

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003221 от 09.09.2024

ЖК "Новая Развилка", корпус 10

Дата первичного размещения: 16.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнвестСити"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнвестСити"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>142701</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский г. о.</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Завидная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>3-А</b> ; Помещение: <b>2</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 663-99-43</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>infobox@invcity.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>3-kvartala.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гусев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнвестСити"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>332708381805</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724743980</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746289606</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.04.2010</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гусев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>80 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07869478751</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>332708381805</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Демьянчук</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10902529732</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>502904586668</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гусев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07869478751</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>332708381805</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Демьянчук</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10902529732</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>502904586668</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи доли</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Поселок</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Развилка</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>31</b> ; Литера: <b>А</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>ЖК «Новая Развилка» с инженерной инфраструктурой по адресу:Московская область, стр.2 Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, пос.Развилка.Первый этап строительства:жилые дома№ 10, 11, 12 и 13 с подземным гаражом 13а, подземный гараж 10а, ТП, РТП, здание общественного назначения № 18, котельная и очистные сооружения.(Шесть пусковых комплексов).1 пусковой комплекс первого этапа строительства (3-х секционный жилой дом № 12 с инженерной инфраструктурой)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.08.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-24801-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с/п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Развилковское</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>поселок</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Развилка</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 31 В</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>ЖК «Новая Развилка» с инженерной инфраструктурой по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, пос.Развилка.Первый этап строительства:жилые дома№ 10, 11, 12 и 13 с подземным гаражом 13а, подземный гараж 10а, ТП, РТП, здание общественного назначения № 18, котельная и очистные сооружения.(Шесть пусковых комплексов).3 пусковой комплекс первого этапа строительства 3-х секционный жилой дом № 13 с подземным гаражом 13а с инженерной инфраструктурой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-26100-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с/п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Развилковское</b>



