.40	1	16.60	2.72
183	Квартира-студия	11	1	23.40	1	16.60	2.72
184	Квартира	11	1	38.30	1	13.40	2.72
185	Квартира	11	1	59.20	2	29.30	2.72
186	Квартира	11	1	37.90	1	11.70	2.72
187	Квартира	11	1	39.10	1	11.70	2.72
188	Квартира-студия	11	1	22.50	1	15.70	2.72
189	Квартира-студия	11	1	22.50	1	15.70	2.72
190	Квартира-студия	11	1	22.50	1	15.70	2.72
191	Квартира	11	1	36.80	1	12.60	2.72
192	Квартира-студия	11	1	22.50	1	15.70	2.72
193	Квартира-студия	11	1	22.50	1	15.70	2.72
194	Квартира	11	1	39.30	1	11.70	2.72
195	Квартира	11	1	38.20	1	11.70	2.72
196	Квартира	11	1	59.20	2	29.30	2.72
197	Квартира	11	1	38.30	1	13.40	2.72
198	Квартира-студия	11	1	23.40	1	16.60	2.72
199	Квартира-студия	11	1	23.40	1	16.60	2.72
200	Квартира-студия	11	1	23.40	1	16.60	2.72
201	Квартира-студия	12	1	23.40	1	16.60	2.72

202	Квартира-студия	12	1	23.40	1	16.60	2.72
203	Квартира-студия	12	1	23.40	1	16.60	2.72
204	Квартира	12	1	38.30	1	13.40	2.72
205	Квартира	12	1	59.20	2	29.30	2.72
206	Квартира	12	1	37.90	1	11.70	2.72
207	Квартира	12	1	39.10	1	11.70	2.72
208	Квартира-студия	12	1	22.50	1	15.70	2.72
209	Квартира-студия	12	1	22.50	1	15.70	2.72
210	Квартира-студия	12	1	22.50	1	15.70	2.72
211	Квартира	12	1	36.80	1	12.60	2.72
212	Квартира-студия	12	1	22.50	1	15.70	2.72
213	Квартира-студия	12	1	22.50	1	15.70	2.72
214	Квартира	12	1	39.30	1	11.70	2.72
215	Квартира	12	1	38.20	1	11.70	2.72
216	Квартира	12	1	59.20	2	29.30	2.72
217	Квартира	12	1	38.30	1	13.40	2.72
218	Квартира-студия	12	1	23.40	1	16.60	2.72
219	Квартира-студия	12	1	23.40	1	16.60	2.72
220	Квартира-студия	12	1	23.40	1	16.60	2.72
221	Квартира-студия	13	1	23.40	1	16.60	2.72
222	Квартира-студия	13	1	23.40	1	16.60	2.72
223	Квартира-студия	13	1	23.40	1	16.60	2.72
224	Квартира	13	1	38.30	1	13.40	2.72
225	Квартира	13	1	59.20	2	29.30	2.72
226	Квартира	13	1	37.90	1	11.70	2.72
227	Квартира	13	1	39.10	1	11.70	2.72
228	Квартира-студия	13	1	22.50	1	15.70	2.72
229	Квартира-студия	13	1	22.50	1	15.70	2.72
230	Квартира-студия	13	1	22.50	1	15.70	2.72
231	Квартира	13	1	36.80	1	12.60	2.72
232	Квартира-студия	13	1	22.50	1	15.70	2.72
233	Квартира-студия	13	1	22.50	1	15.70	2.72
234	Квартира	13	1	39.30	1	11.70	2.72
235	Квартира	13	1	38.20	1	11.70	2.72
236	Квартира	13	1	59.20	2	29.30	2.72
237	Квартира	13	1	38.30	1	13.40	2.72
238	Квартира-студия	13	1	23.40	1	16.60	2.72
239	Квартира-студия	13	1	23.40	1	16.60	2.72
240	Квартира-студия	13	1	23.40	1	16.60	2.72
241	Квартира-студия	14	1	23.40	1	16.60	2.72
242	Квартира-студия	14	1	23.40	1	16.60	2.72
243	Квартира-студия	14	1	23.40	1	16.60	2.72
244	Квартира	14	1	38.30	1	13.40	2.72

