Столичные поляны

1
2
3
4
5
Детский сад
Детский сад

Корпус 1

Квартиры с отделкой

1-комнатная	**от 8.1 млн. ₽**
2-комнатная	**от 11.1 млн. ₽**
3-комнатная	**от 13 млн. ₽**

Заселение до 30 сентября 2019

Корпус 2

Квартиры с отделкой

2-комнатная	**от 9.6 млн. ₽**
3-комнатная	**от 13.2 млн. ₽**

Оформление в собственность

Корпус 3

Квартиры с отделкой

2-комнатная	**от 9.6 млн. ₽**

Оформление в собственность

Цены действительны на 6 декабря 2019 года.

Корпус 5

Квартиры с отделкой

Студия	**от 4.2 млн. ₽**
1-комнатная	**от 6.6 млн. ₽**
2-комнатная	**от 7.8 млн. ₽**

Заселение до 30 ноября 2021

Корпус 4

Квартиры с отделкой

Студия	**от 3.9 млн. ₽**
1-комнатная	**от 6.4 млн. ₽**
2-комнатная	**от 8.3 млн. ₽**
3-комнатная	**от 10.9 млн. ₽**

Заселение до 30 ноября 2021

Цены действительны на 6 декабря 2019 года.

Ход строительства

Дата съемки:
21 ноября 2019 года

КОРПУС 5
Монтаж 10-го этажа

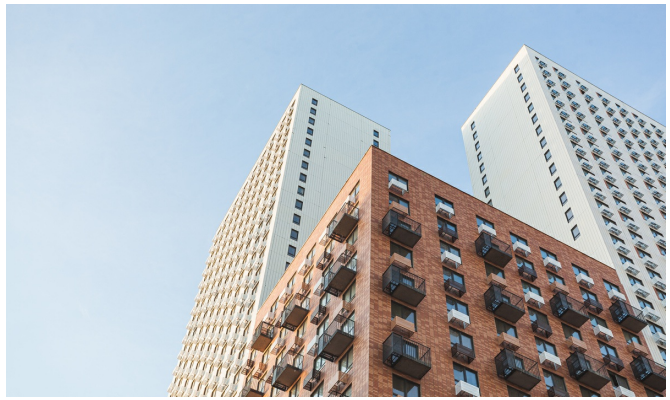
КОРПУС 4
Монтаж 17-го этажа

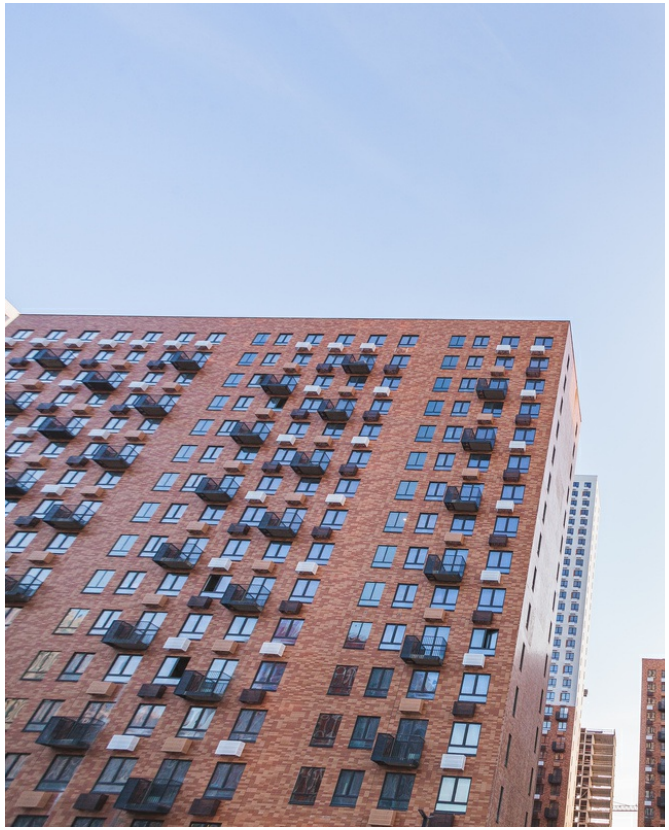
КОРПУС 1
Завершение строительства

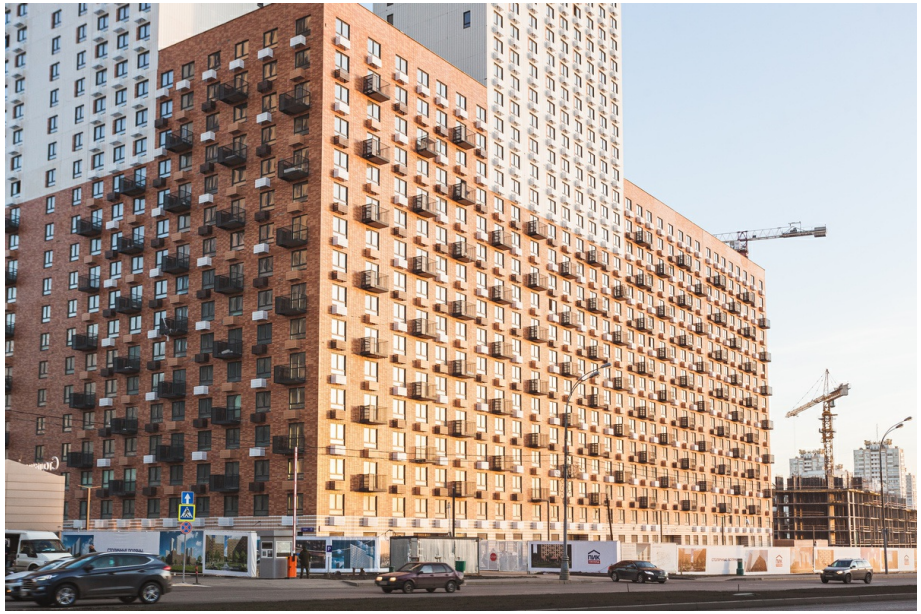
ПОЛЯНЫ
УЛИЦА
5А
СТРОЕНИЕ 6

28
4-28

JCB





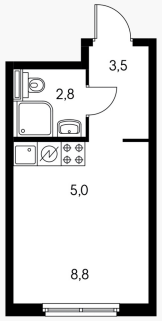


Квартиры

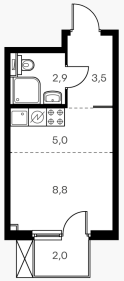
СТУДИИ

от 3 943 620 Р

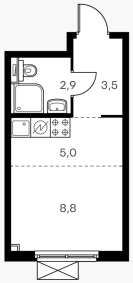
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