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>поселок</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Развилка</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 31 Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>ЖК «Новая Развилка» с инженерной инфраструктурой по адресу: Московская область, стр.2 Ленинский муниципальный район, сельское поселение Развилковское, пос.Развилка.Первый этап строительства:жилые дома№ 10, 11, 12 и 13 с подземным гаражом 13а, подземный гараж 10а, ТП, РТП, здание общественного назначения № 18, котельная и очистные сооружения.(Шесть пусковых комплексов).5 пусковой комплекс первого этапа строительства (3-х секционный жилой дом № 11 с инженерной инфраструктурой)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-26100-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13,48 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>308,30 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 118,96 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Развилка</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: <b>33Б</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>22 181,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 722,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>332,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 055,70 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>1</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>14.01.2014</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>17.10.2016,24.12.2020</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геодезия+</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050068099</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭИЦ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714806416</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Граунд ЛТД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7720016543</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма "ИНСТАР"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715027613</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.06.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-036557-2023</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9724014950</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>29.03.2016</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>77-2-1-1-0067-16</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>РусьСтройЭкспертиза</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>7718955747</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК"Три квартала"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Мерастрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5050092278</b>
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания Триумф</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7727807985</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-48-8199-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-11-4743-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-48-8199-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.04.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>27.02.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-48-8199-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.03.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>276</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2016</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.09.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.09.2016</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0050101:8544</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>104 960,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>66</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>170</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Северная сторона здания.Предусмотрено размещение детской площадки площадью 396 кв.м.которая включает в себя:Устройство детской площадки в составе:-песочница Теремок, канатный лабиринт"Пирамида, качели"Соловей разбойник", карусель"Снежинка", качели"Гнездо", качели-балансир"Медвежонок";-гимнастический комплекс"Шахматный стол";-игровой элемент"Комета";-информационный стенд (размеры 0,5x0,1x1,8)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для отдыха взрослого населения площадью 56,0 кв.м.Планируется реконструкция стадиона, расположенная в пешей доступности в рамках реализации Договора о развитии застроенной территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Северо-западная сторона здания.Установка контейнеров 500 кг 1,3x0,7x1,2 в количестве 4-х штук</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка выполнено в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями с учетом расположения площадок, проездов и тротуаров, а так же с учетом подземных инженерных сетей.На свободной от застройки территории предусмотрено:-устройство газонов с добавлением растительной.-посадка лиственных и хвойных деревьев.-посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом строительства предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах с установкой 110 опор металлических, силовых прямооточных и 8 опор металлических, силовых фланцевых Н-9,0м с кронштейнами и светильниками. Наружное освещение выполняется консольными светодиодными светильниками типа УСС 70/100 и УСС-150. Технические условия на организацию сетей уличного освещения от 10.03.2016г. №Э-132. от муниципального унитарного предприятия «Видновское производственно-техническое объединение» городского хозяйства</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В соответствии с разработанной концепцией</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2020</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-22-00-947486/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 818 832,29 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003002816</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>401/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003002816</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>401/ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5003002816</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЛК-507/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестСити</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7724743980</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестСити</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7724743980</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/Н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВИДНОВСКАЯ ДИРЕКЦИЯ КИНОСЕТИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003005976</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ВИДНОВСКАЯ ДИРЕКЦИЯ КИНОСЕТИ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5003005976</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>282</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>4</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.1	2	35.80	2.80
2	Квартира	2	1	41.9	1	19.30	2.80
3	Квартира	2	1	42.2	1	19.30	2.80
4	Квартира	2	1	65.6	2	36.50	2.80
5	Квартира	3	1	61.1	2	35.80	2.80
6	Квартира	3	1	41.9	1	19.30	2.80
7	Квартира	3	1	42.2	1	19.30	2.80
8	Квартира	3	1	65.6	2	36.50	2.80
9	Квартира	4	1	61.1	2	35.80	2.80
10	Квартира	4	1	41.9	1	19.30	2.80
11	Квартира	4	1	42.2	1	19.30	2.80
12	Квартира	4	1	65.6	2	36.50	2.80
13	Квартира	5	1	61.1	2	35.80	2.80
14	Квартира	5	1	41.9	1	19.30	2.80
15	Квартира	5	1	42.2	1	19.30	2.80
16	Квартира	5	1	65.6	2	36.50	2.80
17	Квартира	6	1	61.1	2	35.80	2.80
18	Квартира	6	1	41.9	1	19.30	2.80
19	Квартира	6	1	42.2	1	19.30	2.80
20	Квартира	6	1	65.6	2	36.50	2.80
21	Квартира	7	1	61.1	2	35.80	2.80
22	Квартира	7	1	41.9	1	19.30	2.80
23	Квартира	7	1	42.2	1	19.30	2.80
24	Квартира	7	1	65.6	2	36.50	2.80
25	Квартира	8	1	61.1	2	35.80	2.80
26	Квартира	8	1	41.9	1	19.30	2.80
27	Квартира	8	1	42.2	1	19.30	2.80
28	Квартира	8	1	65.6	2	36.50	2.80
29	Квартира	9	1	61.1	2	35.80	2.80
30	Квартира	9	1	41.9	1	19.30	2.80
31	Квартира	9	1	42.2	1	19.30	2.80
32	Квартира	9	1	65.6	2	36.50	2.80
33	Квартира	10	1	61.1	2	35.80	2.80
34	Квартира	10	1	41.9	1	19.30	2.80
35	Квартира	10	1	42.2	1	19.30	2.80
36	Квартира	10	1	65.6	2	36.50	2.80
37	Квартира	11	1	61.1	2	35.80	2.80
38	Квартира	11	1	41.9	1	19.30	2.80
39	Квартира	11	1	42.2	1	19.30	2.80
40	Квартира	11	1	65.6	2	36.50	2.80

41	Квартира	12	1	61.1	2	35.80	2.80
42	Квартира	12	1	41.9	1	19.30	2.80
43	Квартира	12	1	42.2	1	19.30	2.80
44	Квартира	12	1	65.6	2	36.50	2.80
45	Квартира	13	1	61.1	2	35.80	2.80
46	Квартира	13	1	41.9	1	19.30	2.80
47	Квартира	13	1	42.2	1	19.30	2.80
48	Квартира	13	1	65.6	2	36.50	2.80
49	Квартира	14	1	61.1	2	35.80	2.80
50	Квартира	14	1	41.9	1	19.30	2.80
51	Квартира	14	1	42.2	1	19.30	2.80
52	Квартира	14	1	65.6	2	36.50	2.80
53	Квартира	15	1	61.1	2	35.80	2.80
54	Квартира	15	1	41.9	1	19.30	2.80
55	Квартира	15	1	42.2	1	19.30	2.80
56	Квартира	15	1	65.6	2	36.50	2.80
57	Квартира	16	1	61.1	2	35.80	2.80
58	Квартира	16	1	41.9	1	19.30	2.80
59	Квартира	16	1	42.2	1	19.30	2.80
60	Квартира	16	1	65.6	2	36.50	2.80
61	Квартира	17	1	104	4	65.70	2.80
62	Квартира	17	1	42.2	1	19.30	2.80
63	Квартира	17	1	65.6	2	36.50	2.80
64	Квартира	1	2	57.5	2	35.90	2.80
65	Квартира	1	2	42.4	1	18.60	2.80
66	Квартира	1	2	42.1	1	18.60	2.80
67	Квартира	2	2	65.8	2	36.50	2.80
68	Квартира	2	2	42.2	1	19.30	2.80
69	Квартира	2	2	41.9	1	19.30	2.80
70	Квартира	2	2	61.1	2	35.80	2.80
71	Квартира	3	2	65.8	2	36.50	2.80
72	Квартира	3	2	42.2	1	19.30	2.80
73	Квартира	3	2	41.9	1	19.30	2.80
74	Квартира	3	2	61.1	2	35.80	2.80
75	Квартира	4	2	65.8	2	36.50	2.80
76	Квартира	4	2	42.2	1	19.30	2.80
77	Квартира	4	2	41.9	1	19.30	2.80
78	Квартира	4	2	61.1	2	35.80	2.80
79	Квартира	5	2	65.8	2	36.50	2.80
80	Квартира	5	2	42.2	1	19.30	2.80
81	Квартира	5	2	41.9	1	19.30	2.80
82	Квартира	5	2	61.1	2	35.80	2.80
83	Квартира	6	2	65.8	2	36.50	2.80
84	Квартира	6	2	42.2	1	19.30	2.80
85	Квартира	6	2	41.9	1	19.30	2.80
86	Квартира	6	2	61.1	2	35.80	2.80

