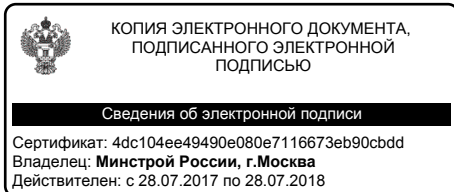
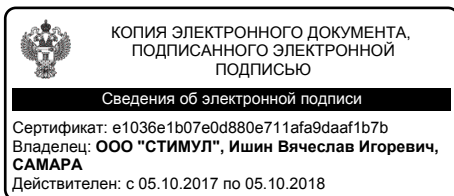


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-77-000264-01 от 03.04.2018

Комплекс апартментов Золоторожский

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТИМУЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СТИМУЛ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 2 Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(846) 2795534
	1.4.2	Адрес электронной почты	Info@stimul-63@

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.domzoloto.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ишин
	1.5.2	Имя	Вячеслав
	1.5.3	Отчество	Игоревич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО Стимул

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7326046300
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1147326001063
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Бахитов
	3.3.2	Имя	Марс
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Фаткрашитович
	3.3.4	Гражданство	Российское
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация строительных организаций "поддержки организаций строительной отрасли"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7701054053
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	944,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	276744,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	605965,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Золоторожский вал
	9.2.10	Дом	8
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	ул. Золоторожский вал, владение 16.
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 750
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	
	9.2.22	Материал перекрытий	
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Фундаментпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743704345
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Моспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710091781
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0199-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Мосэксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0152-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Мосэксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Комплекс апартаментов Золоторожский

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-148000-011952-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	09.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	09.10.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	15.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	И-04-000619
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.08.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:04:0001011:3428
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3000

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1430ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1431ДП-К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1911/14

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19717-01-ДО

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10-11/15-135

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	0
--	--------	----------------------------	---

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	353
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	50
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	79

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1п	нежилое	-1	1	13		

2п	нежилое	-1	1	14,9		
3п	нежилое	-1	1	15,8		
4п	нежилое	-1	1	10,3		
5п	нежилое	-1	1	10,7		
6п	нежилое	-1	1	9,7		
7п	нежилое	-1	1	14,7		

8п	нежилое	-1	1	15,3		
9п	нежилое	-1	1	13,8		
10п	нежилое	-1	1	15,1		
11п	нежилое	-1	1	21,2		
12п	нежилое	-1	1	14,4		
13п	нежилое	-1	1	14,2		

14п	нежилое	-1	1	14,4		
15п	нежилое	-1	1	14,5		
16п	нежилое	-1	1	14,5		
17п	нежилое	-1	1	14,4		
18п	нежилое	-1	1	14,4		
19п	нежилое	-1	1	14,3		

20п	нежилое	-1	1	21,2		
21п	нежилое	-1	1	15,1		
22п	нежилое	-1	1	14,3		
23п	нежилое	-1	1	14,9		
24п	нежилое	-1	1	14,5		
25п	нежилое	-1	1	15,1		

26п	нежилое	-1	1	15,1		
27п	нежилое	-1	1	14,9		
28п	нежилое	-1	1	15,2		
29п	нежилое	-1	1	15,2		
30п	нежилое	-1	1	14,4		
31п	нежилое	-1	1	13,8		

32п	нежилое	-1	1	15,1		
33п	нежилое	-1	1	16,6		
34п	нежилое	-1	1	28,4		
35п	нежилое	-1	1	30,6		
36п	нежилое	-1	1	30,6		
37п	нежилое	-1	1	29,8		

38п	нежилое	-1	1	23,1		
39п	нежилое	-1	1	32,2		
40п	нежилое	-1	1	33,8		
41п	нежилое	-1	1	9,7		
42п	нежилое	-1	1	10,7		
43п	нежилое	-1	1	10,7		

44п	нежилое	-1	1	14,3		
45п	нежилое	-1	1	14,3		
46п	нежилое	-1	1	14,9		
47п	нежилое	-1	1	14,9		
48п	нежилое	-1	1	13,5		
49п	нежилое	-1	1	13,8		

50п	нежилое	-1	1	12,4		
1	нежилое	2	1	54,9	комната комната коридор кухня туалет\ванная	16,5 12,2 8,9 11 6,3
2	нежилое	2	1	26,3	комната коридор кухня туалет\ванная	12,7 6,7 4,3 2,6
3	нежилое	2	1	40,8	комната коридор кухня туалет\ванная	12,9 6,9 15,9 5,1
4	нежилое	2	1	33,9	комната коридор туалет\ванная	22,1 6,3 5,5
5	нежилое	2	1	32,1	комната коридор туалет\ванная	22,7 4,4 5