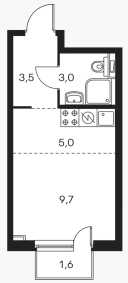
1NS1_3.6-1



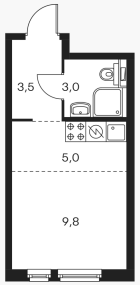
1NS1_3.6-1_B(R1-2,0)



1NS1_3.6-1_1



1NS1_3.6-1B



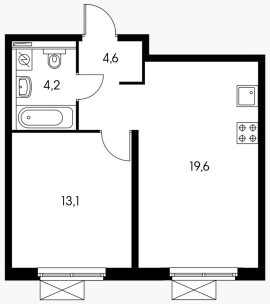
1NS1_3.6-2

Квартиры

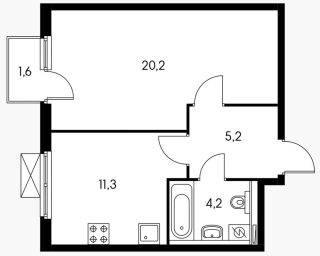
1-КОМНАТНЫЕ

от 6 371 350 Р

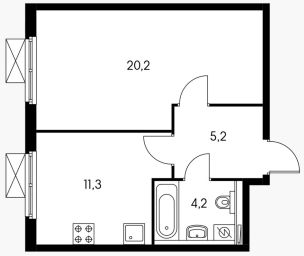
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



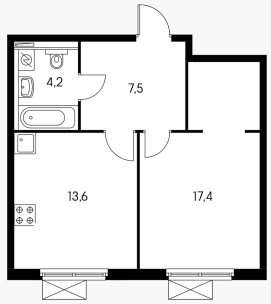
1EL3_7.2-1



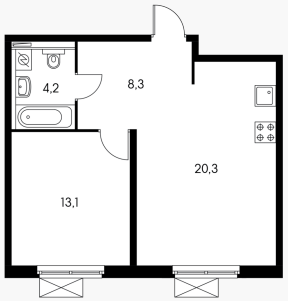
1KM1_6.9-1Б*



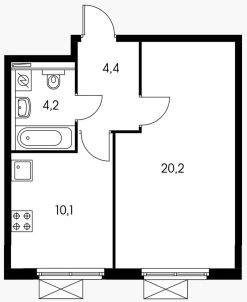
1KM1_6.9-1*



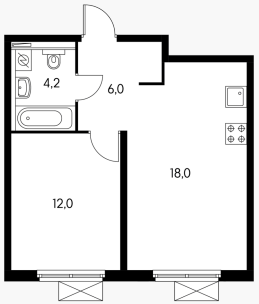
1KL2_7.2-1



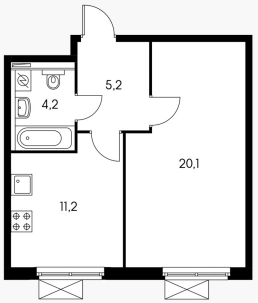
1EL4_7.8-1



1KM1_6.6-2*



1EM3_6.9-2*



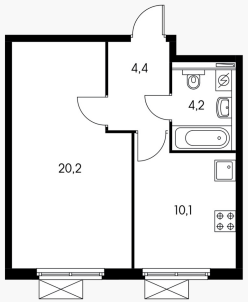
1KM1_6.9-1

Квартиры

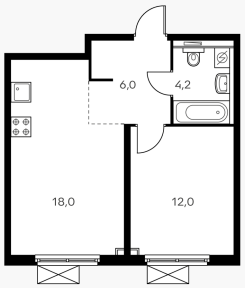
1-КОМНАТНЫЕ

от 6 371 350 Р

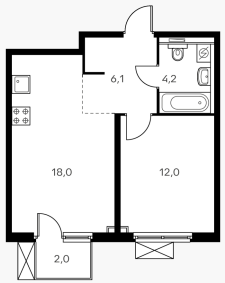
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



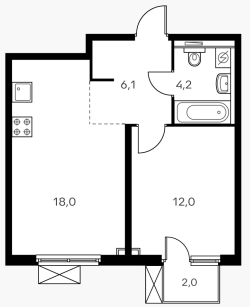
1KM1_6.6-2



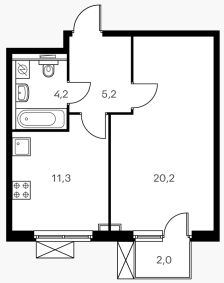
1EM3_6.9-1



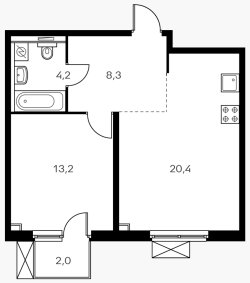
1EM3_6.9-1_B(K-2,0)



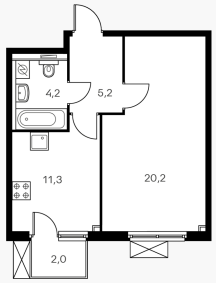
1EM3_6.9-1_B(R1-2,0)