87	Квартира	7	2	65.8	2	36.50	2.80
88	Квартира	7	2	42.2	1	19.30	2.80
89	Квартира	7	2	41.9	1	19.30	2.80
90	Квартира	7	2	61.1	2	35.80	2.80
91	Квартира	8	2	65.8	2	36.50	2.80
92	Квартира	8	2	42.2	1	19.30	2.80
93	Квартира	8	2	41.9	1	19.30	2.80
94	Квартира	8	2	61.1	2	35.80	2.80
95	Квартира	9	2	65.8	2	36.50	2.80
96	Квартира	9	2	42.2	1	19.30	2.80
97	Квартира	9	2	41.9	1	19.30	2.80
98	Квартира	9	2	61.1	2	35.80	2.80
99	Квартира	10	2	65.8	2	36.50	2.80
100	Квартира	10	2	42.2	1	19.30	2.80
101	Квартира	10	2	41.9	1	19.30	2.80
102	Квартира	10	2	61.1	2	35.80	2.80
103	Квартира	11	2	65.8	2	36.50	2.80
104	Квартира	11	2	42.2	1	19.30	2.80
105	Квартира	11	2	41.9	1	19.30	2.80
106	Квартира	11	2	61.1	2	35.80	2.80
107	Квартира	12	2	65.8	2	36.50	2.80
108	Квартира	12	2	42.2	1	19.30	2.80
109	Квартира	12	2	41.9	1	19.30	2.80
110	Квартира	12	2	61.1	2	35.80	2.80
111	Квартира	13	2	65.8	2	36.50	2.80
112	Квартира	13	2	42.2	1	19.30	2.80
113	Квартира	13	2	41.9	1	19.30	2.80
114	Квартира	13	2	61.1	2	35.80	2.80
115	Квартира	14	2	65.8	2	36.50	2.80
116	Квартира	14	2	42.2	1	19.30	2.80
117	Квартира	14	2	41.9	1	19.30	2.80
118	Квартира	14	2	61.1	2	35.80	2.80
119	Квартира	15	2	65.8	2	36.50	2.80
120	Квартира	15	2	42.2	1	19.30	2.80
121	Квартира	15	2	41.9	1	19.30	2.80
122	Квартира	15	2	61.1	2	35.80	2.80
123	Квартира	16	2	65.8	2	36.50	2.80
124	Квартира	16	2	42.2	1	19.30	2.80
125	Квартира	16	2	41.9	1	19.30	2.80
126	Квартира	16	2	61.1	2	35.80	2.80
127	Квартира	17	2	65.8	2	36.50	2.80
128	Квартира	17	2	42.2	1	19.30	2.80
129	Квартира	17	2	41.9	1	19.30	2.80
130	Квартира	17	2	61.1	2	35.80	2.80
131	Квартира	1	3	44.7	1	19.50	2.80
132	Квартира	1	3	53.9	1	26.80	2.80