6	нежилое	2	1	32,2	комната коридор туалет\ванная	21,6 5,6 5
7	нежилое	2	1	17,9	комната туалет\ванная	13,8 4,1
8	нежилое	2	1	29,9	комната коридор туалет\ванная	20,8 4,4 4,7
9	нежилое	2	1	68,5	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 3,4 4,7

10	нежилое	2	1	68,5	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 3,4 4,7
11	нежилое	2	1	29,9	комната коридор туалет\ванная	20,8 4,4 4,7
12	нежилое	2	1	17,9	комната туалет\ванная	13,8 4,1
13	нежилое	2	1	32,2	комната туалет\ванная коридор	21,6 5 5,6
14	нежилое	2	1	32,1	комната туалет\ванная коридор	22,7 5 4,4

15	нежилое	2	1	33,9	комната туалет\ванная коридор	22,1 5,5 6,3
16	нежилое	2	1	40,7	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 5,1 6,8 15,9
17	нежилое	2	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
18	нежилое	2	1	54,9	комната туалет\ванная коридор кухня комната	12,2 6,3 8,9 11 16,5
19	нежилое	3	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2

20	нежилое	3	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
21	нежилое	3	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
22	нежилое	3	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
23	нежилое	3	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
24	нежилое	3	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
25	нежилое	3	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5

26	нежилое	3	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
27	нежилое	3	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
28	нежилое	3	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
29	нежилое	3	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4

30	нежилое	3	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
31	нежилое	3	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
32	нежилое	3	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
33	нежилое	3	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
34	нежилое	3	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
35	нежилое	3	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3

36	нежилое	3	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
37	нежилое	4	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
38	нежилое	4	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
39	нежилое	4	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
40	нежилое	4	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3

41	нежилое	4	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
42	нежилое	4	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
43	нежилое	4	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
44	нежилое	4	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
45	нежилое	4	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7

46	нежилое	4	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
47	нежилое	4	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
48	нежилое	4	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
49	нежилое	4	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
50	нежилое	4	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4

51	нежилое	4	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
52	нежилое	4	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
53	нежилое	4	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
54	нежилое	4	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
55	нежилое	5	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2

56	нежилое	5	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
57	нежилое	5	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
58	нежилое	5	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
59	нежилое	5	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
60	нежилое	5	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
61	нежилое	5	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5

62	нежилое	5	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
63	нежилое	5	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
64	нежилое	5	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
65	нежилое	5	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4

66	нежилое	5	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
67	нежилое	5	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
68	нежилое	5	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
69	нежилое	5	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
70	нежилое	5	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
71	нежилое	5	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3

72	нежилое	5	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
73	нежилое	6	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
74	нежилое	6	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
75	нежилое	6	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
76	нежилое	6	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3

77	нежилое	6	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
78	нежилое	6	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
79	нежилое	6	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
80	нежилое	6	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
81	нежилое	6	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7

82	нежилое	6	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
83	нежилое	6	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
84	нежилое	6	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
85	нежилое	6	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
86	нежилое	6	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4

87	нежилое	6	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
88	нежилое	6	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
89	нежилое	6	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
90	нежилое	6	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
91	нежилое	7	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2

92	нежилое	7	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
93	нежилое	7	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
94	нежилое	7	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
95	нежилое	7	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
96	нежилое	7	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
97	нежилое	7	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5

98	нежилое	7	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
99	нежилое	7	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
100	нежилое	7	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
101	нежилое	7	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4

102	нежилое	7	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
103	нежилое	7	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
104	нежилое	7	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
105	нежилое	7	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
106	нежилое	7	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
107	нежилое	7	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3

108	нежилое	7	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
109	нежилое	8	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
110	нежилое	8	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
111	нежилое	8	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
112	нежилое	8	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3

113	нежилое	8	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
114	нежилое	8	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
115	нежилое	8	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
116	нежилое	8	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
117	нежилое	8	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7

118	нежилое	8	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
119	нежилое	8	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
120	нежилое	8	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
121	нежилое	8	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
122	нежилое	8	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4

123	нежилое	8	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
124	нежилое	8	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
125	нежилое	8	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
126	нежилое	8	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
127	нежилое	9	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2

128	нежилое	9	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
129	нежилое	9	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
130	нежилое	9	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
131	нежилое	9	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
132	нежилое	9	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
133	нежилое	9	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5

