

СОВЕТНИК

Презентация
клубного дома
в историческом
особняке XX века

+7 (495) 324-58-88
www.sovetnyk.com



СОВЕТНИК

СОВЕТНИК

Клубный дом рядом с Большим театром

«Советник» расположен на исторической Большой Дмитровке в шаге от Кремля и Большого театра. За 2 минуты можно доехать до Бульварного кольца.

СОВЕТНИК

«Советник» – это семиэтажный клубный дом на 27 квартир площадью от 45 до 180 м² с потолками до 6 метров

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88

Пентхаус на последнем этаже

Седьмой этаж дома занимает двухуровневый пентхаус с дровяным камином, панорамными окнами и частной террасой. Благодаря невысокой застройке района, из окон пентхауса открываются виды на центр Москвы.



7 этаж
пентхаус

6 этаж
6 квартир

5 этаж
4 квартиры

4 этаж
4 квартиры

3 этаж
5 квартир

2 этаж
6 квартир



Современный дом в историческом особняке

В 1908 году на месте усадьбы дворянского рода Стрешневых построили особняк по проекту архитектора Величина. В резиденции располагался доходный дом дворянки Обуховой. В разные годы здесь проживали оперный певец Собинов, писатель Кассиль, народные артисты СССР – Прудкин, Хмелёв, Береснев.

СОВЕТНИК

«Тайный советник» императора

Клубный дом «Советник» назвали в честь прежнего хозяина усадьбы – тайном советнике Василия Ивановича Стрешнева. Также сенатор был одним из трех живших в близлежащем переулке камергеров, в честь которых Камергерский переулок получил свое современное название.

Неоклассическая композиция фасада

Авторы реставрации дома сохранили историческую архитектуру дома и дополнили фасады новыми смыслами. Проект выполнен в стиле модерн и неоклассика – статусные и строгие прямые линии, светлый натуральный камень и лепнина. Ночью фасад подчёркивает авторская подсветка.

Парадная входная группа

Рисунок кованой парадной двери и решетки лифта выполнен по авторским эскизам. Лобби подсвечивается мягким светом бра и напольных светильников.



Дворянский интерьер лобби

Интерьер входной группы исполнили в стиле современной классики – дерево твёрдых пород, мрамор, ковка, светлые тона и лепнина.

Круглосуточный консьерж

Консьерж поможет забронировать столик в ресторане, купить билеты в театр, вызвать горничную или няню для детей, забрать вещи в химчистку вечером, а утром вернуть их обратно.

СОВЕТНИК

Приватный клубный дом

В доме «Советник» всего 27 квартир. Консьерж встретит гостей и проведёт к лифту с авторской отделкой кабины. Служба безопасности круглосуточно следит за порядком в доме и на территории резиденции.

Квартиры готовые к отделке

Дизайнеры изготовили окна по оригинальным образцам XX века. Во внутренний двор выходят большие панорамные окна с французскими балконами. Все квартиры в состоянии shell&core – стены покрасили белой краской для финишной отделки.

СОВЕТНИК



Закрытая наземная парковка
для жителей резиденции

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88

Театральная и деловая Большая Дмитровка

Представительские офисы банков и крупных компаний соседствуют с шоу-румами модных дизайнеров и международным издательским домом. Сочетание классической парадной архитектуры, лучшие театры, галереи, рестораны и бутики сделали Большую Дмитровку одной из главных улиц Москвы.

Летние террасы ресторанов в исторической атмосфере

Пешеходные Камергерский, Столешников и Кузнецкий мост с самой большой коллекцией ресторанов и кафе в столице. Летние веранды с уютными столиками, разговоры перемешаны с музыкой, а авторский проект освещения улиц подчёркивает красоту архитектуры.