133	Квартира	1	3	39.3	1	19.10	2.80
134	Квартира	1	3	42.6	1	20.00	2.80
135	Квартира	1	3	83.9	3	56.60	2.80
136	Квартира	2	3	64.5	2	38.90	2.80
137	Квартира	2	3	90.9	3	56.60	2.80
138	Квартира	2	3	39	1	19.10	2.80
139	Квартира	2	3	42.6	1	20.00	2.80
140	Квартира	2	3	83.8	3	57.00	2.80
141	Квартира	3	3	64.5	2	38.90	2.80
142	Квартира	3	3	90.9	3	56.60	2.80
143	Квартира	3	3	39	1	19.10	2.80
144	Квартира	3	3	42.6	1	20.00	2.80
145	Квартира	3	3	83.8	3	57.00	2.80
146	Квартира	4	3	64.5	2	38.90	2.80
147	Квартира	4	3	90.9	3	56.60	2.80
148	Квартира	4	3	39	1	19.10	2.80
149	Квартира	4	3	42.6	1	20.00	2.80
150	Квартира	4	3	83.8	3	57.00	2.80
151	Квартира	5	3	64.5	2	38.90	2.80
152	Квартира	5	3	90.9	3	56.60	2.80
153	Квартира	5	3	39	1	19.10	2.80
154	Квартира	5	3	42.6	1	20.00	2.80
155	Квартира	5	3	83.8	3	57.00	2.80
156	Квартира	6	3	64.5	2	38.90	2.80
157	Квартира	6	3	90.9	3	56.60	2.80
158	Квартира	6	3	39	1	19.10	2.80
159	Квартира	6	3	42.6	1	20.00	2.80
160	Квартира	6	3	83.8	3	57.00	2.80
161	Квартира	7	3	64.5	2	38.90	2.80
162	Квартира	7	3	90.9	3	56.60	2.80
163	Квартира	7	3	39	1	19.10	2.80
164	Квартира	7	3	42.6	1	20.00	2.80
165	Квартира	7	3	83.8	3	57.00	2.80
166	Квартира	8	3	64.5	2	38.90	2.80
167	Квартира	8	3	90.9	3	56.60	2.80
168	Квартира	8	3	39	1	19.10	2.80
169	Квартира	8	3	42.6	1	20.00	2.80
170	Квартира	8	3	83.8	3	57.00	2.80
171	Квартира	9	3	64.5	2	38.90	2.80
172	Квартира	9	3	90.9	3	56.60	2.80
173	Квартира	9	3	39	1	19.10	2.80
174	Квартира	9	3	42.6	1	20.00	2.80
175	Квартира	9	3	83.8	3	57.00	2.80
176	Квартира	10	3	64.5	2	38.90	2.80
177	Квартира	10	3	90.9	3	56.60	2.80
178	Квартира	10	3	39	1	19.10	2.80



179	Квартира	10	3	42.6	1	20.00	2.80
180	Квартира	10	3	83.8	3	57.00	2.80
181	Квартира	11	3	64.5	2	38.90	2.80
182	Квартира	11	3	90.9	3	56.60	2.80
183	Квартира	11	3	39	1	19.10	2.80
184	Квартира	11	3	42.6	1	20.00	2.80
185	Квартира	11	3	83.8	3	57.00	2.80
186	Квартира	12	3	64.5	2	38.90	2.80
187	Квартира	12	3	90.9	3	56.60	2.80
188	Квартира	12	3	39	1	19.10	2.80
189	Квартира	12	3	42.6	1	20.00	2.80
190	Квартира	12	3	83.8	3	57.00	2.80
191	Квартира	13	3	64.5	2	38.90	2.80
192	Квартира	13	3	90.9	3	56.60	2.80
193	Квартира	13	3	39	1	19.10	2.80
194	Квартира	13	3	42.6	1	20.00	2.80
195	Квартира	13	3	83.8	3	57.00	2.80
196	Квартира	14	3	64.5	2	38.90	2.80
197	Квартира	14	3	90.9	3	56.60	2.80
198	Квартира	14	3	39	1	19.10	2.80
199	Квартира	14	3	42.6	1	20.00	2.80
200	Квартира	14	3	83.8	3	57.00	2.80
201	Квартира	15	3	64.5	2	38.90	2.80
202	Квартира	15	3	90.9	3	56.60	2.80
203	Квартира	15	3	39	1	19.10	2.80
204	Квартира	15	3	42.6	1	20.00	2.80
205	Квартира	15	3	83.8	3	57.00	2.80
206	Квартира	16	3	64.5	2	38.90	2.80
207	Квартира	16	3	90.9	3	56.60	2.80
208	Квартира	16	3	39	1	19.10	2.80
209	Квартира	16	3	42.6	1	20.00	2.80
210	Квартира	16	3	83.8	3	57.00	2.80
211	Квартира	17	3	64.5	2	38.90	2.80
212	Квартира	17	3	90.9	3	56.60	2.80
213	Квартира	17	3	39	1	19.10	2.80
214	Квартира	17	3	42.6	1	20.00	2.80
215	Квартира	17	3	83.8	3	57.00	2.80
216	Квартира	1	4	53.7	2	34.90	2.80
217	Квартира	1	4	42.1	1	18.60	2.80
218	Квартира	1	4	42.1	1	18.60	2.80
219	Квартира	2	4	61.6	2	36.00	2.80
220	Квартира	2	4	41.9	1	19.30	2.80
221	Квартира	2	4	41.9	1	19.30	2.80
222	Квартира	2	4	60.6	2	36.00	2.80
223	Квартира	3	4	61.6	2	36.00	2.80
224	Квартира	3	4	41.9	1	19.30	2.80