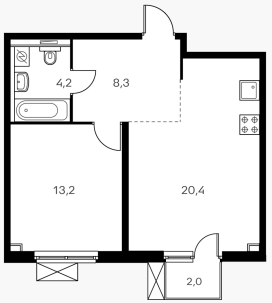
1KM1_6.9-1_B(R1-2,0)



1EL4_7.8-1_B(R1-2,0)



1KM1_6.9-1_B(K-2,0)



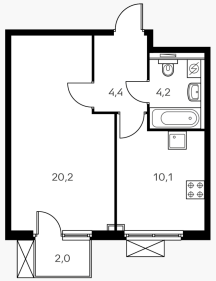
1EL4_7.8-1_B(K-2,0)

Квартиры

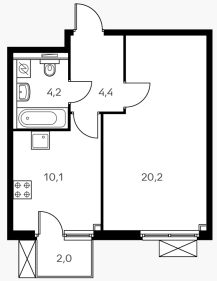
1-КОМНАТНЫЕ

от 6 371 350 Р

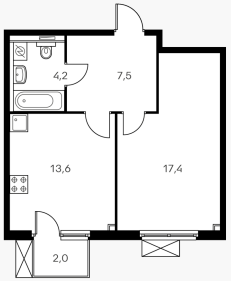
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



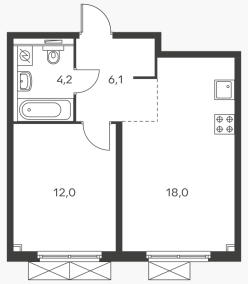
1KM1_6.6-2_B(R1-2,0)



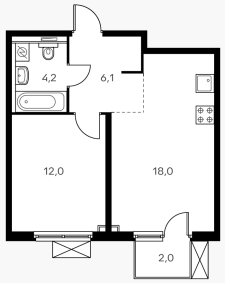
1KM1_6.6-2_B(K-2,0)



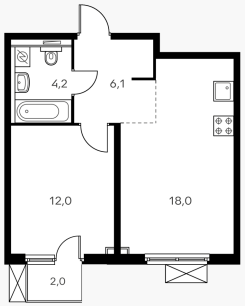
1KL2_7.2-1_B(K-2,0)



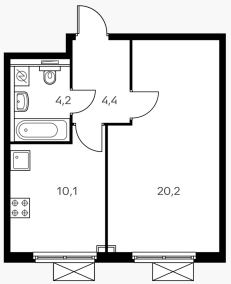
1EM3_6.9-1_2



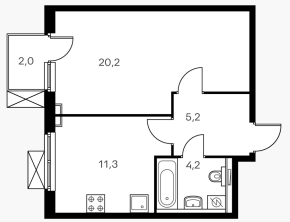
1EM3_6.9-1_B(K-2,0)*



1EM3_6.9-1_B(R1-2,0)*



1KM1_6.6-2_s_a



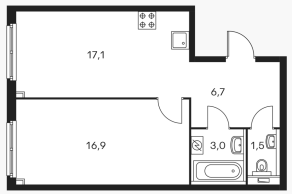
1KM1_6.9-1_B(R1-2,0)*

Квартиры

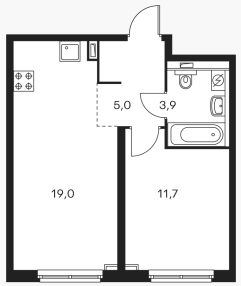
1-КОМНАТНЫЕ

от 6 371 350 Р

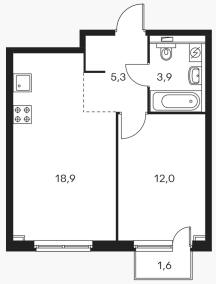
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



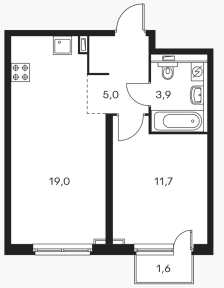
1EL21_9.0-1



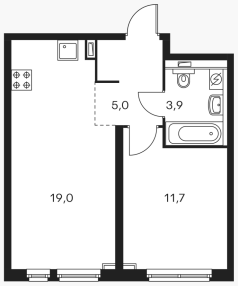
1EM5_6.6-1



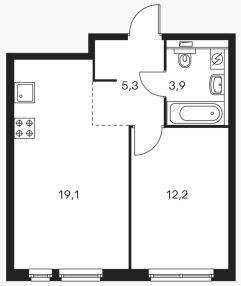
1EM3_6.6-1B1



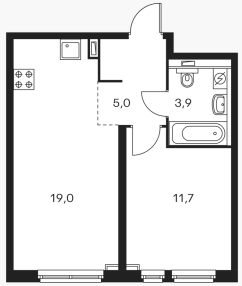
1EM5_6.6-1B1



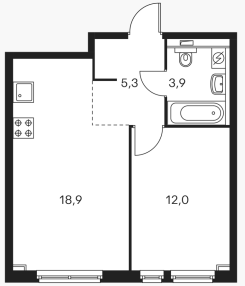
1EM5_6.6-2



1EM3_6.6-2



1EM5_6.6-3



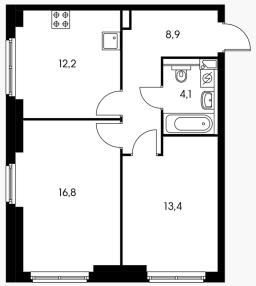
1EM3_6.6-3

Квартиры

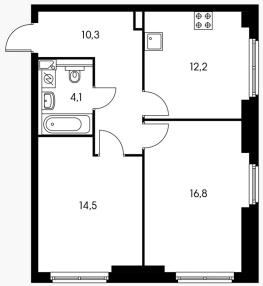
2-КОМНАТНЫЕ

от 7 848 450 Р

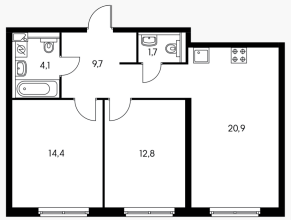
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



