



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Ваш город»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

142 703, Московская область, Ленинский

полное наименование организации – для

район, г. Видное, Белокаменное шоссе,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 20, оф. 7

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **18.08.2016 г.**

№ **RU50-11-5747-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс: жилой дом №4

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0149-16 от 22.07.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210:1000
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50503101-MSK002471 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.12.2015 №Г11/2422
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИНЖЕНЕРПРОЕКТ» свидетельство о допуске от 23.04.2013 г. № СРО-П-182-057.1
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой комплекс: жилой дом №4	

	Общая площадь здания (кв. м):	12922,5	Площадь участка (кв. м):	293055,0
	Объем (куб. м):	43270,3	в том числе подземной части (куб.м):	4 893,2
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	29,85
	Количество подз. этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2 062,24		
	Иные показатели:	• Общая площадь квартир (без учета балконов) – 7 827,4 кв.м • Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 8 211,8 кв.м • Количество квартир - 189 шт., в том числе: 1-комнатных – 93 шт. 2-комнатных – 77 шт. 3-комнатных – 17 шт. 4-комнатных – 2 шт. Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		
	5	Адрес (местоположение) объекта		Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, в районе 4 км автомобильной дороги М-2 "Крым"-Федюково
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” января 20 18 г. в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2016 г.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 18 ” августа 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ____ ” ____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” ____ 20 ____ г.

М.П.

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1
г. Москва
Дата 18.08.2016
Подпись *Демченко М.И.*
И.О.И.О.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-84910 от 23.08.2016 ООО «Ваш город», внести изменения в разрешение на строительство №RU50-11-5747-2016 от 18.08.2016:

Пункт 4 – Иные показатели – изложить в следующей редакции:

«	Иные показатели:	• Общая площадь квартир (без учета балконов) – 7 827,4 кв. м • Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 8 211,8 кв. м • Количество квартир - 189 шт., в том числе: 1-комнатных – 93 шт. 2-комнатных – 77 шт. 3-комнатных – 17 шт. 4-комнатных – 2 шт. • Общая площадь кладовых – 291,6 кв. м • Количество кладовых – 77 • Общая площадь помещений общего пользования – 2612,9 кв. м • Общая площадь технических помещений – 204,5 кв. м • Общая площадь помещений общественного назначения – 37,7 кв. м • Количество секций – 6 • Жилая площадь квартир – 4182,6 кв. м Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства
---	------------------	--

»

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 23 ” августа 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Зав. канцелярией
Сегина
Должность
Сегина
123.08.2016
Подпись
Сегина
Поручка

Действие настоящего разрешения продлено до 29.04.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.04.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.05.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ **07** ” **09** 20 **18** г.



И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВАШ ГОРОД" от 24.04.2019 № P001-8137737199-23695123 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-5747-2016 от 18.08.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.08.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.05.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

406812724791273825709798678100557722955

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании заявления ФОНД «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» от 20.05.2019 № P001-2360362388-24433293 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-5747-2016 от 18.08.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении, которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

На титульном листе разрешения на строительство поле «наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» изложить в следующей редакции: Фонд «Специальные проекты Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства»

125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, пом. XI, ком. 179 kid@tz-dom.ru

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.05.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании заявления ФОНД «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» от 14.08.2019 № P001-2360362388-27225781 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-5747-2016 от 18.08.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.07.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

22.08.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)