225	Квартира	3	4	41.9	1	19.30	2.80
226	Квартира	3	4	60.6	2	36.00	2.80
227	Квартира	4	4	61.6	2	36.00	2.80
228	Квартира	4	4	41.9	1	19.30	2.80
229	Квартира	4	4	41.9	1	19.30	2.80
230	Квартира	4	4	60.6	2	36.00	2.80
231	Квартира	5	4	61.6	2	36.00	2.80
232	Квартира	5	4	41.9	1	19.30	2.80
233	Квартира	5	4	41.9	1	19.30	2.80
234	Квартира	5	4	60.6	2	36.00	2.80
235	Квартира	6	4	61.6	2	36.00	2.80
236	Квартира	6	4	41.9	1	19.30	2.80
237	Квартира	6	4	41.9	1	19.30	2.80
238	Квартира	6	4	60.6	2	36.00	2.80
239	Квартира	7	4	61.6	2	36.00	2.80
240	Квартира	7	4	41.9	1	19.30	2.80
241	Квартира	7	4	41.9	1	19.30	2.80
242	Квартира	7	4	60.6	2	36.00	2.80
243	Квартира	8	4	61.6	2	36.00	2.80
244	Квартира	8	4	41.9	1	19.30	2.80
245	Квартира	8	4	41.9	1	19.30	2.80
246	Квартира	8	4	60.6	2	36.00	2.80
247	Квартира	9	4	61.6	2	36.00	2.80
248	Квартира	9	4	41.9	1	19.30	2.80
249	Квартира	9	4	41.9	1	19.30	2.80
250	Квартира	9	4	60.6	2	36.00	2.80
251	Квартира	10	4	61.6	2	36.00	2.80
252	Квартира	10	4	41.9	1	19.30	2.80
253	Квартира	10	4	41.9	1	19.30	2.80
254	Квартира	10	4	60.6	2	36.00	2.80
255	Квартира	11	4	61.6	2	36.00	2.80
256	Квартира	11	4	41.9	1	19.30	2.80
257	Квартира	11	4	41.9	1	19.30	2.80
258	Квартира	11	4	60.6	2	36.00	2.80
259	Квартира	12	4	61.6	2	36.00	2.80
260	Квартира	12	4	41.9	1	19.30	2.80
261	Квартира	12	4	41.9	1	19.30	2.80
262	Квартира	12	4	60.6	2	36.00	2.80
263	Квартира	13	4	61.6	2	36.00	2.80
264	Квартира	13	4	41.9	1	19.30	2.80
265	Квартира	13	4	41.9	1	19.30	2.80
266	Квартира	13	4	60.6	2	36.00	2.80
267	Квартира	14	4	61.6	2	36.00	2.80
268	Квартира	14	4	41.9	1	19.30	2.80
269	Квартира	14	4	41.9	1	19.30	2.80
270	Квартира	14	4	60.6	2	36.00	2.80

271	Квартира	15	4	61.6	2	36.00	2.80
272	Квартира	15	4	41.9	1	19.30	2.80
273	Квартира	15	4	41.9	1	19.30	2.80
274	Квартира	15	4	60.6	2	36.00	2.80
275	Квартира	16	4	61.6	2	36.00	2.80
276	Квартира	16	4	41.9	1	19.30	2.80
277	Квартира	16	4	41.9	1	19.30	2.80
278	Квартира	16	4	60.6	2	36.00	2.80
279	Квартира	17	4	61.6	2	36.00	2.80
280	Квартира	17	4	41.9	1	19.30	2.80
281	Квартира	17	4	41.9	1	19.30	2.80
282	Квартира	17	4	60.6	2	36.00	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	99.40	Офисное помещение	99.40	2.80
2	Нежилое помещение	1	1	113.80	Офисное помещение	113.80	2.80
3	Нежилое помещение	1	2	59.60	Офисное помещение	59.60	2.80
4	Нежилое помещение	1	4	60.00	Офисное помещение	60.00	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая №1	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.10
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	38.00
3	Тамбур входа в жилой дом	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.90
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	11.70
5	Комната консерва	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.00
6	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.70
7	Шахта грузопассажирского лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.90
8	Шахта пассажирского лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.8
9	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.7
10	Тамбур входа в надымленную лестницу	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.7