245	Квартира	14	1	59.20	2	29.30	2.72
246	Квартира	14	1	37.90	1	11.70	2.72
247	Квартира	14	1	39.10	1	11.70	2.72
248	Квартира-студия	14	1	22.50	1	15.70	2.72
249	Квартира-студия	14	1	22.50	1	15.70	2.72
250	Квартира-студия	14	1	22.50	1	15.70	2.72
251	Квартира	14	1	36.80	1	12.60	2.72
252	Квартира-студия	14	1	22.50	1	15.70	2.72
253	Квартира-студия	14	1	22.50	1	15.70	2.72
254	Квартира	14	1	39.30	1	11.70	2.72
255	Квартира	14	1	38.20	1	11.70	2.72
256	Квартира	14	1	59.20	2	29.30	2.72
257	Квартира	14	1	38.30	1	13.40	2.72
258	Квартира-студия	14	1	23.40	1	16.60	2.72
259	Квартира-студия	14	1	23.40	1	16.60	2.72
260	Квартира-студия	14	1	23.40	1	16.60	2.72
261	Квартира-студия	15	1	23.40	1	16.60	2.72
262	Квартира-студия	15	1	23.40	1	16.60	2.72
263	Квартира-студия	15	1	23.40	1	16.60	2.72
264	Квартира	15	1	38.30	1	13.40	2.72
265	Квартира	15	1	59.20	2	29.30	2.72
266	Квартира	15	1	37.90	1	11.70	2.72
267	Квартира	15	1	39.10	1	11.70	2.72
268	Квартира-студия	15	1	22.50	1	15.70	2.72
269	Квартира-студия	15	1	22.50	1	15.70	2.72
270	Квартира-студия	15	1	22.50	1	15.70	2.72
271	Квартира	15	1	36.80	1	12.60	2.72
272	Квартира-студия	15	1	22.50	1	15.70	2.72
273	Квартира-студия	15	1	22.50	1	15.70	2.72
274	Квартира	15	1	39.30	1	11.70	2.72
275	Квартира	15	1	38.20	1	11.70	2.72
276	Квартира	15	1	59.20	2	29.30	2.72
277	Квартира	15	1	38.30	1	13.40	2.72
278	Квартира-студия	15	1	23.40	1	16.60	2.72
279	Квартира-студия	15	1	23.40	1	16.60	2.72
280	Квартира-студия	15	1	23.40	1	16.60	2.72
281	Квартира-студия	16	1	23.40	1	16.60	2.72
282	Квартира-студия	16	1	23.40	1	16.60	2.72
283	Квартира-студия	16	1	23.40	1	16.60	2.72
284	Квартира	16	1	38.30	1	13.40	2.72
285	Квартира	16	1	59.20	2	29.30	2.72
286	Квартира	16	1	37.90	1	11.70	2.72
287	Квартира	16	1	39.10	1	11.70	2.72

288	Квартира-студия	16	1	22.50	1	15.70	2.72
289	Квартира-студия	16	1	22.50	1	15.70	2.72
290	Квартира-студия	16	1	22.50	1	15.70	2.72
291	Квартира	16	1	36.80	1	12.60	2.72
292	Квартира-студия	16	1	22.50	1	15.70	2.72
293	Квартира-студия	16	1	22.50	1	15.70	2.72
294	Квартира	16	1	39.30	1	11.70	2.72
295	Квартира	16	1	38.20	1	11.70	2.72
296	Квартира	16	1	59.20	2	29.30	2.72
297	Квартира	16	1	38.30	1	13.40	2.72
298	Квартира-студия	16	1	23.40	1	16.60	2.72
299	Квартира-студия	16	1	23.40	1	16.60	2.72
300	Квартира-студия	16	1	23.40	1	16.60	2.72
301	Квартира-студия	17	1	23.40	1	16.60	2.72
302	Квартира-студия	17	1	23.40	1	16.60	2.72
303	Квартира-студия	17	1	23.40	1	16.60	2.72
304	Квартира	17	1	38.30	1	13.40	2.72
305	Квартира	17	1	59.20	2	29.30	2.72
306	Квартира	17	1	37.90	1	11.70	2.72
307	Квартира	17	1	39.10	1	11.70	2.72
308	Квартира-студия	17	1	22.50	1	15.70	2.72
309	Квартира-студия	17	1	22.50	1	15.70	2.72
310	Квартира-студия	17	1	22.50	1	15.70	2.72
311	Квартира	17	1	36.80	1	12.60	2.72
312	Квартира-студия	17	1	22.50	1	15.70	2.72
313	Квартира-студия	17	1	22.50	1	15.70	2.72
314	Квартира	17	1	39.30	1	11.70	2.72
315	Квартира	17	1	38.20	1	11.70	2.72
316	Квартира	17	1	59.20	2	29.30	2.72
317	Квартира	17	1	38.30	1	13.40	2.72
318	Квартира-студия	17	1	23.40	1	16.60	2.72
319	Квартира-студия	17	1	23.40	1	16.60	2.72
320	Квартира-студия	17	1	23.40	1	16.60	2.72
321	Квартира-студия	18	1	23.40	1	16.60	2.72
322	Квартира-студия	18	1	23.40	1	16.60	2.72
323	Квартира-студия	18	1	23.40	1	16.60	2.72
324	Квартира	18	1	38.30	1	13.40	2.72
325	Квартира	18	1	59.20	2	29.30	2.72
326	Квартира	18	1	37.90	1	11.70	2.72
327	Квартира	18	1	39.10	1	11.70	2.72
328	Квартира-студия	18	1	22.50	1	15.70	2.72
329	Квартира-студия	18	1	22.50	1	15.70	2.72
330	Квартира-студия	18	1	22.50	1	15.70	2.72