СОВЕТНИК



Десятки театров и галерей в окружении
дома на Большой Дмитровке

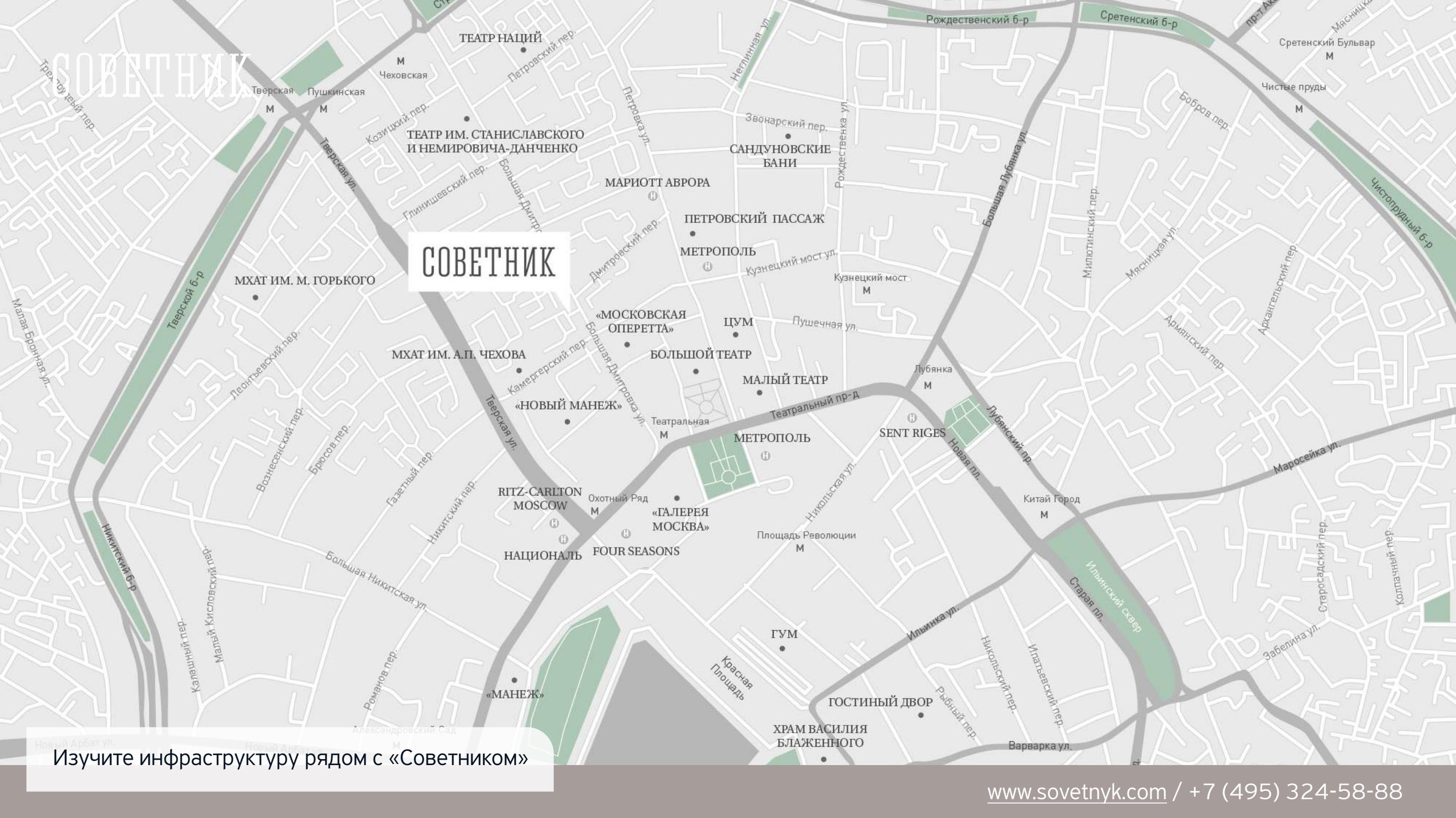
www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88