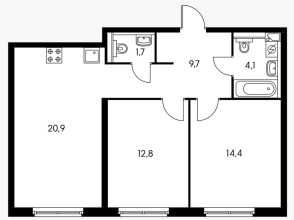
2KS1_6.9-1_T*



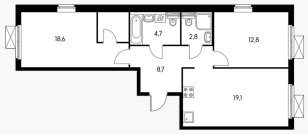
2KM1_7.2-1_T*



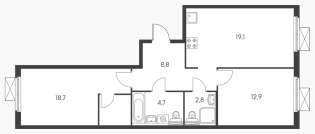
2EL8_10.5-1*



2EL8_10.5-1**

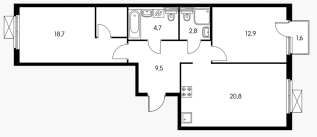


2EL3_6.6-1_T



2EL3_6.6-1

2EL3_6.6-1*



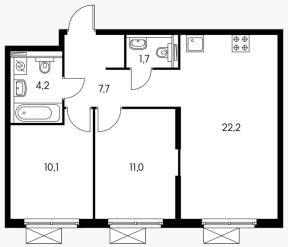
2EL3_6.9-1Б

Квартиры

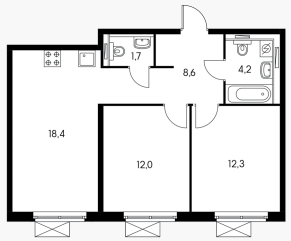
2-КОМНАТНЫЕ

от 7 848 450 Р

Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.

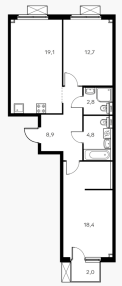


2EM7_9.6-1



2EM8_9.9-1

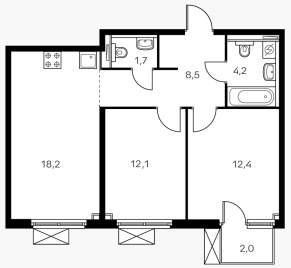
2EL3_6.6-1_B(R2-2,0)



2EL3_6.6-1_B(R1-2,0)

2EL3_6.6-1_T_B(K-2,0)

2EL3_6.6-1_B(K-2,0)



2EM8_9.9-1_B(R1-2,0)

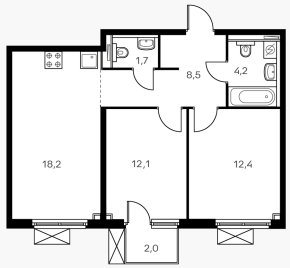
2EL3_6.9-1_T

Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

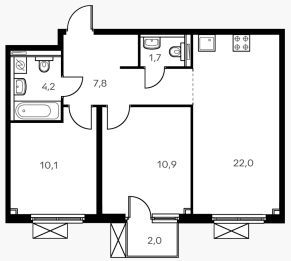
от 7 848 450 Р

Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.

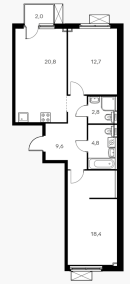


2EM8_9.9-1_B(R2-2,0)

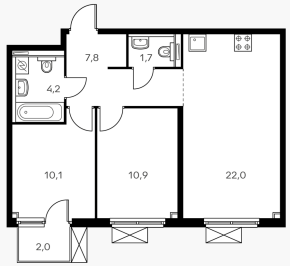
2EL3_6.6-1_T_B(R1-2,0)



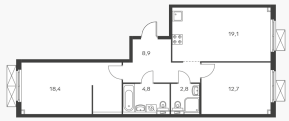
2EM7_9.6-1_B(K-2,0)



2EL3_6.9-1_T_B(K-2,0)

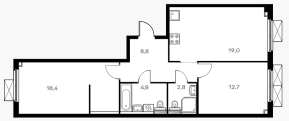


2EM7_9.6-1_B(R2-2,0)



2EL3_6.6-1_1

2EL3_6.6-1_2



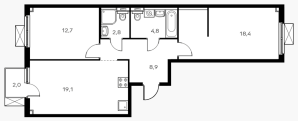
2EL3_6.6-1_2*

Квартиры

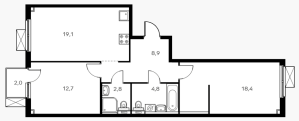
2-КОМНАТНЫЕ

от 7 848 450 Р

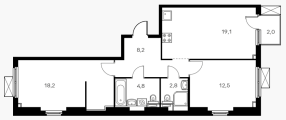
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