331	Квартира	18	1	36.80	1	12.60	2.72
332	Квартира-студия	18	1	22.50	1	15.70	2.72
333	Квартира-студия	18	1	22.50	1	15.70	2.72
334	Квартира	18	1	39.30	1	11.70	2.72
335	Квартира	18	1	38.20	1	11.70	2.72
336	Квартира	18	1	59.20	2	29.30	2.72
337	Квартира	18	1	38.30	1	13.40	2.72
338	Квартира-студия	18	1	23.40	1	16.60	2.72
339	Квартира-студия	18	1	23.40	1	16.60	2.72
340	Квартира-студия	18	1	23.40	1	16.60	2.72
341	Квартира-студия	19	1	23.40	1	16.60	2.72
342	Квартира-студия	19	1	23.40	1	16.60	2.72
343	Квартира-студия	19	1	23.40	1	16.60	2.72
344	Квартира	19	1	38.30	1	13.40	2.72
345	Квартира	19	1	59.20	2	29.30	2.72
346	Квартира	19	1	37.90	1	11.70	2.72
347	Квартира	19	1	39.10	1	11.70	2.72
348	Квартира-студия	19	1	22.50	1	15.70	2.72
349	Квартира-студия	19	1	22.50	1	15.70	2.72
350	Квартира-студия	19	1	22.50	1	15.70	2.72
351	Квартира	19	1	36.80	1	12.60	2.72
352	Квартира-студия	19	1	22.50	1	15.70	2.72
353	Квартира-студия	19	1	22.50	1	15.70	2.72
354	Квартира	19	1	39.30	1	11.70	2.72
355	Квартира	19	1	38.20	1	11.70	2.72
356	Квартира	19	1	59.20	2	29.30	2.72
357	Квартира	19	1	38.30	1	13.40	2.72
358	Квартира-студия	19	1	23.40	1	16.60	2.72
359	Квартира-студия	19	1	23.40	1	16.60	2.72
360	Квартира-студия	19	1	23.40	1	16.60	2.72
361	Квартира-студия	20	1	23.40	1	16.60	2.72
362	Квартира-студия	20	1	23.40	1	16.60	2.72
363	Квартира-студия	20	1	23.40	1	16.60	2.72
364	Квартира	20	1	38.30	1	13.40	2.72
365	Квартира	20	1	59.20	2	29.30	2.72
366	Квартира	20	1	37.90	1	11.70	2.72
367	Квартира	20	1	39.10	1	11.70	2.72
368	Квартира-студия	20	1	22.50	1	15.70	2.72
369	Квартира-студия	20	1	22.50	1	15.70	2.72
370	Квартира-студия	20	1	22.50	1	15.70	2.72
371	Квартира	20	1	36.80	1	12.60	2.72
372	Квартира-студия	20	1	22.50	1	15.70	2.72
373	Квартира-студия	20	1	22.50	1	15.70	2.72

374	Квартира	20	1	39.30	1	11.70	2.72
375	Квартира	20	1	38.20	1	11.70	2.72
376	Квартира	20	1	59.20	2	29.30	2.72
377	Квартира	20	1	38.30	1	13.40	2.72
378	Квартира-студия	20	1	23.40	1	16.60	2.72
379	Квартира-студия	20	1	23.40	1	16.60	2.72
380	Квартира-студия	20	1	23.40	1	16.60	2.72
381	Квартира-студия	21	1	23.40	1	16.60	2.72
382	Квартира-студия	21	1	23.40	1	16.60	2.72
383	Квартира-студия	21	1	23.40	1	16.60	2.72
384	Квартира	21	1	38.30	1	13.40	2.72
385	Квартира	21	1	59.20	2	29.30	2.72
386	Квартира	21	1	37.90	1	11.70	2.72
387	Квартира	21	1	39.10	1	11.70	2.72
388	Квартира-студия	21	1	22.50	1	15.70	2.72
389	Квартира-студия	21	1	22.50	1	15.70	2.72
390	Квартира-студия	21	1	22.50	1	15.70	2.72
391	Квартира	21	1	36.80	1	12.60	2.72
392	Квартира-студия	21	1	22.50	1	15.70	2.72
393	Квартира-студия	21	1	22.50	1	15.70	2.72
394	Квартира	21	1	39.30	1	11.70	2.72
395	Квартира	21	1	38.20	1	11.70	2.72
396	Квартира	21	1	59.20	2	29.30	2.72
397	Квартира	21	1	38.30	1	13.40	2.72
398	Квартира-студия	21	1	23.40	1	16.60	2.72
399	Квартира-студия	21	1	23.40	1	16.60	2.72
400	Квартира-студия	21	1	23.40	1	16.60	2.72
401	Квартира-студия	22	1	23.40	1	16.60	2.72
402	Квартира-студия	22	1	23.40	1	16.60	2.72
403	Квартира-студия	22	1	23.40	1	16.60	2.72
404	Квартира	22	1	38.30	1	13.40	2.72
405	Квартира	22	1	59.20	2	29.30	2.72
406	Квартира	22	1	37.90	1	11.70	2.72
407	Квартира	22	1	39.10	1	11.70	2.72
408	Квартира-студия	22	1	22.50	1	15.70	2.72
409	Квартира-студия	22	1	22.50	1	15.70	2.72
410	Квартира-студия	22	1	22.50	1	15.70	2.72
411	Квартира	22	1	36.80	1	12.60	2.72
412	Квартира-студия	22	1	22.50	1	15.70	2.72
413	Квартира-студия	22	1	22.50	1	15.70	2.72
414	Квартира	22	1	39.30	1	11.70	2.72
415	Квартира	22	1	38.20	1	11.70	2.72
416	Квартира	22	1	59.20	2	29.30	2.72