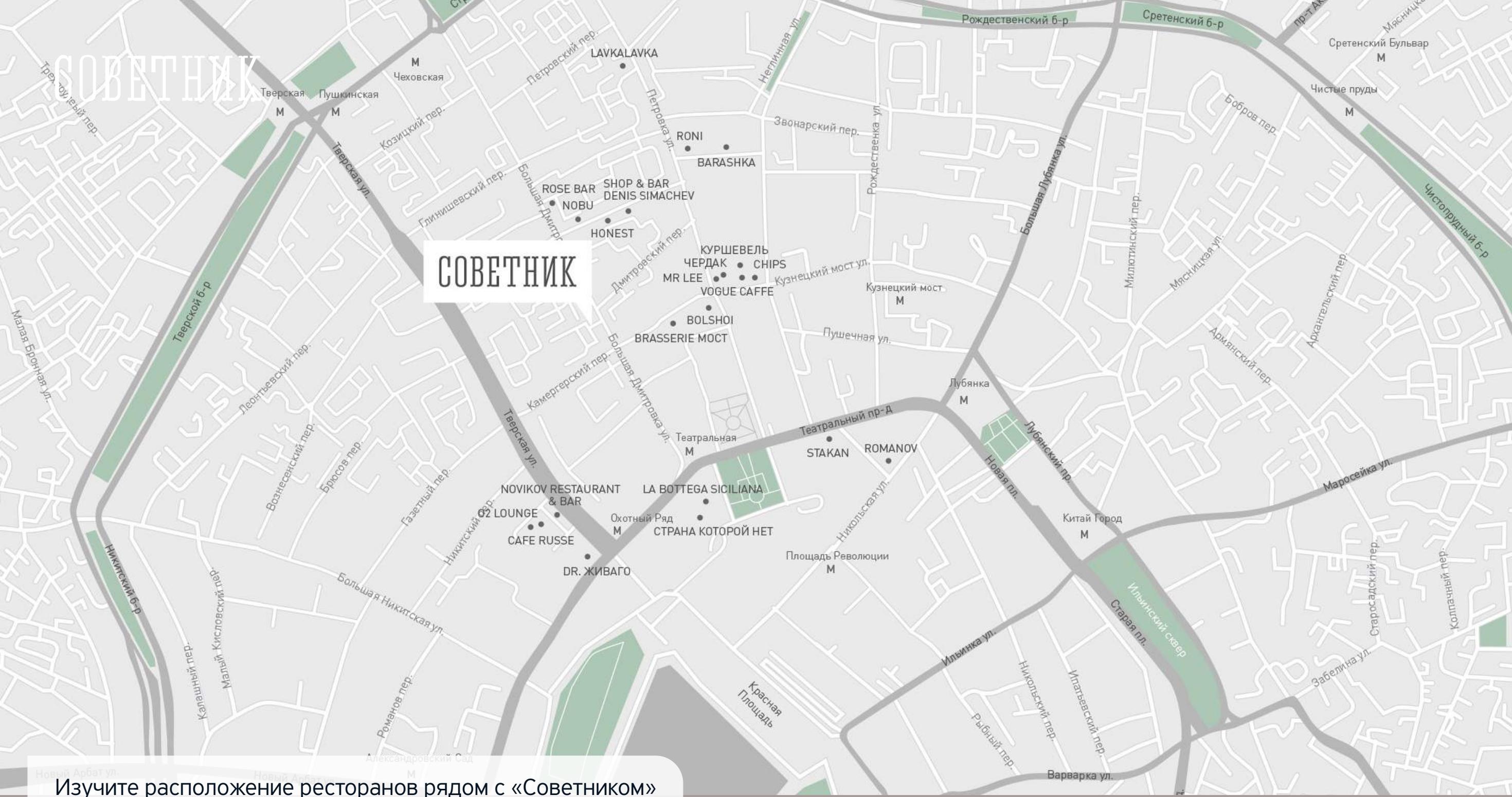
СОВЕТНИК

СОВЕТНИК

Изучите инфраструктуру рядом с «Советником»

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88





СОВЕТНИК

Изучите расположение ресторанов рядом с «Советником»

СОВЕТНИК



Виды из окон клубного дома «Советник»

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88

СОВЕТНИК



Виды из окон клубного дома «Советник»

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88

СОВЕТНИК



Виды из окон клубного дома «Советник»

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88

СОВЕТНИК

Дом сдан и готов к проживанию

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88

Insigma – застройщик проекта

За 25 лет работы девелопер построил и сдал более 10 комплексов и клубных домов. Среди знаковых проектов застройщика – жилой квартал RedSide, клубные особняки Ordynka и жилой комплекс «Итальянский квартал».

СОВЕТНИК

Запишитесь на экскурсию в клубный дом
«Советник» по телефону +7 (495) 324-58-88
или на сайте www.sovetnyk.com

www.sovetnyk.com / +7 (495) 324-58-88



**Брокер проекта — экспертное агентство
Whitewill**

Наши брокеры за 20 минут подберут для вас 3-5 подходящих объекта.
Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 324-58-88