11	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	17.2
12	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.2
13	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.4
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.7
15	Мусорокамера	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.0
16	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.0
17	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.5
18	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.7
19	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.2
20	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.4
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.7
22	Мусорокамера	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.0
23	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.0
24	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.5
25	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.7
26	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.2
27	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.4
28	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.7
29	Мусорокамера	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.0
30	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.0
31	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.5
32	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.7
33	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.2
34	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.4
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.7
36	Мусорокамера	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.0
37	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.0
38	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.5
39	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.7
40	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.2
41	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.4
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.7
43	Мусорокамера	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.0
44	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.0
45	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.5
46	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.7
47	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.2
48	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.4
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.7
50	Мусорокамера	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.0
51	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.0

52	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.5
53	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.7
54	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.2
55	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.4
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.7
57	Мусорокамера	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.0
58	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.0
59	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.5
60	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.7
61	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.2
62	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.4
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.7
64	Мусорокамера	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.0
65	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.0
66	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.5
67	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.7
68	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.2
69	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.4
70	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.7
71	Мусорокамера	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.0
72	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.0
73	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.5
74	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.7
75	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.2
76	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.4
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.7
78	Мусорокамера	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.0
79	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.0
80	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.5
81	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.7
82	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.2
83	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.4
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.7
85	Мусорокамера	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.0
86	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.0
87	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.5
88	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.7
89	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.2
90	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.4
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.7
92	Мусорокамера	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.0

93	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.0
94	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.5
95	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.7
96	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.2
97	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.4
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.7
99	Мусорокамера	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.0
100	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.0
101	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.5
102	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.7
103	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.2
104	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.4
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.7
106	Мусорокамера	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.0
107	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.0
108	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.5
109	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.7
110	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.2
111	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.4
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.7
113	Мусорокамера	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.0
114	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.0
115	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.5
116	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.7
117	Воздушная зона балкона	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.2
118	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.4
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	11.7
120	Мусорокамера	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.0
121	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.0
122	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.5
123	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.7
124	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 1, тех.этаж	Техническое	6.8
125	Техническое помещение	Подъезд 1, тех.этаж	Техническое	9.7
126	Электрощитовая №2	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	19.4
127	Узел ввода (учета)	Подъезд 2 техническое подполье	Техническое	40.7
128	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	3.8
129	Тамбур входа в жилой дом	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.9
130	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.7
131	Комната консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.0
132	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.7

133	Шахта грузопассажирского лифта	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.9
134	Шахта пассажирского лифта	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.8
135	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.7
136	Тамбур входа в незадымленную лестницу	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.7
137	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	17.2
138	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.7
139	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.2
140	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.4
141	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.7
142	Мусорокамера	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.0
143	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.0
144	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.5
145	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.7
146	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.2
147	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.4
148	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.7
149	Мусорокамера	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.0
150	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.0
151	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.5
152	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.7
153	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.2
154	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.4
155	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.7
156	Мусорокамера	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.0
157	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.0
158	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.5
159	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.7
160	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.2
161	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.4
162	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.7
163	Мусорокамера	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.0
164	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.0
165	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.5
166	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.7
167	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.2
168	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.4
169	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.7
170	Мусорокамера	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.0
171	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.0
172	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.5

173	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.7
174	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.2
175	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.4
176	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.7
177	Мусорокамера	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.0
178	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.0
179	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.5
180	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.7
181	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.2
182	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.4
183	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.7
184	Мусорокамера	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.0
185	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.0
186	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.5
187	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.7
188	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.2
189	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.4
90	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.7
191	Мусорокамера	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.0
192	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.0
193	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.5
194	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.7
195	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.2
196	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.4
197	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.7
198	Мусорокамера	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.0
199	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.0
200	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.5
201	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.7
202	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.2
203	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.4
204	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.7
205	Мусорокамера	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.0
206	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.0
207	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.5
208	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.7
209	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.2
210	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.4
211	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.7
212	Мусорокамера	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.0
213	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.0