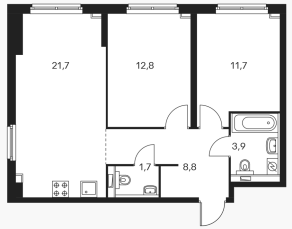
2EL3_6.6-1_B(K-2,0)*



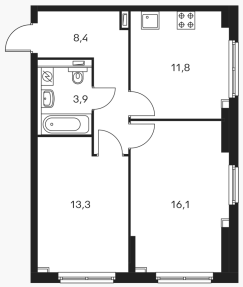
2EL3_6.6-1_B(R2-2,0)*



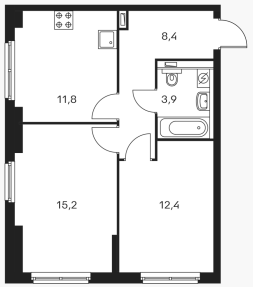
2EL3_6.6-1_T_B(K-2,0)*



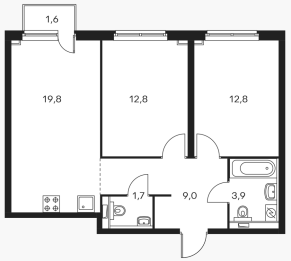
2EM7_9.9-1_T



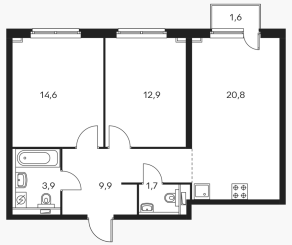
2KS1_6.6-1SAT



2KS1_6.6-1SZT



2EM8_9.9-1SAB1



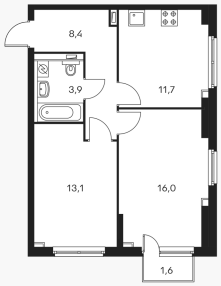
2EL8_10.5-1B1

Квартиры

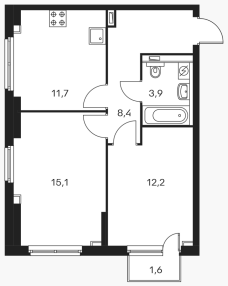
2-КОМНАТНЫЕ

от 7 848 450 Р

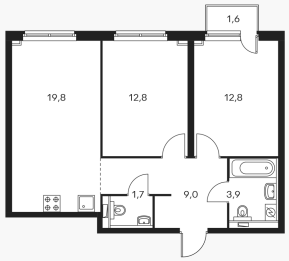
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



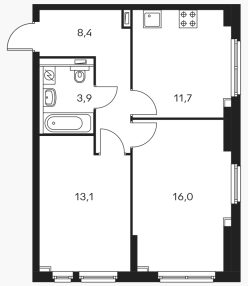
2KS1_6.6-1SAB2T



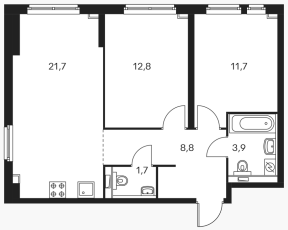
2KS1_6.6-1SZB2T



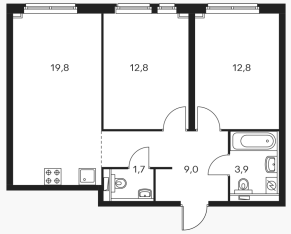
2EM8_9.9-1SAB2



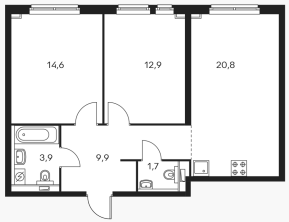
2KS1_6.6-2SAT



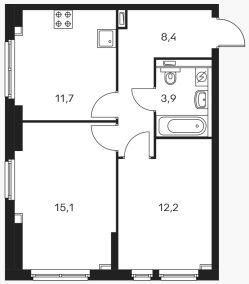
2EM7_9.9-2_T



2EM8_9.9-2SA



2EL8_10.5-2



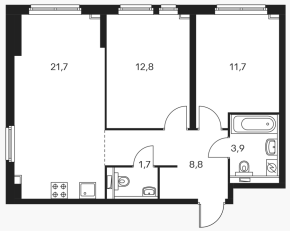
2KS1_6.6-2SZT

Квартиры

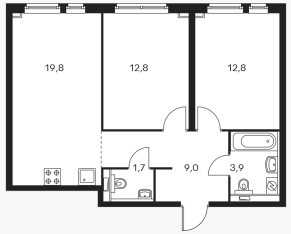
2-КОМНАТНЫЕ

от 7 848 450 Р

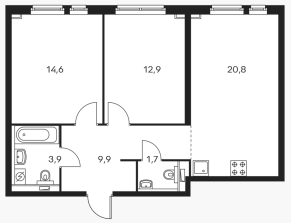
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



2EM7_9.9-3_T



2EM8_9.9-3SA



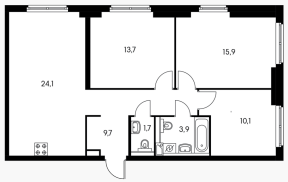
2EL8_10.5-3

Квартиры

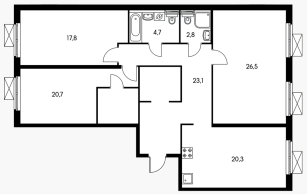
3-КОМНАТНЫЕ

от 10 872 030 Р

Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.

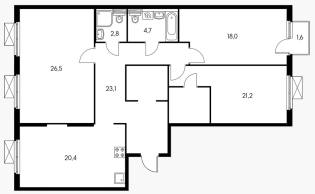


3EM5__6.9_T**



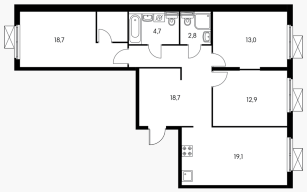
3EL4_9.9*

3EL3_10.2-1_T*

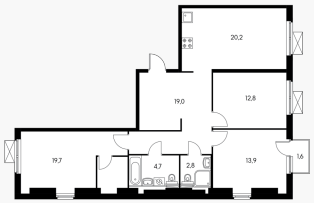


3EL4_9.9_Б.1

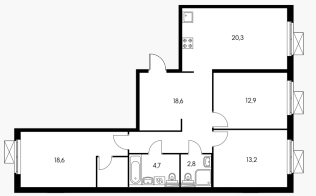
3EL3_10.2-1.1_T*



3EL3_9.9-1



3EL3_10.2-1.1_ТБ.2



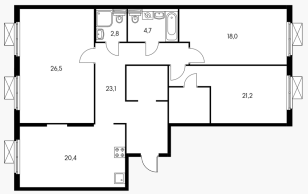
3EL3_10.2-1

Квартиры

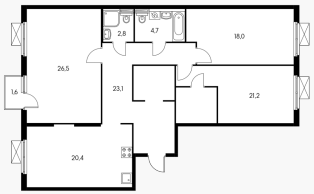
3-КОМНАТНЫЕ

от 10 872 030 Р

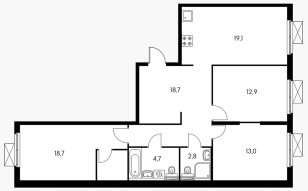
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



