



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество
«Виктория Девелопмент»

Московская область, г. Электросталь,
ул. Карла Маркса, д. 20

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «27» января 2017 г.

№ RU50-39-7312-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом №2(стр.)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Захарченко, дом № 8

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:46:0060302:472**

строительный адрес: **Московская область, г. Электросталь, ул. Захарченко**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, № RU50-66-2997-2015, дата выдачи 09.12.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
строительный объем	куб. м	34623,50	37500,00
в том числе подземной части	куб. м	1117,20	2258,00
общая площадь	кв. м	10753,40	9428,00
площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	551,00	551,20
количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
количество мест		-	-
количество помещений		-	-
вместимость		-	-
количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м		
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		-	-
материалы стен		-	-
материалы перекрытий		-	-
материалы кровли		-	-
иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	7029,70	7128,90
общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1394,20
количество этажей	шт.	18	18

в том числе подземных		1	1
количество секций	секций	1	1
количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	164/7383,40	164/7482,60
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	68	68
2-комнатные	шт./кв. м	90	90
3-комнатные	шт./кв. м	6	6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7383,40	7482,60
сети и системы инженерно - технического обеспечения:	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		железобетон	железобетон
материалы стен		мелкие бетонные блоки	мелкие бетонные блоки
материалы перекрытий		железобетон	железобетон
материалы кровли		монолитное ж/б покрытие, «Пеноплекс-35», монолитная бетонная стяжка с рулонным гидроизоляционным ковром	монолитное ж/б покрытие, «Пеноплекс-35», монолитная бетонная стяжка с рулонным гидроизоляционным ковром
иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
тип объекта		-	-
мощность	МВт	-	-
производительность	куб. м/сут	-	-
сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		-	-
материалы стен		-	-
материалы перекрытий		-	-
материалы кровли		-	-
иные показатели	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
категория (класс)		-	-
протяженность	п.м.	-	-
мощность (пропускная способность, грузооборот,		-	-

интенсивность движения)			
диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
класс энергоэффективности здания		В	В
удельный расход тепловой энергии	кДж/(куб. м.*С*сут)	-	-
материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.01.2017 г., подготовленного кадастровым инженером **Измайловым Юрием Анатольевичем**, № квалификационного аттестата 50-15-1118.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 27 ” января 20 17 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

27.01.2017

дата

Главный специалист

Должность

Бошгърев Максим Павлович

ФИО

Подпись