417	Квартира	22	1	38.30	1	13.40	2.72
418	Квартира-студия	22	1	23.40	1	16.60	2.72
419	Квартира-студия	22	1	23.40	1	16.60	2.72
420	Квартира-студия	22	1	23.40	1	16.60	2.72
421	Квартира-студия	23	1	23.40	1	16.60	2.72
422	Квартира-студия	23	1	23.40	1	16.60	2.72
423	Квартира-студия	23	1	23.40	1	16.60	2.72
424	Квартира	23	1	38.30	1	13.40	2.72
425	Квартира	23	1	59.20	2	29.30	2.72
426	Квартира	23	1	37.90	1	11.70	2.72
427	Квартира	23	1	39.10	1	11.70	2.72
428	Квартира-студия	23	1	22.50	1	15.70	2.72
429	Квартира-студия	23	1	22.50	1	15.70	2.72
430	Квартира-студия	23	1	22.50	1	15.70	2.72
431	Квартира	23	1	36.80	1	12.60	2.72
432	Квартира-студия	23	1	22.50	1	15.70	2.72
433	Квартира-студия	23	1	22.50	1	15.70	2.72
434	Квартира	23	1	39.30	1	11.70	2.72
435	Квартира	23	1	38.20	1	11.70	2.72
436	Квартира	23	1	59.20	2	29.30	2.72
437	Квартира	23	1	38.30	1	13.40	2.72
438	Квартира-студия	23	1	23.40	1	16.60	2.72
439	Квартира-студия	23	1	23.40	1	16.60	2.72
440	Квартира-студия	23	1	23.40	1	16.60	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К007-1	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
К007-2	Кладовая	-1	Подземная часть	4.80	Кладовая	4.80	
К007-3	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К007-4	Кладовая	-1	Подземная часть	3.60	Кладовая	3.60	
К007-5	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К007-6	Кладовая	-1	Подземная часть	3.30	Кладовая	3.30	
К007-7	Кладовая	-1	Подземная часть	3.50	Кладовая	3.50	
К007-8	Кладовая	-1	Подземная часть	3.50	Кладовая	3.50	

К007-9	Кладовая	-1	Подземная часть	3.50	Кладовая	3.50	
К007-10	Кладовая	-1	Подземная часть	4.10	Кладовая	4.10	
К007-11	Кладовая	-1	Подземная часть	4.20	Кладовая	4.20	
К007-12	Кладовая	-1	Подземная часть	5.30	Кладовая	5.30	
К007-13	Кладовая	-1	Подземная часть	5.00	Кладовая	5.00	
К007-14	Кладовая	-1	Подземная часть	4.80	Кладовая	4.80	
К007-15	Кладовая	-1	Подземная часть	4.30	Кладовая	4.30	
К007-16	Кладовая	-1	Подземная часть	4.70	Кладовая	4.70	
К007-17	Кладовая	-1	Подземная часть	4.30	Кладовая	4.30	
К007-18	Кладовая	-1	Подземная часть	4.40	Кладовая	4.40	
К007-19	Кладовая	-1	Подземная часть	4.40	Кладовая	4.40	
К007-20	Кладовая	-1	Подземная часть	4.70	Кладовая	4.70	
К007-21	Кладовая	-1	Подземная часть	3.90	Кладовая	3.90	
К007-22	Кладовая	-1	Подземная часть	4.10	Кладовая	4.10	
К007-23	Кладовая	-1	Подземная часть	5.20	Кладовая	5.20	
К007-24	Кладовая	-1	Подземная часть	5.30	Кладовая	5.30	
К009-1	Кладовая	-1	Подземная часть	4.90	Кладовая	4.90	
К009-2	Кладовая	-1	Подземная часть	4.70	Кладовая	4.70	
К009-3	Кладовая	-1	Подземная часть	5.00	Кладовая	5.00	
К009-4	Кладовая	-1	Подземная часть	4.90	Кладовая	4.90	
К009-5	Кладовая	-1	Подземная часть	5.00	Кладовая	5.00	
К009-6	Кладовая	-1	Подземная часть	3.40	Кладовая	3.40	
К009-7	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	

К009-8	Кладовая	-1	Подземная часть	5.10	Кладовая	5.10	
К009-9	Кладовая	-1	Подземная часть	3.80	Кладовая	3.80	
К009-10	Кладовая	-1	Подземная часть	4.30	Кладовая	4.30	
К009-11	Кладовая	-1	Подземная часть	3.80	Кладовая	3.80	
К009-12	Кладовая	-1	Подземная часть	5.10	Кладовая	5.10	
К010-1	Кладовая	-1	Подземная часть	4.90	Кладовая	4.90	
К010-2	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-3	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-4	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-5	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-6	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-7	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-8	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-9	Кладовая	-1	Подземная часть	3.60	Кладовая	3.60	
К010-10	Кладовая	-1	Подземная часть	3.90	Кладовая	3.90	
К010-11	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
К010-12	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
К010-13	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
К010-14	Кладовая	-1	Подземная часть	4.20	Кладовая	4.20	
К010-15	Кладовая	-1	Подземная часть	4.50	Кладовая	4.50	
К010-16	Кладовая	-1	Подземная часть	4.40	Кладовая	4.40	
К010-17	Кладовая	-1	Подземная часть	4.50	Кладовая	4.50	
К010-18	Кладовая	-1	Подземная часть	4.40	Кладовая	4.40	