134	нежилое	9	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
135	нежилое	9	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
136	нежилое	9	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
137	нежилое	9	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4

138	нежилое	9	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
139	нежилое	9	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
140	нежилое	9	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
141	нежилое	9	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
142	нежилое	9	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
143	нежилое	9	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3

144	нежилое	9	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
145	нежилое	10	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
146	нежилое	10	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
147	нежилое	10	1	40,1	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,9 15,9
148	нежилое	10	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3

149	нежилое	10	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4
150	нежилое	10	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
151	нежилое	10	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
152	нежилое	10	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
153	нежилое	10	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7

154	нежилое	10	1	67,8	комната коридор ванная комната кухня туалет хоз помещение хоз помещение	14,6 11,2 3,2 20,6 9,7 1,1 2,7 4,7
155	нежилое	10	1	29,2	комната туалет\ванная коридор	20,8 4 4,4
156	нежилое	10	1	17,3	комната туалет\ванная	13,8 3,5
157	нежилое	10	1	31,5	комната туалет\ванная коридор	21,6 4,3 5,6
158	нежилое	10	1	31,4	комната туалет\ванная коридор	22,7 4,3 4,4

159	нежилое	10	1	33,1	комната туалет\ванная коридор	22,1 4,7 6,3
160	нежилое	10	1	40	комната туалет\ванная коридор кухня	12,9 4,4 6,8 15,9
161	нежилое	10	1	26,3	комната туалет\ванная коридор кухня	12,7 2,6 6,7 4,3
162	нежилое	10	1	54,2	комната туалет\ванная коридор кухня комната	16,5 5,6 8,9 11 12,2
163	нежилое	1	1	6,7	коммерческое помещение	6,7
164	нежилое	1	1	14,2	коммерческое помещение	14,2

165	нежилое	1	1	5,8	комната	5,8
166	нежилое	1	1	1,7	коридор	1,7
167	нежилое	1	1	1,8	коммерческое помещение	1,8
168	нежилое	1	1	18,8	коммерческое помещение	18,8
169	нежилое	1	1	7,9	коммерческое помещение	7,9
170	нежилое	1	1	6,4	коммерческое помещение	6,4

171	нежилое	1	1	6,5	коммерческое помещение	6,5
172	нежилое	1	1	6,8	коммерческое помещение	6,8
173	нежилое	1	1	2,3	коммерческое помещение	2,3
174	нежилое	1	1	2,5	коммерческое помещение	2,5
175	нежилое	1	1	13,4	холл	13,4
176	нежилое	1	1	1,9	коммерческое помещение	1,9

177	нежилое	1	1	2,3	коридор	2,3
178	нежилое	1	1	11,9	коммерческое помещение	11,9
179	нежилое	1	1	28,5	коммерческое помещение	28,5
180	нежилое	1	1	6,3	коммерческое помещение	6,3
181	нежилое	1	1	104,3	коммерческое помещение	104,3
182	нежилое	1	1	2,2	коммерческое помещение	2,2

183	нежилое	1	1	24,8	коммерческое помещение	24,8
184	нежилое	1	1	7,4	коммерческое помещение	7,4
185	нежилое	1	1	14,2	комната	14,2
186	нежилое	1	1	5,5	комната	5,5
187	нежилое	1	1	1	комната	1
188	нежилое	1	1	2,6	комната	2,6

189	нежилое	1	1	2,5	комната	2,5
190	нежилое	1	1	2,2	коридор	2,2
191	нежилое	1	1	10	комната	10
192	нежилое	1	1	96,5	холл	96,5
193	нежилое	1	1	16,6	комната	16,6
194	нежилое	1	1	5,3	комната	5,3

195	нежилое	1	1	4,8	комната	4,8
196	нежилое	1	1	6,7	комната	6,7
197	нежилое	1	1	12,1	холл	12,1
198	нежилое	1	1	10	комната	10
199	нежилое	1	1	2,2	коридор	2,2
200	нежилое	1	1	7,4	коммерческое помещение	7,4

201	нежилое	1	1	17,5	коммерческое помещение	17,5
202	нежилое	1	1	3,6	коммерческое помещение	3,6
203	нежилое	1	1	102	коммерческое помещение	102
204	нежилое	1	1	2,2	коммерческое помещение	2,2
205	нежилое	1	1	1,7	коридор	1,7
206	нежилое	1	1	5,4	комната	5,4