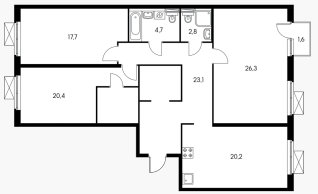
3EL4_9.9



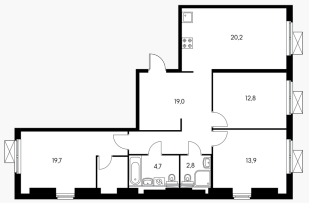
3EL4_9.9_Б



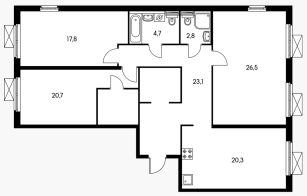
3EL3_9.9-1*



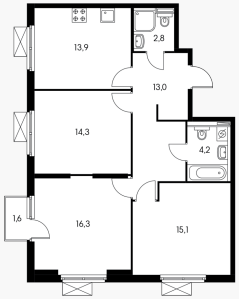
3EL4_9.9_Б.3*



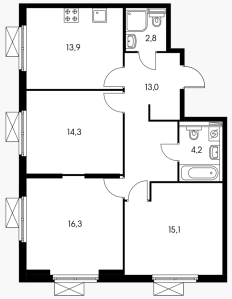
3EL3_10.2-1.1_T



3EL4_9.9_T*



3KM6_8.4-1_ТБ.1*



3KM6_8.4-1_T*

Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

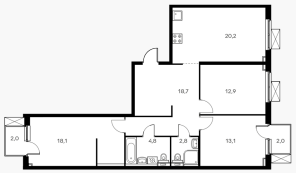
от 10 872 030 Р

Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.

3EL3_10.2-1_T

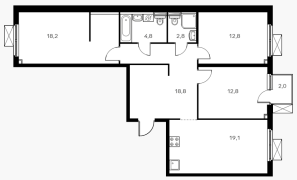
3EL3_10.2-1_T_B(R2-2,0)

3EL3_10.2-1_T_B(K-2,0)



3EL3_10.2-1_T_B(R1-2,0)/B(R2-2,0)

3EL3_10.2-1_T_B(K-2,0)/B(R1-2,0)



3EL3_9.9-1_B(R2-2,0)

3EL3_9.9-1_T_B(R2-2,0)

3EL3_9.9-1_B(K-2,0)/B(R1-2,0)

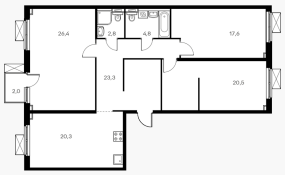
Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 10 872 030 Р

Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.

3EL4_9.9_B(R3-2,0)



3EL4_9.9_B(R1-2,0)

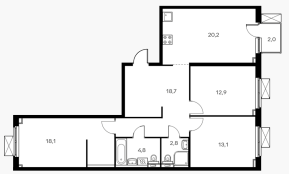
3EL3_10.2-1_T_B(R1-2,0)

3EL3_10.2-1_T_B(K-2,0)/B(R2-2,0)

3EL3_10.2-1_T_1

3EL3_10.2-1_T_1*

3EL3_10.2-1_T_2



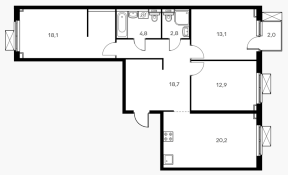
3EL3_10.2-1_T_B(K-2,0)*

Квартиры

3-КОМНАТНЫЕ

от 10 872 030 Р

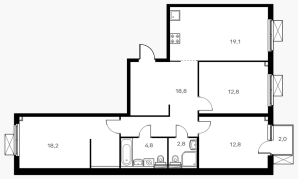
Цены действительны
на 6 декабря 2019 года.



3EL3_10.2-1_T_B(R2-2,0)*

3EL3_10.2-1_T_B_1

3EL3_10.2-1_T_Z



3EL3_9.9-1_B(R2-2,0)_1

3EL3_9.9-1_S_Z

3EL4_9.9_2

О жилом комплексе

Жилой комплекс «Столичные поляны» расположен в московском районе Южное Бутово рядом с благоустроенным Бутовским лесопарком. В него входят 5 жилых корпусов. Социальная инфраструктура проекта включает 2 детских сада на 150 и 235 мест. Зелёный центральный бульвар идеально подойдёт для прогулок и отдыха.

На первых этажах домов откроются магазины и предприятия сферы услуг. В зелёных благоустроенных дворах без автомобилей будут обустроены детские и спортивные площадки.

Подъезды на уровне земли

Просторный

В домах жилого комплекса спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и двумя входами: со двора и улицы.

Без ступеней и пандусов

Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Надёжные и вместительные лифты доставят вас на этаж за считанные секунды.

Развитый район

Окружающий район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены 3 детских сада, 2 школы, детская и взрослая поликлиника, супермаркеты и торговые центры.
В нескольких минутах езды находится гипермаркет «Карусель». Живописные лесопарки района прекрасно подойдут для прогулок и отдыха.