K010-19	Кладовая	-1	Подземная часть	4.90	Кладовая	4.90	
K010-20	Кладовая	-1	Подземная часть	3.80	Кладовая	3.80	
K010-21	Кладовая	-1	Подземная часть	3.00	Кладовая	3.00	
K010-22	Кладовая	-1	Подземная часть	3.30	Кладовая	3.30	
K010-23	Кладовая	-1	Подземная часть	3.30	Кладовая	3.30	
K010-24	Кладовая	-1	Подземная часть	3.10	Кладовая	3.10	
K010-25	Кладовая	-1	Подземная часть	3.10	Кладовая	3.10	
K010-26	Кладовая	-1	Подземная часть	3.30	Кладовая	3.30	
K010-27	Кладовая	-1	Подземная часть	3.20	Кладовая	3.20	
K010-28	Кладовая	-1	Подземная часть	3.10	Кладовая	3.10	
K010-29	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
K011-1	Кладовая	-1	Подземная часть	5.50	Кладовая	5.50	
K011-2	Кладовая	-1	Подземная часть	5.50	Кладовая	5.50	
K011-3	Кладовая	-1	Подземная часть	5.50	Кладовая	5.50	
K011-4	Кладовая	-1	Подземная часть	5.50	Кладовая	5.50	
K011-5	Кладовая	-1	Подземная часть	5.50	Кладовая	5.50	
K014-1	Кладовая	-1	Подземная часть	5.00	Кладовая	5.00	
K014-2	Кладовая	-1	Подземная часть	5.00	Кладовая	5.00	
K014-3	Кладовая	-1	Подземная часть	4.90	Кладовая	4.90	
K014-4	Кладовая	-1	Подземная часть	4.90	Кладовая	4.90	
K014-5	Кладовая	-1	Подземная часть	4.80	Кладовая	4.80	
K014-6	Кладовая	-1	Подземная часть	4.90	Кладовая	4.90	
K014-7	Кладовая	-1	Подземная часть	5.10	Кладовая	5.10	

K014-8	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
K014-9	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
K014-10	Кладовая	-1	Подземная часть	4.70	Кладовая	4.70	
K020-1	Кладовая	-1	Подземная часть	5.00	Кладовая	5.00	
K020-2	Кладовая	-1	Подземная часть	3.70	Кладовая	3.70	
K020-3	Кладовая	-1	Подземная часть	5.10	Кладовая	5.10	
K020-4	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
K020-5	Кладовая	-1	Подземная часть	3.90	Кладовая	3.90	
K020-6	Кладовая	-1	Подземная часть	4.50	Кладовая	4.50	
K020-7	Кладовая	-1	Подземная часть	4.60	Кладовая	4.60	
K020-8	Кладовая	-1	Подземная часть	4.50	Кладовая	4.50	
K020-9	Кладовая	-1	Подземная часть	3.30	Кладовая	3.30	
K020-10	Кладовая	-1	Подземная часть	3.40	Кладовая	3.40	
K020-11	Кладовая	-1	Подземная часть	4.80	Кладовая	4.80	
K020-12	Кладовая	-1	Подземная часть	4.10	Кладовая	4.10	
K020-13	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
K020-14	Кладовая	-1	Подземная часть	4.00	Кладовая	4.00	
K020-15	Кладовая	-1	Подземная часть	3.90	Кладовая	3.90	
K020-16	Кладовая	-1	Подземная часть	4.10	Кладовая	4.10	
K020-17	Кладовая	-1	Подземная часть	4.70	Кладовая	4.70	
K020-18	Кладовая	-1	Подземная часть	4.70	Кладовая	4.70	
K020-19	Кладовая	-1	Подземная часть	4.60	Кладовая	4.60	
K020-20	Кладовая	-1	Подземная часть	4.60	Кладовая	4.60	

К020-21	Кладовая	-1	Подземная часть	5.10	Кладовая	5.10	
101Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	264.80	Офисное помещение	239.70	3.44
					Зона отдыха	13.80	
					С/у	3.10	
					С/у (МГН)	5.30	
					ПУИ	2.90	
102Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	192.30	Офисное помещение	174.10	3.44
					Зона отдыха	7.90	
					ПУИ	1.70	
					С/у (МГН)	5.60	
					С/у	3.00	
103Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	90.30	Офисное помещение	81.50	3.44
					С/у (МГН)	5.70	
					ПУИ	3.10	
104Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	138.70	Офисное помещение1	65.00	3.44
					Офисное помещение2	61.00	
					Коридор	5.00	
					ПУИ	2.50	
					С/у (МГН)	5.20	
105Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	92.20	Офисное помещение	83.10	3.44
					С/у (МГН)	5.00	
					ПУИ	4.10	
106Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	116.30	Офисное помещение	108.30	3.44
					ПУИ	2.50	
					С/у (МГН)	5.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подвал	Техническое	25.6
2	Электрощитовая	Подвал	Техническое	22.2
3	Коридор	Подвал	Общественное	6.00
4	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	11.40
5	Венткамера	Подвал	Техническое	14.90
6	Венткамера	Подвал	Техническое	14.90
8	Коридор	Подвал	Общественное	88.7
8-1	Коридор	Подвал	Общественное	44.9