207	нежилое	1	1	7,8	коммерческое помещение	7,8
208	нежилое	1	1	10,5	коммерческое помещение	10,5
209	нежилое	1	1	18,5	коридор	18,5
210	нежилое	1	1	1,2	коммерческое помещение	1,2
211	нежилое	1	1	2,3	коммерческое помещение	2,3
212	нежилое	1	1	6,4	коммерческое помещение	6,4

213	нежилое	1	1	2,9	коммерческое помещение	2,9
214	нежилое	1	1	5,3	коммерческое помещение	5,3
215	нежилое	1	1	1,5	коммерческое помещение	1,5
216	нежилое	1	1	13,4	холл	13,4
217	нежилое	1	1	4,7	коммерческое помещение	4,7
218	нежилое	1	1	14,7	коммерческое помещение	14,7

219	нежилое	1	1	2	коммерческое помещение	2
220	нежилое	1	1	6,1	коммерческое помещение	6,1
221	нежилое	1	1	15,3	коммерческое помещение	15,3
222	нежилое	1	1	1,6	коммерческое помещение	1,6
223	нежилое	1	1	5,3	коммерческое помещение	5,3
224	нежилое	1	1	18,2	коммерческое помещение	18,2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	общего пользования	левое крыло 1 этаж	холл лифтовой	13,4
2	общего пользования	центральная часть 1 этаж	центральный холл	96,5
3	общего пользования	правое крыло 1 этаж	холл лифтовой	13,4
4	общего пользования	левое крыло 1 этаж	лестничный марш	4
5	общего пользования	правое крыло 1 этаж	лестничный марш	4
6	общего пользования	левое крыло 1 этаж	лифтовой холл паркинга	13,4
7	общего пользования	правое крыло 1 этаж	лифтовой холл паркинга	13,4
8	общего пользования	левое крыло 1 этаж	лестничный марш	4
9	общего пользования	правое крыло 1 этаж	лестничный марш	4
10	общего пользования	левое крыло 1 этаж	помещение хранения мусора	5,8
11	общего пользования	правое крыло 1 этаж	помещение хранения мусора	5,8
12	общего пользования	левое крыло 2 этаж	холл лифтовой	9,8
13	общего пользования	правое крыло 2 этаж	холл лифтовой	9,8
14	общего пользования	левое крыло 2 этаж	коридор	32

15	общего пользования	правое крыло 2 этаж	коридор	32
16	общего пользования	левое крыло 3 этаж	коридор	32
17	общего пользования	левое крыло 3 этаж	лифтовой холл	9,8
18	общего пользования	правое крыло 3 этаж	коридор	32
19	общего пользования	правое крыло 3 этаж	лифтовой холл	9,8
20	общего пользования	левое крыло 2 этаж	лестничный марш	4
21	общего пользования	правое крыло 2 этаж	лестничный марш	4
22	общего пользования	левое крыло 3 этаж	лестничный марш	4
23	общего пользования	правое крыло 3 этаж	лестничный марш	4
24	общего пользования	левое крыло 4 этаж	лестничный марш	4
25	общего пользования	левое крыло 4 этаж	лифтовой холл	9,8
26	общего пользования	левое крыло 4 этаж	коридор	32
27	общего пользования	правое крыло 4 этаж	лестничный марш	4
28	общего пользования	правое крыло 4 этаж	лифтовой холл	9,8
29	общего пользования	правое крыло 4 этаж	коридор	32
30	общего пользования	левое крыло 5 этаж	лестничный марш	4
31	общего пользования	левое крыло 5 этаж	лифтовой холл	9,8
32	общего пользования	левое крыло 5 этаж	коридор	32
33	общего пользования	правое крыло 5 этаж	лестничный марш	4
34	общего пользования	правое крыло 5 этаж	лифтовой холл	9,8
35	общего пользования	правое крыло 5 этаж	коридор	32

36	общего пользования	левое крыло 6 этаж	лестничный марш	4
37	общего пользования	левое крыло 6 этаж	лифтовой холл	9,8
38	общего пользования	левое крыло 6 этаж	коридор	32
39	общего пользования	правое крыло 6 этаж	лестничный марш	4
40	общего пользования	правое крыло 6 этаж	лифтовой холл	9,8
41	общего пользования	правое крыло 6 этаж	коридор	32
42	общего пользования	левое крыло 7 этаж	лестничный марш	4
43	общего пользования	левое крыло 7 этаж	лифтовой холл	9,8
44	общего пользования	левое крыло 7 этаж	коридор	32
45	общего пользования	правое крыло 7 этаж	лестничный марш	4
46	общего пользования	правое крыло 7 этаж	коридор	32
47	общего пользования	правое крыло 7 этаж	лифтовой холл	9,8
48	общего пользования	левое крыло 8 этаж	лестничный марш	4
49	общего пользования	левое крыло 8 этаж	лифтовой холл	9,8
50	общего пользования	левое крыло 8 этаж	коридор	32
51	общего пользования	правое крыло 8 этаж	лестничный марш	4
52	общего пользования	правое крыло 8 этаж	лифтовой холл	9,8
53	общего пользования	правое крыло 8 этаж	коридор	32
54	общего пользования	левое крыло 9 этаж	лестничный марш	4
55	общего пользования	левое крыло 9 этаж	лифтовой холл	9,8
56	общего пользования	левое крыло 9 этаж	коридор	32

