



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Ваш город»**

**142703, Московская область,
Ленинский р-н, г. Видное,
Белокаменное шоссе, д. 20, оф. 7**

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 14 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-11-6795-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс: жилой дом №15. Корпус 1,2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-2-1-3-0245-16 от 15 ноября 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210:1000	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0030210	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50503101-MSK002471 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.12.2015 №Г11/2422	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО «ИнженерПроект» в 2016 г. (165-12/12-15)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1.		
	Общая площадь (кв. м):	16529,4	Площадь участка (кв. м): 293055,0
	Объем (куб. м):	57148,1	в том числе подземной части (куб. м): 7019,8
	Количество этажей (шт.):	5-9	Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3083,9		
Иные показатели	Жилая площадь квартир – 5150,9 м ² ; площадь квартир – 9689,2 м ² ; общая площадь квартир – 10184,3 м ² ; общая площадь кладовых – 346,9 м ² (82 шт.); общая площадь помещений общего пользования – 3719,2 м ² ; общая площадь технических помещений – 459,9 м ² ; Всего квартир – 232 в том числе: однокомнатные – 114; двухкомнатные – 92; трехкомнатные – 16; четырехкомнатные – 2; однокомнатные с антресолью – 6; двухкомнатные с антресолью – 2.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2.			
Общая площадь (кв. м):	4017,6	Площадь участка (кв. м):	293055,0
Объем (куб. м):	15076,4	в том числе подземной части (куб. м):	2616,2
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1195,5		
Иные показатели	Жилая площадь квартир – 1071,1 м ² ; площадь квартир – 2031,8 м ² ; общая площадь квартир – 2165,3 м ² ; общая площадь кладовых – 131,1 м ² (31 шт.); общая площадь помещений общего пользования – 1090,6 м ² ; общая площадь технических помещений – 670,2 м ² ; Всего квартир – 45 в том числе: однокомнатные – 17; двухкомнатные – 15; трехкомнатные – 5; однокомнатные с антресолью – 5; двухкомнатные с антресолью – 2; трехкомнатные с антресолью – 1		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, в районе 4 км автомобильной дороги М-2 "Крым"- Федюково	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **«14» мая 2018 г.** в соответствии с **Проектом организации строительства 165-12/12-15-ПОС.**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 14 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

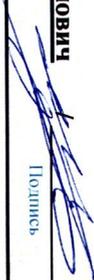
Должность

14.12.2016

Дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО



Подпись

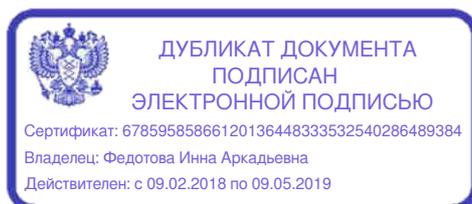
Действие настоящего разрешения продлено до 14.08.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до 14.07.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 07 ” 09 20 18 г.



И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

На основании заявления ФОНД «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» от 20.05.2019 № P001-2360362388-24436639 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6795-2016 от 14.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении, которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

На титульном листе разрешения на строительство поле «наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты» изложить в следующей редакции: ФОНД «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, пом./ком. XI/179.

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.05.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ФОНД «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» от 28.06.2019 № P001-2360362388-25737345 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6795-2016 от 14.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 14.08.2019

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

09.07.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ФОНД «СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» от 11.07.2019 № P001-2360362388-26160349 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6795-2016 от 14.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 14.07.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
19.07.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)