Удобные квартиры

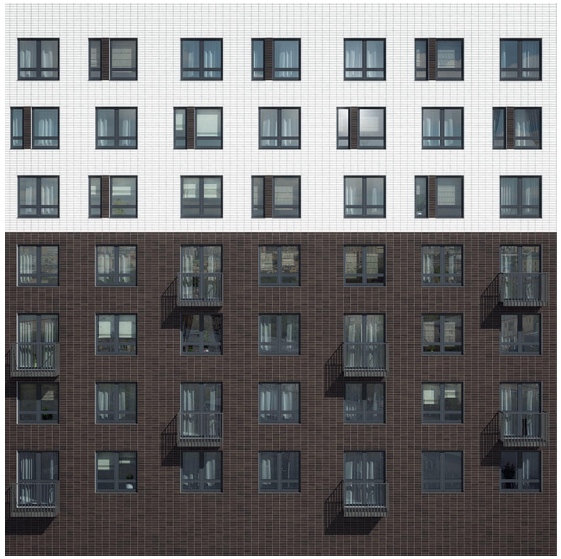
Выбирайте из десятков вариантов функциональных планировок. Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни и позволяли эффективнее использовать жилую площадь.
Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить любую мебель. Большие окна обеспечивают максимум естественного света. Доступны квартиры с готовой отделкой и индивидуальные кладовые.

Детские сады

В жилой комплекс входят два детских сада.
Мы проектировали их, опираясь на лучший мировой опыт. Поэтому они будут значительно отличаться от обычных. Внутри всё будет продумано до мелочей и направлено на развитие детей: спортивные и музыкальные залы, уютные игровые комнаты, кабинеты для учебных занятий и безопасные игровые площадки.

Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов сотни вариантов фасадов, поэтому ни один дом не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета позволяют создавать действительно оригинальный облик дома. А ещё это помогает сориентироваться на местности.



Просторный

В подъездах мы устанавливаем надёжные и вместительные лифты. В них легко поместятся и детская коляска, и велосипед, и даже новый диван.

Подземный паркинг

Для жителей комплекса оборудуется подземный паркинг. Паркинг оснащается системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения. Продлите срок службы вашей машины и обезопасьте её от угона.

Отделка

Вы можете приобрести квартиру с готовой отделкой в нейтральных тонах. Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам. Просто заселяетесь и живете. Такую квартиру легко оформить по вашему вкусу без особых хлопот.

Прихожая

Кухня

Гостиная

Спальня

*Представлен вариант типовой отделки

Материалы

При отделке мы используем только современные материалы: ламинат, настенную и напольную керамическую плитку, высококачественные плинтусы и карнизы. В комнатах клеятся обои под покраску нейтральных оттенков.

Сантехника

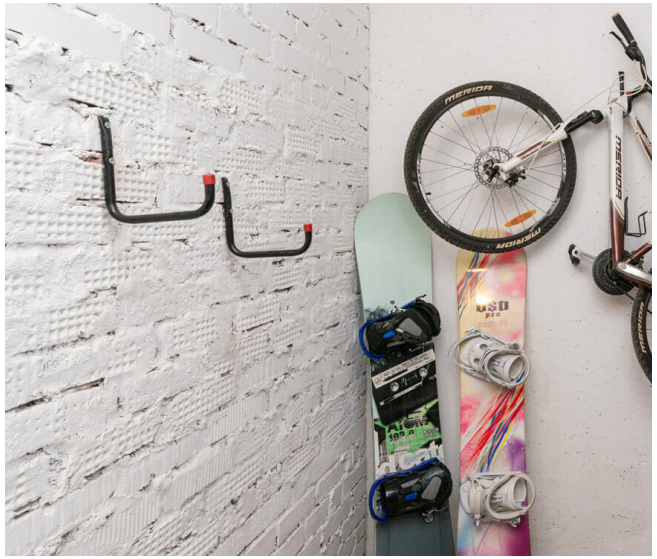
В ванной комнате устанавливаются смесители и полотенцесушитель.

Двери

Мы ставим в квартирах надежные межкомнатные двери российского производства. Входные выполнены из металла и снабжены декоративной внутренней накладкой.

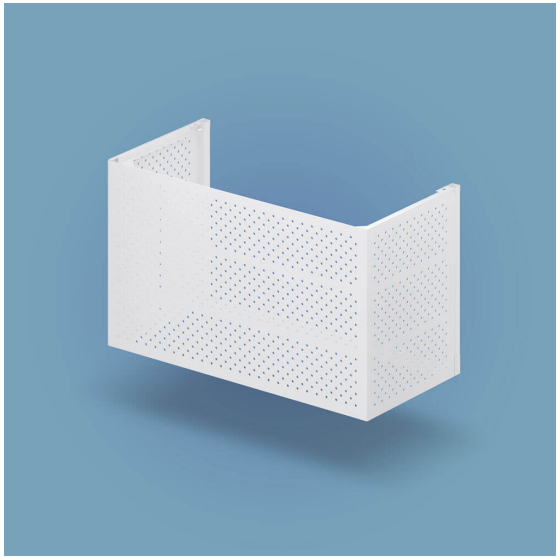
Персональные кладовые

Кладовые помещения - это доступный, экономичный и удобный способ хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Все помещения находятся на подземном этаже и имеют капитальные стены, двери и освещение. Из каждой секции к ним можно спуститься на лифте.



Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии корзин для кондиционеров в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.



Разновысотность

Корпуса имеют переменную этажность. Это не просто красиво: перепады высоты создают ощущение открытого пространства и свободы, а в квартиры и дворы проникает больше солнечного света.

Двор-парк

Безопасный

Двор полностью отдан людям, поэтому вы не встретите в нем ни одного автомобиля. В таком дворе можно безопасно гулять с детьми и отпускать их одних с полной уверенностью, что с ними все будет в порядке.

Зеленый

Тихий, приватный двор больше напоминает зеленый парк для прогулок и отдыха, где хочется проводить время на свежем воздухе. В этом парке есть все для комфортного досуга: удобные скамейки, спортивная и детские площадки, а также места для настольных игр.