214	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.5
215	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.7
216	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.2
217	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.4
218	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.7
219	Мусорокамера	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.0
220	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.0
221	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.5
222	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.7
223	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.2
224	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.4
225	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.7
226	Мусорокамера	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.0
227	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.0
228	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.5
229	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.7
230	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.2
231	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.4
232	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.7
233	Мусорокамера	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.0
234	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.0
235	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.5
236	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.7
237	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.2
238	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.4
239	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.7
240	Мусорокамера	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.0
241	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.0
242	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.5
243	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.7
244	Воздушная зона балкона	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.2
245	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.4
246	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.7
247	Мусорокамера	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.0
248	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	3.0
249	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.5
250	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.7
251	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 2, тех. этаж	Техническое	6.8
252	Техническое помещение	Подъезд 2, тех. этаж	Техническое	9.7
253	Электрощитовая №1	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	19.1

254	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	38.0
255	Тамбур входа в жилой дом	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.9
256	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.7
257	Комната консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	17.0
258	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.0
259	Шахта грузопассажирского лифта	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.9
260	Шахта пассажирского лифта	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.8
261	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.7
262	Тамбур входа в незадымленную лестницу	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.7
263	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	17.2
264	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.9
265	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.2
266	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.4
267	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.7
268	Мусорокамера	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	2.0
269	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.0
270	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.5
271	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	20.5
272	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.2
273	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.4
274	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.7
275	Мусорокамера	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	2.0
276	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.0
277	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.5
278	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	20.5
279	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.2
280	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.4
281	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.7
282	Мусорокамера	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	2.0
283	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.0
284	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.5
285	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	20.5
286	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.2
287	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.4
288	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.7
289	Мусорокамера	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	2.0
290	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.0
291	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.5
292	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	20.5
293	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.2

294	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.4
295	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.7
296	Мусорокамера	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	2.0
297	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.0
298	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.5
299	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	20.5
300	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.2
301	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.4
302	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.7
303	Мусорокамера	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	2.0
304	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.0
305	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.5
306	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	20.5
307	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.2
308	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.4
309	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.7
310	Мусорокамера	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	2.0
311	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.0
312	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.5
313	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	20.5
314	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.2
315	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.4
316	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.7
317	Мусорокамера	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.0
318	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.0
319	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.5
320	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	20.5
321	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.2
322	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.4
323	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.7
324	Мусорокамера	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	2.0
325	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.0
326	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.5
327	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	20.5
328	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.2
329	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	2.4
330	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.7
331	Мусорокамера	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	2.0
332	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.0
333	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.5
334	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	20.5

335	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.2
336	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	2.4
337	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.7
338	Мусорокамера	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	2.0
339	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.0
340	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.5
341	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	20.5
342	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.2
343	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	2.4
344	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.7
345	Мусорокамера	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	2.0
346	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.0
347	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.5
348	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	20.5
349	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.2
350	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	2.4
351	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.7
352	Мусорокамера	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	2.0
353	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.0
354	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.5
355	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	20.5
356	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.2
357	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	2.4
358	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.7
359	Мусорокамера	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	2.0
360	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	3.0
361	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.5
362	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	20.5
363	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.2
364	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	2.4
365	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.7
366	Мусорокамера	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	2.0
367	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	3.0
368	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.5
369	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	20.5
370	Воздушная зона балкона	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	9.2
371	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	2.4
372	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.7
373	Мусорокамера	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	2.0
374	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	3.0
375	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	13.5

376	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	20.5
377	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 3, тех. этаж	Техническое	6.8
378	Техническое помещение	Подъезд 3, тех. этаж	Техническое	9.7
379	Электрощитовая №2	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	19.4
380	Узел ввода (учета)	Подъезд 4 техническое подполье	Техническое	40.7
381	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	3.8
382	Тамбур входа в жилой дом	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.9
383	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.7
384	Комната консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.0
385	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	1.3
386	Шахта грузопассажирского лифта	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.9
387	Шахта пассажирского лифта	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.8
388	Мусорокамера	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.7
389	Тамбур входа в незадымленную лестницу	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.7
390	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	17.2
391	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.7
392	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.2
393	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	2.4
394	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	11.7
395	Мусорокамера	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	2.0
396	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.0
397	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.5
398	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.7
399	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.2
400	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	2.4
401	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	11.7
402	Мусорокамера	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	2.0
403	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	3.0
404	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.5
405	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.7
406	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.2
407	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.4
408	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	11.7
409	Мусорокамера	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	2.0
410	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	3.0
411	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13.5
412	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.7
413	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	9.2
414	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.4