8-2	Коридор	Подвал	Общественное	67.2
12	Помещение СС	Подвал	Техническое	8.1
13	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	8.1
15	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	14.9
16	Насосная	Подвал	Техническое	36.9
17	ИТП	Подвал	Техническое	60.8
18	Венткамера	Подвал	Техническое	12.3
19	ПУИ	Подвал	Общественное	3.4
21	Венткамера	Подвал	Техническое	26.6
107	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	25.4
108	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.8
109	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.4
110	Помещение консьержа	1 этаж	Общественное	6.5
111	Вестибюль	1 этаж	Общественное	40.3
112	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	33.4
113	ПУИ МОП	1 этаж	Общественное	4.4
114	Колясочная	1 этаж	Общественное	14
201	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	12
202	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	12
203	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	8
204	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	8
205	Коридор	2 этаж	Общественное	39
206	Коридор	2 этаж	Общественное	41.1
207	Терраса	2 этаж	Общественное	56.8
301	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	12
302	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	12
303	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	8
304	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	8
305	Коридор	3 этаж	Общественное	39
306	Коридор	3 этаж	Общественное	41.1
401	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	12
402	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	12
403	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	8
404	Коридор	4 этаж	Общественное	41.1
405	Коридор	4 этаж	Общественное	39
406	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	8
501	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	12
502	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	12
503	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	8
504	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	8
505	Коридор	5 этаж	Общественное	39
506	Коридор	5 этаж	Общественное	41.1
601	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	12

602	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	12
603	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	8
604	Коридор	6 этаж	Общественное	41.1
605	Коридор	6 этаж	Общественное	39
606	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	8
701	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	12
702	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	12
703	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	8
704	Коридор	7 этаж	Общественное	41.1
705	Коридор	7 этаж	Общественное	39
706	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	8
801	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	12
802	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	12
803	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	8
804	Коридор	8 этаж	Общественное	41.1
805	Коридор	8 этаж	Общественное	39
806	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	8
901	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	12
902	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	12
903	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	8
904	Коридор	9 этаж	Общественное	41.1
905	Коридор	9 этаж	Общественное	39
906	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	8
1001	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	12
1002	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	12
1003	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	8
1004	Коридор	10 этаж	Общественное	41.1
1005	Коридор	10 этаж	Общественное	39
1006	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	8
1101	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	12
1102	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	12
1103	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	8
1104	Коридор	11 этаж	Общественное	41.1
1105	Коридор	11 этаж	Общественное	39
1106	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	8
1201	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	12
1202	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	12
1203	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	8
1204	Коридор	12 этаж	Общественное	41.1
1205	Коридор	12 этаж	Общественное	39
1206	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	8
1301	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	12
1302	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	12

1303	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	8
1304	Коридор	13 этаж	Общественное	41.1
1305	Коридор	13 этаж	Общественное	39
1306	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	8
1401	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	12
1402	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	12
1403	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	8
1404	Коридор	14 этаж	Общественное	41.1
1405	Коридор	14 этаж	Общественное	39
1407	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	8
1501	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	12
1502	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	12
1503	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	8
1504	Коридор	15 этаж	Общественное	41.1
1505	Коридор	15 этаж	Общественное	39
1506	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	8
1601	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	12
1602	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	12
1603	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	8
1604	Коридор	16 этаж	Общественное	41.1
1605	Коридор	16 этаж	Общественное	39
1606	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	8
1701	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	12
1702	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	12
1703	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	8
1704	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	8
1705	Коридор	17 этаж	Общественное	39
1706	Коридор	17 этаж	Общественное	41.1
1801	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	12
1802	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	12
1803	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	8
1804	Коридор	18 этаж	Общественное	41.1
1805	Коридор	18 этаж	Общественное	39
1806	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	8
1901	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	12
1902	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	12
1903	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	8
1904	Коридор	19 этаж	Общественное	41.1
1905	Коридор	19 этаж	Общественное	39
1906	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	8
2001	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	12
2002	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	12
2003	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	8

2004	Коридор	20 этаж	Общественное	41.1
2005	Коридор	20 этаж	Общественное	39
2006	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	8
2101	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	12
2102	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	12
2103	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	8
2104	Коридор	21 этаж	Общественное	41.1
2105	Коридор	21 этаж	Общественное	39
2106	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	8
2201	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	12
2202	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	12
2203	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	8
2204	Коридор	22 этаж	Общественное	41.1
2205	Коридор	22 этаж	Общественное	39
2206	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	8
2301	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	12
2302	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	12
2303	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	8
2304	Коридор	23 этаж	Общественное	41.1
2305	Коридор	23 этаж	Общественное	39
2306	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	8
2401	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	8.3
2402	Техпомещение систем вентиляции	Кровля	Общественное	3.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП. Подвал.	Теплообменник пластинчатый системы отопления	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему отопления
2	Помещение ИТП. Подвал.	Теплообменник пластинчатый Системы вентиляции	Передача тепловой энергии от наружных сетей теплоснабжения в систему вентиляции
3	Помещение ИТП. Подвал.	Теплообменник пластинчатый 1 ступени системы ГВС 1 зоны	Передача тепловой энергии из тепловых сетей для первой ступени системы горячего водоснабжения 1 зоны
4	Помещение ИТП. Подвал.	Теплообменник пластинчатый 2 ступени системы ГВС 1 зоны	Передача тепловой энергии из тепловых сетей для первой ступени системы горячего водоснабжения 1 зоны
5	Помещение ИТП. Подвал.	Теплообменник пластинчатый 1 ступени системы ГВС 2 зоны	Передача тепловой энергии из тепловых сетей для первой ступени системы горячего водоснабжения 2 зоны