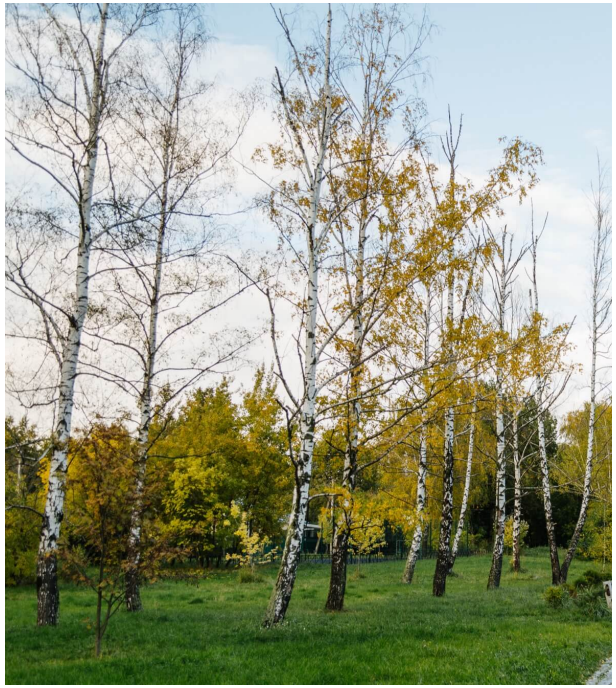
Шоу-румы

Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.

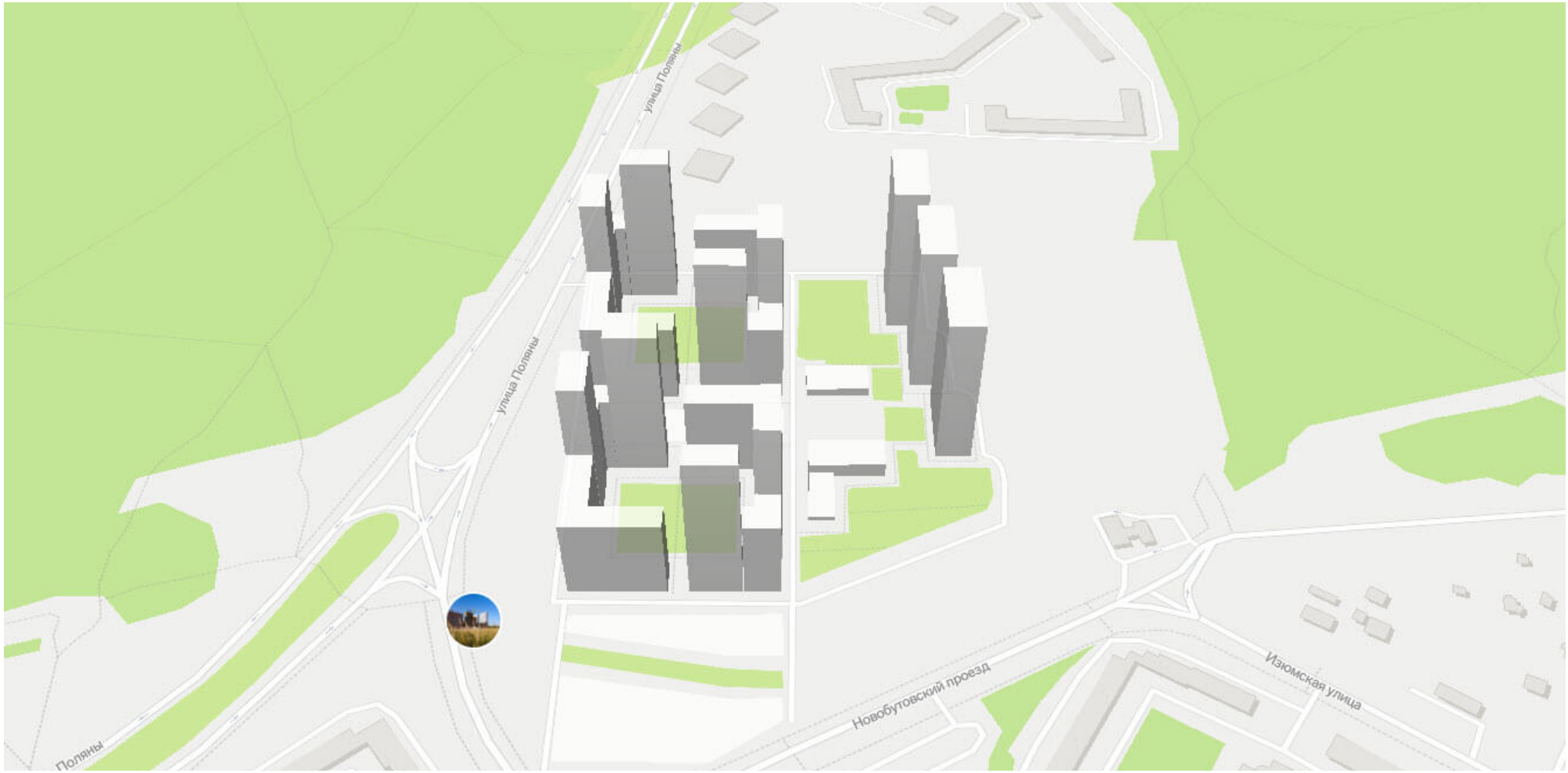
Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.



Бутовский лесопарк

Жилой комплекс «Столичные поляны» расположен по соседству с крупными лесопарковыми зонами, речками и прудами. А это означает чистый воздух и возможности для прогулок круглый год. В 5 минутах ходьбы от микрорайона находится большой участок Бутовского лесопарка. Здесь есть множество удобных тропинок, а зимой прокладываются лыжни. Участки густого леса сменяются большими открытыми полянами. В парке преобладают берёзы, дубы и липы, есть лиственницы и сосны.

Адрес

Адрес объекта и офиса продаж: г. Москва, ул. Поляны, пересечение с ул. Скобелевская
Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00
Телефон: 8 (495) 241-95-07