415	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	11.7
416	Мусорокамера	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	2.0
417	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	3.0
418	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.5
419	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	9.7
420	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	9.2
421	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.4
422	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	11.7
423	Мусорокамера	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	2.0
424	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	3.0
425	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.5
426	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	9.7
427	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.2
428	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.4
429	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	11.7
430	Мусорокамера	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	2.0
431	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	3.0
432	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.5
433	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.7
434	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.2
435	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.4
436	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	11.7
437	Мусорокамера	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	2.0
438	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	3.0
439	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.5
440	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.7
441	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	9.2
442	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.4
443	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	11.7
444	Мусорокамера	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	2.0
445	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.0
446	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.5
447	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	9.7
448	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.2
449	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.4
450	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	11.7
451	Мусорокамера	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	2.0
452	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.0
453	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.5
454	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.7
455	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.2

456	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	2.4
457	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	11.7
458	Мусорокамера	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	2.0
459	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	3.0
460	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.5
461	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.7
462	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.2
463	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	2.4
464	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	11.7
465	Мусорокамера	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	2.0
466	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	3.0
467	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.5
468	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.7
469	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	9.2
470	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	2.4
471	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	11.7
472	Мусорокамера	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	2.0
473	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.0
474	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.5
475	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	9.7
476	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	9.2
477	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	2.4
478	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	11.7
479	Мусорокамера	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	2.0
480	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.0
481	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.5
482	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	9.7
483	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	9.2
484	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	2.4
485	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	11.7
486	Мусорокамера	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	2.0
487	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	3.0
488	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	13.5
489	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	9.7
490	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	9.2
491	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	2.4
492	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	11.7
493	Мусорокамера	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	2.0
494	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	3.0
495	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.5
496	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	9.7

497	Воздушная зона балкона	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	9.2
498	Тамбур выхода в воздушную зону балкона	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	2.4
499	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	11.7
500	Мусорокамера	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	2.0
501	Тамбур входа в незадымл. лест-у.	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	3.0
502	Незадымляемая лестница (Н1)	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	13.5
503	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	9.7
504	Площадка выхода на кровлю	Подъезд 4, тех. этаж	Техническое	6.8
505	Техническое помещение	Подъезд 4, тех. этаж	Техническое	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 1	УВР 8504	Электроснабжение
2	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 1	ШПД, ШДУ	Электроснабжение
3	Корпус 10, подъезд 1	Лифт 2шт.	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 1	Система диспетчеризации, связи и пожарной безопасности	Связь
9	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 2	УВР 8504	Электроснабжение
10	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 2	ШПД, ШДУ	Электроснабжение
11	Корпус 10, подъезд 2	Лифт 2шт.	Вертикальный транспорт
10	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 2	Система отопления	Отопление



16	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 2	Система диспетчеризации, связи и пожарной безопасности	Связь
17	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 3	УВР 8504	Электроснабжение
18	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 3	ШПД, ШДУ	Электроснабжение
19	Корпус 10, подъезд 3	Лифт 2шт.	Вертикальный транспорт
20	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 3	Система отопления	Отопление
24	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 3	Система диспетчеризации, связи и пожарной безопасности	Связь
25	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 4	УВР 8504	Электроснабжение
26	Подземная часть, Корпус 10, подъезд 4	ШПД, ШДУ	Электроснабжение
27	Корпус 10, подъезд 4	Лифт 2шт.	Вертикальный транспорт
28	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 4	Система отопления	Отопление
32	Подземная и надземная части Корпус 10, подъезд 4	Система диспетчеризации, связи и пожарной безопасности	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>08.06.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 292 828 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>42 570 000,00 руб.</b></p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0050101:8544</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>4401116480</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810612030680193</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810445250000360</b>
		БИК: <b>044525360</b>
		ИНН: <b>4401116480</b>
		КПП: <b>770343003</b>
		ОГРН: <b>1144400000425</b>
		ОКПО: <b>33734556</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>4401116480</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 349 106 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 337 244 390,49 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>11 861 609,51 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>45</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 431,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>177,4 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>323 327 788,06 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>29 034 105 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>3 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Разрешение на строительство №RU50-48-8199-2017 от 24.05.2017</b> выданное Министерством строительного комплекса Московской области продлено до <b>08.04.2023</b> . Дата выдачи продления Разрешения на строительство <b>08.04.2021</b> Технические условия № И-22-00-947486/125 от 30.11.2020 г. выполнены, что подтверждается Актом об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-20-302-3510(146686) от 08.04.2022 г	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
14.1.3	12.12.2022		Технические условия № И-22-00-947486/125 от 30.11.2020 г. выполнены, что подтверждается Актом об осуществлении технологического присоединения № 1/ИА-20-302-3510(146686) от 08.04.2022 г

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.981552423262965e+38

Владелец: **ООО "ИНВЕСТСИТИ", Гусев Михаил  
Викторович, г ВИДНОЕ**

Действителен: с 14.03.2024 по 14.06.2025