6	Помещение ИТП. Подвал.	Теплообменник пластинчатый 2 ступени системы ГВС 2 зоны	Передача тепловой энергии из тепловых сетей для первой ступени системы горячего водоснабжения 2 зоны
7	Помещение ИТП. Подвал.	Циркуляционный насос системы отопления	Обеспечение Необходимой циркуляции теплоносителя в системе отопления
8	Помещение ИТП. Подвал.	Циркуляционный насос системы вентиляции	Обеспечение необходимой циркуляции теплоносителя в системе вентиляции
9	Помещение ИТП. Подвал.	Циркуляционный насос ГВС 1 зоны	Обеспечение необходимой циркуляции воды в системе горячего водоснабжения для поддержания необходимой температуры водоразбора 1 зоны
10	Помещение ИТП. Подвал.	Циркуляционный насос ГВС 2 зоны	Обеспечение необходимой циркуляции воды в системе горячего водоснабжения для поддержания необходимой температуры водоразбора 2 зоны
11	Помещение ИТП. Подвал.	Установка поддержания давления системы с функцией заполнения системы	Поддержание необходимого давления в системе теплоснабжения
12	Помещение Водомерного узла и насосной. Подвал.	Насосная установка повышения давления с частотными преобразователями 1 зоны	Обеспечение необходимых расхода и напора системы ХВС 1 зоны
13	Помещение Водомерного узла и насосной. Подвал.	Насосная установка повышения давления с частотными преобразователями 2 зоны	Обеспечение необходимых расхода и напора системы ХВС 2 зоны
14	Помещение Водомерного узла и насосной. Подвал.	Насосная установка противопожарного водоснабжения	Обеспечение необходимого пожаротушения надземной и подземной части
15	Помещение ИТП. Подвал.	Дренажный насос	Обеспечение необходимого отвода аварийных стоков
16	Веткамера. Подвал	Дренажный насос	Обеспечение необходимого отвода аварийных стоков
17	Помещение Водомерного узла и насосной. Подвал.	Дренажный насос	Обеспечение необходимого отвода аварийных стоков
18	Офис №6	Приточная установка П1	Обеспечение необходимого притока воздуха для пом. офиса
19	Офис №6	Вытяжная установка В1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. офиса
20	ПУИ офиса №6	Вытяжная установка В1.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. ПУИ офиса
21	СУ офиса №6	Вытяжная установка В1.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. с/у офиса
22	Офис №5	Приточная установка П2	Обеспечение необходимого притока воздуха для пом. офиса
23	Офис №5	Вытяжная установка В2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. офиса
24	ПУИ офиса №5	Вытяжная установка В2.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. ПУИ офиса
25	СУ офиса №5	Вытяжная установка В2.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. с/у офиса
26	Офис №4	Приточная установка П3	Обеспечение необходимого притока воздуха для пом. офиса

27	Офис №4	Вытяжная установка В3	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. офиса
28	ПУИ офиса №4	Вытяжная установка В3.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. ПУИ офиса
29	СУ офиса №4	Вытяжная установка В3.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. с/у офиса
30	Офис №3	Приточная установка П4	Обеспечение необходимого притока воздуха для пом. офиса
31	Офис №3	Вытяжная установка В4	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. офиса
32	ПУИ офиса №3	Вытяжная установка В4.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. ПУИ офиса
33	СУ офиса №3	Вытяжная установка В4.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. с/у офиса
34	Офис №2	Приточная установка П5	Обеспечение необходимого притока воздуха для пом. офиса
35	Офис №2	Вытяжная установка В5	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. офиса
36	ПУИ офиса №2	Вытяжная установка В5.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. ПУИ офиса
37	СУ офиса №2	Вытяжная установка В5.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. с/у офиса
38	Офис №1	Приточная установка П6	Обеспечение необходимого притока воздуха для пом. офиса
39	Офис №1	Вытяжная установка В6	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. офиса
40	ПУИ офиса №1	Вытяжная установка В6.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. ПУИ офиса
41	СУ офиса №1	Вытяжная установка В6.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха воздуха для пом. с/у офиса
42	ПУИ пом.113	Вытяжная установка В7	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
43	Помещение ИТП. Подвал.	Приточная установка П7	Обеспечение необходимого притока воздуха
44	Пом. консьержа и колясочной	Вытяжная установка В8	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
45	Пом. электрощитовой и СС в подвале	Вытяжная установка В9	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
46	Кладовые в подвале	Вытяжная установка В10	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
47	Помещение ИТП. Подвал.	Вытяжная установка В11	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
48	Помещение Водомерного узла и насосной. Подвал.	Вытяжная установка В12	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
49	Помещение ПУИ. Подвал.	Вытяжная установка В13	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
50	Кухни квартир левая зона	Вытяжная установка В14.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
51	Кухни квартир правая зона	Вытяжная установка В14.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
52	Санузлы квартир левая зона	Вытяжная установка В15.1	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
53	Санузлы квартир правая зона	Вытяжная установка В15.2	Обеспечение необходимой вытяжки воздуха
54	Кровля	Вентилятор дымоудаления. ДВ1	Дымоудаление из межквартирного коридора
55	Кровля	Вентилятор дымоудаления. ДВ2	Дымоудаление из межквартирного коридора
56	Кровля	Вентилятор дымоудаления. ДВ3	Дымоудаление из коридора подвала