57	общего пользования	правое крыло 9 этаж	лестничный марш	4
58	общего пользования	правое крыло 9 этаж	лифтовой холл	9,8
59	общего пользования	правое крыло 9 этаж	коридор	32
60	общего пользования	левое крыло 10 этаж	лестничный марш	4
61	общего пользования	левое крыло 10 этаж	лифтовой холл	9,8
62	общего пользования	левое крыло 10 этаж	коридор	32
63	общего пользования	правое крыло 10 этаж	лестничный марш	4
64	общего пользования	правое крыло 10 этаж	лифтовой холл	9,8
65	общего пользования	правое крыло 10 этаж	коридор	32
66	общего пользования	левое крыло 1 этаж	хоз помещение	1
67	общего пользования	левое крыло 1 этаж	хоз помещение	2,6
68	общего пользования	левое крыло 1 этаж	электро щитовая	14,2
69	общего пользования	левое крыло 1 этаж	хоз помещение	5,5
70	общего пользования	левое крыло 1 этаж	хоз помещение	2,5
71	общего пользования	правое крыло 1 этаж	комната для персонала	16,6
72	общего пользования	правое крыло 1 этаж	комната для персонала	6,7
73	общего пользования	правое крыло 1 этаж	комната для персонала	4,8
74	общего пользования	правое крыло 1 этаж	комната для персонала	5,3
75	общего пользования	центральная часть 1 этаж	коридор	12,1
76	общего пользования	центральная часть 1 этаж	коридор	10
77	общего пользования	центральная часть 1 этаж	коридор	10

78	общего пользования	левое крыло 1 этаж	коридор	1,7
79	общего пользования	правое крыло 1 этаж	коридор	1,7

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	кровля	Вентиляционная система	Система Air, ВКТ, промагротехника	вентиляция помещений
2	По всему периметру здания	Спринклерная система пожаротушения	Насосы Grundfos, датчики рубеж	пожаротушение
3	левое крыло и правое крыло здания	Лифтовое оборудование	лифты thyssenkrupp, пассажирские 2 шт, грузоподъемностью по 400 кг; грузовые 2 шт, грузоподъемностью по 1000 кг;	Подъем и спуск граждан, грузов
4	Кровля	Система кондиционирования	VRV система, внутренние блоки по 7 квт, наружные от 100 до 200 квт.	Система кондиционирования помещений

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 000 000 000
--	---------------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:04:0001011:3428

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	25 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.11.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	25 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	18.10.2017

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	20 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	21.06.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	рмг строй
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316207482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	5 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	06.06.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	рмг строй
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316207482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	100 000

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	29.05.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	30 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	17.04.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	25 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	28.02.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
20.1.2		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
20.1.3		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	30 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	26.12.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	20 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.10.2016

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	2 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	22.10.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	5 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	21.10.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	2 600 000

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	17.10.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	1 900 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	22.08.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	договор займа

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	9 165 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	15.08.2016
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
20.1.2		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
20.1.3		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	рмг строй

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316207482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	10 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	12.06.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	рмг строй
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316207482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	2 450 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.11.2018

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	рмг строй
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316207482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	2 700 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	20.10.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Реммагистраль
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316104060
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	17 300 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	02.10.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	рмг строй
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	6316207482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	9 290 000

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	15.09.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	----------------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	30.03.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены данные из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2017г
2	30.03.2018	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	Добавлены 4 договора займа.
3	30.03.2018	Об учредителях (участниках) застройщика.	Изменен состав учредителей.
4	30.03.2018	О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках.	Изменен адрес.

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Стимул»



Ишин В.И.

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью 115 листа(ов).

Должность, ФИО Ген. директор
ООО "Стиселер"
Клиш В.И.

(подпись) _____ Место печати
« _____ » _____ 20 ____ года