57	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 1	Компенсация дымоудаления из межквартирных коридоров
58	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 2	Компенсация дымоудаления из межквартирных коридоров
59	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 3	Подпор в лестничную клетку Н2
60	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 4	Подпор в лестничную клетку Н2
61	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 5	Подпор воздуха в ЛШ с режимом «перевозка пожарных подразделений»
62	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 6	Подпор воздуха в ЛШ с режимом «перевозка пожарных подразделений»
63	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 7	Подпор воздуха в ЛШ пассажирского лифта
64	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 8	Подпор воздуха в ЛШ пассажирского лифта
65	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 9	Подпор в зону МГН (двери открыты)
66	Венткамера. Подвал	Вентилятор подпора воздуха. ДП 9.1	Подпор в зону МГН (двери закрыты)
67	Кровля	Вентилятор подпора воздуха. ДП 10	Подпор в зону МГН (двери открыты)
68	Венткамера. Подвал	Вентилятор подпора воздуха. ДП 10.1	Подпор в зону МГН (двери закрыты)
69	Все помещения здания, кроме помещений согласно Приложения А пункта А4 СП 5.13130.2009, пожарный пост с АРМ АПС в корпусе №5 в ОДС, АРМ АПС в помещении консьержа, стойка оповещения в помещении СС в подвале	Пожарные извещатели, звуковые оповещатели, световые оповещатели, стойка оповещения, специализированные модули, блоки питания, шкафы управления, АРМ оператора АПС	Система противопожарной защиты СППЗ
70	Основные входы в здание корпуса	Вызывные панели на основных входах в здание, абонентское оборудование в квартирах, периферийное оборудование в УЭРМ	Контроль доступа на основе видеодомофонной связи
71	ОС - помещения жизнеобеспечения здания, выходы на кровлю. СКУД - помещение подвала для пользования кладовыми	Охранные извещатели, релейные модули, контроллеры доступа, АРМ оператора ОС и СКУД	Система охранной сигнализации ОС и система контроля управления доступом СКУД.
72	В нишах УЭРМ	ТВ ответвители, ТВ усилители	Система коллективного приема телевидения СКПТ
73	РОН-2 в УЭРМ, радиотрансляционный узел в помещении СС в подвале	Распределительные коробки РОН-2, радиотрансляционный узел	Радиотрансляционная сеть (проводное вещание)
74	В помещении СС в подвале	Телекоммуникационные шкафы с оборудованием провайдера связи (телефон, коммерческое телевидение, интернет)	Структурированная кабельная система связи и информации
75	Видеокамеры - периметр здания, лифтовые холлы 1-х этажей. Оборудование видеорегистрации, панели кабельной системы для видеокамер - в телекоммуникационной стойке в помещении СС в подвале.	Видеокамеры, видеорегистраторы, источники бесперебойного питания	Система охранного телевидения СОТ
76	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
77	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
78	Подземная часть	ЗВРУ	Электроснабжение
79	Подземная часть	4ВРУ-АВР	Электроснабжение
80	Подземная часть	5ВРУ-ППУ	Электроснабжение
81	Подземная часть	6ВРУ	Электроснабжение
82	Придомовая территория и подземная часть	Наружная сеть хозяйственно-бытовой канализации в составе: внутримплощадочной сети и выпуски	Водоотведение. Отвод бытовых стоков.
83	Придомовая территория и подземная часть	Наружная сеть дождевой канализации в составе: внутримплощадочной сети и выпуски	Водоотведение. Отвод поверхностных стоков.

84	Придомовая территория и подземная часть	Наружные сети электроснабжения в составе: распределительные кабельные линии.	Электроснабжение объекта
85	Придомовая территория и подземная часть	Наружные сети электроосвещения в составе: распределительная сеть электроосвещения, опоры освещения.	Электроосвещение проездов объекта
86	Придомовая территория и подземная часть	Наружные сети связи	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 314 268 970,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0015007:5439
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700020001658
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7838360491
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 150 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 42 399 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 107 601 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 203 525 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 203 525 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 17.03.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7838360491
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 42 399 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:0015007:5439
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Комментарии к заполнению Проектной декларации: В проектной декларации не заполнена информация в части Раздела 3.5.1 "О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком" в связи с отсутствием письменного согласия лиц на обработку персональных данных с учетом требований Закона № 152-ФЗ; В проектной декларации в Разделе 15 "О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения" указаны минимальные высоты жилых и нежилых помещений, исходя из минимальных проектных показателей и могут отличаться в большую сторону по результатам строительства
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.05.2021	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	Изменение сведений о юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
2	27.05.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности
3	27.05.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Изменение информации о целевом кредите (целевом займе)
4	27.05.2021	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Изменение суммы привлеченных средств
5	08.06.2021	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	Изменение сведений о юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

6	08.06.2021	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Актуализация сведений о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
7	08.06.2021	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Внесение информации о кадастровом номере земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2447443485639646307348751655352008705

Владелец: **ООО "Специализированный застройщик "ЛСР.
Лучи", Косарева Юлия Юрьевна, Москва**

Действителен: с 08.06.2021 по 08.06.2022

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва**

Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022